



Številka: 3503-3/2023

ZADEVA: Pojasnilo k spremembi načrtovanja prostorskih ureditev

Na podlagi sklepa Občinskega sveta št. 3503-3/2023-15, sprejetega na 8. redni seji dne 9. 11. 2023 in sklepa župana o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Unično 1, objavljenega v Uradnem vestniku Zasavja (UVZ) št. 15 z dne 29. 10. 2024 se je koncem leta 2024 začela priprava Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Unično 1 za dele z OPN opredeljenih enot urejanja prostora BD28, BD31 in KGV1. Ministrstvo za naravne vire in prostor (Ministrstvo) je prostorskemu aktu dodelilo identifikacijsko številko 4851.

V fazo priprave osnutka OPPN in osnutka okoljskega poročila je bila z objavo relevantnih gradiv na spletni strani občine vključena javnost s pozivom k sodelovanju ter pristojni nosilci urejanja prostora z vlogo za pridobitev podrobnejših usmeritev ter podatkov in mnenja o obsegu in natančnosti informacij, ki morajo biti vključena v OP.

Ministrstvo je k OPPN za sončno elektrarno Unično 1 podalo usmeritve s področja prostorskega razvoja. Glede na dejstvo, da skoraj celotno območje obravnavanega OPPN leži na območju veljavnega Odloka o ureditvenem načrtu za odlagališče komunalnih in industrijskih odpadkov Unično (v nadaljnjem besedilu: UN), je Ministrstvo občini svetovalo premislek o načrtovanju prostorskih ureditev na tem območju kot sprememb in dopolnitev obstoječega UN, saj takšne usmeritve podaja tudi OPN v 127. členu, ko določa pripravo OPPN 19-01 kot Spremembe in dopolnitve ureditvenega načrta za odlagališče komunalnih in industrijskih odpadkov Unično.

Ministrstvo v usmeritvah pojasnjuje, da v kolikor bi občina na tem območju sprejela nov OPPN, bi na delu območja EUP BD31 in BD28 veljala dva podrobnejša izvedbena akta (UN in OPPN), saj le pravno nadrejeni prostorski akt (OPN) lahko razveljavi pravno podrejenega (UN). Zaradi pravne varnosti je Občina Hrastnik upoštevala usmeritve Ministrstva glede načrtovanja prostorskih ureditev na tem območju kot sprememb in dopolnitev obstoječega UN in Občinskemu svetu v sprejem predlagala sklep o spremembi načrtovanja prostorskih ureditev za umestitev sončne elektrarne Unično tako, da se pristopi k pripravi sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta za odlagališče komunalnih in industrijskih odpadkov Unično (SD UN). Le ta je bil sprejet na 16. redni seji dne 6. 3. 2025.

Na podlagi navedenega je župan sprejel Sklep o razveljavitvi Sklepa o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Unično 1 št. 3503-3/2023-46 z dne 7. 3. 2025. Le ta je bil objavljen v UVZ št. 5/25.

Župan Občine Hrastnik je dne 18. 3. 2025 sprejel Sklep o pripravi sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta za odlagališče komunalnih in industrijskih odpadkov Unično. Le ta je objavljen v UVZ št. 6 z dne 24. 3. 2025.

Sklep v 1., 2. in 3. točki 6. člena vsebuje naslednje pojasnilo glede upoštevanja mnenja ZRSVN ter usmeritev in mnenj NUP:

»1. Na pobudo investitorja je bil začel postopek priprave OPPN za sončno elektrarno Unično 1 v katerem je bilo izvedeno:

- izdelane strokovne podlage (v nadaljnjem besedilu: SD) navedene v 2. in 3. alineji zadnjega odstavka 2. člena tega sklepa,

- pridobljeno mnenje ZRSVN, OE Celje, št. 3563-0478/2023-2 z dne 23. 10. 2023, o potrebnosti izvedbe presoje sprejemljivosti OPPN na varovana območja ohranjanja narave,
- sprejet Sklep o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta za sončno elektrarno Unično 1 (Uradni vestnik Zasavja št. 15 z dne 29. 10. 2024),
- pridobljena ID številka PA: 4851,
- izdelan Predosnutek, št. proj. 50/24, Razvojni center PLANIRANJE d.o.o. Celje, november 2024,
- v fazo priprave osnutka vključena javnost z javno objavo relevantnih gradiv na spletni strani občine ter javnim pozivom k sodelovanju pri pripravi osnutka OPPN in
- na Predosnutek pridobljene podrobnejše usmeritve NUP.

2. Na podlagi usmeritev Ministrstva za naravne vire in prostor št.35034-187/2024-2560-3 z dne 17. 12. 2024, pridobljenih v fazi priprave osnutka OPPN, je bil v 1. točki tega člena naveden sklep o pripravi OPPN razveljavljen. Zaradi spremembe načrtovanja prostorskih ureditev na tem območju kot sprememb in dopolnitev obstoječega UN, se sprejme nov sklep o pripravi.

3. Vsebina in obseg načrtovanih ureditev se ne spreminja. V postopku priprave SD UN se upošteva v 1. točki tega člena navedeno mnenje ZRSVN, OE Celje, prav tako usmeritve in mnenja NUP.«

