REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Vojkova 52, 1000 Ljubljana

T: 01 280 40 50
F: 01 280 40 74
http://www.dv.gov.si/
gp.drsv@gov.si

ODPOSLANO
dne: 12-05-2021
Podpis:

Številka: 35024-101/2021-2
Datum: 12. 05. 2021
Zveza: 3503-0001/2021

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi s četrtim odstavkom 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdrl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljevanju: ZV-1), naslednje

M N E N J E
s področja upravljanja z vodami
k osnutku Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Center varstva starejših občanov – jug (ID 2218) v občini Hrastnik

Pri pripravi osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Center varstva starejših občanov – jug (v nadaljevanju: OPPN), ki ga je izdelala družba Genius loci, inštitut za arhitekturo in urbanizem d.o.o., Dunajska cesta 158, Ljubljana, št. 530-21, marec 2021 z dopolnitvami z dne 11.5.2021 **so** bile v celoti upoštevane Splošne smernice oziroma veljavni predpisi s področja upravljanja z vodami, zato je naše mnenje pozitivno.

O b r a z l o ž i t e v :

Občina Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik, je na podlagi javno objavljenega osnutka OPPN z dopisom št. 3503-1/2021, z dne 28.4.2021 in dopolnitvijo vloge št. 3503-0001/2021 z dne 11.5.2021 pozvala naslovni organ, da v skladu s prvim odstavkom 119. člena v povezavi s četrtim odstavkom 111. člena ZUreP-2, poda mnenje s področja upravljanja z vodami k osnutku OPPN.

Javno objavljeno gradivo vsebuje:
- Dopolnjen tekstualni in grafični del osnutka OPPN
- Strokovne podlage (geologija, kanalizacija)
- Sklep o pripravi OPPN

ZV-1 v šestem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda mnenje v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju, s katerim ugotovi ali so bile podane smernice upoštevane.

Predmet osnutka odloka o OPPN je umestitev doma za varstvo starejših občanov, oskrbovanih stanovanj, večnamenskega objekta ter ureditve javne gospodarske in okoljske infrastrukture. Območje OPPN obsega enote urejanja prostora HR07, HR44, HR102, HR45 del. Skupna površina znaša cca 4,32 ha in zajema parcele ali dele parcel št. 1446, 1443/1, 1393/4, 1445/1, 1444/2, 1441/1, 1444/1, 1490/1, 1436/1, 1393/2, 1447/1, 1439/1, 1436/2, 1445/16, 1490/4, 1443/7, 1445/15, 1439/3, 1440, 1394, 1442, 1393/3, 1437, 1444/3, 1445/9, 1445/31, 1490/3, 1439/2, 1445/10 vse k.o. Dol pri Hrastniku.

Območje se ne nahaja na vodovarstvenem območju. Lokacija po razpoložljivih podatkih ni poplavna in ne posega na vodna ali priobalna zemljišča. Po opozorilni karti je območje erozijsko ogroženo. Meteorne vode bodo ob predhodnem zadrževanju po novi meteorni kanalizaciji vodene v potok Boben.

Pri pripravi osnutka Odloka o OPPN so bile upoštevane smernice s področja upravljanja z vodami, oziroma veljavni predpisi. Predviden prostorski akt je v skladu z zahtevami veljavnih predpisov s področja upravljanja z vodami, ter v okviru osnovnih usmeritev danih smernic, tako je predmetno mnenje pozitivno.

Glede na navedeno je mnenje utemeljeno.

Pripravil:
Damjan Rogelj, univ.dipl.inž.grad.
ANALITIK I

REPUBLIKA SLOVENIJA
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Ljubljana

Tonček Cezar, univ.dipl.inž.grad.
SEKRETAR

Vročiti:
- Občina Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik, s povratnico; (obcina.hrastnik@hrastnik.si)

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO
UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE
Podpisnik: Darko But
Izdajatelj: SIGOV-CA
Številka certifikata: 00F6DE90390000000567BF2F6
Potek veljavnosti: 08. 06. 2021
Čas podpisa: 19. 05. 2021 12:38

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO
UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

T: 01 471 33 22
F: 01 431 81 17
E: gp.dgzr@urszr.si
www.sos112.si

Številka: 350-17/2021-7 - DGZR
Datum: 19. 05. 2021

Na podlagi vloge Občine Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, Hrastnik (v nadaljevanju vlagatelj), št. 3503-1/2021 z dne 28. 4. 2021, izdaja Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, na podlagi 119. člena v povezavi s četrtim odstavkom 111. člena Zakona o urejanja prostora (Uradni list RS, št. 61/17) ter na podlagi trinajste alineje prvega odstavka 102. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06-UPB, 97/10) in 8. točke prvega odstavka 49. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12 in 61/17-GZ) naslednje

MNENJE
k osnutku OPPN Center varstva starejših občanov – jug

Vlagatelj je z vlogo, št. 3503-1/2021 z dne 28. 4. 2021, ki smo jo prejeli 28. 4. 2021, pozval Ministrstvo za obrambo, Upravo RS za zaščito in reševanje, pristojno za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, da mu v zakonitem roku poda mnenje k osnutku OPPN Center varstva starejših občanov – jug. Vlagatelj je do gradiva omogočil elektronski vpogled preko spletnega strežnika.

Skladno z določili Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07 in 61/17-ZUreP-2) morajo biti v občinskem podrobnem prostorskem načrtu določeni ukrepi in rešitve za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom.

Po pregledu priloženega gradiva ugotavljamo, da je v njem opredeljena vsebina s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, vendar je treba besedilo spremeniti oziroma dopolniti, za kar vam posredujemo naslednje usmeritve:

- v VIII. poglavju z naslovom »Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami« je v 38. členu opredeljeno varovanje mineralnih surovin. Glede na to, da to ni področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, naj se izloči iz VIII. poglavja;
- v tretjem odstavku 36. člena osnutka ste navedli, da krožna dovozna pot ni potrebna, saj zazidana površina ne presega 5.000 m2. Glede na to, da v Tehnični smernici TSG 1-001: 2019 požarna varnost v stavbah, izdaja 4.1, pogoj velikost zazidane površine pri stavbah za posebne družbene skupine ni predviden, smo za uradno pojasnilo, za katere stavbe velja pogoj, zaprosili Ministrstvo za okolje in prostor. Po prejetju njihovega odgovora vas bomo obvestili.

Pripravila:
Irena Zupančič
višja svetovalka I

Darko But
sekretar
generalni direktor

Poslano:
- Občina Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, Hrastnik (obcina.hrastnik@hrastnik.si).

Elektronsko podpisan dokument

Podpisnik:Andrejka Znoj
Izdajatelj certifikata:Republika Slovenija
Serijska št. certifikata:08 97 c5 11 00 00 00 00
Datum poteka certifikata:10.07.2022
Datum in čas podpisa:15:57, 24.05.2021
Referenčna številka:350-11/2021/2

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA DELO, DRUŽINO, SOCIALNE ZADEVE IN ENAKE MOŽNOSTI

DIREKTORAT ZA INVALIDE, VOJNE VETERANE IN ŽRTVE VOJNEGA NASILJA

Štukljeva cesta 44, 1000 Ljubljana

T: 01 369 75 38
F: 01 369 78 32
E: gp.mddsz@gov.si
www.gov.si

Občina Hrastnik
obcina.hrastnik@hrastnik.si

Številka: 350-11/2021
Datum: 24. 5. 2021

Zadeva: **Mnenje k osnutku OPPN Center varstva starejših občanov - jug, id 2218**

Dne 28. 4. 2021 smo prejeli vašo vlogo za podajo mnenja k osnutku OPPN Center varstva starejših občanov – jug, id 2218.

Mnenje glede varstva vojnih grobišč in prikritih vojnih grobišč smo podali že 19. 1. 2021 (št. 350-3/2021).

V zvezi s podajo smernic smo dodatno za mnenje zaprosili tudi Službo za investicije in premoženje na Ministrstvu za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti.

Služba za investicije in premoženje na Ministrstvu za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti je podala mnenje, da je bila pri izdelavi OPPN upoštevana sintezna idejna rešitev (družbe Form-at, d. o. o. in Genius loci, d. o. o.) za pozidavo območja HR 44 južni del ter vso veljavno področno zakonodajo skupaj s podzakonskimi akti. Kot podlaga za OPPN je bila izdelana idejna rešitev družbe Form-at, d. o. o., Ljubljana in sintezna rešitev družbe Genius loci, d. o. o., 2018. Idejna rešitev je kot ustrezna podlaga potrjena tudi s strani Ministrstva za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti dne 12. 12. 2018 z dopisom št. 351-3/2012/189 o skladnosti dokumentacije z zahtevami Pravilnika o minimalnih tehničnih zahtevah za izvajalce socialnovarstvenih storitev (Uradni list RS, št. 67/06).

S spoštovanjem,

Pripravil:
Gregor Ivanušič
višji svetovalec

mag. Andrejka Znoj
generalna direktorica

Podpisnik: Marjeta Recek
Izdajatelj: Republika Slovenija
Serijska številka: 6a b7 8d db 00 00 00 00 56 7c f2 80
Datum podpisa: 10:09, 24.05.2021
Referenčna številka: 350-10/2021/9

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE

DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE

Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana

T: 01 478 60 07
F: 01 478 60 79
E: gp.mz@gov.si
www.mz.gov.si

Občina Hrastnik
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik

E-pošta: marija.sajovic@hrastnik.si
obcina.hrastnik@hrastnik.si

Številka: 350-10/2021-9
Datum: 21. 5. 2021

Zadeva: Mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje za osnutek OPPN Center varstva starejših občanov – jug v Občini Hrastnik

V prilogi vam pošiljamo strokovno mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje za osnutek OPPN Center varstva starejših občanov – jug v Občini Hrastnik, s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi, ki ga je pripravil Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano.

Ministrstvo za zdravje soglaša s priloženim mnenjem.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Breda Kralj
višja svetovalka II

dr. Marjeta Recek
vodja Sektorja za varovanje zdravja

Priloge:
- mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano, št. 212b-09/1649-21 / NP – 2916845-1 z dne 21. 5. 2021.

NACIONALNI LABORATORIJ ZA ZDRAVJE, OKOLJE IN HRANO

CENTER ZA OKOLJE IN ZDRAVJE

Republika Slovenija
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE
ga. Breda Kralj
Štefanova ul. 5
1000 LJUBLJANA

Številka: 212b-09/1649-21 / NP – 2916845-1
Povezava: 350-20/2021-7
DANTE-212b-DZ21MZ_OPPN Center varstva starejših občanov_OSNUTEK_2916845-1

Maribor, 21.5.2021

ZADEVA: Strokovno mnenje na osnutek plana za OPPN Center varstva starejših občanov - jug v Občini Hrastnik

Z dopisom št. 350-20/2021-7 ste nas 30.4.2020 zaprosili za mnenje na osnutek plana za OPPN Center varstva starejših občanov - jug v Občini Hrastnik s stališča naše pristojnosti varovanja zdravja ljudi (VZL) pred vplivi iz okolja.

Kot osnovo za izdelavo mnenja smo pregledali dokumentacijo prejeto po elektronski pošti:

- OPPN Center varstva starejših občanov - jug– osnutek, št: 471-18, GENIUS LOCI d.o.o. Ljubljana, april 2021, s prilogami (OPPN);

in v lastnem arhivu:

- Konkretne smernice za OPPN Center varstva starejših občanov v Občini Hrastnik, št: 212b-09/1649-21/NP–2916845, NLZOH Maribor, februar 2021 (Smernice MZ).

Na podlagi 119. člena in četrtega (4) odstavka 111. člena Zakona o urejanju prostora, Ur. list RS št. 61/17 (ZUreP-2) podajamo mnenje na osnutek plana.

Po pregledu zgoraj navedene dokumentacije ugotavljamo, da je treba osnutek plana za OPPN Center varstva starejših občanov v Občini Hrastnik s stališča naše pristojnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja dopolniti v skladu s sledečimi pripombami podanimi Smernicah MZ:

Izraz »fekalne« se naj v celotnem besedilu zamenja s »komunalne«;
V naslov poglavja »**VII. VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJE NARAVE«** se naj doda **»IN VAROVANJE ZDRAVJA LJUDI«;**

27. člen (varovanje kakovosti zraka): Predlagamo spremembo naslova v »Varovanje kakovosti zunanjega zraka«. V poglavje se naj dopiše pogoje iz Smernic MZ: »S stališča ohranjanja kakovosti zunanjega zraka, se naj za ogrevanje in hlajenje objektov v čim večji meri uporabljajo obnovljivi viri energije (sonce, voda, zrak) ali elektrika in plin oz lesna biomasa v skupni kotlovnici«;

28. člen (varstvo pred hrupom): se naj dopolni za zahtevo iz Smernic MZ: »Pri umeščanju naprav, ki povzročajo hrup na prostem (prezračevalne, ogrevanje) je treba te naprave umestiti na lokacije orientirane stran od stavb z varovanimi prostori in po potrebi predvideti ustrezno protihrupno zaščito teh naprav, kar je treba preveriti s prvim ocenjevanjem hrupa v okolju pri čemer je treba upoštevati mejne vrednosti kazalcev hrupa iz preglednice 4 in 5 priloge 1«. Dopolniti ga je treba še z zahtevo iz 11. člena Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju glede ukrepov za gradbišča:

Za obratovanje gradbišča, ki je vir hrupa, je treba zagotoviti izvajanje naslednjih ukrepov:

1. gradnjo v skladu z zadnjim stanjem gradbene tehnike,
2. uporabo strojev, skladnih z zahtevami iz predpisa, ki ureja emisijo hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem,
3. optimiziranje obratovalnega časa strojev iz prejšnje točke na gradbišču,
4. celovito urejanje prevoza za potrebe gradnje,
5. uporabo začasnih protihrupnih zaslonov,
6. oceno obremenjenosti okolja s hrupom in izvajanje lastnega ocenjevanja hrupa v kolikor je gradbišče vir hrupa (poseg za katerega je potrebno izvesti poročilo o vplivih na okolje).

Mnenje sestavil:
Matjaž Roter, inž. grad.

MATJAŽ ROTER Digitalno podpisal MATJAŽ ROTER
Datum: 2021.05.21 10:27:31 +02'00'

ODDELEK ZA OKOLJE IN ZDRAVJE MARIBOR
Vodja:

mag. Emil Žerjal, univ.dipl.inž.kem.tehnol.

BENJAMIN LUKAN Digitalno podpisal BENJAMIN LUKAN
Razlog: Preverjanje istovetnosti dokumenta: http://www.nlzoh.si/istovetnost
Datum: 2021.05.21 11:58:02 +02'00'

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO
Podpisnik: Anton Harej
Izdajatelj: Republika Slovenija
Serijska številka: 9e 00 ef 27 00 00 00 00 56 7d 7
Datum in čas podpisa: 11:12, 03.06.2021
Ref. št. dokumenta: 3401-15/2006/68

REPUBLIKA SLOVENIJA

MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 90 00
F: 01 478 20 21
E: gp.mkgp@gov.si
www.mkgp.gov.si

Občina Hrastnik
Oddelek za prostor, okolje in gospodarske javne službe

Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik

Številka: 3401-15/2006/68
Datum: 2. 6. 2021

Zadeva: **Prvo mnenje k osnutku OPPN Center varstva starejših občanov - jug s področja gozdarstva in lovstva**

Zveza: Dopis št. 3503-1/2021 z dne 28. 4. 2021

Na podlagi vloge Občine Hrastnik, št. 3503-1/2021 z dne 28. 4. 2021, 111. člena v povezavi z 289. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (v nadaljevanju: MKGP) izdaja

prvo mnenje k osnutku OPPN Center varstva starejših občanov - jug s področja gozdarstva in lovstva.

Gradivo osnutka OPPN Center varstva starejših občanov – jug, ID 2218 je dostopno na spletnem portalu Občine Hrastnik na naslovu https://www.hrastnik.si/zivljenje-v-hrastniku/okolje-in-prostor/oppn/.

MKGP je pozvalo Zavod za gozdove Slovenije (v nadaljevanju: ZGS), ki je prav tako nosilec urejanja prostora, da z vidika svojih pristojnosti poda mnenje k osnutku OPPN Center varstva starejših občanov - jug. ZGS je mnenje podal v dopisu št. 3407-20/2021-7 z dne 4. 5. 2021, ki ga je že poslal Občini Hrastnik.

MKGP na podlagi pregleda gradiva in mnenja ZGS iz prejšnjega odstavka ugotavlja, da so predpisi in smernice s področja gozdarstva in lovstva v osnutku OPPN Center varstva starejših občanov – jug ustrezno upoštevani.

Pripravil:
Primož Habjan
višji svetovalec

Anton Harej
državni sekretar

Poslano:
- naslovniku (elektronsko: obcina.hrastnik@hrastnik.si)
- arhiv, tu

V vednost:

- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (elektronsko: gp.mop@gov.si)
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (elektronsko: gp.mop@gov.si)

ZAVOD za GOZDOVE SLOVENIJE

Območna enota Ljubljana

OBČINA HRASTNIK,
ODDELEK ZA PROSTOR, OKOLJE IN GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE
Pot Vitka Pavliča 5

1430 HRASTNIK

Št.: 3407-20/2021-7
Datum: 4.5.2021

Vaš znak: 3503-1/2021

Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Ljubljana (v nadaljevanju: ZGS), na osnovi vloge Občine Hrastnik, (v nadaljevanju: občina) ter v skladu s 111. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) v zadevi pridobitve mnenja k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta (dalje OPPN) izdaja

MNENJE
K OSNUTKU OPPN CENTER VARSTVA STAREJŠIH OBČANOV - JUG, ID 2218

Po pregledu gradiva osnutka OPPN ugotavljamo, da so v osnutku prostorskega akta upoštevane smernice za varovanje gozdov in gozdnega prostora oziroma funkcije gozda, ki jih je ZGS podal z dopisom št. 3407-20/2021-2, z dne 29.1.2021.

Na podlagi navedenega ZGS podaja k osnutku OPPN Center varstva starejših občanov - jug, ID 2218 pozitivno mnenje.

O b r a z l o ž i t e v :

Občina Hrastnik, je dne 28.4.2021 pozvala ZGS, pristojnega za urejanje prostora na področju gozdarstva in lovstva, naj poda mnenje k osnutku OPPN Center varstva starejših občanov - jug, ID 2218. V vlogi je bil naveden dostop do gradiva priprave prostorskega akta na spletni strani občine, ki med drugim obsega: tekstualni del odloka in grafični del odloka (Izsek iz OPN Hrastnik-ID z mejo območja OPPN M 1:2000, Vplivi in povezav s sosednjimi EUP M 1:2000, Katastrski načrt s prikazom meje območja OPPN M 1:500, Geodetski načrt s prikazom meje območja OPPN M 1:500, Načrt parcelacije in prikaz javnega dobra na katastrskem načrtu M 1:500, Zakoličbeni načrt z načrtom parcelacije in prikazom javnega dobra na geod. načrtu M 1:500, Arhitekturna zazidalna situacija in značilni prerezi M 1:500, Prometno tehnična situacija in idejna višinska regulacija M 1:500,…). Gradivo za OPPN je pripravil projektant: Genius loci, Inštitut za arhitekturo in urbanizem d.o.o. Dunajska 158, 1000 Ljubljana, marec 2021 (št. projekta: 530-21).

ZGS je za pripravo OPPN izdal smernice, št. 3407-20/2021-2, z dne 29.1.2021, ki so v osnutku ustrezno upoštevane, zato podaja k osnutku prostorskega akta pozitivno mnenje.

Za dodatna pojasnila smo vam na voljo na spodaj navedenem naslovu.

Pripravila:

Mojca STUPAN KOBILICA
višja sodelavka I

REPUBLIKA SLOVENIJA ZAVOD ZA GOZDOVE SLOVENIJE NOSILEC JAVNEGA POOBLASTILA 04 OBMOČNA ENOTA LJUBLJANA

mag. Viktor MIKLAVČIČ
vodja ZGS OE Ljubljana

Tržaška cesta 2, 1000 LJUBLJANA
Tel.: +386 (0)1 24-10-624, fax.: +386 (0)1 24-10-640, www.zgs.gov.si, e-pošta: OELjubljana@zgs.gov.si

Poslati:
- Občina Hrastnik (obcina.hrastnik@hrastnik.si, marija.sajovic@hrastnik.si)
- MKGP, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo (gp.mkgp@gov.si)

V vednost:
- ZGS, KE Zagorje (ke.zagorje@zgs.gov.si)

Podpisnik: TJAŠA KODELA
Čas podpisa: 09:26:49 07.05.2021
Izdajatelj: SIGEN-CA G2

Podpisnik: RADO JAVORNIK
Čas podpisa: 09:56:09 07.05.2021
Izdajatelj: SIGEN-CA G2

Zavod za ribištvo Slovenije
Fisheries Research Institute of Slovenia
Sp. Gameljne 61a • SI-1211 Ljubljana - Šmartno
T 01 24 43 400 • F 01 24 43 405 • E info@zzrs.si
www.zzrs.si

Številka: 4201-6/2021-5
Datum: 07. 05. 2021

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano
Direktorat za hrano in ribištvo
Sektor za ribištvo
Ga. Simona Dolinšek
Dunajska cesta 22
1000 Ljubljana

Zadeva: Mnenje k osnutku OPPN Center varstva starejših občanov-jug ID 2218

dne 30. 04. 2021 smo na Zavodu za ribištvo Slovenije (v nadaljevanju ZZRS) prejeli poziv Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorata za hrano in ribištvo k podaji mnenja k osnutku OPPN Center varstva starejših občanov-jug v občini Hrastnik, z vidika naše pristojnosti.

Po pregledu gradiva, dostopnega na https://www.hrastnik.si/zivljenje-v-hrastniku/okolje-in-prostor/oppn/ katero vsebuje:

- Strokovne podlage, OPPN 70-01 Center varstva starejših občanov-jug, št. proj. 471-18 (GENIUS LOCI d.o.o., Ljubljana, oktober 2018),
- Osnutek odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Center varstva starejših občanov-jug vključno z grafičnimi prilogami (GENIUS LOCI d.o.o., Ljubljana, marec 2021),

ugotavljamo da je ZZRS smernice k OPPN Center varstva starejših občanov-jug, izdal v dokumentu št. 4201-6/2021-2 z dne 01. 02. 2021. Po pregledu razpoložljive dokumentacije ugotavljamo, da so naše smernice upoštevane in zato podajamo **pozitivno** mnenje k OPPN Center varstva starejših občanov-jug v Občini Hrastnik.

Pripravila:
Tjaša Kodela, mag. geog.

Direktor:
Rado Javornik, univ. dipl. inž. kmet

ZAVOD ZA RIBIŠTVO SLOVENIJE 1

Poslati:
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za hrano in ribištvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana, v vednost po elektronski pošti: gp.mkgp@gov.si,
- Občina Hrastnik, obcina.hrastnik@hrastnik.si, v vednost po elektronski pošti,
- ZZRS arhiv, tu.

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO
Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00
F: 01 478 81 70
E: gp.mzi@gov.si
www.mzi.gov.si

Občina Hrastnik
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik

Številka: 350-1/2021/146 (02731866)
Datum: 26. 05. 2021

Ministrstvo za infrastrukturo izdaja na podlagi 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17)), v zvezi z vlogo Občine Hrastnik, št. 3503-1/2021 z dne 28. 04. 2021, naslednje

mnenje k osnutku OPPN Center varstva starejših občanov - jug za območja mineralnih surovin (področje rudarstva)

Na podlagi posredovanih podatkov in podatkov iz rudarske knjige, ugotavljamo, da predmetno območje urejanja ne posega v noben pridobivalni ali raziskovalni prostor s podeljeno rudarsko pravico in ne posega v območja, ki bi bila v prostorskih aktih opredeljena za izkoriščanje mineralnih surovin, prav tako po znanih podatkih ne posega v območja mineralnih surovin, katerih dostopnost bi bilo potrebno varovati. Zato z vidika rudarstva oziroma mineralnih surovin nimamo pripomb na območje urejanja OPPN Center varstva starejših občanov-jug.

Prijazen pozdrav.

Pripravil:
dr. Leopold Vrankar
sekretar

REPUBLIKA SLOVENIJA * MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO * 11 LJUBLJANA

Blaž Košorok
državni sekretar

Vročiti:
- naslovnik – elektronsko.

Občina
Hrastnik | Župan

Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik

T 03 56 54 350
F 03 56 54 369

W hrastnik.si
E obcina.hrastnik@hrastnik.si

Številka: **3503-0001/2021** Hrastnik, 26. 5. 2021

Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt Center varstva starejših občanov - jug, identifikacijska številka PA: 2218
MNENJE K OSNUTKU

Občina Hrastnik daje na podlagi 39., 111. in 119. člena Zakona o urejanju prostora – ZUreP-2 (Uradni list RS, št. 61/17) in 95. člena Zakona o cestah (ZCes-1, Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18) naslednje

MNENJE K
OSNUTKU OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA CENTER VARSTVA STAREJŠIH OBČANOV – JUG (v nadaljevanju: osnutek OPPN)

Gradivo osnutka OPPN v elektronski obliki (tekstualni in grafični del, strokovne podlage: mnenja državnih NUP glede celovite presoje vplivov na okolje, smernice NUP, IDZ Rekonstrukcija ceste Hrastnik – Leša (Region d.o.o.), Geološko geomehanske razmere za ureditev območja Leša (Geostern d.o.o.)) je objavljeno na spletni strani Občine Hrastnik https://www.hrastnik.si/zivljenje-v-hrastniku/okolje-in-prostor/oppn/.

Občina Hrastnik je na podlagi Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18; v nadaljevanju: ZCes-1) ter Odloka o občinskih cestah na območju Občine Hrastnik (UVZ, št. 35/2012) lastnik oz. upravljavec občinskega cestnega omrežja. ZUreP-2 določa, da je občina pristojna za določanje ciljev in izhodišč prostorskega razvoja občine, določanje rabe prostora in pogojev za umeščanje posegov v prostor in načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena.
Na podlagi pregleda osnutka OPPN z vidika upravljanja občinskih cest in javnih površin ter urejanja prostora občine, je bilo ugotovljeno, da so pri izdelavi osnutka prostorskega načrta ustrezno upoštevane smernice Občine Hrastnik za načrtovanje prostorske ureditve, štev. 3503-1/2021-34 z dne 12. 2. 2021.

Za nadaljnjo pripravo Občina Hrastnik podaja naslednje usmeritve za dopolnitev osnutka OPPN.

Tekstualni del – odlok:

6. člen

Za besedilom »rekonstrukcija dostopne ceste« dodati besedilo: »Hrastnik – Leša (mestna cesta LK 122971 Tržnica – Tenis igrišče, javna pot JP 623821 Naselje A. Kaple – Leša)«, ki podaja podatek o kategoriji ceste v bazi cestnih podatkov.

10. člen

Prvi odstavek navaja predpis, po navodilih ministrstva se v odlokih prostorskih aktov navajanje predpisov ne priporoča.

Vsebina člena jasno določa vrste objektov, ki se lahko gradijo na posameznih EUP. Predlagamo, da se v izogib kasnejšim problemom pri pridobivanju gradbenega dovoljenja, ponovno preuči nabor dopustnih vrst objektov glede na predvidene gradnje in ureditve po posameznih EUP ter po potrebi dopolni ali vsebina člena preoblikuje (določitev okvirne namembnosti).

Pri tem je potrebno upoštevati naslednje:

EUP HR44:

- pri 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo dodati: stavbe za predšolsko vzgojo, jasli, stavbe za izobraževanje in usposabljanje otrok s posebnimi potrebami;
- dodati 22210 Lokalni (distribucijski) plinovodi;
- dodati 12112 Gostilne, restavracije in točilnice (slaščičarne, kavarne, bari, bifeji).

EUP HR45

- dodati pešpoti (21121), infrastruktura za objekt Naselje A. Kaple 1.

Celotno območju OPPN - preučiti potrebo po vključitvi objektov 24205 Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje (oporni zidovi,...).

14. člen

V izogib problemom pri izdaji mnenja o skladnosti DGD z OPPN je potrebno pri tolerancah določiti robne pogoje glede oblikovanja in umestitve v prostor (regulacijske črte,...).

16. člen

V prvem odstavku dodati besedilo napisano med »«: Območje OPPN s središčem naselja Hrastnik povezuje dostopna cesta, »kategorizirana kot javna pot JP 623821 Naselje A. Kaple – Leša in mestna cesta LK 122971 Tržnica – Tenis igrišče«, ki jo je potrebno pred izgradnjo...

41. člen

Na koncu drugega stavka dodati besedilo: »in natančnosti geodetskih podatkov«, v kolikor menite, da je potrebno.

Določanje gradbenih parcel stavb

Prostorski izvedbeni akt mora, upoštevaje 37. člen ZureP-2, določati merila za velikost in obliko gradbenih parcel stavb. Odlok navaja le gradbene enote, zato je potrebno besedilo odloka dopolniti.

Sprememba namenske rabe z OPPN

Z OPN Hrastnik opredeljena podrobna namenska raba prostora znotraj obravnavanega območja je SS, SB, CD, ZD, ZP, PC in A. Na podlagi 117. člena ZUreP-2 in osmega odstavka 37. člena OPN Hrastnik je na območju urejanja z OPPN dopustna sprememba namenske rabe prostora v okviru zakonsko dopustnih možnosti brez poprejšnje spremembe OPN. Pogoji za spremembo iz petega odstavka 117. člena ZUreP-2 so izpolnjeni.

Na območju urejanja je potrebno, upoštevaje navedeno in 282. člen ZUreP-2, smiselno spremeniti oz. uskladiti plansko podrobnejšo namensko rabo prostora določeno z OPN

Hrastnik z ureditvami in predvideno rabo po OPPN (PC - uskladitev poteka ceste, ZD – zelene površine posegajo v SS, uskladitev meje ZP,...) ter spremembe prikazati v grafičnem delu.

S spoštovanjem.

Pripravila:
Marija Sajovic,
strokovni sodelavec VII/2(II)

Tomaž Sihur,
vodja oddelka za prostor, okolje
In gospodarske javne službe

Župan Občine Hrastnik
Marko Funkl

Občina Hrastnik
Pot Viteka Pavliča 5
Župan

KOMUNALA
HRASTNIK d.o.o.

Javno podjetje Komunala Hrastnik d.o.o. • Cesta 3. julija 7 • 1430 Hrastnik
www.komunala-hrastnik.si • (03) 56 42 310 • tajnistvo@komunala-hrastnik.si

Štev.: 283/2021-ge
Datum: 11. 5. 2021

KSP Hrastnik, Komunalno-stanovanjsko podjetje, d.d., Cesta 3. julija 7, Hrastnik, **izdaja** na podlagi 11. člena Odloka o skrbi s pitno vodo na območju občine Hrastnik (Uradni vestnik Zasavje, št. 29/2009 in 26/2010), 10. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju občine Hrastnik (Uradni vestnik Zasavje, št. 29/2009 in na podlagi Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr. in 65/20) ter na vlogo za pridobitev mnenja k osnutku OPPN Center varstva starejših občanov – jug. Id 2218, ki jo je dne 28. 4. 2021 podala Občina Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik, naslednje

mnenje

k osnutku OPPN Center varstva starejših občanov – jug. Id 2218, ki ga je pripravil Genius loci d.o.o. in ki je objavljen na spletni strani Občine Hrastnik.

Pri pregledu osnutka OPPN smo ugotovili, da je pripravljavec upošteval naše predhodno podane smernice za načrtovanje prostorskih ureditev za OPPN Center varstva starejših občanov – jug. Id 2218 podane z dopisom št. 45/2021-ge in v telefonskih razgovorih dogovorjene rešitve in uskladitve, ki nam jih je posredoval pripravljavec dne 9. 3. 2021, zato za izdajo soglasja k osnutku OPPN Center varstva starejših občanov – jug. Id 2218 ni ovir.

Obrazložitev:
Na osnovi predložene projektne dokumentacije - Strokovne podlage za OPPN Center varstva starejših občanov – jug. Id 2218, št. proj. dok. 471-18, oktober 2018, ki jo je izdelal Genius Loci, Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana smo podali tudi naslednje bistvene usmeritve:

⇒ Na območju predvidene izgradnje doma starejših občanov, vrtca in oskrbovanih stanovanj Hrastnik (območju OPPN) so bile obstoječe stavbe priključene na vodovod, ki poteka ob dostopni cesti proti središču Hrastnika, kjer je navezan na preostalo omrežje. Vodovod poteka preko območja in se konča pri stavbi na pobočju južno od območja OPPN. Vodovod, zaradi opustitve objektov ni v funkciji.

⇒ Obstoječi dotrajan vodovod, dinamičnih obremenitev zaradi izvajanja del na platoju, predvsem pa zaradi predvidene rekonstrukcije ceste ne bi prenesel, njegova pod dimenzioniranost pa ne dovoljuje povečanih odvzemov oz. novih priključitev zato ga je potrebno v celoti obnoviti.

V projektni dokumentaciji rekonstrukcije ceste na Lešo, ki jo je izdelal Region, Projektivni biro Brežice, d.o.o., cesta prvih borcev 11, Brežice in je sestavni del predložene dokumentacije, je predvidena izgradnja vodovoda in sicer od obstoječega vodovoda PEHD d110 pri križišču za Petrol energetika d.o.o. do novo predvidenega doma starejših občanov iz PEHD d110 v dolžini 560 m. Za zgornje območje predvidene rekonstrukcije – območje doma starejših občanov je zagotovljen priključni tlak le cca 2,0 bara, zato bo, za vodooskrbo tega območja potrebno predvideti objekt za povečanje tlaka v sistemu.

Na območju novo predvidenih ureditev pozidav se za vodovodnim jaškom ob cesti predvidi tudi dva hidranta. Potek vodovodne cevi je predviden v desnem robu predvidene ceste.

⇒ Pri dimenzioniranju vodovodnih cevi, je poleg nove porabe doma starejših občanov, vrtca in varovanih stanovanj, potrebno upoštevati še obstoječo porabo območja in prevezave obstoječih porabnikov na novo zgrajeni vodovod.

⇒ Kanalizacijskega omrežja na območju OPPN ni. Kanalizacijsko omrežje obstaja v središču Hrastnika, med drugim je nanj priključeno naselje večstanovanjskih stavb neposredno severozahodno od območja OPPN.

⇒ Na obravnavanem območju predvidene rekonstrukcije ceste oz. izgradnje doma starejših občanov se nahajajo različni kanalizacijski odseki, katerih ukinitev, brez predhodne priključitve v ločenem sistemu na novo zgrajeno fekalno in meteorno kanalizacijo, ni dovoljena.

⇒ V cesto je potrebno položiti fekalno kanalizacijo kot je predvideno v priloženi projektni dokumentaciji, ki jo je na podlagi naših, predhodno izdanih projektnih pogojev, izdelal Region, Projektivni biro Brežice, d.o.o., cesta prvih borcev 11, Brežice in ki je sestavni del predložene dokumentacije in na katero se bodo priključili eventuelno ohranjeni obstoječi in novo predvideni objekti.

Kanalizacija za komunalne odpadne vode je predvidena v sredini voznega pasu cestišča, dimenzije PVC d250 v dolžini 590 m. Na vsakem lomu trase kanala je predviden revizijski jašek. Revizijski jaški so predvideni tudi pri obstoječih objektih, kjer se pusti odcep za hišni priključek izven območja cestišča oz. pločnika. Predvidena kanalizacija se priključi na obstoječo fekalno kanalizacijo PVC d 250 pri bloku HŠ Naselje Aleša Kaple 8a.

⇒ Prav tako na obravnavanem območju ni zgrajene ustrezne meteorne kanalizacije. Rešitve za odvajanje meteornih vod so predvidene sočasno z reševanjem dovozne ceste na Lešo in obdelavo hodnika za pešce in so obdelane v dokumentaciji, ki jo je izdelal Region, Projektivni biro Brežice, d.o.o., Cesta prvih borcev 11, Brežice. Predvidena je izgradnja meteorne kanalizacije iz PVC d250-d500, skupne dolžine 770 m.

⇒ Za predvidene objekte je potrebno predvideti zbirna in odjemna mesta za ločeno zbrane frakcije komunalnih odpadkov in za preostanek komunalnih odpadkov po ločenem zbiranju.

Pripravljavec nam je dne 9. 3. 2021 po elektronski pošti posredoval v predhodni pregled del dokumentacije na osnovi katere smo dogovorili določene popravke.

Pripravljavec je vse te usmeritve in dopolnitve v osnutku OPPN Center varstva starejših občanov – jug. Id 2218 upošteval, zato za izdajo soglasja k osnutku OPPN ni bilo ovir.

JAVNO PODJETJE KOMUNALA HRASTNIK d.o.o. 1

Vodja komunalnega sektorja:
Ernest Gričar, dipl. inž. grad.

Direktorica:
Nives Venko, univ. dipl. prav.

Elektro Ljubljana

podjetje za distribucijo električne energije, d. d.
Slovenska cesta 56, SI-1000 Ljubljana

OBČINA HRASTNIK

Prejeto 24-05-2021	DM: T-01
Šifra zadeve	Pril:
3503-1/2021-60	Vred:

HREG01814

Občina Hrastnik
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik

Vaš znak: 3503-1/2021
Naš znak: 25474/21/DA/GK
Datum: 20.05.2021

Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt Center varstva starejših občanov – jug, id 2218

Elektro Ljubljana, d.d. na podlagi pooblastila družbe SODO d.o.o., ki se prenaša z Aneksom št 2 k pogodbi o najemu elektrodistribucijske infrastrukture in izvajanju storitev za sistemskega operaterja distribucijskega omrežja za električno energijo, podpisanim dne 11.05.2010 in soglasja Vlade Republike Slovenije k prenosu pooblastila (sklep št. 36000-5/2008/2 z dne 30.10.2008) ter na podlagi 48. člena Energetskega zakona /EZ/ (Ur.l. RS št. 27/07, 70/08), 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju /ZPNačrt/ (Ur.l.RS št. 33/07, 108/09) izdaja

POZITIVNO MNENJE št. 2115

na osnutek občinskega podrobnega prostorskega načrta Center varstva starejših občanov – jug, id 2218

V osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta Center varstva starejših občanov – jug, id 2218, *so upoštevane splošne usmeritve (smernice) s področja elektroenergetskega omrežja in naprav namenjenih distribuciji električne energije.*

Mnenje se izdaja:

K dokumentaciji: Osnutek občinskega podrobnega prostorskega načrta Center varstva starejših občanov – jug, id 2218
Pripravljalec: Občina Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik
Naročnik: Občina Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik

Direktor distribucijske enote Trbovlje:

Roman Ponebšek

SLOVENSKA CESTA 56 SI-1000 LJUBLJANA D. O. O.

Pripravil:
Gregor Kerin

V vednost:
- Nadzorništvo Hrastnik
- Arhiv

adriaplin
ADRIAPLIN d.o.o.
Dunajska cesta 7
1000 LJUBLJANA, Slovenija
Tel.: +386 1 234 21 00, Fax: +386 1 432 10 93
info@adriaplin.si, www.adriaplin.si

OBČINA HRASTNIK
Prejeto: 27-05-2021 DM: T-04
Šifra zadeve: 3503-1/2021 Pril: - Vred: -64

Št. 1196 /21-KP
Vaš znak: 3503-1/2021

HREG01944

Občina Hrastnik
Oddelek za prostor, okolje in
gospodarske javne službe
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik

Ljubljana, 25.5.2021

Adriaplin d.o.o., Dunajska cesta 7, 1000 Ljubljana, na podlagi vloge naslovnika, kot nosilec urejanja prostora in operater distribucijskega sistema zemeljskega plina v občini Hrastnik, na podlagi 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – ZUreP-2) ter na osnovi 467. člena Energetskega zakona EZ-1 (Uradni list RS, št. 60/19 – UPB, 65/20 in 158/20 - ZURE) podaja naslednje

PRVO MNENJE

k občinskemu podrobnemu prostorskemu načrtu »Center varstva starejših občanov – jug«

Občina Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik, je z dopisom št. 3503-1/2021, z dne 28.4.2021, pozval Adriaplin d.o.o., operaterja distribucijskega sistema v občini Hrastnik, da mu v roku 30 dni poda mnenje k osnutku odloka občinskega podrobnega prostorskega načrta za Center varstva starejših občanov – jug (OPPN).

Vložnik je v vlogi navedel povezavo do spletne strani Občine Hrastnik, kjer je dostopno gradivo OPPN Center varstva starejših občanov - jug.

Na območju Leša (Zgornji Hrastnik) je z OPN Hrastnik iz leta 2016 predvidena gradnja vrtca, centra varstva starejših občanov in varovanih stanovanj. V obravnavanem območju dotičnega OPPN (južni del) se načrtuje gradnja centra varstva starejših občanov.

Na naš poziv z dne 24.5.2021 je pripravljavec ustrezno popravil osnutek odloka. Na podlagi pregledanega gradiva je bilo ugotovljeno, da so bile v predmetnem osnutku upoštevane smernice št. 162/21-KP, izdane dne 15.1.2021, zato Adriaplin d.o.o. izdaja **pozitivno mnenje** k predlogu prostorskega akta.

Pripravil
Klemen Pavalec, d.i.s.

Alojz Babič, u.d.i.s.
odg. vod. teh. sekt.

Adriaplin d.o.o

V vednost:
- obcina.hrastnik@hrastnik.si

HREG01965

OBČINA HRASTNIK
Prejeto: 04 -06- 2021
Šifra zadeve: 350
1
3503-1/2021-68

Javna razsvetljava d.d.
Litijska cesta 263, 1000 Ljubljana, Slovenia
Tel: +386 1 5863 600
Email: info@jr-lj.si
Web: www.jrl.si

OBČINA HRASTNIK
Pot Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik

Vaš znak:	Naš znak:	Datum:
	643/21	25. maj 2021

Na podlagi koncesijske pogodbe za opravljanje lokalne gospodarske javne službe urejanja in vzdrževanja javne razsvetljave v Občini Hrastnik št.: 371-18/2016 in na vlogo:

OBČINA HRASTNIK, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik z dne 19.05.2021

Številka: 3503-1/2021 z dne 28.04.2021

izdajamo **POZITIVNO STROKOVNO MNENJE** K OSNUTKU ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU CENTER VARSTVA STAREJŠIH OBČANOV – JUG, ID 2218

Pod naslednjimi pogoji:

1. Izvajalec del je dolžan poravnati vso eventualno škodo, ki bi nastala na naših napravah in instalacijah.
2. Vse morebitne prestavitve, priklope, odklope in zaščite elementov javne razsvetljave lahko izvaja samo pooblaščeni koncesionar javne razsvetljave.
3. Vse morebitne novogradnje javne razsvetljave v javni rabi je potrebno reševati projektno v sodelovanju s koncesionarjem (potreben je načrt razsvetljave).

Opomba:
Potek naših napeljav je razviden iz priloge.

Priloga:
- 1x

Lep pozdrav!

Pripravila:
Darja Šoper dipl.inž.geod.

JAVNA RAZSVETLJAVA, d.d.
LJUBLJANA
Litijska cesta 263
U

Izvršni direktor:
David Šket

IZRIS IZ KATASTRA

Datum: 25.05.2021

Naslov: OPPN CENTER VARSTVA STAREJŠIH OBČANOV

Merilo 1: 3000

JRL
Javna razsvetljava d.d.
Litijska cesta 263
1000 Ljubljana

LEGENDA

Cevi	JR Trafo postaje	JR Jaški
Podzemni	JR Prižigališča	JR Svetilke
Nadzemni	JR Nosilci	Krmilna omarica

HREG01852

Elstik.net

ELSTIK.NET Telekomunikacije d.o.o.
Tel. št.: 03/ 56 46 650, 051/ 651 688
E-naslov: info@elstik.net.

Številka dopisa: 0305/21/MG
Vaša štev.: 3503-1/2021
Hrastnik, 19.05.2021

Občina Hrastnik
Vitka Pavliča 5
1430 Hrastnik

OBČINA HRASTNIK
Prejeto 20-05-2021 DM: T-OM
Šifra zadeve 3503-1/2021 Pril: - Vred:

MNENJE k osnutku OPPN
Center varstva starejših občanov – jug, id 2218
Štev. 0305/2021/MG

ELSTIK.NET d.o.o., Novi dom 4, 1430 Hrastnik, na v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 in pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta Center varstva starejših občanov – jug, id 2218 in predložene dokumentacije, izdaja

POZITIVNO MNENJE

Prokurist:
Matjaž Gračner

Elstik.net d.o.o.

Dostopovna omrežja, Operativa
TKO vzhodna Slovenija
Lava 1, 3000 Celje

HREG01951

TelekomSlovenije

Prejeto: 03 -06- 2021 DM: T-OM
Šifra zadeve: 3503-1/2021-66 Pril: / Vred: /

09292021052800208

OBČINA HRASTNIK
POT VITA PAVLIČA 5

1430 HRASTNIK

Številka: 95601 - CE/2573-LM
Vaš znak: 3503-1/2021 OPPN
Datum: 28.5.2021

Zadeva: Mnenje k osnutku OPPN Center varstva starejših občanov - jug, ID 2218

Na podlagi: 30., 34., 47., 51., 58., 61. in 70. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ZPNačrt, ZPNačrt-A (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09), 9., 10., 12., 13. in 16. člena Zakona o elektronskih komunikacijah – ZEKom-1 (Uradni list RS, št. 109/2012) in Pravilnika o delu komisije za pregled projektne dokumentacije (Uradno glasilo Telekoma Slovenije št. 3/04), ter vloge vlagatelja vam izdajamo POZITIVNO mnenje k **osnutku OPPN Center varstva starejših občanov - jug, ID 2218.**

Smernice k: **osnutku OPPN Center varstva starejših občanov - jug, ID 2218** št.: 91773 - CE/298-LM, izdane dne 19.02.2021.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije d.d.:
- Pikš Samo, tel.: 03 428 3427, e-pošta: samo.piks@telekom.si

Lep pozdrav!

Postopek vodil:
Ludvik Miklavc

Žig: TelekomSlovenije 171 d.d.

Vodja TKO vzhodna Slovenija:
Boris Cajnko

V vednost: naslov, arhiv

PETROL, Slovenska energetska družba, d.d., Ljubljana
Dunajska c. 50, 1000 Ljubljana
tel.: 01 47 14 234
www.petrol.si

Številka: 22-DOH-OPPN-2021
Hrastnik, 4. 5. 2021

PETROL, Slovenska energetska družba, d. d., Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana, sistemski operater distribucijskega omrežja toplote na geografskem območju Občine Hrastnik, izdaja v skladu z 306. členom Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 17/14), na podlagi Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS štev. 80/99 s spremembami in dopolnitvami), na podlagi 49b., 50., 50a. in 206. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št.: 102/04, popravek 14/05, ZGO-1-UPB1, št.: 126/07, ZGO-1B spremembe in dopolnitve), na podlagi Koncesijske pogodbe za izvajanje gospodarske javne službe distribucije toplote v Občini Hrastnik, na podlagi Sistemskih obratovalnih navodil za distribucijski sistem toplote na geografskem območju Občine Hrastnik (objavljeni na spletu www.petrol.si, v nadaljevanju SON), ter na podlagi Vloge za pridobitev mnenja k osnutku za načrtovanje prostorskih ureditev za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta Center varstva starejših občanov-jug, id 2218 št. dokumenta 3503-1/2021 z dne 28. 4. 2021 izdajamo:

MNENJE
ZA OPPN ZA CENTER VARSTVA STAREJŠIH OBČANOV - JUG

Investitor OPPN: Občina Hrastnik
Izdelovalec OPPN: Genius loci, Inštitut za arhitekturo in urbanizem d.o.o., Dunajska 158, Ljubljana
Številka projekta: 471-18, oktober 2018
Dokumentacija: https://www.hrastnik.si/zivljenje-v-hrastniku/okolje-in-prostor/oppn/

se izda **pozitivno mnenje** k osnutku OPPN v zvezi s priključitvijo na daljinsko toplovodno omrežje.

V mestu Hrastnik je izveden sistem daljinskega ogrevanja. Za oskrbo objektov v območju OPPN je predvidena priključitev novih objektov na predvideno novo omrežje daljinskega ogrevanja (toplovoda).

- Objekti na obravnavanem območju – jug, id 2218 se za potrebe ogrevanja in priprave tople sanitarne vode priključijo na predviden sistem daljinskega ogrevanja. V neposredni bližini območja OPPN je zgrajeno daljinsko omrežje toplote. Toplovodno omrežje poteka v cesti Naselje Aleša Kaple. Izgradnja novega toplovodnega omrežja v dolžini 1200 m bo potekala v cesti kot prikazuje načrt (Priloga 2). Toplovodno omrežje bo izvedeno iz predizoliranih cevi.

- Vsi novi objekti naj se priključijo na toplovodne omrežje.

- Pri projektiranju nove komunalne infrastrukture za omenjeno območje je potrebno upoštevati predpisane odmike med toplovodom in drugimi komunalnimi vodi.

- Temperaturni sistem toplovodnega omrežja je 90/70°C

- Interne instalacije v objektu je potrebno priključiti na kompaktne toplotne postaje, v skladu s Sistemskih obratovalnih navodil za distribucijski sistem toplote na geografskem območju Občine Hrastnik in Tehničnimi zahtevami objavljen na spletni strani https://www.petrol.si/za-dom/energenti/daljinsko-ogrevanje/hrastnik.

V prilogi Vam pošiljamo situacijo z okvirno vrisanim predvidenim toplovodnim omrežjem na obravnavanem območju.

Lepo pozdravljeni!

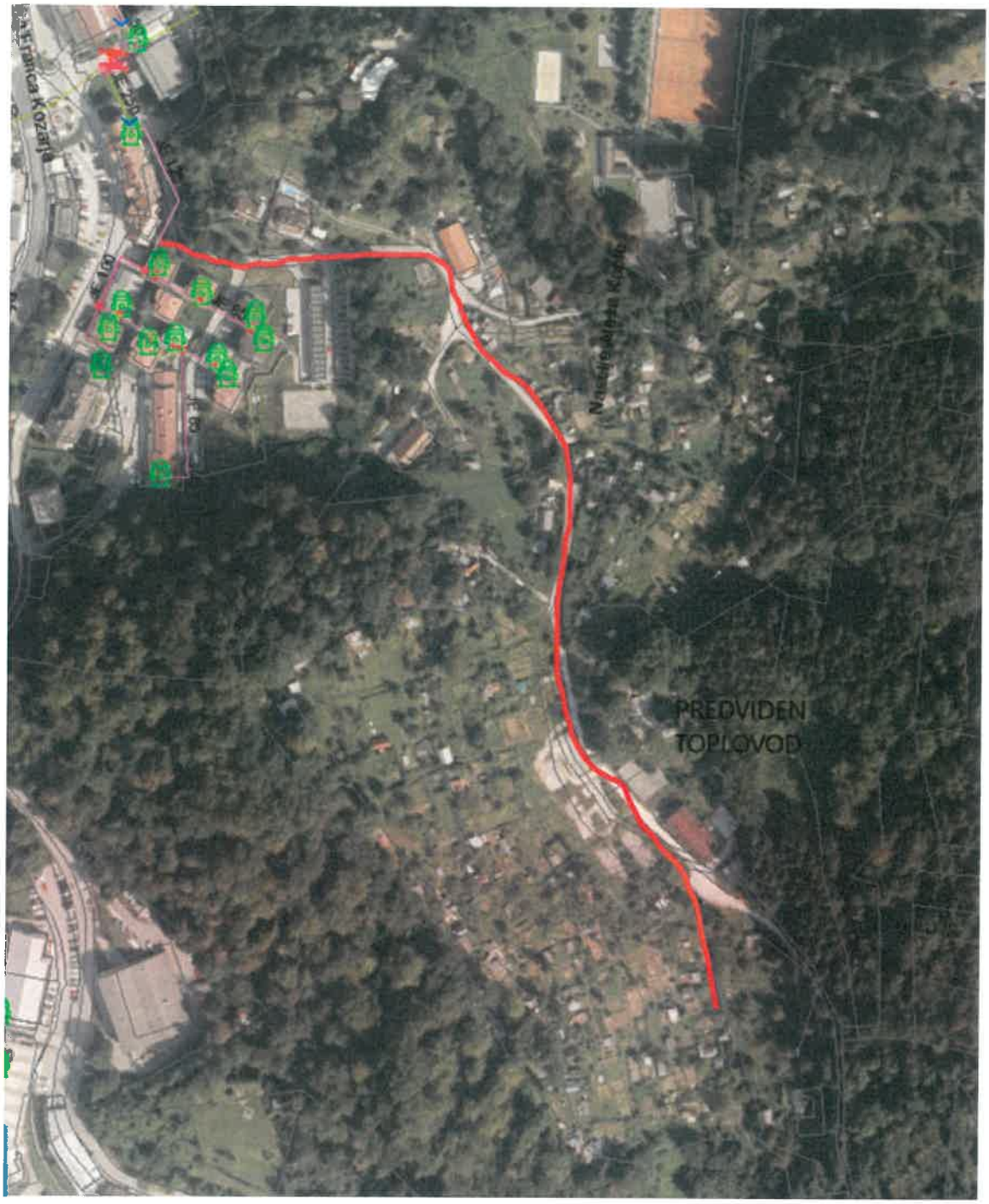
Pripravil:
Dejan Podlogar

Petrol, d. d.
Sektor toplotni sistemi
Direktor: mag. Zoran Gračner

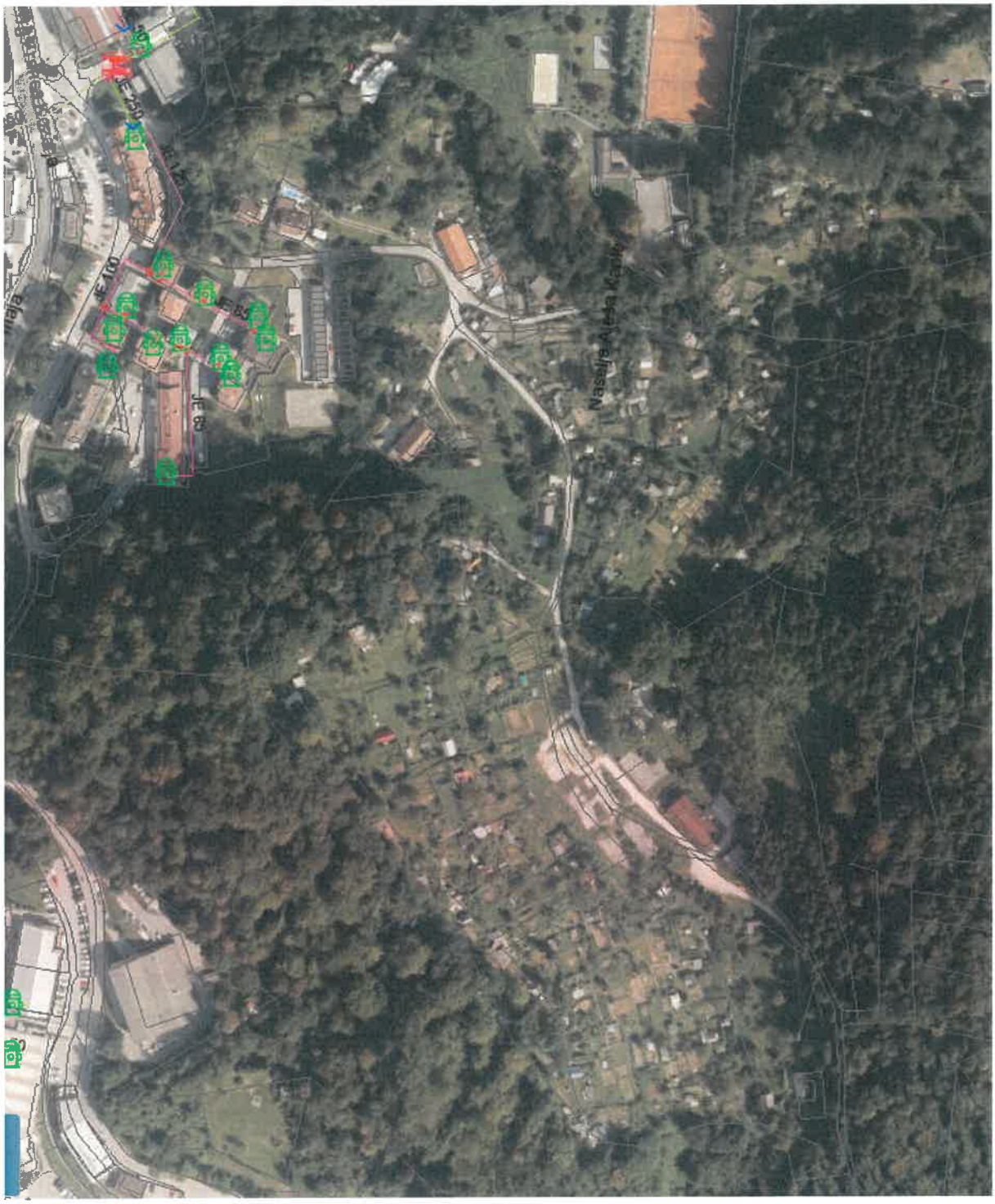
PETROL 173
Slovenske avtomatske družbe, d.d., Ljubljana
1517 Ljubljana, Dunajska cesta 50

Vročiti:
- Občina Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik

Vložiti:
-Arhiv Petrol, d. d.



Priloga 2: Situacija predvidenega novega toplovoda



Priloga 1: Situacija toplovoda iz katastra

Firma: **RTH, Rudnik Trbovlje-Hrastnik d.o.o.-v likvidaciji**
Skrajšana firma: **RTH d.o.o. Trbovlje-v likvidaciji**
Sedež: **Trg revolucije 12, 1420 TRBOVLJE**

☎ tel.: 03 56-26-144
fax: 03 56-26-642
✉ e-pošta: rth@rth.si

Občina Hrastnik
Pot Vitka Pavliča 5
1430, Hrastnik

Naš znak: TS 044/2021-UB

Datum: 14.5.2021

Zadeva: **Mnenje na osnutek OPPN CVSO - jug**

Spoštovani!

Pregledali smo objavljeno dokumentacijo. Ugotavljamo, da so predvsem v 37. in 38. členu upoštevana smernice podane s strani RTH. Na predlagan OPPN nimamo pripomb.

Srečno!

RTH, Rudnik Trbovlje-Hrastnik d.o.o. - v likvidaciji 2

Tehnični vodja rudnika:
Urban Berger