

RUDIS d.o.o.
Trg revolucije 25b
1420 Trbovlje

**SPREMEMBE IN DOPOLNITVE
UREDITVENEGA NAČRTA ZA ODLAGALIŠČE KOMUNALNIH IN
INDUSTRIJSKIH ODPADKOV UNIČNO**

PREDLOG

Naziv prostorskega akta:	SPREMEMBE IN DOPOLNITVE UREDITVENEGA NAČRTA ZA ODLAGALIŠČE KOMUNALNIH IN INDUSTRIJSKIH ODPADKOV UNIČNO
Številka projekta:	50/24
Identifikacijska številka prostorskega akta:	5602
Pripravljaivec:	OBČINA HRASTNIK
Izdelaevalec:	 Razvojni center PLANIRANJE d.o.o. Celje Ulica XIV. divizije 14, Celje
Odgovorna vodja izdelave prostorskega akta: Identifikacijska številka:	ALEKSANDRA GERŠAK PODBREZNIK, univ. dipl. inž. arh., MA PA PPN ZAPS 0115
Datum sprejema prostorskega akta:	OBČINSKI SVET OBČINE HRASTNIK, DNE _____
Objava prostorskega akta v uradnem glasilu:	URADNI LIST RS, ŠT. _____
Žig občine in podpis župana:	Župan Občine Hrastnik Marko Funkl

SPLOŠNI PODATKI

NAZIV PROSTORSKEGA AKTA:

**SPREMEMBE IN DOPOLNITVE
UREDITVENEGA NAČRTA ZA ODLAGALIŠČE
KOMUNALNIH IN INDUSTRIJSKIH ODPADKOV UNIČNO**

FAZA:

PREDLOG

ŠT. PROJEKTA:

50/24

ID ŠTEVILKA PROSTORSKEGA AKTA:

5602

INVESTITOR:

Rudis d.o.o., Trg revolucije 25b, 1420 Trbovlje

PRIPRAVLJAVEC PROSTORSKEGA
AKTA:

OBČINA HRASTNIK

ODGOVORNA OSEBA
PRIPRAVLJAVCA:

Marija Sajovic

IZDELOVALEC PROSTORSKEGA
AKTA:



Razvojni center
PLANIRANJE d.o.o. Celje
3000 Celje, Ulica XIV. divizije 14
telefon: 03/42 74 230
telefax: 03/42 74 260
e-mail: info@planiranje.rc-celje.si

ODGOVORNA
PROSTORSKA NAČRTOVALKA:

Identifikacijska številka:

ALEKSANDRA GERŠAK PODBREZNIK
univ. dipl. inž. arh., MA
PA PPN ZAPS 0115

**ALEKSANDRA
GERŠAK PODBREZNIK**
UNIV.DIPL.INŽ.ARH.
PODBLAŠČENA ARHITEKTA,
PODBLAŠČENA PROSTORSKA
NAČRTOVALKA

PA PPN ZAPS 0115

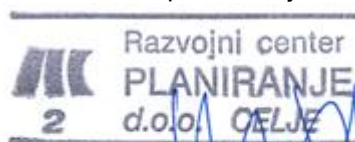
SODELAVCI:

KLAVDIJA PEPERKO
mag. ing. kraj. arh.

MATEJ NOVAK
univ. dipl. inž. arh.

DIREKTOR:

RADOVAN ROMIH, univ. dipl. inž. kraj. arh.



ŠTEV. IZVODOV:

nepooblaščno kopiranje in
razmnoževanje ni dovoljeno

2 + arhivski izvod

IZDELANO:

Junij 2026

VSEBINA

- IZJAVA
- POVZETEK GLAVNIH TEHNIČNIH ZNAČILNOSTI
OZIROMA PODATKOV O PROSTORSKI UREDITVI

I. TEKSTUALNI DEL – ODLOK (PRILOGA) 6

II. GRAFIČNI DEL 7

III. SPREMLJAJOČE GRADIVO 8

PRILOGA 1: POROČILO O SODELOVANU Z JAVNOSTJO	9
PRILOGA 2: PRIKAZ STANJA PROSTORA	10
PRILOGA 3: STROKOVNE PODLAGE	14
PRILOGA 4: USMERITVE NOSILCEV UREJANJA PROSTORA	17
PRILOGA 5: MNENJA NOSILCEV UREJANJA PROSTORA	19
PRILOGA 6: ELABORAT EKONOMIKE	21
PRILOGA 7: OKOLJSKO POROČILO	22
PRILOGA 8: OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV	22
PRILOGA 9: POVZETEK ZA JAVNOST	49



**Razvojni center
PLANIRANJE d.o.o. CELJE**
3000 Celje, Ulica XIV. divizije 14
Telefon: 03/42 74 230
e-mail: info@rcpl.si

**IZJAVA
ODGOVORNE PROSTORSKE NAČRTOVALKE**

V skladu s 16. členom Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07) odgovorna prostorska načrtovalka občinskega podrobnega prostorskega načrta **Aleksandra Geršak Podbreznik, univ. dipl. inž. arh., MA**

IZJAVLJAM,

da je prostorski akt **SPREMEMBE IN DOPOLNITVE UREDITVENEGA NAČRTA ZA ODLAGALIŠČE KOMUNALNIH IN INDUSTRIJSKIH ODPADKOV UNIČNO**, št. proj. 50/24

izdelan v skladu z občinskimi prostorskimi akti in drugimi predpisi, ki veljajo na območju oziroma se nanašajo na načrtovano prostorsko ureditev.

Odgovorna vodja izdelave PA:

Aleksandra Geršak Podbreznik,
univ. dipl. inž. arh., MA

Identifikacijska številka:

PA PPN ZAPS 0115

Podpis:

Osebni žig:



POVZETEK GLAVNIH TEHNIČNIH ZNAČILNOSTI OZIROMA PODATKOV O PROSTORSKI UREDITVI

Predmet prostorskega akta *Spremembe in dopolnitve ureditvenega načrta za odlagališče komunalnih in industrijskih odpadkov Unično* (v nadaljevanju: SD UN) je:

- umestitev proizvodne naprave za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov energije (v nadaljevanju: OVE);
- sprememba podrobne namenske rabe stavbnih zemljišč iz okoljske infrastrukture (O) v namensko rabo E (energetska infrastruktura) z namenom umestitve proizvodne naprave za proizvodnjo električne energije iz OVE.

Umestitev proizvodne naprave za izkoriščanje OVE se načrtuje v skladu z lokalnim energetskega konceptom ter javnim interesom in cilji prostorskega razvoja občine ter ni v nasprotju s strateškimi dokumenti države, ki se nanašajo na področje prostorskega razvoja in energetike, akcijskimi programi za izvajanje teh strategij, občinskim prostorskim planom in razvojnim programom regije, pravnimi režimi, varstvenimi usmeritvami ter sprejetimi državnimi prostorskimi izvedbenimi akti.

S SD UN so določeni prostorski izvedbeni pogoji za umestitev sončne elektrarne, vključno z objekti in napravami energetske infrastrukture, ki so potrebni za povezavo proizvodne naprave z distribucijskim sistemom ali z napravami za shranjevanje energije, ter se v delu spreminja namenska raba prostora.

Predvidena inštalirana moč načrtovane sončne elektrarne »SE Unično 1« bo do 2,0 MWp.

I. TEKSTUALNI DEL – ODLOK

II. GRAFIČNI DEL

1.0	Izsek iz grafičnega dela OPN Občine Hrastnik	M 1:5000
2.1	Izsek iz Ureditvenega načrta - arhitektonska ureditvena situacija	M 1:4000
2.2	Izsek iz Ureditvenega načrta	M 1:4000
3.0	Območje SD UN z obstoječim parcelnim stanjem	M 1:2000
4.0	Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji	M 1:5000
5.0	Ureditvena situacija	M 1:1000
6.0	Situacija poteka omrežij in priključevanja objektov na komunalno, energetska in komunikacijsko infrastrukturo	M 1:2000
7.0	Geodetska kotirana situacija z načrtom parcelacije	M 1:2000
8.0	Ureditve za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanja narave, ureditve za obrambo, varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter varstvo pred požarom	M 1:2000
9.0	Izsek iz grafičnega dela OPN občine Hrastnik s prikazom spremembe namenske rabe prostora	M 1:2000

III. SPREMLJAJOČE GRADIVO

PRILOGA 1: POROČILO O SODELOVANU Z JAVNOSTJO

Postopek

V času izdelave prostorskega akta pobudnik in investitor zagotovita sodelovanje z javnostjo.

Javnost bo v postopek priprave prostorskega akta vključena v različnih fazah načrtovanja, v skladu z ZUreP-3.

Občina Hrastnik seznani javnost s pričetkom postopka priprave SD UN z objavo Sklepa o pripravi na spletni strani Občine Hrastnik.

Javnost se seznani z okvirnim predmetom načrtovanja in območjem SD UN v fazi izdelave osnutka, in sicer z javno objavo relevantnih gradiv na spletnih straneh občine ter javnim pozivom k sodelovanju pri pripravi osnutka SD UN.

Javnost se seznani s podrobnejšimi načrtovanimi rešitvami in območjem SD UN z objavo dopolnjenega osnutka na spletni strani občine in javno razgrnitvijo ter javno obravnavo. Na spletni strani občine ter na oglasni deski Občine Hrastnik, bo objavljeno javno naznanilo o kraju in času javne razgrnitve in javne obravnave.

Dopolnjen osnutek bo javno objavljen in razgrnjen za najmanj 30 dni, v tem času bo izvedena javna obravnav objavljene gradiv, javnosti pa bo omogočeno dajanje pripomb.

Občina s sklepom potrdi predlog stališča glede upoštevanja pripomb javnosti in le to objavi na svoji spletni strani. Na spletni strani objavi tudi predlog SD UN.

Javna razgrnitev

Javnost je v postopek priprave prostorskega akta vključena v različnih fazah načrtovanja, v skladu z ZUreP-3.

Javno se je objavil **dopolnjen osnutek Sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta za odlagališče komunalnih in industrijskih odpadkov Unično**, ID: 5602 (izdelal Razvojni center PLANIRANJE d.o.o. Celje, št. proj. 50/24) in **Okoljsko poročilo** (izdelal Rudis d.o.o. Trbovlje, št. proj. 2710-0810/22-SD UN OP, julij 2025, november 2025) (v nadaljnjem besedilu gradivo).

Javna razgrnitev je potekala od 13. 05. 2026 do vključno 12. 06. 2026. Gradivo je bilo javno objavljeno na spletni strani Občine Hrastnik <https://www.hrastnik.si/zivljenje-v-hrastniku/okolje-in-prostor/opn/>. V papirni obliki je bilo gradivo javno razgrnjeno v prostorih Občine Hrastnik na Oddelku za prostor, okolje in gospodarske javne službe (pisarna št. 31) v delovnem času občinske uprave.

Javna obravnav je bila izvedena dne **21. 05. 2026 ob 17. uri**, na sedežu KS Marno, Marno 44a, 1431 Dol pri Hrastniku.

V času javne objave so lahko zainteresirana javnost poda pripombe na objavljeno gradivo, in sicer: pisno na mestu javne razgrnitve (na obrazcu za pripombe), po pošti na naslov Občina Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik ali po elektronski pošti na naslov obcina.hrastnik@hrastnik.si s pripisom »SD UN - PRIPOMBA«.

Rok za podajo pripomb k objavljenemu gradivu je potekel zadnji dan javne objave.

Občina s sklepom potrdi predlog stališča glede upoštevanja pripomb javnosti in le to objavi na svoji spletni strani. Na spletni strani objavi tudi predlog SD UN.

Stališča do pripomb

Župan j sprejel sklep številka: 3503-0003/2023-137, z dne 23. 6. 2026, da na javno objavljen dopolnjen osnutek Sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta za odlagališče komunalnih in industrijskih odpadkov Unično ID 5602 (v nadaljnjem besedilu SD UN, Razvojni center PLANIRANJE d.o.o. Celje, št. proj 50/24, april 2026) in okoljskega poročila (RUDIS d.o.o. Trbovlje, št. proj. 2710-0810/22-SD UN OP, julij 2025, dopolnitev november 2025) za SD UN **ni bilo podanih pripomb**.

PRILOGA 2: PRIKAZ STANJA PROSTORA

Osnovni podatki za območje prostorskega akta

Velikost območja SD UN: območje obravnave je veliko 10.656,07 m².

Veljavni prostorski akti

Veljavni prostorski akt na obravnavnem območju je Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja, št. 2/16 in 5/25).

Bilanca površin namenske rabe

Območje SD UN je po podrobnejši namenski rabi prostora opredeljeno kot:

- območje okoljske infrastrukture (O) v velikosti ca. 10.656,07 m².

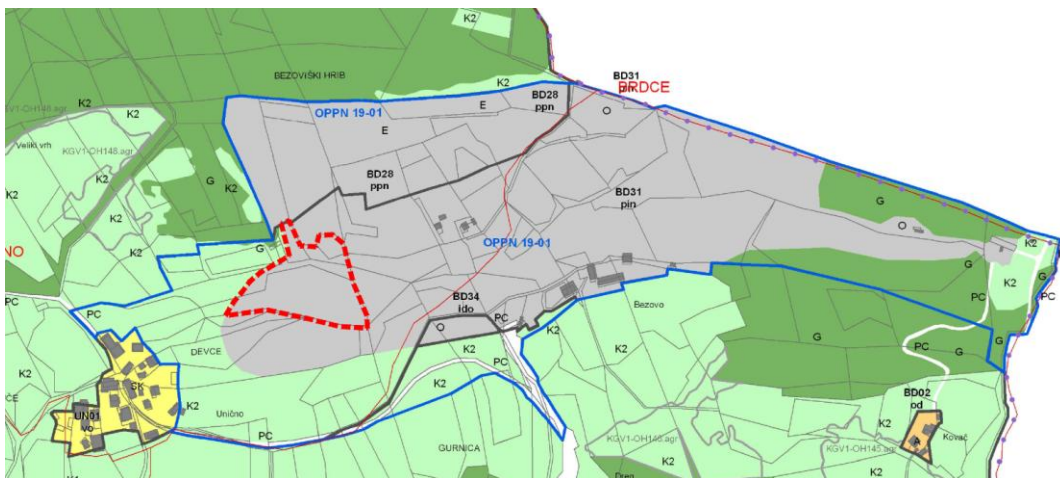
Obstoječa osnovna/podrobnejša namenska raba prostora (PNRP) po enotah urejanja prostora:

- del EUP BD31 - območje okoljske infrastrukture (O).

Enota urejanja prostora:

SD UN obsega naslednje enote urejanja prostora:

- del EUP BD31



Slika 1: Izsek iz OPN Občine Hrastnik s prikazom meje SD UN (vir: OPN Hrastnik)

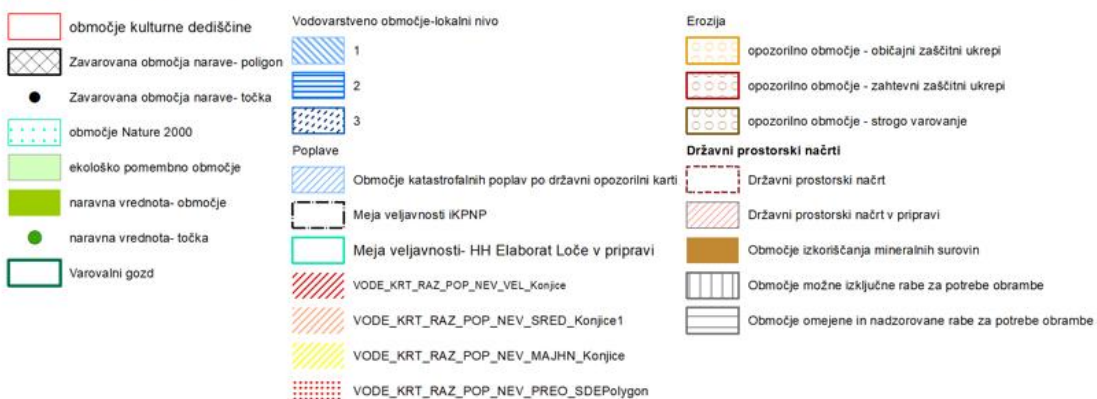
VARSTVENIMI REŽIMI:

- **Kulturna dediščina:** na obravnavanem območju ni objektov ali območij varstva kulturne dediščine.
- **Območja ohranjanja narave:** na obravnavanem območju ni objektov ali območij ohranjanja narave.
- **Poplavno ogrožena območja:** območje obravnave ni poplavno.
- **Ogrožena območja:**
 - Po opozorilni karti *Plazljiva območja se območje nahaja na območju zelo velike in velike verjetnosti pojavljanja plazov*
 - Po opozorilni karti verjetnosti pojavljanja zemeljskih in hribinskih plazov (SKUPNA-GeoZS.) se območje SD UN nahaja na območju srednje, velike in zelo velike stopnje verjetnosti pojavljanja plazov (vir: Atlas voda).
 - Erozijska območja – opozorilna karta erozije. Severozahodni del območja se nahaja znotraj erozijskega območja, kjer veljajo običajni zaščitni ukrepi.(vir: Atlas voda)
- **Potresna ogroženost:** upošteva se projektni pospešek tal v (g) 0.225.
- **Vodovarstvena območja:** območje leži zunaj območij vodovarstvenih pasov vodnih virov.
- **Varovalni pasovi in GJI:** območje leži zunaj območij varovalnih pasov GJI.



Legenda:

3. VARSTVENI REŽIMI

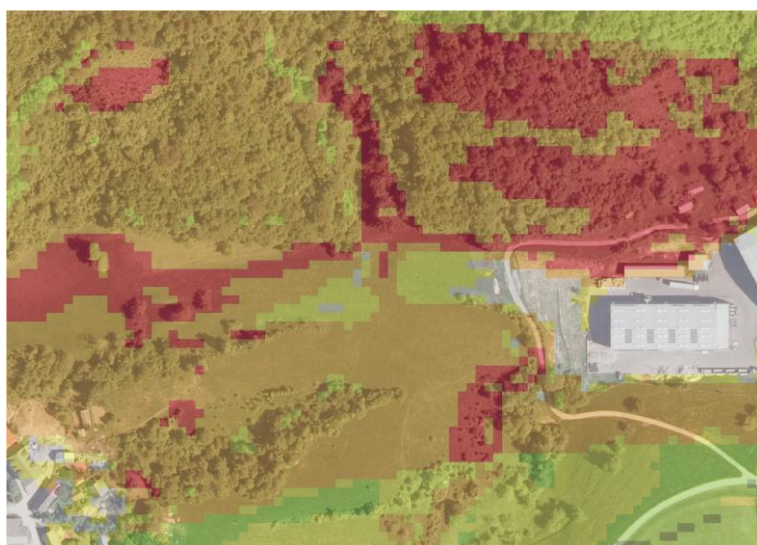


Slika 2: Prikaz varstvenih režimov (vir: OPN)



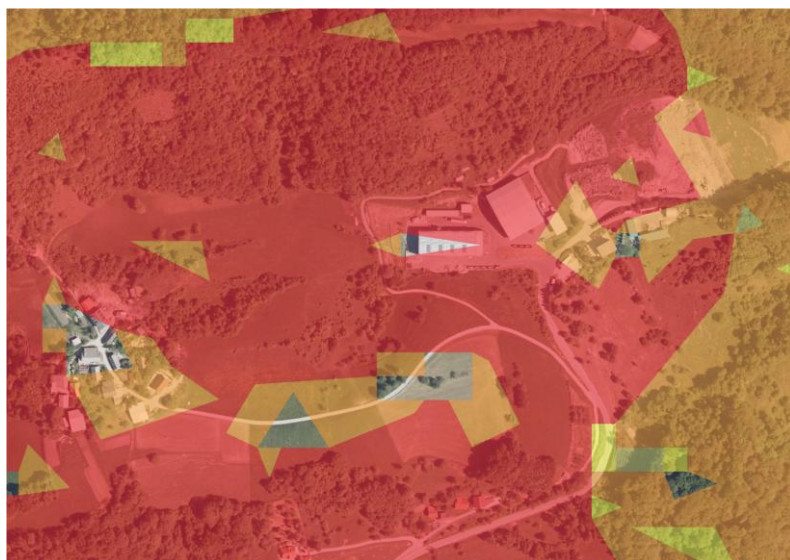
- Opozorilno območje - strogo varovanje
- Opozorilno območje - zahtevni zaščitni ukrepi
- Opozorilno območje - običajni zaščitni ukrepi

Slika 3: Erozijska območja – opozorilna karta erozije. Severozahodni del območja se nahaja znotraj erozijskega območja – običajni zaščitni ukrepi. (vir: Atlas voda)



- Zanemarljiva stopnja verjetnosti pojavljanja
- Zelo majhna stopnja verjetnosti pojavljanja
- Majhna stopnja verjetnosti pojavljanja
- Srednja stopnja verjetnosti pojavljanja
- Velika stopnja verjetnosti pojavljanja
- Zelo velika stopnja verjetnosti pojavljanja

Slika 4: Opozorilna karta verjetnosti pojavljanja zemeljskih in hribinskih plazov SKUPNA-GeoZS. srednja, velika in zelo velika stopnja verjetnosti pojavljanja plazov. Preostali del območja se nahaja znotraj velike in majhne verjetnost pojavljanja plazov. (vir: Atlas voda)



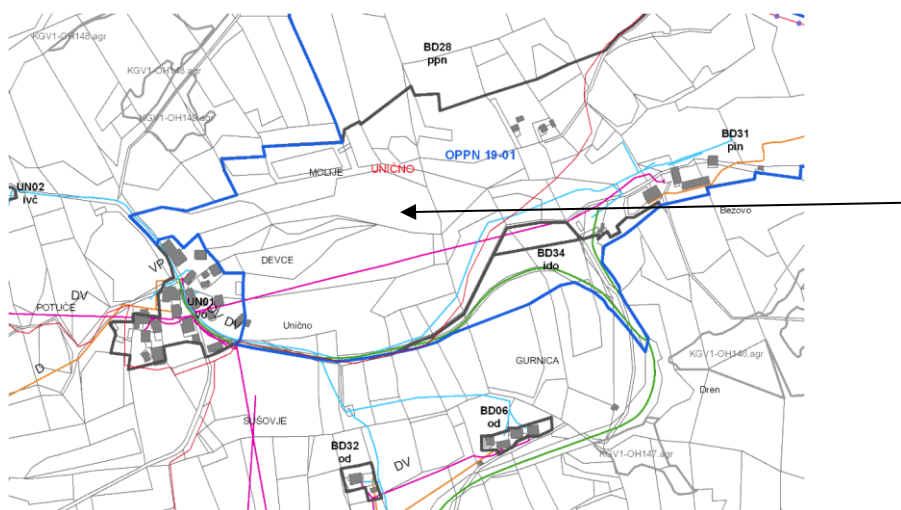
- Zelo velika verjetnost pojavljanja plazov
- Velika verjetnost pojavljanja plazov
- Srednja verjetnost pojavljanja plazov
- Majhna verjetnost pojavljanja plazov
- Zelo majhna verjetnost pojavljanja plazov

Slika 5: Plazljiva območja (vir: Atlas voda)



Slika 6: Prikaz ogroženih območij, fluvialne in pluvialne poplave prikazane z modro barvo (vir: Atlas voda)

GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA



Legenda

2. GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA

Prometno omrežje	Elektro omrežje	Koridorji visokonapetostnih daljnovodov	Vodovodno omrežje	Okoljska infrastruktura
- avtocesta - regionalna cesta; - lokalna cesta - javna pot - kolesarska pot - postajališča JPP	- distribucijsko omrežje - Prenosno omrežje 110 220 400 - Prenosno omrežje_predvideno 110	- DV400 - DV220 - DV110 - DV400_načrtovan	- primarni vod - Črpališče - Vodohran	- kanalizacijski vodi - čistilna naprava - območje za ravnanje z odpadki - Elektronske komunikacije - telekomunikacijski vod

Slika 7: Prikaz gospodarske javne infrastrukture (vir: OPN Občine Hrastnik)