

TISKOVINA

URADNI VESTNIK

ZASAVJA

LETO XXXI

24. 06. 2021

Št. 19



OBČINA TRBOVLJE

15. ODLOK O SPREMEMBAH ODLOKA O NAČINU OPRAVLJANJA
LOKALNE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO VODO V
OBČINI TRBOVLJE
16. ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE TRBOVLJE
ZA LETO 2021 - 2. REBALANS
17. ODREDBA O DOLOČITVI PARKIRNIH POVRŠIN V OBČINI TRBOVLJE, Z
DOLOČITVIJO PLAČILA PARKIRNINE
18. SKLEP O SPREMEMBI VREDNOSTI ENKRATNE POMOČI OB
ROJSTVU OTROKA V OBČINI TRBOVLJE

OBČINA TRBOVLJE

15.

Na podlagi 61. in 62. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 11/18 - ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A in 80/20 - ZIUOOPE), 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 - ZZLPPO, 127/06 - ZJZP, 38/10 - ZUKN in 57/11 - ORZGJS40), 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 - uradno prečiščeno besedilo, 49/06 - ZMetD, 66/06 - odl. US, 33/07 - ZPNačrt, 57/08 - ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 - ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 - GZ, 21/18 - ZNOrg, 84/18 - ZIURKOE in 158/20), 3. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11 - uradno prečiščeno besedilo, 21/13, 111/13, 74/14 - odl. US, 92/14 - odl. US, 32/16, 15/17 - odl. US, 73/19 - odl. US, 175/20 - ZIUOPDVE in 5/21 - odl. US), Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS, št. 88/12), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12, 76/17 in 78/19) in 19. člena Statuta občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16, 12/18 in 4/20) je Občinski svet Občine Trbovlje na svoji 16. redni seji, dne 23. 6. 2021 sprejel naslednji

ODLOK O SPREMEMBAH ODLOKA O NAČINU OPRAVLJANJA LOKALNE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO VODO V OBČINI TRBOVLJE

1. člen

V Odloku o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v občini Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 32/13) se 3. člen spremeni tako, da se glasi:

»(1) Uporabniki javne službe so lastniki stavbe, dela stavbe ali gradbenega inženirskega objekta, ki je priključen na javni vodovod in se zanj zagotavlja javna služba in najemniki le teh.

(2) Uporabnik je lastnik priključka na javni vodovod in interne vodovodne napeljave.

(3) Uporabnik je odgovoren za interno vodovodno napeljavo.

(4) Če je stavba, del stavbe ali gradbeni inženirski objekt v solastnini, lahko obveznosti uporabnikov javne službe iz prejšnjega odstavka prevzame eden od solastnikov, če je med njimi dosežen pisni dogovor.

(5) V večstanovanjskih stavbah deli porazdelitev stroškov porabe pitne vode med uporabniki izvajalec javne službe.

(6) Uporabniki javne službe iz 1. in 2. točke četrtega odstavka 2. člena tega odloka so izvajalci državnih ali občinskih javnih služb ali upravljavci javnih površin, za katere se uporablja pitna voda, ki se odvzema iz javnega vodovoda.

(7) Uporabnik javne službe iz 3. in 4. točke četrtega odstavka 3. člena tega odloka je občina.

(8) Evidentiranje količine odvzete pitne vode iz javnega vodovoda, določitev plačnika ter plačilo storitev javne službe za uporabnike javne službe iz četrtega in petega odstavka tega člena se izvaja v skladu z določili tega odloka.«

2. člen

7. člen se spremeni tako, da se glasi:

»(1) Javno službo oskrbe s pitno vodo zagotavlja občina v obliki javnega podjetja.

(2) Javna služba se opravlja v obliki Javnega podjetja Komunala Trbovlje d. o. o..

(3) Izvajalec javne službe iz prvega odstavka tega člena je upravljalec javnega vodovoda na območju naselja v občini, kjer zagotavlja opravljanje javne službe.«

3. člen

V 9. členu se drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Izvajalec javne službe omogoči vpogled uporabnikom v potrjen Program oskrbe s pitno vodo z objavo na svoji spletni strani.«

4. člen

V 19. členu se prvi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(1) Količina odvzete vode iz javnega vodovoda se evidentira v kubičnih metrih (m³). Izvajalec javne službe za uporabnike najmanj enkrat letno ugotavlja dejansko količino opravljenih storitev na glavnem vodomoru objekta.«

5. člen

V 24. členu se drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:

5. člen

V 24. členu se drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(2) V primerih odvzema vode iz prejšnjega odstavka tega člena se med upravljavcem javnega vodovoda in uporabnikom sklene dogovor, v katerem se določi pogoje odvzema in plačila stroškov porabljene vode po veljavnem ceniku upravljavca javnega vodovoda.«

6. člen

28. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Uporabnik lahko poleg redne kontrole zahteva tudi izredno kontrolo točnosti obračunskega vodomera, če sumi, da meritev ni pravilna. Če se pri kontroli obračunskega vodomera ugotovi, da ta izkazuje porabo vode izven dopustnih toleranc, nosi stroške izredne kontrole vodomera upravljavec javnega vodovoda, v nasprotnem primeru pa uporabnik. Uporabnik mora naročilo izredne točnosti obračunskega vodomera podati v pisni obliki.«

7. člen

34. člen se spremeni tako, da se glasi:

(1) Objekti in naprave v lasti občine so:

1. objekti in naprave za zajem, pripravo in hranjenje vode: vodna zajetja, vodnjaki, drenaže za bogatenje vodnih virov, črpališča, razbremenilniki, jaški, naprave za čiščenje in pripravo vode, vodohrani ter druga oprema in naprave.

2. sekundarni vodovod, ki je omrežje cevovodov ter z njimi povezani tehnološki objekti, kot so objekti za dvigovanje ali zmanjševanje tlaka v omrežju in za obdelavo vode na sekundarnem vodovodu, ki je namenjeno za neposredno priključevanje stavb na posameznem poselitvenem območju. V sekundarni vodovod je vključeno tudi vodovodno omrežje, vključno z zunanjimi hidranti, in vodovodno omrežje za vzdrževanje javnih površin;

3. primarni vodovod, ki je omrežje cevovodov ter z njimi povezani tehnološki objekti, kot so objekti za obdelavo vode, vodohrani in črpališča, ki so namenjeni transportu pitne vode od enega ali več vodnih virov do sekundarnega vodovoda;

4. transportni vodovod, ki je del vodovoda, na katerem ni priključkov neposrednih porabnikov

pitne vode in je namenjen za transport vode na večje razdalje od vodnih virov do primarnega vodovoda.«

8. člen

37. člen se spremeni tako, da se glasi:

»(1) Omrežnina je del cene, ki pokriva letne stroške javne infrastrukture, ki je namenjena oskrbi s pitno vodo na območju občine.

(2) Omrežnina se izračuna glede na zmogljivost priključkov, določenih s premerom vodomera, skladno z veljavno zakonodajo.

(3) V primeru, da stavba, za katero se opravljajo storitve javne službe oskrbe s pitno vodo, ni opremljena z vodomermom, se obračuna omrežnina glede na zmogljivost priključka, določeno s premerom priključka.

(4) V večstanovanjskih objektih se omrežnina zaračunava za glavni vodomerm objekta in deli uporabnikom skladno z veljavno zakonodajo.«

9. člen

40. člen se spremeni tako, da se glasi:

»(1) Upravljavec lahko uporabniku, pri katerem se kot posledica vzdrževanja javne vodovodne infrastrukture pojavi povišana poraba vode, delno odpiše del zneska za strošek vodarine.

(2) Upravljavec lahko uporabniku, pri katerem se zaradi okvare na notranji vodovodni napeljavi pojavi izjemno velika poraba vode, delno odpiše stroške odvajanja odpadne vode in čiščenja odpadne vode na osnovi komisijskega zapisnika ustreznih strokovnih služb. Strošek vodarine pa mora uporabnik v tem primeru poravnati v celoti. Upravičenost odpisa presodi strokovna komisija upravljavca na osnovi predhodne vloge uporabnika. Vlogi morajo biti priložena dokazila o pojavu napake in dokazila o odpravi napake. Strokovna komisija o odločitvi izdela zapisnik.«

10. člen

Spremeni se peti odstavek 41. člena tako, da se glasi:

»(5) Uporabnik lahko od upravljavca zahteva izredno kontrolo točnosti obračunskega glavnega vodomera, če je njegova točnost sporna. Če se ugotovi, da je točnost obračunskega vodomera izven dopustnih toleranc, nosi stroške preizkusa upravljavec, v nasprotnem primeru pa uporabnik. Uporabnik mora naročilo izredne točnosti

obračunskega vodomera podati v pisni obliki.«

11. člen

43. člen se spremeni tako, da se glasi:

»(1) Upravljavec mora po koncu obračunskega obdobja uporabniku izstaviti račun. Uporabnik mora račun plačati v roku, navedenem na računu. Uporabnik lahko sporoči upravljavcu pisni ugovor na obračun, najkasneje v 8-ih dneh po prejemu računa. Če uporabnik ne plača zaračunanega zneska v postavljenem roku in upravljavcu ni poslal pisnega ugovora na obračun, mu upravljavec izda opomin, v katerem ga opozori tudi na možnost prekinitve dobave vode. Ugovor ne zadrži plačila nespornega dela računa.

(2) Upravljavec je dolžan pisno odgovoriti na ugovor uporabnika v 8-ih dneh in v tem času ne sme prekiniti dobave vode.

(3) Če uporabnik ne plača zaračunanega zneska niti v 15-ih dneh po izdanem opominu, lahko upravljavec prekine dobavo vode na stroške uporabnika. Upravljavec lahko prekine dobavo vode samo v primeru, ko s prekinitvijo ne posega v pravice drugih uporabnikov.«

12. člen

44. člen se spremeni tako, da se glasi:

»(1) Delitve vode na obračunskem glavnem vodomoru v večstanovanjskih stavbah:

a) V primeru, da v objektu ni internih odšteválnih vodomero, se porazdelitev stroškov med porabniki izvaja skladno z določbami stanovanjskega zakona in na njegovi podlagi sprejetih podzakonskih predpisov.

b) V primeru, da ima v objektu le nekaj stanovanjskih enot veljavne interne odšteválne vodomere, se porazdelitev stroškov med porabniki izvaja skladno z določbami stanovanjskega zakona in na njegovi podlagi sprejetih podzakonskih predpisov.

c) V primeru, da ima objekt v vseh stanovanjskih enotah veljavne interne odšteválne vodomere, se porazdelitev stroškov med porabniki izvaja skladno z določbami stanovanjskega zakona in na njegovi podlagi sprejetih podzakonskih predpisov.«

13. člen

Spremeni se prvi odstavek 46. člena tako, da se glasi:

»(1) Uporabniki ter upravniki večstanovanjskih stavb morajo upravljavca pravočasno pisno obveščati o:

- statusnih in lastninskih spremembah, ki vplivajo na razmerje med dobaviteljem in odjemalcem;
- vseh spremembah naslova za dostavo računov in drugih podatkih ter skrbeti, da tudi njihov pravni naslednik vstopi v obstoječe razmerje,
- spremembah števila oseb za posamezno stanovanjsko enoto.«

14. člen

Odlok o spremembi Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v občini Trbovlje se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in začne veljati petnajsti dan po objavi.

Številka: 032 – 5/2021 – 5

Datum: 23. 6. 2021

Županja Občine Trbovlje
Jasna Gabrič

OBČINA TRBOVLJE**16.**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20-ZIUZEOP-A in 80/20-ZIUOOPE), 13. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 -UPB, 14/13 popr., 101/13, 55/15 - ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20-odl.US), 4. člena Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17, 21/18 -popr., 80/20-ZIUOOPE in 189/20-ZFRO), 1. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), 19. člena Statuta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16, 12/18 in 4/20) ter 93. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 12/18), je Občinski svet Občine Trbovlje na svoji 16. redni seji, dne 23. 6. 2021 sprejel

**ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O
PRORAČUNU OBČINE
TRBOVLJE ZA LETO 2021**

**I. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA
IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA
PRORAČUNA**

1. člen

(višina splošnega dela proračuna in struktura posebnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni štirimestnih kontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

PRORAČUN OBČINE TRBOVLJE ZA LETO 2021 - 2. REBALANS

I. SPLOŠNI DEL

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

v EUR

Sekcija/Podsekcija/K2/K3		271 - 2.REB2021
		(1)
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)		21.044.580,81
<u>TEKOČI PRIHODKI (70+71)</u>		<u>14.529.547,49</u>
<u>70 DAVČNI PRIHODKI</u>		<u>11.403.187,00</u>
700	Davki na dohodek in dobiček	9.580.894,00
703	Davki na premoženje	1.704.583,00
704	Domači davki na blago in storitve	109.910,00
706	Drugi davki in prispevki	7.800,00
<u>71 NEDAVČNI PRIHODKI</u>		<u>3.126.360,49</u>
710	Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	2.754.604,00
711	Takse in pristojbine	5.500,00
712	Globe in druge denarne kazni	22.820,00
713	Prihodki od prodaje blaga in storitev	53.200,00
714	Drugi nedavčni prihodki	290.236,49
<u>72 KAPITALSKI PRIHODKI</u>		<u>865.111,32</u>
720	Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	762.122,32
722	Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	102.989,00
<u>73 PREJETE DONACIJE</u>		<u>1.000,00</u>
730	Prejete donacije iz domačih virov	1.000,00
<u>74 TRANSFERNI PRIHODKI</u>		<u>5.532.222,00</u>
740	Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	2.151.912,00

Stran 1 od 6

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

v EUR

Sekcija/Podsekcija/K2/K3		271 - 2.REB2021
		(1)
741	Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije in iz drugih držav	3.380.310,00
<u>78 PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE IN IZ DRUGIH DRŽAV</u>		<u>116.700,00</u>
782	Prejeta sredstva iz proračuna EU iz strukturnih skladov	116.700,00

Stran 2 od 6

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

v EUR

Sekcija/Podsekcija/K2/K3		271 - 2.REB2021
		(1)
II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43+45)		23.244.241,46
40 TEKOČI ODHODKI		4.802.823,71
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim		1.095.121,00
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost		179.856,00
402 Izdatki za blago in storitve		3.228.575,71
403 Plačila domačih obresti		39.271,00
409 Rezerve		260.000,00
41 TEKOČI TRANSFERI		6.331.014,27
410 Subvencije		65.966,00
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom		3.961.574,00
412 Transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam		438.582,00
413 Drugi tekoči domači transferi		1.864.892,27
42 INVESTICIJSKI ODHODKI		11.793.239,48
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev		11.793.239,48
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI		317.164,00
431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki		269.250,00
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom		47.914,00

Stran 3 od 6

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

v EUR

Sekcija/Podsekcija/K2/K3		271 - 2.REB2021
		(1)
III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)		-2.199.660,65
(I. - II.) (Skupaj prihodki minus skupaj odhodki)		
III/1. PRIMARNI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ)		-2.168.509,65
(I. - 7102) - (II. - 403 - 404) (Skupaj prihodki brez prihodkov od obresti minus skupaj odhodki brez plačil obresti)		
III/2. TEKOČI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ)		3.395.709,51
(70 + 71) - (40 + 41) (Tekoči prihodki minus tekoči odhodki in tekoči transferi)		

Stran 4 od 6

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

v EUR

Sekcija/Podsekcija/K2/K3

271 - 2.REB2021

(1)

<u>IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)</u>	<u>225.711,00</u>
<u>75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV</u>	<u>225.711,00</u>
750 Prejeta vračila danih posojil	225.711,00
<u>VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV. - V.)</u>	<u>225.711,00</u>

Stran 5 od 6

C. RAČUN FINANCIRANJA

v EUR

Sekcija/Podsekcija/K2/K3

271 - 2.REB2021

(1)

<u>VII. ZADOLŽEVANJE (500+501)</u>	<u>0,00</u>
<u>50 ZADOLŽEVANJE</u>	<u>0,00</u>
500 Domače zadolževanje	0,00
<u>VIII. ODPLAČILA DOLGA (550+551)</u>	<u>557.545,00</u>
<u>55 ODPLAČILA DOLGA</u>	<u>557.545,00</u>
550 Odplačila domačega dolga	557.545,00
<u>IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)</u>	<u>-2.531.494,65</u>
<u>X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)</u>	<u>-557.545,00</u>
<u>XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)</u>	<u>2.199.660,65</u>
<u>XII. STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31.12. PRETEKLEGA LETA</u>	<u>2.973.462,08</u>

Stran 6 od 6

Bilanca prihodkov in odhodkov, račun finančnih terjatev in naložb ter račun financiranja so sestavni del splošnega dela proračuna občine Trbovlje.

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele:

PU	-proračunski uporabnik
PPP	-področje proračunske porabe
GPR	-glavni program
PPR	-podprogram
PP	-proračunska postavka
K6	-podkonto

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – podkontov, Načrt razvojnih programov, Letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem, Kadrovski načrt in Tabela namenskih sredstev se objavijo na spletni strani Občine Trbovlje.

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti, kjer pa je to bolj racionalno, ga sestavljajo področja porabe.

II. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

2. člen

Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Trbovlje za leto 2021 in Letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Trbovlje za leto 2021 se objavita v Uradnem vestniku Zasavja in začeta veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 410-5/2020-25

Datum: 23. 6. 2021

Županja
Jasna Gabrič

LETNI NAČRT RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE TRBOVLJE ZA LETO 2021 – 2. rebalans

I. UVOD

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) se predloži Občinskemu svetu Občine Trbovlje:

- Letni načrt pridobivanja nepremičnega in premičnega premoženja ter
- Letni načrt razpolaganja z nepremičnim in premičnim premoženjem.

II. LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA IN PREMIČNEGA PREMOŽENJA

1. Zemljišča:

1. parc. št. 244/19 (ID 6514875), parc. št. 244/21 (ID 6514879), parc. št. 244/22 (ID 6514878) in del parc. št. 244/20 (ID 6514877), vse k. o. 1870 Ojstro,
2. del parc. št. 992/7 (ID 4259072), k. o. 1869 Čeče,
3. del parc. št. 740/37 (ID 2835349) in del parc. št. 740/38 (ID 513527), obe k. o. 1868 Knezdol,
4. parc. št. 772/162 (ID 6181908), parc. št. 772/163 (ID 6181909) in parc. št. 772/164 (ID 6181910), vse k. o. 1871 Trbovlje,
5. del parc. št. 244/2 (ID 243133) k. o. Trbovlje,
6. del parc. št. 335/15 (ID 1932097) k. o. Trbovlje,
7. parc. št. 352/4 (ID 6896438), parc. št. 351/3 (ID 6896436), parc. št. 352/5 (ID 6896437), parc. št. 354/5 (ID 6896417), vse k. o. Dobovec,
8. solastniški delež parc. št. 392/19 (ID 1040520), k. o. 1871 Trbovlje,
9. del parc. št. 987/7 (ID 3908297), del parc. št. 990/3 (ID 849711), del parc. št. 990/10 (ID 6243801), del parc. št. 990/6 (ID 1856719), del parc. št. 989 (ID 3537091), del parc. št. 983/4 (ID 1470839), del parc. št. 983/1 (ID 2814400), del parc. št. 982 (ID 4661392), del parc. št. 988/1 (ID 5165390), del parc. št. 986/1 (ID 4158630), del parc. št. 988/8 (ID 6221109), del parc. št. 988/7 (ID 6221110), del parc. št. 987/2 (ID 2981816), del parc. št. 969/1 (ID 6219008), del parc. št. 968/1 (ID 4587847), del parc. št. 992/1 (ID 5165383), vse k. o. Čeče,
10. del parc. št. 1094/1 (ID 714837), del parc. št. 1094/3 (ID 4577183), del parc. št. 1096/2 (ID 326728), del parc. št. 1092 (ID 1921451), del parc. št. 1093 (ID 243082), del parc. št. 1046/1 (ID 1591843) in del parc. št. 1094/2 (ID 856055), vse k. o. Knezdol,
11. del parc. št. 1201 (ID 127761), del parc. št. 1270/2 (ID 442030), del parc. št. 1270/1 (ID 106576), del parc. št. 1271 (ID 3296810), vse k. o. Knezdol,
12. del parc. št. 873/6 (ID 655402), del parc. št. 838/3 (ID 1816391), del parc. št. 837/2 (ID 3181953), del parc. št. 838/2 (ID 1166859), del parc. št. 873/7 (ID 6480876), del parc. št. 873/2 (ID 1386625), del parc. št. 873/8 (ID 6480877) in del parc. št. 873/5 (ID 946334), vse k. o. Prapreče,
13. del parc. št. 214/7 (ID 4158665), del parc. št. 222/1 (ID 4472553), del parc. št. 215/4 (ID 4270242), del parc. št. 217/3 (ID 681795), del parc. št. 217/1 (ID 2192733), del parc. št. 218/1 (ID 3754211), del parc. št. 221/6 (ID 5311710), del parc. št. 221/3 (ID 2068360), del parc. št. 221/1 (ID 2121109) in del parc. št. 220/2 (ID 2131804), vse k. o. Dobovec,
14. del parc. št. 470/5 (ID 924882), del parc. št. 471/7 (ID 1145716), del parc. št. 471/4 (ID 4503905), del parc. št. 471/2 (ID 1568220), vse k. o. Trbovlje,
15. del parc. št. 172/10 (ID 907133), k. o. Trbovlje,
16. del parc. št. 833/6 (ID 6661248), del parc. št. 833/7 (ID 6661250), obe k. o. Knezdol, del parc. št. 95/1 (ID 1986108), del parc. št. 98/1 (ID 3873187), obe k. o. Trbovlje, del parc. št. 821 (ID 3612456), k. o. Knezdol, del parc. št. 825/30 (ID 295468), del parc. št. 825/29 (ID 1627966), del parc. št. 791/4 (ID 4917972), del parc. št. 1499/9 (ID 3475865), del parc. št. 1499/7 (ID 3644236), del parc. št.

- 1509/1 (ID 5238281), del parc. št. 1760/77 (ID 7072282) in del parc. št. 1760/78 (ID 7072283), vse k. o. Trbovlje,
17. parc. št. 1397/485 (ID 605471), parc. št. 1397/486 (ID 1110068), parc. št. 1397/487 (ID 4636448), parc. št. 1397/489 (ID 4048525), parc. št. 1397/846 (ID 6914802), parc. št. 1397/876 (ID 7003873), parc. št. 1397/1001 (ID 7068241), parc. št. 965/23 (ID 7039037), parc. št. 980/13 (ID 3880378), parc. št. 1773/4 (ID 5222730), parc. št. 232/4 (ID 2131758), parc. št. 978/4 (ID 6817024), parc. št. 965/24 (ID 7039036), del parc. št. 1077/184 (ID 6915125), del parc. št. 881/48 (ID 7025633), del parc. št. 1748/2 (ID 462911), parc. št. 871/39 (ID 6016832), parc. št. 1077/136 (ID 6016817), parc. št. 1077/135 (ID 6016816), parc. št. 1077/134 (ID 6016815), parc. št. 1077/132 (ID 6016819), parc. št. 1077/182 (ID 6915123), del parc. št. 983/16 (ID 6961583), del parc. št. 980/18 (ID 7055685), parc. št. 968 (ID 400335), parc. št. 973 (ID 3853742), parc. št. 967/3 (ID 3932768), parc. št. 1183/2 (ID 162739), parc. št. 1739/22 (ID 6592878), parc. št. 1194/5 (ID 6592781), parc. št. 1193/5 (ID 6592783), parc. št. 1129/2 (ID 6592800), parc. št. 1185/7 (ID 6592787), parc. št. 1148/2 (ID 6592792), parc. št. 1130/2 (ID 6592794), parc. št. 1143/7 (ID 6592796), parc. št. 1147 (ID 4787375), parc. št. 1143/6 (ID 6592797), parc. št. 1156 (ID 904284), parc. št. 1177/3 (ID 6592791), parc. št. 1442/21 (ID 1102875), parc. št. 1442/8 (ID 1833167), parc. št. 1397/341 (ID 1109754), parc. št. 1397/343 (ID 2137843), parc. št. 1397/860 (ID 6948946), parc. št. 1397/340 (ID 2621455), parc. št. 1433/12 (ID 4164725), parc. št. 1442/15 (ID 4837231), del parc. št. 1442/16 (ID 3492493), del parc. št. 1442/1 (ID 4333162), del parc. št. 1433/10 (ID 1478239), del parc. št. 1413/5 (ID 4605933), del parc. št. 1397/873 (ID 6935576), del parc. št. 1381/2 (ID 2926928), del parc. št. 1413/7 (ID 6592775), del parc. št. 1752/1 (ID 3402266), del parc. št. 1418/1 (ID 1750515), del parc. št. 1753/1 (ID 1890035), del parc. št. 1433/18 (ID 6594934), parc. št. 1159 (ID 4524766), parc. št. 1160 (ID 998521), parc. št. 1143/2 (ID 2268324), parc. št. 1143/4 (ID 190715), parc. št. 1143/8 (ID 6676621), parc. št. 1143/9 (ID 6676580), parc. št. 1143/3 (ID 3444415), del parc. št. 1143/5 (ID 6592798), del parc. št. 1167 (ID 1093090), parc. št. 1442/32 (ID 1695834), del parc. št. 1433/3 (ID 466277), parc. št. 369/11 (ID 3967927), parc. št. 724/54 (ID 6763244), parc. št. 862/85 (ID 4799685), parc. št. 863/2 (ID 767419), parc. št. 884/4 (ID 3880422), parc. št. 884/5 (ID 3208332), parc. št. 884/56 (ID 6016925), parc. št. 884/59 (ID 6016795), parc. št. 884/82 (ID 6674935), parc. št. 884/83 (ID 6674918), parc. št. 887/207 (ID 6918694), parc. št. 962/3 (ID 6436460), parc. št. 965/4 (ID 2278968), parc. št. 1013 (ID 904283), parc. št. 1019 (ID 4524761), parc. št. 1020 (ID 3181860), parc. št. 1027 (ID 4524762), parc. št. 1771 (ID 1889814), parc. št. 1009/1 (ID 4137660), parc. št. 1381/31 (ID 7084677), parc. št. 1397/718 (ID 6627966), parc. št. 1397/720 (ID 6627981), parc. št. 1397/723 (ID 6627977), parc. št. 1397/732 (ID 6627963), parc. št. 1397/734 (ID 6627961), parc. št. 1397/83 (ID 3801277), parc. št. 1433/17 (ID 6594933) in parc. št. 1739/13 (ID 5222680), vse k. o. Trbovlje,
18. del parc. št. 614/1 (ID 2537070), del parc. št. 614/3 (ID 6895787), del parc. št. 606/3 (ID 6895781), del parc. št. 604/2 (ID 3275896), del parc. št. 608/3 (ID 4116857), del parc. št. 609 (ID 924950), del parc. št. 610/2 (ID 1428787), del parc. št. 611/2 (ID 5123540), del parc. št. 611/5 (ID 6480635) in del parc. št. 611/4 (ID 3296892), vse k. o. Čebine,

19. del parc. št. 607/3 (ID 6480628), del parc. št. 604/1 (ID 3444466), del parc. št. 603 (ID 3612519), del parc. št. 608/1 (3617969), del parc. št. 610/1 (ID 4808667), del parc. št. 610/4 (ID 1428789), vse k. o. Čebine,
20. del parc. št. 987/7 (ID 3908297), del parc. št. 990/3 (ID 849711), del parc. št. 990/10 (ID 6243801), del parc. št. 990/6 (ID 1856719), del parc. št. 989 (ID 3537091), del parc. št. 983/4 (ID 1470839), del parc. št. 983/1 (ID 2814400), del parc. št. 982 (ID 4661392), del parc. št. 988/1 (ID 5165390), del parc. št. 986/1 (ID 4158630), del parc. št. 988/8 (ID 6221109), del parc. št. 988/7 (ID 6221110), del parc. št. 987/2 (ID 2981816), del parc. št. 969/1 (ID 6219008), del parc. št. 968/1 (ID 4587847), del parc. št. 992/1 (ID 5165383), vse k. o. Čeče,
21. del parc. št. 449/1 (ID 2877246), del parc. št. 420 (ID 264038), del parc. št. 421 (ID 4629941), del parc. št. 432 (ID 5353849), del parc. št. 430 (ID 2668140) in del parc. št. 431 (ID 2499827), vse k. o. Dobovec.
22. parc. št. 847/2 (ID 3333160) in parc. št. 849/5 (ID 4676592), obe k. o. Prapreče,
23. parc. št. 2126 (ID 6742663) k. o. Trbovlje,
24. del parc. št. 299 (ID 588665), del parc. št. 301 (ID 3108430), del parc. št. 302 (ID 2436516), del parc. št. 303 (ID 4955271), del parc. št. 304/1 (ID 3948600), del parc. št. 329/2 (ID 1596262) in del parc. št. 814/6 (ID 5123476), vse k. o. Dobovec,
25. parc. št. 871/41 (ID 6016830), parc. št. 1381/26 (ID 6961581) in parc. št. 1381/27 (ID 6961582), vse k. o. Trbovlje,
26. parc. št. 1397/1013 (ID 7068169) k. o. Trbovlje,
27. parc. št. 2058 (ID 6695161), parc. št. 1397/345 (ID 962899), parc. št. 1397/346 (ID 2977541), parc. št. 1397/342 (ID 1277510), parc. št. 1442/18 (ID 636881), parc. št. 1397/787 (ID 6691670), parc. št. 1397/361 (ID 783954), parc. št. 1433/2 (ID 3321282), parc. št. 1381/26 (ID 6961581), parc. št. 1381/27 (ID 6961582), vse k. o. Trbovlje,
28. parc. št. 597/8 (ID 6855749), parc. št. 595/3 (ID 6855737), parc. št. 597/6 (ID 6855745), vse k. o. Miklavž, parc. št. 124/14 (ID 6845639) k. o. Vrhe,
29. parc. št. 1381/25 (ID 6961580) k. o. Trbovlje,
30. parc. št. 1381/23 (ID 6961578) in parc. št. 1381/24 (ID 6961579), obe k. o. Trbovlje,
31. parc. št. 1381/16 (ID 6712372), parc. št. 1381/17 (ID 6712367), parc. št. 1381/18 (ID 6712371), parc. št. 1381/19 (ID 6712368), parc. št. 1381/20 (ID 6712370) in parc. št. *2642 (ID 117306), vse k. o. Trbovlje,
32. del parc. št. 41/1 (ID 6901005), del parc. št. 45/2 (ID 4168591) in del parc. št. 47/1 (ID 4336262), vse k. o. Knezdol.

2. Objekti:

1. »Paviljoni« na Trgu revolucije – parc. št. 786/17 (ID 6734631), parc. št. 786/18 (ID 6734453), parc. št. 833/2 (ID 1911189), parc. št. *2970 (ID 513523) in parc. št. *2969 (ID 473427), vse k. o. 1871 Trbovlje,
2. poslovni prostor na naslovu Trg revolucije 26, Trbovlje – parc. št. 785/4 (ID 3391535) k. o. Trbovlje,
3. reševalna postaja del stavbe 1871-646-2 na naslovu Savinjska cesta 36,

4. stanovanje na naslovu Kolonija 1. maja 12 v Trbovljah, ID 1871-3341-15,
5. solastniški delež poslovnega prostora, ki predstavlja lekarno Center v »Paviljonih« na Trgu revolucije na zemljišču parc. št. *2969 k. o. Trbovlje.

CILJI IN RAZLOGI PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA IN PREMIČNEGA PREMOŽENJA:

1. Zemljišča:

Pod zaporedno št. 1

Zemljišče parc. št. 244/19 (ID 6514875), zemljišče parc. št. 244/21 (ID 6514879), zemljišče parc. št. 244/22 (ID 6514878) in del zemljišča parc. št. 244/20 (ID 6514877), vse k. o. Ojstro, v približni skupni izmeri 110 m².

Orientacijska vrednost: **600,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne krajevne ceste z oznako LK 423171. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 2

Del zemljišča parc. št. 992/7 (ID 4259072) k. o. Čeče, v približni izmeri 1.040 m².

Orientacijska vrednost: **5.200,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423081. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 3

Del zemljišča parc. št. 740/37 (ID 2835349) in del zemljišča parc. št. 740/38 (ID 513527), obe k. o. Knezdol, v približni izmeri 26 m².

Orientacijska vrednost: **150,00 EUR.**

Zemljišči predstavljata del javne infrastrukture – javne poti z oznako JP 923532. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 4

Zemljišče parc. št. 772/162 (ID 6181908), zemljišče parc. št. 772/163 (ID 6181909) in zemljišče parc. št. 772/164 (ID 6181910), vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 281 m².

Orientacijska vrednost: **20.000,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo območje pred srednjo tehnično šolo do Marketa Špik PE Polaj. V letu 2008 je bila v okviru priprave sprememb veljavnega plana podana pobuda za spremembo namembnosti, ki bi privatnemu investitorju v neposredni bližini srednje šole omogočila gradnjo večstanovanjskega objekta z garažno hišo.

Umeščanje tovrstnega objekta v tako utesnjen prostor je s strokovnega stališča popolnoma neustrezno. Zaradi neposredne bližine stanovanjskih blokov že sedaj v prostoru prihaja do konfliktov med stanovalci in učenci. S pretirano pozidavo in neustrezno prostorsko ureditvijo tega območja pa bi se stanje še poslabšalo. Lastništvo zemljišča bi občini omogočilo, da prostor uredi v skladu s strokovnimi merili in v širšem javnem interesu. Po veljavnem prostorskem planu je območje namenjeno oskrbnim, storitvenim, upravnim, vzgojno izobraževalnim in podobnim dejavnostim ter bivanju.

Pod zaporedno št. 5

Del zemljišča parc. št. 244/2 (ID 243133) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 100 m².

Orientacijska vrednost: **500,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja del javne infrastrukture – hodnik za pešce in parkirišča ob lokalni zbirni cesti z oznako LZ 423011. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 6

Del zemljišča parc. št. 335/15 (ID 1932097) k. o. Trbovlje v približni izmeri 26 m².

Orientacijska vrednost: **130,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja del javne infrastrukture – lokalne krajevne ceste z oznako LK 423152. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 7

Zemljišče parc. št. 352/4 (ID 6896438), zemljišče parc. št. 351/3 (ID 6896436), zemljišče parc. št. 352/5 (ID 6896437) in zemljišče parc. št. 354/5 (ID 6896417), vse k. o. Dobovec, v skupni izmeri 740 m².

Orientacijska vrednost: **3.700,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture, lokalne ceste z oznako LC 423381. Z menjavo bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 8

Solastniški delež zemljišča parc. št. 392/19 (ID 1040520), k. o. Trbovlje v izmeri 424 m².

Orientacijska vrednost: **4.117,88 EUR.**

Za potrebe gradnje parkirne hiše želi občina odkupiti solastniški delež predmetnega zemljišča, ki je v lasti etažnih lastnikov Ulice Sallaumines 3, 4 in 5, in je predvideno za dovoz v kletni predel parkirne hiše.

Pod zaporedno št. 9

Del zemljišča parc. št. 987/7 (ID 3908297), del zemljišča parc. št. 990/3 (ID 849711), del zemljišča parc. št. 990/10 (ID 6243801), del zemljišča parc. št. 990/6 (ID 1856719), del zemljišča parc. št. 989 (ID 3537091), del zemljišča parc. št. 983/4 (ID 1470839), del zemljišča parc. št. 983/1 (ID 2814400), del zemljišča parc. št. 982 (ID 4661392), del zemljišča parc. št. 988/1 (ID 5165390), del zemljišča parc. št. 986/1 (ID 4158630), del zemljišča parc. št. 988/8 (ID 6221109), del zemljišča parc. št. 988/7 (ID 6221110), del zemljišča parc. št. 987/2 (ID 2981816), del zemljišča parc. št. 969/1 (ID 6219008), del zemljišča parc. št. 968/1 (ID 4587847), del zemljišča parc. št. 992/1 (ID 5165383), vse k. o. Čeče, v približni izmeri 1.500 m².

Orientacijska vrednost: **7.500,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo zemljišča za nameravano gradnjo po projektu »Ureditev lokalne ceste Golovec 1. faza«, št. projekta 114/19, januar 2019, izdelovalca S-TEC d. o. o. Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423081 in LC 423082. Z nakupom bo občina postala lastnica zemljišč za potrebe ureditve javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 10

Del zemljišča parc. št. 1094/1 (ID 714837), del zemljišča parc. št. 1094/3 (ID 4577183), del zemljišča parc. št. 1096/2 (ID 326728), del zemljišča parc. št. 1092 (ID 1921451), del zemljišča parc. št. 1093 (ID 243082), del zemljišča parc. št. 1046/1 (ID 1591843) in del zemljišča parc. št. 1094/2 (ID 856055), vse k. o. Knezdol, v približni skupni izmeri 391 m².

Orientacijska vrednost: **1.955,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423323. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 11

Del zemljišča parc. št. 1201 (ID 127761), del zemljišča parc. št. 1270/2 (ID 442030), del zemljišča parc. št. 1270/1 (ID 106576) in del zemljišča parc. št. 1271 (ID 3296810), vse k. o. Knezdol, v približni skupni izmeri 160 m².

Orientacijska vrednost: **850,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423321. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 12

Del zemljišča parc. št. 873/6 (ID 655402), del zemljišča parc. št. 838/3 (ID 1816391), del zemljišča parc. št. 837/2 (ID 3181953), del zemljišča parc. št. 838/2 (ID 1166859), del zemljišča parc. št. 873/7 (ID 6480876), del zemljišča parc. št. 873/2 (ID 1386625), del zemljišča parc. št. 873/8 (ID 6480877), del zemljišča parc. št. 873/5 (ID 946334), vse k. o. Prapreče, v približni skupni izmeri 1.370 m².

Orientacijska vrednost: **3.850,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423351. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 13

Del zemljišča parc. št. 214/7 (ID 4158665), del zemljišča parc. št. 222/1 (ID 4472553), del zemljišča parc. št. 215/4 (ID 4270242), del zemljišča parc. št. 217/3 (ID 681795), del zemljišča parc. št. 217/1 (ID 2192733), del zemljišča parc. št. 218/1 (ID 3754211), del zemljišča parc. št. 221/6 (ID 5311710), del zemljišča parc. št. 221/3 (ID 2068360), del zemljišča parc. št. 221/1 (ID 2121109), del zemljišča parc. št. 220/2 (ID 2131804), vse k. o. Dobovec, v približni skupni izmeri 205,5 m².

Orientacijska vrednost: **1.035,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423374. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 14

Del zemljišča parc. št. 470/5 (ID 924882), del zemljišča parc. št. 471/7 (ID 1145716), del zemljišča parc. št. 471/4 (ID 4503905) in del zemljišča parc. št. 471/2 (ID 1568220), vse k. o. Trbovlje, v približni skupni izmeri 66 m².

Orientacijska vrednost: **350,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – javne poti z oznako JP 923731. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 15

Del zemljišča parc. št. 172/10 (ID 907133), k. o. Trbovlje, v približni izmeri 65 m².

Orientacijska vrednost: **325,00 EUR**.

Občina namerava na območju t. i. "Ledenice" urediti Skatepark Ledenica. Del omenjenega zemljišča predstavlja funkcionalno zemljišče k večstanovanjski stavbi z naslovom Trg Franca Fakina 25, Trbovlje. Občina potrebuje skladno s projektom del tega zemljišča za izgradnjo pločnika.

Pod zaporedno št. 16

Del zemljišča parc. št. 833/6 (ID 6661248), del parc. št. 833/7 (ID 6661250), obe k. o. Knezdol, del parc. št. 95/1 (ID 1986108), del parc. št. 98/1 (ID 3873187), obe k. o. Trbovlje, del parc. št. 821 (ID 3612456), k. o. Knezdol, del parc. št. 825/30 (ID 295468), del parc. št. 825/29 (ID 1627966), del parc. št. 791/4 (ID 4917972), del parc. št. 1499/9 (ID 3475865), del parc. št. 1499/7 (ID 3644236), del parc. št. 1509/1 (ID 5238281), del parc. št. 1760/77 (ID 7072282) in del parc. št. 1760/78 (ID 7072283), vse k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **90.000,00 EUR**.

Zemljišča predstavljajo zemljišča za nameravano gradnjo po projektu »Izvedba kolesarskih površin v Trbovljah«, izdelovalca PRONIG d. o. o. Z nakupom bo občina postala lastnica zemljišč za potrebe ureditve javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 17

Zemljišče parc. št. 1397/485 (ID 605471), parc. št. 1397/486 (ID 1110068), parc. št. 1397/487 (ID 4636448), parc. št. 1397/489 (ID 4048525), parc. št. 1397/846 (ID 6914802), parc. št. 1397/876 (ID 7003873), parc. št. 1397/1001 (ID 7068241), parc. št. 965/23 (ID 7039037), parc. št. 980/13 (ID 3880378), parc. št. 1773/4 (ID 5222730), parc. št. 232/4 (ID 2131758), parc. št. 978/4 (ID 6817024), parc. št. 965/24 (ID 7039036), del parc. št. 1077/184 (ID 6915125), del parc. št. 881/48 (ID 7025633), del parc. št. 1748/2 (ID 462911), parc. št. 871/39 (ID 6016832), parc. št. 1077/136 (ID 6016817), parc. št. 1077/135 (ID 6016816), parc. št. 1077/134 (ID 6016815), parc. št. 1077/132 (ID 6016819), parc. št. 1077/182 (ID 6915123), del parc. št. 983/16 (ID 6961583), del parc. št. 980/18 (ID 7055685), parc. št. 968 (ID 400335), parc. št. 973 (ID 3853742), parc. št. 967/3 (ID 3932768), parc. št. 1183/2 (ID 162739), parc. št. 1739/22 (ID 6592878), parc. št. 1194/5 (ID 6592781), parc. št. 1193/5 (ID 6592783), parc. št. 1129/2 (ID 6592800), parc. št. 1185/7 (ID 6592787), parc. št. 1148/2 (ID 6592792), parc. št. 1130/2 (ID 6592794), parc. št. 1143/7 (ID 6592796), parc. št. 1147 (ID 4787375), parc. št. 1143/6 (ID 6592797), parc. št. 1156 (ID 904284), parc. št. 1177/3 (ID 6592791), parc. št. 1442/21 (ID 1102875), parc. št. 1442/8 (ID 1833167), parc. št. 1397/341 (ID 1109754), parc. št. 1397/343 (ID 2137843), parc. št. 1397/860 (ID 6948946), parc. št. 1397/340 (ID 2621455), parc. št. 1433/12 (ID 4164725), parc. št. 1442/15 (ID 4837231), del parc. št. 1442/16 (ID 3492493), del parc. št. 1442/1 (ID 4333162), del parc. št. 1433/10 (ID 1478239), del parc. št. 1413/5 (ID 4605933), del parc. št. 1397/873 (ID 6935576), del parc. št. 1381/2 (ID 2926928), del parc. št. 1413/7 (ID 6592775), del parc. št. 1752/1 (ID 3402266), del parc. št. 1418/1 (ID 1750515), del parc. št. 1753/1 (ID 1890035), del parc. št. 1433/18 (ID 6594934), parc. št. 1159 (ID 4524766), parc. št. 1160 (ID 998521), parc. št. 1143/2 (ID 2268324), parc. št. 1143/4 (ID 190715), parc. št. 1143/8 (ID 6676621),

parc. št. 1143/9 (ID 6676580), parc. št. 1143/3 (ID 3444415), del parc. št. 1143/5 (ID 6592798), del parc. št. 1167 (ID 1093090), parc. št. 1442/32 (ID 1695834), del parc. št. 1433/3 (ID 466277), parc. št. 369/11 (ID 3967927), parc. št. 724/54 (ID 6763244), parc. št. 862/85 (ID 4799685), parc. št. 863/2 (ID 767419), parc. št. 884/4 (ID 3880422), parc. št. 884/5 (ID 3208332), parc. št. 884/56 (ID 6016925), parc. št. 884/59 (ID 6016795), parc. št. 884/82 (ID 6674935), parc. št. 884/83 (ID 6674918), parc. št. 887/207 (ID 6918694), parc. št. 962/3 (ID 6436460), parc. št. 965/4 (ID 2278968), parc. št. 1013 (ID 904283), parc. št. 1019 (ID 4524761), parc. št. 1020 (ID 3181860), parc. št. 1027 (ID 4524762), parc. št. 1771 (ID 1889814), parc. št. 1009/1 (ID 4137660), parc. št. 1381/31 (ID 7084677), parc. št. 1397/718 (ID 6627966), parc. št. 1397/720 (ID 6627981), parc. št. 1397/723 (ID 6627977), parc. št. 1397/732 (ID 6627963), parc. št. 1397/734 (ID 6627961), parc. št. 1397/83 (ID 3801277), parc. št. 1433/17 (ID 6594933) in parc. št. 1739/13 (ID 5222680), vse k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **101.093,22 EUR.**

Zemljišča predstavljajo strateško pomembne lokacije, ki so predmet načrtovanega urejanja mesta. Zajemajo več sklopov, in sicer sklop zemljišč na območju Opekarne, sklop zemljišč na območju Ribnika, sklop zemljišč na območju Savskega polja, sklop zemljišč na območju Lakonce, sklop zemljišč na območju Gvida ter sklop zemljišč na območju Neže. Z Občinskim prostorskim načrtom smo si zadali ureditev takšnih območij, kar bo s prehodom lastništva predmetnih zemljišč na občino tudi izvedljivo.

Pod zaporedno št. 18

Del zemljišča parc. št. 614/1 (ID 2537070), del parc. št. 614/3 (ID 6895787), del parc. št. 606/3 (ID 6895781), del parc. št. 604/2 (ID 3275896), del parc. št. 608/3 (ID 4116857), del parc. št. 609 (ID 924950), del parc. št. 610/2 (ID 1428787), del parc. št. 611/2 (ID 5123540), del parc. št. 611/5 (ID 6480635) in del parc. št. 611/4 (ID 3296892), vse k. o. Čebine.

Orientacijska vrednost: **20.700,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo zemljišča za nameravano gradnjo po projektu »Rekonstrukcija lokalne ceste LC 423292 gasilski dom – odcep v Potoško vas, od KM 2,820 do 3,168«, št. projekta 50/17, november 2017, izdelovalca S-TEC d. o. o.

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423292. Z menjavo bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 19

Del zemljišča parc. št. 607/3 (ID 6480628), del zemljišča parc. št. 604/1 (ID 3444466), del zemljišča parc. št. 603 (ID 3612519), del zemljišča parc. št. 608/1 (ID 3617969), del zemljišča parc. št. 610/1 (ID 4808667), del zemljišča parc. št. 610/4 (ID 1428789), vse k. o. Čebine, v približni skupni izmeri 3.373 m².

Orientacijska vrednost: **17.000,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 480091. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 20

Del zemljišča parc. št. 987/7 (ID 3908297), del zemljišča parc. št. 990/3 (ID 849711), del zemljišča parc. št. 990/10 (ID 6243801), del zemljišča parc. št. 990/6 (ID 1856719), del zemljišča parc. št. 989 (ID 3537091), del zemljišča parc. št. 983/4 (ID 1470839), del

zemljišča parc. št. 983/1 (ID 2814400), del zemljišča parc. št. 982 (ID 4661392), del zemljišča parc. št. 988/1 (ID 5165390), del zemljišča parc. št. 986/1 (ID 4158630), del zemljišča parc. št. 988/8 (ID 6221109), del zemljišča parc. št. 988/7 (ID 6221110), del zemljišča parc. št. 987/2 (ID 2981816), del zemljišča parc. št. 969/1 (ID 6219008), del zemljišča parc. št. 968/1 (ID 4587847), del zemljišča parc. št. 992/1 (ID 5165383), vse k. o. Čeče, v približni izmeri 1.500 m².

Orientacijska vrednost: **7.500,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo zemljišča za nameravano gradnjo po projektu »Ureditev lokalne ceste Golovec 1. faza«, št. projekta 114/19, januar 2019, izdelovalca S-TEC d. o. o. Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423081 in LC 423082. Z nakupom bo občina postala lastnica zemljišč za potrebe ureditve javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 21

Del zemljišča parc. št. 449/1 (ID 2877246), del zemljišča parc. št. 420 (ID 264038), del zemljišča parc. št. 421 (ID 4629941), del zemljišča parc. št. 432 (ID 5353849), del zemljišča parc. št. 430 (ID 2668140) in del zemljišča parc. št. 431 (ID 2499827), vse k. o. Dobovec v približni izmeri 3.020 m².

Orientacijska vrednost: **15.100,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture, lokalne ceste z oznako LC 423381 in javno pot z oznako 924801. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 22

Zemljišča parc. št. 847/2 (ID 3333160) in parc. št. 849/5 (ID 4676592), obe k. o. Prapreče, v izmeri 820 m².

Orientacijska vrednost: **4.100,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423352. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 23

Zemljišče parc. št. 2126 (ID 6742663), k. o. Trbovlje, v izmeri 541 m².

Orientacijska vrednost: **360,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja funkcionalno zemljišče okrog večstanovanjske stavbe z naslovom Bevsko 13 v Trbovljah. V predmetni večstanovanjski stavbi je občina lastnica stanovanja, s strani upravnika predmetne stavbe pa smo vsi etažni lastniki prejeli ponudbo za odkup zemljišča okrog stavbe. Z nakupom bo občina kot ena izmed etažnih lastnikov, glede na svoj delež solastnica splošnega skupnega dela, ki bo predstavljal funkcionalno zemljišče k večstanovanjski stavbi.

Pod zaporedno št. 24

Del zemljišča parc. št. 299 (ID 588665), del zemljišča parc. št. 301 (ID 3108430), del zemljišča parc. št. 302 (ID 2436516), del zemljišča parc. št. 303 (ID 4955271), del zemljišča parc. št. 304/1 (ID 3948600), del zemljišča parc. št. 329/2 (ID 1596262) in del zemljišča parc. št. 814/6 (ID 5123476), vse k. o. Dobovec, v približni skupni izmeri 1.500 m².

Orientacijska vrednost: **7.500,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – predstavljajo del lokalne ceste z oznakami LC 423374, LC 423375 in LC 423381 ter del javne poti z oznako JP 924961. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 25

Zemljišče parc. št. 871/41 (ID 6016830), zemljišče parc. št. 1381/26 (ID 6961581) in zemljišče parc. št. 1381/27 (ID 6961582), vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 629 m².

Orientacijska vrednost: **1.800,00 EUR**.

Zemljišča se nahajajo na strateško pomembni lokaciji, ki je predmet načrtovanega urejanja mesta.

Pod zaporedno št. 26

Zemljišče parc. št. 1397/1013 (ID 7068169) k. o. Trbovlje, v izmeri 20 m².

Orientacijska vrednost: **500,00 EUR**.

Za omenjeno zemljišče je občina uveljavljala predkupno pravico. Omenjeno zemljišče se nahaja na strateško pomembni lokaciji, ki je predmet načrtovanega urejanja mesta.

Pod zaporedno št. 27

Zemljišče parc. št. 2058 (ID 6695161), zemljišče parc. št. 1397/345 (ID 962899), zemljišče parc. št. 1397/346 (ID 2977541), zemljišče parc. št. 1397/342 (ID 1277510), zemljišče parc. št. 1442/18 (ID 636881), zemljišče parc. št. 1397/787 (ID 6691670), zemljišče parc. št. 1397/361 (ID 783954), zemljišče parc. št. 1433/2 (ID 3321282), zemljišče parc. št. 1381/26 (ID 6961581) in zemljišče parc. št. 1381/27 (ID 6961582), vse k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **4.000,00 EUR**.

Zemljišča predstavljajo strateško pomembne lokacije, ki so predmet načrtovanega urejanja mesta. Z Občinskim prostorskim načrtom smo si zadali ureditev takšnih območij, kar bo s preходом lastništva predmetnih zemljišč na občino tudi izvedljivo.

Pod zaporedno št. 28

Zemljišče parc. št. 597/8 (ID 6855749), parc. št. 595/3 (ID 6855737), parc. št. 597/6 (ID 6855745), vse k. o. Miklavž, zemljišče parc. št. 124/14 (ID 6845639) k. o. Vrhe, v skupni izmeri 2.065 m².

Orientacijska vrednost: **8.260,00 EUR**.

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – javne poti z oznako JP 923871. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 29

Zemljišče parc. št. 1381/25 (ID 6961580) k. o. Trbovlje v izmeri 272 m².

Orientacijska vrednost: **353,60 EUR**.

Zemljišče predstavlja strateško pomembno lokacijo, ki je predmet načrtovanega urejanja mesta. Z Občinskim prostorskim načrtom smo si zadali ureditev omenjenega območja, kar bo s preходом lastništva predmetnega zemljišča na občino tudi izvedljivo.

Pod zaporedno št. 30

Zemljišče parc. št. 1381/23 (ID 6961578) in parc. št. 1381/24 (ID 6961579), obe k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 651 m².

Orientacijska vrednost: **846,30 EUR.**

Zemljišči predstavljata strateško pomembno lokacijo, ki je predmet načrtovanega urejanja mesta. Z Občinskim prostorskim načrtom smo si zadali ureditev omenjenega območja, kar bo s preходом lastništva predmetnih zemljišč na občino tudi izvedljivo.

Pod zaporedno št. 31

Zemljišča parc. št. 1381/16 (ID 6712372), parc. št. 1381/17 (ID 6712367), parc. št. 1381/18 (ID 6712371), parc. št. 1381/19 (ID 6712368), parc. št. 1381/20 (ID 6712370) in parc. št. *2642 (ID 117306), vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 124 m².

Orientacijska vrednost: **15.500,00 EUR.**

Zemljišča v naravi predstavljajo garaže na Nasipih, ki predstavljajo strateško pomembno lokacijo, ki je predmet načrtovanega urejanja mesta. Z Občinskim prostorskim načrtom smo si zadali ureditev omenjenega območja, kar bo s preходом lastništva predmetnih zemljišč na občino tudi izvedljivo.

Pod zaporedno št. 32

Del zemljišča parc. št. 41/1 (ID 6901005), del zemljišča parc. št. 45/2 (ID 4168591) in del zemljišča parc. št. 47/1 (ID 4336262), vse k. o. Knezdol, v približni izmeri 500 m².

Orientacijska vrednost: **2.500,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423303. Z menjavo bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

2. Objekti:

Pod zaporedno št. 1

Nakup »Paviljonov« na Trgu revolucije – parc. št. 786/18, 786/17, *2970, *2969 in 833/2, vse k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **100.000,00 EUR.**

Paviljoni se nahajajo na strateško pomembni lokaciji, ki je predmet načrtovanega celovitega urejanja centra mesta.

Pod zaporedno št. 2

Nakup poslovnih prostorov na naslovu Trg revolucije 26, Trbovlje – parc. št. 785/4 (ID 3391535) k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **20.000,00 EUR.**

Poslovni prostor se nahaja na strateško pomembni lokaciji, ki je predmet načrtovanega celovitega urejanja centra mesta.

Pod zaporedno št. 3

Nakup prostora reševalne postaje na naslovu Savinjska cesta 36, Trbovlje, ID znak del stavbe 1871-646-2, na parc. št. 96/9 k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **7.000,00 EUR.**

Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 4

Nakup stanovanja na naslovu Kolonija 1. maja 12 v Trbovljah, ID 1871-3341-15.

Orientacijska vrednost: **23.000,00 EUR.**

Na predmetnem naslovu je predvidena energetska sanacija celotne večstanovanjske stavbe, večinski lastnik stavbe je Spekter d. o. o., 2 stanovanji sta v lasti fizičnih oseb, ostala stanovanja pa v lasti občine. Za predmetno stavbo zasledujemo cilj, da bi bila lastnika stanovanj v predmetni stavbi le občina in Spekter. Ker se eden izmed fizičnih oseb strinja s prodajo svojega stanovanja občini, bomo nakup izvedli v letošnjem letu.

Pod zaporedno št. 5

Nakup solastniškega deleža poslovnega prostora na naslovu Trg revolucije 29, Trbovlje – parc. št. *2969 (ID 473427) k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **30.000,00 EUR.**

Poslovni prostor se nahaja na strateško pomembni lokaciji, ki je predmet načrtovanega celovitega urejanja centra mesta in v naravi predstavlja lekarno, občina pa je solastnica predmetnega poslovnega prostora v deležu 102157/1250000, zato bi želela odkupiti še preostale solastniške deleže, da postane edina lastnica.

III. LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM IN S PREMIČNIM PREMOŽENJEM

Za realizacijo prihodkov proračuna Občine Trbovlje za leto 2021 iz naslova razpolaganja s stvarnim nepremičnim in premičnim premoženjem se prodaja naslednje premoženje:

1. Zemljišča:

1. parc. št. 772/90 (ID 2539003), parc. št. 772/98 (ID 4553620), parc. št. 772/102 (ID 4889755), parc. št. 772/108 (ID 188090), parc. št. 772/110 (ID 522755), parc. št. 772/112 (ID 1195545), parc. št. 772/114 (ID 2033884), parc. št. 772/122 (ID 4050748), parc. št. 772/126 (ID 2202061), parc. št. 772/128 (ID 2874589), parc. št. 772/130 (ID 691173), parc. št. 766/7 (ID 355349), parc. št. 766/10 (ID 522766), parc. št. 766/2 (ID 816275) in parc. št. 772/219 (ID 6583956), vse k. o. Trbovlje,
2. parc. št. *266 (ID 5840) in parc. št. 1472/5 (ID 1349351), obe k. o. Veliki Trn,
3. parc. št. 291/1 (ID 1845969), parc. št. 291/2 (ID 1678115), parc. št. 291/3 (ID 2003221), parc. št. 292/1 (ID 2350843), parc. št. 293/1 (ID 1845970), parc. št. 294/1 (ID 5372656), parc. št. *40 (ID 502697) in parc. št. *102 (ID 4859416), vse k. o. Obrežje,
4. parc. št. 506/12 (ID 5951320), k. o. Trbovlje,
5. parc. št. 1482/4 (ID 5257706), k. o. Trbovlje, do 42/100,
6. parc. št. 448/3 (ID 3644201) in parc. št. 448/4 (ID 4819213), obe k. o. Trbovlje,
7. parc. št. 1180/15 (ID 6896425), parc. št. 1180/16 (ID 6896426), obe k. o. Dobovec,
8. parc. št. 790 (ID 1814935), parc. št. 791/1 (ID 1479944), parc. št. 791/2 (ID 976326), parc. št. 787 (ID 2655892), vse k. o. 1400 Straža,
9. del parc. št. 57/10 (ID 3980536) k. o. Trbovlje,
10. del parc. št. 1296/3 (ID 4137560) k. o. Knezdol,
11. parc. št. 1060/8 (ID 2395596) k. o. Prapreče,

- 12.del parc. št. 1397/684 (ID 6479414) in del parc. št. 1397/562 (ID 2976665), k. o. Trbovlje,
- 13.del parc. št. 1783/18 (ID 6988232) k. o. Trbovlje,
- 14.del parc. št. 23/53 (ID 6663860) k. o. Trbovlje,
- 15.del parc. št. 506/2 (ID 1942300) k. o. Trbovlje,
- 16.parc. št. 281/4 (ID 4179525) k. o. Trbovlje,
- 17.parc. št. 934/5 (ID 6696094) k. o. Trbovlje,
- 18.parc. št. 337/101 (ID 4216302) k. o. Trbovlje,
- 19.parc. št. 1817/6 (ID 714870) k. o. Trbovlje,
- 20.parc. št. 869/157 (ID 6989923) k. o. Trbovlje,
- 21.solastniški delež parc. št. 337/19 (ID 2865201) in parc. št. 337/86 (ID 849732), obe k. o. Trbovlje,
- 22.parc. št. 1181/10 (ID 6896423), parc. št. 1180/12 (ID 6896419) in parc. št. 1180/14 (ID 6896421), vse k. o. Dobovec,
- 23.parc. št. 1060/15 (ID 6479409) k. o. Prapreče,
- 24.parc. št. 319/63 (ID 7153059) k. o. Trbovlje,
- 25.parc. št. 23/40 (ID 5998678) k. o. Trbovlje,
- 26.parc. št. 929/26 (ID 6698548) k. o. Trbovlje,
- 27.parc. št. 1783/21 (ID 7121285) k. o. Trbovlje,
- 28.parc. št. 1473/27 (ID 71552410) k. o. Trbovlje,
- 29.parc. št. 1783/22 (ID 7121287) k. o. Trbovlje,
- 30.parc. št. 1499/10 (ID 5855183) k. o. Trbovlje,
- 31.del parc. št. 1310/1 (ID 4544469) in del parc. št. 1310/5 (ID 5853516), obe k. o. Knezdol,
- 32.parc. št. 734/1 (ID 4420077) k. o. Trbovlje,
- 33.parc. št. 281/7 (ID 5353821) k. o. Trbovlje,
- 34.parc. št. 1890/3 (ID 1292473) k. o. Trbovlje,
- 35.parc. št. 871/51 (ID 6016947) k. o. Trbovlje,
- 36.parc. št. 58/12 (ID 2300299) in parc. št. 57/5 (ID 3843245), obe k. o. Trbovlje,
- 37.parc. št. 268/58 (ID 6825751), parc. št. 268/59 (ID 6825752), parc. št. 227/27 (ID 6825773) in parc. št. 227/28 (ID 6825770), vse k. o. Trbovlje.

2. Objekti:

1. stanovanja,
2. solastniški delež stavbe ID 1869-211 na naslovu Čeče-del 4 v Trbovljah s pripadajočim zemljiščem,
3. solastniški delež poslovnega prostora na naslovu Medijske Toplice 2, ID znak: del stavbe 2649-218-6,
4. del stavbe 1871-3105-149, del stavbe 1871-3105-150, del stavbe 1871-3105-151, del stavbe 1871-3105-152, del stavbe 1871-3105-153, del stavbe 1871-3105-154, del stavbe 1871-3105-155, del stavbe 1871-3105-156, del stavbe 1871-3105-157, del stavbe 1871-3105-158, del stavbe 1871-3105-159, del stavbe 1871-3105-160, del stavbe 1871-3105-161, del stavbe 1871-3105-162, del stavbe 1871-3105-163, del stavbe 1871-3105-164, del stavbe 1871-3105-165, del stavbe 1871-3105-166, del stavbe 1871-3105-167, del stavbe 1871-

- 3105-168, del stavbe 1871-3105-169, del stavbe 1871-3105-170, del stavbe 1871-3105-171, del stavbe 1871-3105-172 in del stavbe 1871-3105-173,
5. solastniški delež stavbe 1871-834 na naslovu Ulica Sallaumines 7, Trbovlje, s pripadajočimi zemljišči: solastniški delež parc. št. 310/10, solastniški delež parc. št. 310/9, solastniški delež parc. št. 311/5, solastniški delež parc. št. 311/1, solastniški delež parc. št. 311/7, solastniški delež parc. št. 311/6 in solastniški delež parc. št. 311/3, vse k. o. Trbovlje,
 6. poslovni prostori ID znak del stavbe 1871-820-23, s pripadajočima parkiriščema ID znak del stavbe 1871-820-10,
 7. solastniški delež stavbe ID 1871-393, stavbe: 1871-399, 1871-400 in 1871-1444 s pripadajočimi zemljišči: solastniški delež parc. št. 20/22, parc. št. 20/4, 20/18, 20/23, 20/26, 20/19, 13/3 in 8/2, vse k. o. Trbovlje,
 8. solastniški delež parc. št. 1397/632 (ID 5882131), na kateri stoji stavba št. 2659, k. o. Trbovlje,
 9. stavba št. 5316 na naslovu Trg Franca Fakina 13 v Trbovljah s pripadajočimi zemljišči parc. št. 238/23, parc. št. 238/17, parc. št. 238/18 in parc. št. 238/19, vse k. o. Trbovlje.

3. Premičnine:

1. Zlatnina, in sicer 1 zapestnica, 1 ženski prstan s temno modrim kamnom, 1 par uhanov z belimi kamni, 1 verižica z obeskom, 1 ženski prstan, 1 verižica z obeskom s svetlo zelenim kamnom, 1 ženska ura brez pasu, 1 obesek s sidrom, 1 broška, 2 prstana s svetlo modrim kamnom,
2. umetna trava z granulatom.

CILJI IN RAZLOGI RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM IN S PREMIČNIM PREMOŽENJEM:

1. Zemljišča:

Pod zaporedno št. 1

Zemljišče parc. št. 772/90 (ID 2539003), zemljišče parc. št. 772/98 (ID 4553620), zemljišče parc. št. 772/102 (ID 4889755), zemljišče parc. št. 772/108 (ID 188090), zemljišče parc. št. 772/110 (ID 522755), zemljišče parc. št. 772/112 (ID 1195545), zemljišče parc. št. 772/114 (ID 2033884), zemljišče parc. št. 772/122 (ID 4050748), zemljišče parc. št. 772/126 (ID 2202061), zemljišče parc. št. 772/128 (ID 2874589), zemljišče parc. št. 772/130 (ID 691173), zemljišče parc. št. 766/7 (ID 355349), zemljišče parc. št. 766/10 (ID 522766) in zemljišče parc. št. 766/2 (ID 816275), vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 3.914 m².

Orientacijska vrednost: **15.000,00 EUR.**

Zemljišča se nahajajo ob stanovanjskih vrstnih hišah na Keršičevi cesti. Lastniki hiš navedena zemljišča uporabljajo kot funkcionalna zemljišča. Ekonomska utemeljenost

prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 2

Zemljišče parc. št. *266 (ID 5840) in zemljišče parc. št. 1472/5 (ID 1349351), obe k. o. Veliki Trn, v izmeri 2.056 m².

Orientacijska vrednost: **21.000,00 EUR.**

Zemljišči se nahajata v občini Krško, Občina Trbovlje je solastniški delež na predmetnih zemljiščih pridobila na podlagi priglašene terjatve v zapuščinskem postopku iz naslova dane socialne pomoči oz. sofinanciranja institucionalnega varstva. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 3

Zemljišča parc. št. 291/1 (ID 1845969), parc. št. 291/2 (ID 1678115), parc. št. 291/3 (ID 2003221), parc. št. 292/1 (ID 2350843), parc. št. 293/1 (ID 1845970), parc. št. 294/1 (ID 5372656), parc. št. *40 (ID 502697) in parc. št. *102 (ID 4859416), vse k. o. Obrežje, v izmeri 9.484 m².

Orientacijska vrednost: **1.500,00 EUR.**

Zemljišča se nahajajo v občini Radeče, Občina Trbovlje je solastniški delež na predmetnih zemljiščih pridobila na podlagi priglašene terjatve v zapuščinskem postopku iz naslova dane socialne pomoči oz. sofinanciranja institucionalnega varstva. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 4

Zemljišče parc. št. 506/12 (ID 5951320), k. o. Trbovlje v izmeri 163 m².

Orientacijska vrednost: **2.500,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Pod ostrim vrhom 19 v Trbovljah. Lastnik predmetne stanovanjske hiše že uporablja zemljišče kot funkcionalno zemljišče, zato bi ga ponudili njemu v odkup. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 5

Zemljišče parc. št. 1482/4 (ID 5257706), k. o. Trbovlje v izmeri 116 m².

Orientacijska vrednost: **800,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski stavbi z naslovom Vodenska cesta 16 a v Trbovljah, in predstavlja funkcionalno zemljišče k omenjeni stanovanjski stavbi, zato bi bilo najbolj smiselno prodati zemljišče lastnikom stanovanjske stavbe. Občina je solastnica predmetnega zemljišča do deleža 42/100. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 6

Zemljišče parc. št. 448/3 (ID 3644201) in zemljišče parc. št. 448/4 (ID 4819213), obe k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 637 m².

Orientacijska vrednost: **5.300,00 EUR.**

Zemljišči se nahajata na Rudarski cesti in predstavljata travnato površino, Občina Trbovlje je prejela povpraševanje interesenta za nakup. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 7

Zemljišče parc.št. 1180/15 (ID 6896425) in zemljišče parc. št. 1180/16 (ID 6896426), obe k. o. Dobovec, v skupni izmeri 222 m².

Orientacijska vrednost: **2.500,00 EUR.**

Zemljišči predstavljata nekdanjo lokalno cesto, ki je bila z deviacijo speljana drugje, sedaj pa predstavljata zemljišči ob stanovanjskih hišah na naslovih Dobovec 37, 39 in 44 a. Lastniki predmetnih stanovanjskih hiš že uporabljajo zemljišči kot funkcionalno zemljišče, zato bi ju ponudili njim v odkup. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 8

Zemljišče parc. št. 790 (ID 1814935), zemljišče parc. št. 791/1 (ID 1479944), zemljišče parc. št. 791/2 (ID 976326) in zemljišče parc. št. 787 (ID 2655892), vse k. o. Straža, v skupni izmeri 10.345 m².

Orientacijska vrednost: **1.450,00 EUR.**

Zemljišča se nahajajo v občini Šentrupert, Občina Trbovlje je solastniški delež na predmetnih zemljiščih pridobila na podlagi priglašene terjatve v zapuščinskem postopku iz naslova dane socialne pomoči oz. sofinanciranja institucionalnega varstva. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 9

Del zemljišča parc. št. 57/10 (ID 3980536) k. o. Trbovlje, v izmeri 120 m².

Orientacijska vrednost: **1.200,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Cesta Osvobodilne fronte 34 v Trbovljah. Lastnik predmetne stanovanjske hiše že uporablja zemljišče kot funkcionalno zemljišče, zato bi ga ponudili njemu v odkup. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 10

Del zemljišča parc. št. 1296/3 (ID 4137560) k. o. Knezdol, v približni izmeri 1.150 m².

Orientacijska vrednost: **1.150,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši z naslovom Cesta Tončke Čech 81 v Trbovljah. Lastnik stanovanjske hiše navedeno zemljišče uporablja kot funkcionalno zemljišče. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 11

Zemljišče parc. št. 1060/8 (ID 2395596) k. o. Prapreče, v izmeri 43 m².

Orientacijska vrednost: **473,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši z naslovom Bevško 78 v Trbovljah. Lastnik stanovanjske hiše navedeno zemljišče uporablja kot funkcionalno zemljišče. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 12

Del zemljišča parc. št. 1397/684 (ID 6479414) in del zemljišča parc. št. 1397/562 (ID 2976665), obe k. o. Trbovlje, v približni izmeri 66 m².

Orientacijska vrednost: **792,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob poslovni stavbi z naslovom Nasipi 7 a. Lastnik stavbe bi navedeno zemljišče uporabljal kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 13

Del zemljišča parc. št. 1783/18 (ID 6988232) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 80 m².

Orientacijska vrednost: **1.200,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Obrtniška cesta 17 v Trbovljah. Lastnik hiše navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 14

Del zemljišča parc. št. 23/53 (ID 6663860) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 20 m².

Orientacijska vrednost: **300,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladil dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 15

Del zemljišča parc. št. 506/2 (ID 1942300) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 400 m².

Orientacijska vrednost: **3.600,00 EUR.**

Del zemljišča se nahaja na območju vrtov Pod Ostrim vrhom, in meji na zemljišče v lasti vlagatelja. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 16

Zemljišče parc. št. 281/4 (ID 4179525) k. o. Trbovlje, v izmeri 17 m².

Orientacijska vrednost: **255,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladil dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 17

Zemljišče parc. št. 934/5 (ID 6696094) k. o. Trbovlje, v izmeri 749 m².

Orientacijska vrednost: **4.494,00 EUR.**

Zemljišče v naravi predstavlja vrt na Hohkrautovi koloniji, ki ga vlagatelji uporabljajo od leta 2009. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 18

Zemljišče parc. št. 337/101 (ID 4216302) k. o. Trbovlje v izmeri 254 m².

Orientacijska vrednost: **1.520,10 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob večstanovanjski stavbi z naslovom Novi dom 43 v Trbovljah. Etažni lastniki navedene večstanovanjske stavbe navedeno zemljišče uporabljajo kot funkcionalno zemljišče. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 19

Zemljišče parc. št. 1817/6 (ID 714870) k. o. Trbovlje v izmeri 409 m².

Orientacijska vrednost: **9.700,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče, predvideno za ureditev v sklopu sanacije stavbe ob predmetnem zemljišču z naslovom Ulica Sallaumines 7 v Trbovljah, Na omenjenem zemljišču namerava investitor urediti dovoz do predmetne stavbe. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 20

Zemljišče parc. št. 869/157 (ID 6989923) k. o. Trbovlje v izmeri 73 m².

Orientacijska vrednost: **1.100,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladil dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 21

Solastniški delež parc. št. 337/19 (ID 2865201) in parc. št. 337/86 (ID 849732), obe k. o. Trbovlje v skupni izmeri 236 m².

Orientacijska vrednost: **2.596,00 EUR.**

Zemljišči v naravi predstavljata funkcionalno zemljišče k večstanovanjski stavbi z naslovom Partizanska cesta 39 v Trbovljah. Občina je stanovanji, ki ju je imela v lasti na predmetnem naslovu v lanskem letu prodala. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišči, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 22

Zemljišče parc. št. 1180/10 (ID 6896423), zemljišče parc. št. 1180/12 (ID 6896419) in zemljišče parc. št. 1180/14 (ID 6896421), vse k. o. Dobovec, v skupni izmeri 712 m².

Orientacijska vrednost: **3.560,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je dogovorila za zamenjavo zemljišč, zamenjava je predvidena z zemljišči, ki so navedena pod točko 7 pri letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja. Zapisana orientacijska vrednost se poračuna v plus in v minus.

Pod zaporedno št. 23

Zemljišče parc. št. 1060/15 (ID 6479409), k. o. Prapreče, v izmeri 514 m².

Orientacijska vrednost: **2.570,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je dogovorila za zamenjavo zemljišč. Zamenjava je predvidena z zemljiščem, ki je navedeno pod točko 22 pri Letnem načrtu pridobivanja nepremičnega in premičnega premoženja (zemljišča). Zapisana orientacijska vrednost se poračuna v plus in v minus.

Pod zaporedno št. 24

Zemljišče parc. št. 319/63 (ID 7153059) k. o. Trbovlje v izmeri 24 m².

Orientacijska vrednost: **300,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stavbi z naslovom Dom in vrt 7 v Trbovljah, v naravi predstavlja funkcionalno zemljišče k predmetni stavbi in meji na zemljišče v lasti vlagatelja. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 25

Zemljišče parc. št. 23/40 (ID 5998678) k. o. Trbovlje v izmeri 16 m².

Orientacijska vrednost: **240,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladil dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 26

Zemljišče parc. št. 929/26 (ID 6698548) k. o. Trbovlje v izmeri 19 m².

Orientacijska vrednost: **285,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladil dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 27

Zemljišče parc. št. 1783/21 (ID 7121285) k. o. Trbovlje v izmeri 28 m².

Orientacijska vrednost: **250,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Loke 20 v Trbovljah. Lastnik hiše navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 28

Zemljišče parc. št. 1473/27 (ID 71552410) k. o. Trbovlje v izmeri 23 m².

Orientacijska vrednost: **345,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja pred garažo na Vodenski cesti v lasti vlagatelja in v naravi predstavlja dovozno pot do predmetne garaže. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 29

Zemljišče parc. št. 1783/22 (ID 7121287) k. o. Trbovlje v izmeri 70 m².

Orientacijska vrednost: **400,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Loke 23 v Trbovljah. Lastnik hiše navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 30

Zemljišče parc. št. 1499/10 (ID 5855183) k. o. Trbovlje v izmeri 85 m².

Orientacijska vrednost: **2.000,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob poslovni stavbi z naslovom Vodenska cesta 1 b. Lastnik stavbe bi navedeno zemljišče uporabljal kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 31

Del zemljišča parc. št. 1310/1 (ID 4544469) in del zemljišča parc. št. 1310/5 (ID 5853516), obe k. o. Knezdol v približni izmeri 1.170 m².

Orientacijska vrednost: **2.925,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je dogovorila za zamenjavo zemljišč. Zamenjava je predvidena z zemljišči, ki so navedena pod točko 32 pri Letnem načrtu pridobivanja nepremičnega in premičnega premoženja (zemljišča). Zapisana orientacijska vrednost se poračuna v plus in v minus.

Pod zaporedno št. 32

Zemljišče parc. št. 734/1 (ID 4420077) k. o. Trbovlje v izmeri 125 m².

Orientacijska vrednost: **875,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob zemljišču parc. št. 734/2 k. o. Trbovlje, ki je v lasti vlagatelja. Vlagatelj navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 33

Zemljišče parc. št. 281/7 (ID 5353821) k. o. Trbovlje v izmeri 17 m².

Orientacijska vrednost: **255,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladil dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 34

Zemljišče parc. št. 1890/3 (ID 1292473) k. o. Trbovlje v izmeri 22 m².

Orientacijska vrednost: **330,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladił dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 35

Zemljišče parc. št. 871/51 (ID 6016947) k. o. Trbovlje v 47 m².

Orientacijska vrednost: **500,00 EUR.**

Zemljišče v naravi predstavlja dovozno pot do stanovanjske hiše v lasti vlagatelja. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 36

Zemljišče parc. št. 58/12 (ID 2300299) in parc. št. 57/5 (ID 3843245), obe k. o. Trbovlje v skupni izmeri 577 m².

Orientacijska vrednost: **6.924,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Cesta Osvobodilne fronte 48 v Trbovljah. Lastnik hiše navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 37

Zemljišče parc. št. 268/58 (ID 6825751), parc. št. 268/59 (ID 6825752), parc. št. 227/27 (ID 6825773) in parc. št. 227/28 (ID 6825770), vse k. o. Trbovlje v skupni izmeri 419 m².

Orientacijska vrednost: **2.800,00 EUR.**

Zemljišča se nahajajo ob zemljišču parc. št. 268/62 k. o. Trbovlje, ki je v lasti vlagatelja. Vlagatelj bi navedena zemljišča uporabljal kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

2. Objekti:

Pod zaporedno št. 1

Stanovanja.

Orientacijska vrednost: **180.000,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je odločila za prodajo dela fonda stanovanj. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za stanovanja, ki so potrebna večjega investicijskega vložka, ki presega tržno vrednost stanovanj, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost. Prav tako pa občina namerava prodati nekaj stanovanj obstoječim najemnikom, predvsem mladim, ki bodo za nakup izrazili interes.

Pod zaporedno št. 2

Solastniški delež stavbe na naslovu Čeče – del 4 v Trbovljah, ID znak: stavba 1869-211. Orientacijska vrednost: **10.000,00 EUR.**

Občina se je odločila za prodajo predmetnega solastniškega deleža stavbe. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za stavbo, ki je potrebna večjega investicijskega vložka, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 3

Solastniški delež poslovnega prostora na naslovu Medijske Toplice 2, Izlake, ID znak: del stavbe 2649-218-6.

Orientacijska vrednost: **10.000,00 EUR.**

Občina je ena izmed solastnikov predmetnega poslovnega prostora. Bivši najemnik predmetnega poslovnega prostora so Zasavske lekarne, ki pa so se preselile na drugo lokacijo, zato je poslovni prostor že več časa prazen. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za poslovni prostor, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 4

Del stavbe 1871-3105-149, del stavbe 1871-3105-150, del stavbe 1871-3105-151, del stavbe 1871-3105-152, del stavbe 1871-3105-153, del stavbe 1871-3105-154, del stavbe 1871-3105-155, del stavbe 1871-3105-156, del stavbe 1871-3105-157, del stavbe 1871-3105-158, del stavbe 1871-3105-159, del stavbe 1871-3105-160, del stavbe 1871-3105-161, del stavbe 1871-3105-162, del stavbe 1871-3105-163, del stavbe 1871-3105-164, del stavbe 1871-3105-165, del stavbe 1871-3105-166, del stavbe 1871-3105-167, del stavbe 1871-3105-168, del stavbe 1871-3105-169, del stavbe 1871-3105-170, del stavbe 1871-3105-171, del stavbe 1871-3105-172 in del stavbe 1871-3105-173.

Orientacijska vrednost: **57.000,00 EUR.**

Planiramo prodajo 25 parkirišč v kompleksu trgovskega centra Spar. Občina Trbovlje ima s podjetjem za upravljanje in vzdrževanje stanovanj in poslovnih prostorov sklenjeno pogodbo na podlagi katere plačuje v sorazmernem deležu obratovalne stroške in stroške upravljanja. Skupne naprave v objektu so naslednje: toplotna postaja, toplotni, vodovodni in kanalizacijski razvod, lovilec maščob, zunanja razsvetljava, naprava za alarmiranje požara. Zgoraj omenjeni stroški se razlikujejo glede na porabo, stroški upravnikov storitve pa se letno višajo z upoštevanjem rasti življenjskih stroškov na letni ravni. Na podlagi zgoraj navedenega, predvsem stroškov, ki jih ima Občina Trbovlje z vzdrževanjem navedenih javnih parkirišč smo se odločili za prodajo le teh.

Pod zaporedno št. 5

Solastniški delež stavbe ID 1871-834 na naslovu Ulica Sallaumines 7 v Trbovljah s pripadajočimi zemljišči: solastniški delež parc. št. 310/10, solastniški delež parc. št. 310/9, solastniški delež parc. št. 311/5, solastniški delež parc. št. 311/1, solastniški delež parc. št. 311/7, solastniški delež parc. št. 311/6 in solastniški delež parc. št. 311/3, vse k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **55.000,00 EUR.**

Občina se je odločila za prodajo predmetnega posameznega dela stavbe. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za posamezni del v stavbi, ki je potrebna večjega investicijskega vložka, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 6

Poslovni prostori z identifikacijskim znakom del stavbe 1871-820-23 z dvema parkirnima prostoroma (št. 1 in 2), z identifikacijskim znakom del stavbe 1871-820-10, na naslovu Obrtniška cesta 14 v Trbovljah.

Orientacijska vrednost: **80.000,00 EUR.**

Površina poslovnih prostorov znaša 239,8 m². Predmetni poslovni prostor je že dlje časa prazen, najemnika za tako velik poslovni prostor je težko najti, strošek predelave v več manjših poslovnih prostorov pa je visok. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za poslovni prostor, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 7

Solastniški delež stavbe ID 1871-393, stavbe: 1871-399, 1871-400 in 1871-1444 s pripadajočimi zemljišči: solastniški delež parc. št. 20/22, parc. št. 20/4, 20/18, 20/23, 20/26, 20/19, 13/3 in 8/2, vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 3.964 m².

Orientacijska vrednost: **150.000,00 EUR.**

Občina se je odločila za prodajo kompleksa na območju bivšega samskega doma potencialnemu investitorju za izgradnjo večstanovanjskega objekta, za katerega smo pridobili tudi idejno zasnovo.

Pod zaporedno št. 8

Solastniški delež parc. št. 1397/632 (ID 5882131), na kateri stoji stavba št. 2659 z naslovom Nasipi 7 v Trbovljah.

Orientacijska vrednost: **95.000,00 EUR.**

Občina Trbovlje je s strani večinskega solastnika predmetne parcele, na kateri stoji stavba dobila ponudbo za odkup lastniškega deleža.

Pod zaporedno št. 9

Stavba št. 5316 na naslovu Trg Franca Fakina 13 v Trbovljah s pripadajočimi zemljišči parc. št. 238/23, parc. št. 238/17, parc. št. 238/18 in parc. št. 238/19, vse k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **15.000,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je odločila za prodajo predmetne stavbe s pripadajočimi zemljišči. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za poslovni prostor, ki je potreben večjega investicijskega vložka, ki presega tržno vrednost poslovnega prostora, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

3. Premičnine:

Pod zaporedno št.1

Zlatnina, in sicer 1 zapestnica, 1 ženski prstan s temno modrim kamnom, 1 par uhanov z belimi kamni, 1 verižica z obeskom, 1 ženski prstan, 1 verižica z obeskom s svetlo zelenim kamnom, 1 ženska ura brez pasu, 1 obesek s sidrom, 1 broška, 2 prstana s svetlo modrim kamnom.

Orientacijska vrednost: **700,00 EUR.**

Občina Trbovlje je navedeno zlatnino pridobila na podlagi zapuščinskega postopka umrle osebe, za katero je občina doplačevala institucionalno varstvo. Občina se je s tem namenom odločila, da ponudi predmetno zlatnino v odkup po trenutni tržni ceni zlata zlatarni.

Pod zaporedno št. 2

Umetna trava z granulatom v skupni izmeri 7.400 m².

Orientacijska vrednost: **7.400 EUR.**

Občina Trbovlje ima namen v letošnjem letu na nogometnem igrišču Rudar zamenjati obstoječo umetno travo z novo. S tem namenom želimo prodati dotrajano umetno travo z granulatom morebitnim interesentom.

IV. CENA PRODAJE

Vrednost nepremičnin se določi pred prodajo, in sicer na podlagi cenitve pooblaščenega ocenjevalca vrednosti nepremičnin za nepremičnine katerih posamična vrednost je izkustveno višja ali enaka 20.000 EUR. Za manjša zemljišča (predvsem za zemljišča, kjer se nahajajo garaže) bomo ceno določili na podlagi Metodologije za oceno nadomestila za stvarno služnost na zemljiščih v lasti Občine Trbovlje, kjer so določene tudi povprečne vrednosti zemljišč glede na kategorije in stopnje razvoja. Metodologijo je izdelala skupina pooblaščenih ocenjevalcev vrednosti nepremičnin. Vrednost premičnin, ki je izkustveno višja ali enaka 10.000 EUR, se določi na podlagi cenitve pooblaščenega cenilca vrednosti strojev in opreme, ki je imenovan v skladu z zakonom, ki ureja revidiranje, ali z zakonom, ki ureja sodišča.

V. METODA RAZPOLAGANJA

Metoda razpolaganja bo izbrana na predlog pristojne komisije na podlagi določil Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) - javna dražba, javno zbiranje ponudb, neposredna pogodba.

VI. SKLENITEV PRAVNEGA POSLA, NE GLEDE NA VKLJUČENOST V LETNI NAČRT RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) se določi 20 % vrednosti pravnih poslov, ki jih lahko Občina Trbovlje sklene ne glede na vključenost v veljavni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem glede na skupno vrednost posameznih načrtov.

OBČINA TRBOVLJE 17.

Na podlagi 62. in 100. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US in 46/15, 10/18), 6. in 68. člena Zakona o pravilih cestnega prometa (Uradni list RS, št. 82/13 – uradno prečiščeno besedilo – 69/17 popr. 68/16, 54/17, 3/18 – odl. US in 43/19 – ZVoz-1B, 90/20), 52., 61. in 63.a člena Odloka o cestah in ureditvi cestnega prometa v Občini Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 13/10, 22/11 in 17/15), 10. člena Statuta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16, 12/18 in 4/20) ter 65. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 12/18), je Občinski svet Občine Trbovlje na svoji 16. redni seji, dne 23. 6. 2021, sprejel naslednjo

ODREDBO O DOLOČITVI PARKIRNIH POVRŠIN V OBČINI TRBOVLJE, Z DOLOČITVIJO PLAČILA PARKIRNINE

1. člen

S to odredbo se za cono parkiranja proti plačilu parkirnine določijo javna parkirišča ob lokalni cesti LZ 423015 Dežman – Ulica 1. junija, na delu zemljišča s parc. št. 1783/16, k.o. 1871 – Trbovlje, na parkirišču pred pošto na delu zemljišča s parc. št. 811/7, k.o. 1871 – Trbovlje, pred Zdravstvenim domom Trbovlje in pred Splošno bolnišnico Trbovlje desno ob enosmerni Rudarski cesti, na delih zemljišč parc. št. 379/1 in 1783/16, vse k.o. 1871 – Trbovlje.

2. člen

Parkirni prostori, na katerih velja obveznost plačila parkirnine, so označeni s talnimi označbami modre barve in s prometno signalizacijo na začetku in na koncu območja plačljivega parkiranja.

3. člen

(1) Parkiranje je dovoljeno v obsegu, za katerega je plačana parkirнина.

(2) Zavezanec za plačilo parkirnine je uporabnik parkirišča.

4. člen

(1) Začetek in dovoljeni čas parkiranja je razviden iz parkirnega listka, ki se dobi na parkomatih.

(2) Uporabnik parkirišča mora plačati parkirnino za ves čas parkiranja in namestiti veljavni parkirni listek na vidnem mestu tako, da je čitljiv z zunanje strani vozila ter vozilo, pred iztekom časa, za katerega je plačana parkirнина, odstraniti s parkirišča.

5. člen

(1) Parkirнина je prve pol ure brezplačna, naslednja ura znaša 0,50 EUR, nato vsakih 12 minut 0,10 EUR.

(2) Parkirnino je možno plačevati tudi z mobilnim načinom plačila parkirnine.

(3) Parkirнина se plačuje za parkiranje od ponedeljka do petka med 7. in 16. uro.

(4) Ob sobotah, nedeljah, državnih praznikih in v terminih, za katere je izdana posebna odločba Občine Trbovlje, se parkirнина ne plačuje.

(5) Parkirнина se plačuje na parkomatu oz. s pametno mobilno napravo.

6. člen

Parkirнина je prihodek proračuna Občine Trbovlje.

7. člen

(1) Za začasno parkiranje interventnih vozil se parkirнина ne plačuje.

(2) Imetniki veljavnih parkirnih kart za invalide za parkiranje na parkirnih mestih označenih za invalide parkirnine ne plačujejo.

8. člen

Z uveljavitvijo te odredbe preneha veljati Odredba o določitvi parkirnih površin v občini Trbovlje, z določitvijo plačila parkirnine (Uradni vestnik Zasavja, št. 7/17) in Odredba o določitvi parkirnih površin v občini Trbovlje, z določitvijo plačila parkirnine (Uradni vestnik Zasavja, št. 23/19).

9. člen

Odredba o določitvi parkirnih površin v občini Trbovlje se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in začne veljati 1. 7. 2021.

Številka: 032 – 5/2021 – 9

Datum: 23. 6. 2021

Županja Občine Trbovlje
Jasna Gabrič

OBČINA TRBOVLJE
18.

Na podlagi 7. člena Pravilnika o enkratni pomoči ob rojstvu otroka v občini Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 27/19), 19. člena Statuta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16, 12/18 in 4/20) in 65. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 12/18), je Občinski svet Občine Trbovlje na svoji 16. redni seji, dne 23. 6. 2021 sprejel naslednji

S K L E P

1.

Vrednost enkratne pomoči ob rojstvu otroka, ki se izplača na podlagi Pravilnika o enkratni pomoči ob rojstvu otroka v občini Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 27/19) znaša 85 € – 90 €, od tega:

- 60 € v obliki bona, ki ga starši lahko unovčijo v trgovinah, s katerimi Občina Trbovlje sklene pogodbo o sodelovanju in
- 25 € – 30 € v obliki drugih priložnostnih daril.

2.

Sprememba vrednosti enkratne pomoči ob rojstvu otroka se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in se uporablja za otroke rojene od 1. 7. 2021 dalje.

3.

Sklep velja takoj, ko ga sprejme Občinski svet Občine Trbovlje.

Številka: 032 – 5/2021 – 7

Datum: 23. 6. 2021

Županja Občine Trbovlje
Jasna Gabrič

