

**Opozorilo: Neuradno prečiščeno besedilo pravnega akta predstavlja zgolj informativni delovni pripomoček, glede katerega lokalna skupnost ne jamči odškodninsko ali kako drugače.**

Neuradno prečiščeno besedilo Odloka o ureditvenem načrtu za odlagališče komunalnih in industrijskih odpadkov Unično obsega:

- Odlok o ureditvenem načrtu za odlagališče komunalnih in industrijskih odpadkov Unično, Uradni vestnik Zasavja, št. 16/89,
- Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvenem načrtu za odlagališče komunalnih in industrijskih odpadkov Unično, Uradni vestnik Zasavja, št. 8/07,
- **Spremembe in dopolnitve Odloka o ureditvenem načrtu za odlagališče komunalnih in industrijskih odpadkov Unično (Uradni vestnik Zasavja, št. \_\_\_\_/25)**

**ODLOK**  
**O UREDITVENEM NAČRTU ZA ODLAGALIŠČE KOMUNALNIH IN INDUSTRIJSKIH ODPADKOV**  
**UNIČNO**  
**(neuradno prečiščeno besedilo)**

1. člen

Sprejme se Ureditveni načrt za odlagališče komunalnih in industrijskih odpadkov Unično (v nadaljnjem besedilu: Ureditveni načrt), ki ga je pod številko projekta 080/88 izdelal Razvojni center Celje – TOZD Planiranje, ki je sestavni del tega odloka - sestavni del je tudi »Tehnološko-ekološki projekt kodispozicije komunalnih in industrijskih odpadkov na lokaciji Unično (SMELT Ljubljana, št. proj. 2386).

Ureditveni načrt vsebuje mejo ureditvenega območja, predvideno ureditev odlagališča s prikazom faznosti in načina deponiranja, komunalno, energetske in prometne ureditev, varovalne in sanacijske ukrepe.

1.a člen  
(predmet SD UN)

(1) S tem odlokom se sprejme Odlok o Spremembah in dopolnitvah UN za odlagališče komunalnih in industrijskih odpadkov Unično (v nadaljnjem besedilu: SD UN).

(2) SD UN je izdelalo podjetje Razvojni center PLANIRANJE d.o.o. Celje, pod številko projekta 50/24. Identifikacijska številka prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov je 5602.

(3) V postopku priprave SD UN je izdelano Okoljsko poročilo (izdelal Rudis d.o.o. Trbovlje, št. projekta 2710-0810/22-SD UN OP, julij 2025).

1.b člen  
(vsebina SD UN)

(1) SD UN vsebuje tekstualni del (odlok), grafični del in spremljajoče gradivo.

(2) Grafični del SD UN vsebuje grafične prikaze:

1.0	Izsek iz grafičnega dela OPN Občine Hrastnik	M 1:5000
2.1	Izsek iz Ureditvenega načrta-arhitektonska ureditvena situacija	M 1:4000
2.2	Izsek iz Ureditvenega načrta	M 1:4000
3.0	Območje SD UN z obstoječim parcelnim stanjem	M 1:2000
4.0	Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji	M 1:5000
5.0	Ureditvena situacija	M 1:1000

6.0	Situacija poteka omrežij in priključevanja objektov na komunalno, energetska in komunikacijsko infrastrukturo	M 1:1000
7.0	Geodetska kotirana situacija z načrtom parcelacije	M 1:1000
8.0	Ureditve za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanja narave, ureditve za obrambo, varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter varstvo pred požarom	M 1:1000
9.0	Izsek iz grafičnega dela OPN občine Hrastnik s prikazom spremembe namenske rabe prostora	M 1:1000

(3) Spremljajoče gradivo obsega:

- 1 Poročilo o sodelovanju z javnostjo
- 2 Prikaz stanja prostora
- 3 Strokovne podlage
- 4 Usmeritve nosilcev urejanja prostora
- 5 Mnenja nosilcev urejanja prostora
- 6 Elaborat ekonomike
- 7 Okoljsko poročilo
- 8 Obrazložitev in utemeljitev
- 9 Povzetek za javnost

## 2. člen

Izhodiščna točka je v jugovzhodnem delu območja na meji parcele števil. 1241/2 (potok).

Od tu poteka meja po njenem vzhodnem robu proti severu, dalje po robu parcele 1241/1 do občinske meje. Tu obrne proti zahodu in poteka po občinski meji oziroma po robu parcel št. 99, 100 in 103 preseka pot (pare. št. 1218) in poteka po njeni zahodni meji, seka parcelo št. 174 in 172, poteka po južni meji parcel št. 173/1 ter dalje po severni meji parcele št. 167, seka parcelo št. 166 in 161/1, ter dalje po severni meji parcele št. 158, seka parcelo št. 157 ter poteka dalje zopet po severnem robu parcel št. 147, 142/1, po zahodnem robu parcele št. 141, po severnem robu parcele 134/1, preseka pot ter obrne proti jugu. Dalje poteka po vzhodnem robu parcel št. 229/1 ter dalje po južnem robu poti (parc. št. 1219 v smeri vzhoda). Dalje zaobjame parcele št. 58/1, 60, 68, 89, 86 ter poteka dalje po južnem robu parcel št. 115/2, 115/4, 115/3, 115/1 in 99 - do izhodiščne točke. Velikost območja znotraj Opisane meje znaša 20.12 ha.

Vse opisane parcele so v k. o. Marno.

### 2.a člen

(opis in velikost območja SD UN)

(1) Območje SD UN leži v vzhodnem delu občine Hrastnik v naselju Unično. Dostopno je z južne strani preko javne poti JP 622501 in nekategorizirane dovozne poti. Območje je nepozidano. V južnem in centralnem delu je v naravi travnik v naklonu.

(2) Velikost območja SD UN je ca. 10.656,07 m<sup>2</sup>.

(3) Območje SD UN obsega zemljišča s parcelnimi številkami 133/3-del, 134/8-del, 158-del, 159, 160 vse k.o. 1857 Marno.

### 2.b člen

(posegi izven območja SD UN)

Posegi izven območja SD UN so:

- Rekonstrukcija ceste izven območja SD UN zajema del zemljišč s parcelnimi številkami 132, 122, 123, 54/3, 57/10, 57/11, 133/3, 167, 1219/1 in 168 vse k.o. 1857 Marno.
- Elektro kablovod izven območja SD UN zajema del zemljišč s parcelnimi številkami 41/4, 44, 45/1, 47, 49/1, 49/2, 52/3, 52/2, 1219/2, 53/3, 54/3, 1219/1, 123, 122, 132, 1219/1, 1219/2, 1291/3, 1219/4, 1219/5, 1219/6, 1219/7, 1219/8, 1219/9, 168 vse k.o. 1857 Marno.

### 3. člen

Območje ureditvenega načrta za odlagališče komunalnih in industrijskih odpadkov Unično je namenjeno odlaganju komunalnih in industrijskih odpadkov (sadre).

Južni in osrednji del vključuje dostopne površine, površine za lokacijo infrastrukturnih objektov, dovozne poti z iztresališči na vzhodnem delu pa lokacijo za izcedni bazen z dostopom do njega.

Preostali del je namenjen odlaganju in obdelavi (sortiranje in kompostiranje) odpadkov, ki se vrši po fazah (komunalni odpadki in sadra se odlagajo ločeno).

Na vzhodnem delu lokacije se bodo odlagali komunalni odpadki, na zahodni: delu se odlagajo odpadne snovi iz TKI.

Faznost je prikazana in opisana v ureditvenem načrtu.

Osnovni pogoji za izrabo območja so:

- hidrološke rešitve z urejenim in kontroliranim odvodom izcednih, izvirnih, zalednih in brežnih vod,
- ukrepi za odplinjevanje, vplivov vetra, posedanja, hrupa, eliminacijo smrada in vizuelno zaščito.
- ukrepi za požarno zaščito ter za slučaj požara na deponiji,
- postopna in končna rekultivacija območja komunalnih in industrijskih odpadkov z ureditvijo zelenila površin.

#### 3.a člen

(opis prostorske ureditve SD UN)

(1) Na območju SD UN se načrtuje postavitve sončne elektrarne (poimenovano SE Unično 1) vključno z objekti in napravami energetske infrastrukture, ki so potrebne za povezavo proizvodne naprave z distribucijskim sistemom ali z napravami za shranjevanje energije.

(2) Predvidena nazivna moč načrtovane »SE Unično 1« bo okvirno 2,0 MWp.

#### 3.b člen

(opis vplivov in povezav SD UN)

(1) Območje SD UN leži v vzhodnem delu občine Hrastnik v naselju Unično v bližini meje s sosednjo občino Laško. Dostopno je z južne strani preko javne poti JP 622501 in nekategorizirane dovozne poti.

(2) Vzhodno od območja SD UN se nahaja Regijski center za ravnanje z odpadki CEROZ.

(3) Območje je umeščeno na kontaktnem območju Regijskega centra za ravnanje z odpadki CEROZ ter sodi med razvrednotena območja, ki predstavljajo skladno s 3. odstavkom 131. člena ZUreP-3, prednostna območja za umeščanje naprav za izkoriščanje obnovljivih virov energije.

#### 3.c člen

(sprememba podrobnejše namenske rabe na območju SD UN)

(1) Z SD UN se spreminja podrobnejša namenska raba prostora in sicer iz območja okoljske infrastrukture (O) v območja energetske infrastrukture (E), kar je skladno s cilji prostorskega razvoja občine, pravnimi režimi in varstvenimi usmeritvami.

(2) S Sklepom o začetku priprave SD UN je občina ugotovila, da so izpolnjeni pogoji 130. in 131. člena ZUreP-3.

(3) S sprejetjem tega odloka se na celotnem območju SD UN opredeli namenska raba prostora in sicer območja energetske infrastrukture (E).

(4) Po sprejemu SD UN se ta sprememba podrobnejše namenske rabe vnese v občinski prostorski načrt po postopku, ki je določen z veljavno prostorsko zakonodajo.

#### 3.d člen

(vrste gradenj in vrste dopustnih objektov SD UN)

(4) Na celotnem območju OPPN so dopustne naslednje vrste gradenj in drugi posegov:

- novogradnje,
- rekonstrukcije,
- spremembe namembnosti,
- odstranitve objektov in
- vzdrževanje in vzdrževalna dela v javno korist.

(5) Na celotnem območju SD UN je v skladu s predpisom o razvrščanju objektov dopustna gradnja gradbeno inženirskih objektov, od tega:

- 21121 lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste,
- 22 cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi, za potrebe osnovne dejavnosti območja,
- 2302 elektrarne in drugi energetski objekti, od tega sončna elektrarna in hranilniki električne energije,
- 24205 objekti za preprečitev zdrs in ograditev.

#### 4. člen

Pogoji za urbanistično in krajinsko oblikovanje:

- rekonstrukcija krajevne ceste Marno – Unično
- pri deponiranju odpadkov je obvezno upoštevati gabarite posameznih platojev (etaž), višinske kote, širine berm, naklon brežin
- deponiranje odpadkov je postopno in sicer:
  - posek obstoječega gozda oz. zarasta v 10 m širokem pasu do predvidenega deponiranja
  - odstranjevanje humusa in deponiranje le-tega
  - deponiranje odpadkov – sprotno (dnevno) kompaktiranje in zasipavanje z internim materialom
  - humusiranje in ozelenjevanje
- ureditev platoja za infrastrukturne objekte
  - objekti na platoju so tipski montažni.

Končna rekultivacija odlagališča z zazelenitvijo.

#### 4.a člen

(pogoji za urbanistično in krajinsko oblikovanje SD UN)

(1) SD UN obsega območje za postavitev sončne elektrarne vključno z objekti in napravami energetske infrastrukture. V severnem delu območja se zagotavlja dovoz in dostop do kmetijskih in gozdnih zemljišč.

(2) Osnovni deli sončne elektrarne so:

- lahka kovinska nosilna konstrukcija na točkovnih temeljih,
- fotonapetostni moduli,
- razsmerniki.

(3) Druge predvidene prostorske ureditve:

- transformatorska postaja,
- baterijski hranilnik električne energije (BHEE),
- montažni objekti,
- objekti za postavitev pripadajoče infrastrukture oziroma opreme (SN in NN bloka, razsmerniki),
- servisne poti,
- priključni kablovod ter vsi ostali potrebni elektroenergetski razvodi,
- varovalna ograja višine ca. 2,2 m,
- ostale spremljajoče infrastrukturne in zunanje ureditve.

(4) Natančna mikrolokacija transformatorske postaje, SN in NN stikalne opreme, BHEE in ostale elektro opreme se lahko spremeni in bo določena bo v kasnejših fazah projektiranja s ciljem zagotoviti optimalno delovanje in zmanjšanje izgub znotraj zasnove celotne sončne elektrarne.

(5) Fotonapetostni moduli bodo nameščeni na kovinsko nosilno podkonstrukcijo. Podkonstrukcija bo s sidrnimi vijaki pritrjena oziroma vijačena direktno v tla.

(6) Za potrebe postavitve transformatorja, BHEE in ostale elektro opreme se izvedejo ustrezni AB temelji oziroma temeljne plošče. Za izvedbo kabiranja oziroma kabelskih povezav se izvedejo ustrezno dimenzionirane AB kinete, oziroma se kabiranje izvaja v jarkih, z namestitvijo kablov na ustrezni globini, skladno s pravili stroke. Temeljenje se izvede po navodilih geomehanika. Po končani montaži se uredijo servisne in dostopne poti.

(7) Območje se ogradi z zaščitno ograjo, ki bo onemogočala nepooblaščenim osebam dostop do območja elektrarne. Načrtovana je postavitve zaščitne ograje v žični ali panelni izvedbi (kovinska plastificirana višine ca. 2,20 m). Montaža ograje se izvede s točkovnimi podporami. V sklopu ograje bodo nameščena tudi vhodna vrata z zaklepanjem in velikosti za vstop tovornih vozil. Postavitve ograje oziroma njena opustitev ali nadomestitev s drugačnim zaščitnim ukrepom je odvisna od konture terena in presoje načina varovanja.

(8) Usmeritve za urejanje in podrobnejše načrtovanje:

- Z ustrezno ureditvijo območja je do določene mere možno ublažiti negativne vplive, ki jo prinese umestitev sončnih panelov na krajino, identiteto in dojemanje prostora.
- Ukrepi so zaradi velikosti in togosti infrastrukturnih elementov sončnih elektrarn omejeni, saj morajo biti paneli izpostavljeni soncu in jih z ukrepi, ki zakrivajo ne smemo preveč omejiti.
- Iz analize vidljivosti je razvidno, da je predvidena vidna izpostavljenost iz vasi Unično. Za zakritje pogleda je predlagana zasnova dodatne zelene bariere na jugozahodnem robu območja. Ker je južni del območja glede na karto ekspozicije že sedaj večinsko leži na vzhodni in severni legi se predvideva, da dodatna zasaditev na jugozahodnem delu ne bo zmanjšala sončne izpostavljenosti na umeščene panele.

(9) Usmeritve za oblikovanje odprtih in zelenih površin:

- Z umestitvijo se predvideva, da se lahko obstoječa raba, v omejen obsegu, nadaljuje in se tako omogoča večfunkcionalnost območja.
- Na območju SD UN in na sosednjih območjih, kjer se izvaja kmetijska raba in se bo nadaljevala, se predvideva vzpostavitev dostopa do kmetijskih zemljišč (2. faza).
- Obstoječo vegetacijo se v čim večji možni meri ohranja. Zaznane drevesno-grmovne zaplate se ohranjajo, saj že sedaj zakrivajo poglede na območje obdelave. Predvidi se podaljšanje severo-zahodne zaplate pod vasjo Unično, za zakrivanje pogleda na območje obravnave. Predvidijo naj se avtohtone in lokalno značilne drevesno-grmovne vrste.
- Kjer ohranjanje vegetacije ni mogoče se le to lahko odstrani, vendar se jo smiselno nadomesti oziroma, če gre za poseg v gozd, se le-ta ustrezno sanira.

(10) Usmeritve za postavitve sončnih panelov, njihovo oblikovanje in umeščanje:

- Postavitve panelov (njihova velikost, razporeditev, morfologija) se naj v največji možni meri prilagaja obstoječim strukturam v prostoru. Predlaga se umestitev panelov, da poskuša slediti linijam terena, da se zmanjša grobe gradbene posege v prostoru.
- Razmaki med posameznimi pasovi panelov se prilagajajo tehničnim zahtevam glede senčenja med paneli. Na ravninskih območjih so razmaki med posameznimi paneli večji, na brežinah manjši.
- Za zagotovitev daljše časovne dobe sončne elektrarne je potrebno izbrati in vgraditi kvalitetne sisteme, materiale in sestavne dele sončne infrastrukture.
- Nosilna konstrukcija panelov ne sme biti masivna in mora biti čim bolj lahka ter čim manj opazna.
- Pomožni objekti, če je le možno, naj se umestijo na vidno neizpostavljen dele območja.
- Območje je treba redno vzdrževati in po potrebi obnavljati. Zagotovljeno mora biti varno obratovanje, vzdrževanje transformatorske postaje, napetostnih vodov, košnja trave, obnavljanje ograj, vzdrževanje in obnova vegetacije in objektov.

## 5. člen

Pogoji za realizacijo območja glede priprave in komunalnega urejanja so naslednji:

- Izgradnja cestnega omrežja
  - rekonstrukcija dovozne ceste do deponije z infrastrukturnimi objekti
  - izgradnja internih dovoznih poti do iztresališč
  - sadre in komunalnih, odpadkov z iztresališči izgradnja dostopne poti do bazena za izcedne vode in pregrade
  - dovozi morajo biti prilagojeni vožnji težjih vozil (tehnični elementi, ustroj)
- Izgradnja cevovoda ABC 100 cm z možnostmi čiščenja in revizije
  - Izgradnja vseh objektov

- izgradnja vtočnih jaškov
- armirano betonska pregrada med deponijo sadre in komunalnimi odpadki
- izgradnja bazena za izcedne vode
- izgradnja usedalnikov na koncu cevovoda ABC izgradnja pregrade s kašastim zidom
- Izgradnja sistema za dreniranje in odvajanje brežnih, izvirnih, izcednih in meteornih vod
  - kaptiranje bruhalnikov
  - položitev drenažnih cevi za izcedne vode izgradnja obodnih jarkov za prestrezanje meteornih vod, na območju sadre z usedalniki
  - položitev drenaž za precejne vode s kontrolnim jaškom in možnostjo preusmeritve v bazene za izcedne vode ali v potok.
- Zajetje Ničnice s črpališčem za dovod vode do infrastrukturnih objektov
- Za vse dovozne komunalne naprave, objekte je potrebno izdelati projekte
- Izdelati je potrebno detajlne geološke raziskave s stalno kontrolo terena
- Zaradi faznosti nasipavanja je, možna fazna iz-gradnja celotne komunalne infrastrukture. Zagotoviti stalno kontrolo izcednih vod in potoka lčna, ter v primeru ne doseganja zadostnega čiščenja uvesti dodatno čiščenje.
- Izdelati poslovniki za obratovanje deponije
- Zagotoviti požarno zaščito.

#### 5.a člen (promet SD UN)

- (1) Dostop do območja SD UN se zagotavlja po obstoječi nekategorizirani dovozni cesti »a«, ki se priključuje na javno pot JP 622501.
- (2) Cesta »a« se rekonstruira in razširi na širino 3,50 m. Cesta se rekonstruira s tehničnimi elementi, ki zagotavljajo transport lažjih tovornih in gasilskih vozil. Izvedeta se dva priključka.
- (3) Znotraj območja SD UN se načrtuje interna dostopna cesta.
- (4) Z izvedbo načrtovanega posega v prostor se zagotovi dostop do sosednjih zemljiških parcel tako, da se opredeli prost prehod izven ograjenega območja sončne elektrarne.
- (5) Ne glede na grafične prikaze je dopustna gradnja tudi novih dostopnih poti za potrebe sončne elektrarne, če se pri podrobnejšem projektiranju izkaže potreba po njihovi izvedbi.

#### 5.b člen (elektroenergetsko omrežje SD UN)

- (1) Sončna elektrarna se priključi na javno elektroenergetsko omrežje (srednjenapetostni 20 kV daljnovod) v upravljanju Elektro Ljubljana d.d..
- (2) Izgradi se nova transformatorska postaja nazivne moči ca. 1.600 kVA, na grafičnih prikazih označena z oznako TP. Za delovanje sončne elektrarne se izgradi nov 20 kV priključni kablovod, ki se priključi na obstoječi daljnovod DV 20 kV Dol2 preko oporišča št. 9.
- (3) Predvidi se postavitev fotonapetostnih modulov. Skupna inštalirana moč fotonapetostnih modulov bo znašala do 2 MWp. Natančno število fotonapetostnih modulov ter njihova posamezna moč bo znano v kasnejših fazah projekta.
- (4) Širina varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja poteka na vsako stran od osi elektroenergetskega voda oziroma od zunanje ograje razdelilne ali transformatorske postaje in znaša:
  - za nadzemni vod nazivnih napetosti od 10 kV do vključno 20 kV - 10 m,
  - za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti od i kV do vključno 20 kV - 1 m,
  - za nadzemni vod nazivne napetosti do vključno i kV 1,5 m,
  - za razdelilno postajo srednje napetosti, transformatorsko postajo srednje napetosti 20/0,4 kV - 2 m.

#### 5.c člen (komunikacijsko omrežje SD UN)

Dopusti se izgradnja komunikacijskega omrežja.

5.d člen  
(vodovodno omrežje SD UN)

- (1) Na območju SD UN se ne predvidi gradnja vodovodnega omrežja.
- (2) Trasa predvidenega električnega kablovoda 20 kV poteka ob javnem oskrbovalnem vodovodu PEHD DN 110 in požarnem vodovodu PEHD DN 110 za potrebe družbe CEROZ oziroma, ta vodovod tudi nekajkrat križa, zato se upošteva:
- energetski kabli, ki potekajo na manjši ali enaki globini kot vodovod se odmaknejo na 1,5 m,
  - energetski kabli, ki potekajo na večji globini kot vodovod se odmaknejo na 1,00 m,
  - minimalni vertikalni odmik pri križanju vodovoda s komunalnimi inštalacijami so:
    - če poteka cevovod nad: energetskim kablom - odmik 0,30 m,
    - če poteka cevovod pod energetskim kablom - odmik 0,30 m.
  - odmik objektov od vodovoda:
    - čisti objekt in oporni zidovi 3,00 m,
    - greznice, drugi nečisti objekti in deponije z odpadnim in škodljivim materialom 5,00 m,
    - posamezna drevesa 2,00 m.

5.e člen  
(meteorna kanalizacija SD UN)

- (1) Odvajanje padavinskih vod se ureja na način, da se prepreči erozija terena oziroma v skladu z geološko-geotehničnim elaboratom: Geološko-geotehnični elaborat o pogojih gradnje sončne elektrarne Unično, izdelal Geoekspert, Iva Resanović s.p., št. proj. 37/25, marec 2025.
- (2) Odvodnjavanje objekta se izvede z izvedbo ponikovalno zadrževalnega polja ali več linijskih ponikovalnih polj skladno z geološko geotehničnim elaboratom.
- (3) Zaradi pozicije ter zaradi rahlega upada terena proti J-JZ uporaba ponikovalno zadrževalnega polja ne bo vplivala na erozijsko ogroženost ter stabilnosti terena in območja deponije CEROZ ter drugih okoliških objektov. Na skrajni točki zadrževalno ponikovalnega polja se izvede prelivno mesto, kjer se morebitni viški vode prosto prelivajo v teren.
- (4) Pri izvedbi izkopov ter ostalih zemeljskih del se zagotovi stalen geotehnični nadzor.

6. člen

Drugi pogoji, pomembni za izvedbo- prostorskih ureditev in posegov v prostor:

- redna kontrola izcednih vod in potoka lčna ter pravočasno ukrepanje
- zagotoviti zadostne količine inertnega materiala
- sprotno kompaktiranje odpadkov
- vodenje poslovnika za obratovanje deponije kontrolirati vpliv rudarskih aktivnosti na območje, preverjati stabilnosti in geomehanskih pogojev
- sprotno načrtovanje in priprava sadilnega materiala in humusa za sprotno rekultiviranje deponije stalna kontrola dovoza odpadkov in sadre (ustrezno nevtralizirane in dehidrirane).

6.a člen  
(kulturna dediščina SD UN)

- (1) Na območju SD UN ni enot kulturne dediščine vpisanih v register nepremične kulturne dediščine.
- (2) Predlaga se, da se južni in vzhodni rob območja SD UN dodatno zasadita z drevesi in grmovnicami, med njimi tudi zimzelenimi. Obstoječa gozdna zaplata naj se ohranja in dopolni.
- (3) Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi. Lastnik zemljišča/investitor/odgovorni vodja naj o dinamiki gradbenih del obvesti pristojno območno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije vsaj 10 dni pred pričetkom zemeljskih del.



(4) Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju arheološke ostaline zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke. V primeru odkritja arheoloških ostalin, ki jim grozi nevarnost poškodovanja ali uničenja, lahko pristojni organ to zemljišče z izdajo odločbe določi za arheološko najdišče, dokler se ne opravijo raziskave arheoloških ostalin, oz. se omeji ali prepove gospodarska in druga raba zemljišča, ki ogroža obstoj arheološke ostaline.

#### 6.b člen (varstvo gozdov SD UN)

(1) Poseg se izvede tako, da ne bo povzročena škoda na sosednjih gozdnih zemljiščih (na gozdnem robu, gozdnih tleh). Varnostna razdalja objektov od gozdnega roba je najmanj ena drevesna višina odraslega gozdnega sestoja oz. najmanj 10 m, kar se upošteva pri severni strani obravnavane lokacije, ki meji na območje gozdov.

(2) Za krčitev gozdnega drevja se pridobi s strani Zavoda za gozdove Slovenije, Območne enote Ljubljana, ugotovitveno odločbo, v kateri se določi količino in strukturo dreves za posek. Le to izda Zavod na podlagi dokončnega gradbenega dovoljenja.

(3) Izvajalec del oziroma investitor prevzema odgovornost in izvaja ukrepe za preprečevanje širjenja tujerodnih invazivnih vrst na sosednja gozdna zemljišča. Tujerodne invazivne vrste rastlin, ki bi se lahko pojavile na degradiranih površinah zaradi gradnje, se redno odstranjuje tako v času gradnje kot po izvedbi posega.

(4) Odlaganje morebitnih viškov odkopane zemljine, gradbenih odpadkov in gradbenega materiala v gozdu ni dovoljeno. Razprostiranje morebitnih viškov ni dovoljeno odkopane zemlje po gozdni površini ali obsipanje koreninikov stoječega gozdnega drevja.

(5) Vse načrtovane posege v gozdu in gozdnem prostoru se izvede v minimalnem potrebnem obsegu tako, da bo poseg v prostor čim manjši, da bo potrebna čim manjša krčitev gozda oziroma posameznega gozdnega drevja in da ne bodo ogrožene funkcije gozdov. Potrebno je preprečiti vsako nepotrebno sečnjo ali odstranjevanje vegetacije, zasipavanje in odstranjevanje podrasti vzdolž trase priključnega kablovoda. Pri vseh posegih v gozdni rob se ohrani značilnosti obstoječega gozdnega roba.

(6) Čas dela naj se prilagodi tako, da ne bo motilo ptic pri gnezdenju, drugih živali pa pri paritvi in vzreji mladičev, zlasti v času od 1. marca do 30. junija. Vsa hrupna dela se naj opravijo od julija do decembra.

#### 6.c člen (rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanja narave SD UN)

##### (1) Varstvo voda

- Preko območja SD UN ne poteka vodotok. Na območju ni vodnih virov. Območje ni poplavno ogroženo.
- Po opozorilni karti plazljiva območja se območje nahaja na območju zelo velike in velike verjetnosti pojavljanja plazov. Severni del območja se delno nahaja znotraj zelo velike verjetnosti pojavljanja plazov. Preostali del območja se nahaja znotraj velike in majhne verjetnosti pojavljanja plazov.
- Izdelano je Geološko-geotehnični elaborat o pogojih gradnje sončne elektrarne Unično, izdelal Geoekspert, Iva Resanović s.p., št. proj. 37/25, marec 2025.
- Erozijska ogroženost: Po opozorilni karti erozije spada obravnavano območje v razred erozijske ogroženosti za katerega veljajo običajni zaščitni ukrepi (na samem robu). Lokacija ni pod vplivom hudournih voda. Meteorne vode iz obravnavanih parcel in sosednjih parcel gravitirajo bodisi neposredno v tla bodisi se zlivajo po pobočju terena. Zaledne vode niso prisotne.
- Odvodnjavanje meteornih voda: V tleh nastopa glina in zaglinjen grušč ter preperina peščenjaka. Podana je ocena koeficienta prepustnosti  $1 \times 10^{-5}$  m/s. V primeru, da v temeljnih tleh nastopa drugačen material od predvidenega je potrebno izračune ponovno preveriti.
- Odvodnjavanje objekta se izvede z uporabo ponikovalno zadrževalnega polja ali iz več linijskih ponikovalnih polj. Kakršno koli prosto otekanje meteorne vode s panelov je prepovedano saj bi s tem povzročili erozijo tal ter povečali nestabilnost območja ter vgrajenih panelov. Zaradi pozicije ter predvsem zaradi rahlega upada terena proti J-JZ uporaba ponikovalno zadrževalnega polja ne bo vplivala na erozijsko ogroženost ter stabilnosti samega terena in območja deponije CEROZ



ter drugih okoliških objektov. Pri izvedbi izkopov ter ostalih zemeljskih del je obvezen stalen geotehnični nadzor.

## (2) Varstvo pred hrupom

- Ukrepi za varovanje objektov in območij pred prekomernim hrupom se izvedejo v skladu s predpisi. Predvideni objekti oziroma njihovo obratovanje in uporaba po končani gradnji ne smejo presegati predpisane mejne ravni hrupa, ki velja za to območje.

## (3) Varstvo zraka

- Predvideni objekti niso vir emisij, ki bi lahko vplivale na zmanjšanje kvalitete zraka, zato posebni ukrepi niso potrebni.

## (4) Varstvo tal

- Območje je potencialno izpostavljeno eroziji in plazljivosti. Pri projektiranju objektov je treba upoštevati pogoje iz geološko – geomehanskega poročila.

## (5) Ravnanje z odpadki

- Zbiranje in odvoz odpadkov med gradnjo in v času obratovanja mora ustrezati tehnologiji zbiranja in odvažanja odpadkov skladno z zahtevami izvajalca javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki.

(6) Ohranjanje narave: Na obravnavanem območju SD UN ni evidentiranih naravnih vrednot, zavarovanih območij ali območij pomembnih za biotsko raznovrstnost. Načrtovani SD UN ima vpliv na prosto živeče vrste, katerim obstoječi ekstenzivni travnik in delno gozd predstavljata ugodno življenjsko okolje, zato se upošteva naslednja varstvena priporočila:

- Odstranjevanje lesne zarasti se izvede izven gnezditvenega obdobja ptic. Odstranjevanje lesne zarasti se izvede v času od 1. avgusta tekočega leta do 1. marca naslednjega leta.
- Les listavcev, posekan po 1. septembru, se iz gozda odpelje najpozneje do 1. aprila, naslednje leto. Med aprilom in avgustom les ne sme biti skladiščen v neposredni bližini cest, saj bi sicer predstavljal možnost nastanka ekološke pasti za saproksilne vrste hroščev, ki so odvisni od odmirajoče lesne biomase. Hloderovina posekanih dreves v obdobju od 15. maja do 15. avgusta mora biti z območja odpeljana v čim krajšem času, največ v dveh tednih po poseku,
- Zemeljska in druga gradbena dela se izvedejo na način, da na obstoječi lesni vegetaciji ne bodo povzročene poškodbe na deblih in vejah ter koreninskem sistemu dreves. V primeru, da se med odkopom zemljine odkrije in odtrga drevesne korenine je potrebno korenine sanirati z gladkim ravnim rezom,
- Naravne reliefne značilnosti zemljišča se v čim večji meri ohranijo, zato naj se ne izvaja obsežnejše izravnave terena. Robovi, ki nastanejo ob urejanju zemljišča, se sanirajo na način, da se prilagajajo okoliškemu terenu,
- Ureditve na območju za postavitve objekta se izvede brez gradnje visokih betonskih škarp, teras. Višinske premostitve se izvedejo v obliki zatravljenih brežin, ki se maksimalno ozelenijo. Prehodi v okoliški teren naj bodo mehki,
- Razgaljene površine se po končanih zemeljskih delih sanira z zatratitvijo travne mešanice avtohtonih travniških vrst in senenim drobirjem z okoliških travnikov,
- Ureditve na območju se načrtujejo tako, da grajeni elementi ne bodo predstavljali pasti za prostoživeče živalske vrste, npr. odprti jaški, kanali z navpičnimi stenami, viseče mreže, položene mreže po tleh,
- Ograjo se namesti na način, da bo omogočen prehod malim sesalcem po celotnem območju.
- Razsvetljava na območju se uredi v manjšem obsegu, oz. le v tolikšni meri, kot je nujno potrebno z varnostnega vidika. Uporabijo se svetila s svetlobo valovne dolžine, ki je najmanj moteča za živali (čim manj ultravijoličnega spektra). Svetloba se usmeri v tla. Razsvetljava se vključuje preko senzorjev gibanja, ki niso občutljivi na gibanje manjših nočno aktivnih živali (npr. manjših sesalcev),
- Električni vodi bodo vkopani v zemljo,
- Na območju se izvajajo ukrepi za preprečitev razraščanja invazivnih tujerodnih rastlinskih vrst (japonski dresnik, nedotika, zlata rozga, barvilnica...),
- Za preprečitev prekomernega razraščanja vegetacije pod konstrukcijo sončne elektrarne se ne uporablja herbicidov, saj bi se s tem ogrozilo ugodne življenjske pogoje prostoživečih vrst.

6.d člen  
(omilitveni ukrepi SD UN)

(1) Pri načrtovanju in izvedbi gradenj in ureditev je treba upoštevati omilitvene ukrepe kot izhaja iz Okoljskega poročila za SD UN, izdelal Rudis d.o.o., št. projekta 2710-0810/22-SD UN OP, julij 2025.

(2) Omilitveni ukrepi:

- Brez posegov v gozd, razgrinjanje izkopa, lokalna nivelacija, po končani gradnji zatravitev z ustrezno travno mešanico in vzpostavitev v prvotno stanje.
- Košnja travnika 2-3 x letno in preprečitev presežnega vnosa hranil v tla (dognojevanje).«

7. člen

Strategija in etapnost izvajanja – deponiranja

Deponiranje komunalnih in industrijskih odpadkov poteka fazno (opisano v ureditvenem načrtu). Skladno s tem bo potekala izgradnja vseh potrebnih objektov, ki potekajo sledeče:

- izgradnja cevovoda ABC fi 100 z drenažnimi cevmi
- iztresališče komunalnih odpadkov 1. faze
- pregrada med deponijo k. o. in deponije sadre, z vtočnima jaškoma 1 in 2 z iztokom v kanal ABC 100
- kaptiranje Ničnice s črpališčem in prelivom v dolino
- iztresališče sadre 1. faze
- dovozna cesta za odlaganje sadre v 2. fazi z obračališčem in iztresališčem
- kaptiranje bruhalnikov in drenaž terenskih vod do vtočnih jaškov
- podaljšanje cevovoda ABC in drenaž izcednih vod
- pregrada na zaključku deponije k. o. z iztoki in kaštnim zidom
- infrastrukturni plato
- obodna kanalizacija okoli deponije sadre in naprej ob deponiji k. o. za 1. in 2. fazo z odsedalniki
- iztoki izcedne vode k. o. skozi pregrado in dotok v bazen, z bazenom 120 m<sup>3</sup> s 4 prekati
- iztok iz cevovoda ABC skozi pregrado z odsedaniki
- iztok drenaže precejnih vod skozi pregrado s kontrolnim jaškom in možnostjo odtoka ali direktno proti potoku ali v bazen izcednih vod
- podaljšanje ceste za odlaganje k. o. proti vzhodu z iztresališči 2 in 3
- dovozna cesta do bazena in pregrade
- vsi potrebni ukrepi za deponiranje sadre 3. faza.

Etapnost deponiranja je naslednja:

- posek gozda v širini min. 10 m od roba nasipavanja odpadkov
- priprava zemljišča za nasipavanje z vsemi deponirani hidrološki in tehničnimi zahtevami za pričetek
- deponiranje odpadkov, sprotno kompaktiranje in zasipavanje z internim materialom.

Po končanem deponiranju se celotno območje rekultivira.

7.a člen  
(etapnost SD UN)

Poseg se izvede v eni etapi.

7.b člen  
(odstopanja SD UN)

(1) Dopustno je odstopanje od z SD UN predvidene zmogljivosti sončne elektrarne, ki je posledica novih tehničnih dognanj.

(2) Dopustna so odstopanja od posameznih rešitev, če se pri nadaljnjem podrobnejšem načrtovanju poiščejo primernejše rešitve, ki pa ne smejo vplivati na izvedbo podrobnega načrta in ne smejo poslabšati prostorskih in okoljskih razmer.

(3) Dopustna so odstopanja od poteka tras vodov gospodarske javne infrastrukture, površin, objektov, naprav in priključkov, če to zahteva prilagoditev terenskim razmeram, obstoječim trasam vodov in naprav in sami tehnologiji izvedbe ali lastniškim razmeram.

(4) Odstopanja ne smejo biti v nasprotju z javnim interesom, z njimi pa morajo soglašati organi in organizacije, ki jih ta odstopanja zadevajo, oziroma upravljavci posameznih vodov.

#### 8. člen

Ureditveni načrt za deponijo sanitarnih in industrijskih odpadkov Unično je stalno na vpogled občanovi, organizacijam združenega dela in drugim organizacijam, organom in skupnostim pri občinskem komiteju za družbeno planiranje in družbenoekonomski razvoj.

#### 9. člen

Upravljelec deponije KOP Hrastnik je odgovoren za predpisano ureditev deponije in pravilno odlaganje komunalnih in industrijskih odpadkov.

#### 10. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega Odloka opravlja medobčinska urbanistična, požarnovarnostna, sanitarna, Komunalna inšpekcija Trbovlje.

#### 11. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Zasavja.