

TISKOVINA

URADNI VESTNIK

ZASAVJA

LETO XLVI

9. 3. 2011

Št. 9



OBČINA TRBOVLJE

16. SKLEP O ZAČETKU POSTOPKA PRIPRAVE SPREMEMBE IN DOPOLNITVE UREDITVENEGA NAČRTA ZA OBMOČJE IZ 9/5 - BOLNICA

OBČINA TRBOVLJE**16.**

Na podlagi 46. in 57. člena in v povezavi s četrtem oziroma sedmim odstavkom 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt, Uradni list RS, št. 33/07, 108/09) ter 29. in 37. člena Statuta občine Trbovlje (PB, Uradni vestnik Zasavja, 28/07) je župan Občine Trbovlje sprejel

S K L E P**o začetku postopka priprave spremembe in dopolnitve Ureditvenega načrta za območje IZ 9/5 - BOLNICA****1. člen**

(Splošno)

S tem sklepom se začne postopek priprave Sprememb in dopolnitev dela ureditvenega načrta za območje IZ 9/5 - Bolnica za funkcionalni enoti 1 in 2 (v nadaljevanju: Spd UN- Bolnica 1 in 2).

Za obravnavano območje je strejet Odlok o Ureditvenem načrtu za območje urejanja IZ 9/5 - Bolnica (Uradni vestnik Zasavja, št. 2/99, 10/99 in 35/03).

Predvidene Spremembe in dopolnitve UN- Bolnica 1 in 2 je potrebno izdelati skladno z določbami Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07).

2. člen

(Vsebina)

Vsebina sklepa:

- ocena stanja in razlogi za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta;
- območje občinskega podrobnega prostorskega načrta;
- način pridobitve strokovnih rešitev;
- roki za pripravo občinskega prostorskega podrobnega načrta in njegovih posameznih faz;
- navedba nosilcev urejanja prostora, ki podajo smernice za načrtovanje prostorske ureditve iz njihove pristojnosti;
- obveznosti v zvezi s financiranjem.

3. člen

(Ocena stanja in razlogi za pripravo sprememb in dopolnitev ureditvenega načrta)

Obravnavano območje IZ 9/5 - BOLNICA je z Odlokom o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Trbovlje za obdobje od leta 1986 do leta 2000, dopolnjenega leta 1997 in družbenega plana Občine Trbovlje za obdobje od leta 1986 do leta 1990, dopolnjenega leta 1997 (Uradni vestnik Zasavja, št. 13/86, 20/86, 13/98, 24/03 in 28/09) opredeljeno kot območje izobraževanja in zdravstvo, ki se ureja z veljavnim ureditvenim načrtom.

Pobudo za izdelavo Sprememb in dopolnitev za območje IZ 9/5 - BOLNICA je podal investitor in uporabnik prostora v funkcionalni enoti 1 - Splošna bolnica Trbovlje. Pobudnik želi na delu območja zgraditi urgentni center, reševalno postajo s polikliniko ter dozidavo zdravstvenega doma. Nujno je korigirati prometne ureditve z rekonstrukcijo napajalne ceste z ureditvami parkirnih prostorov in posodobitvijo energetske in komunalne infrastrukture.

Zaradi racionalne izvedbe predvidene prostorske ureditve in obstoječega lastniškega stanja obravnavanih zemljišč je v okviru celotnega ureditvenega območja predvidena faznost izvedbe sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta, pri čemer morajo posamezne faze predstavljati zaključene prostorske in funkcionalne celote.

4. člen

(Območje sprememb in dopolnitev ureditvenega načrta)

Obravnavano območje sprememb se nahaja v severnem delu občine Trbovlje na zahodni strani Rudarske ceste. Območje sprememb vključuje dve funkcionalni enoti, in sicer območje Splošne bolnice Trbovlje in območje Zdravstvenega doma Trbovlje. Območje obeh enot je pozidano, je komunalno opremljeno in se navezuje na isto napajalno cesto. Na vzhodni strani se obe enoti navezujeta na Rudarsko cesto, ob kateri je načrtovana ureditev parkirnih mest. Med prometnico in obstoječimi grajenimi strukturami je zelena ločnica parkovno urejena. Preko zelenih površin so urejeni peš dostopi in izvozi.

Znotraj območja sprememb in dopolnitev se nahajajo zemljišča sledečih parcelnih števil:

enota 1- BOLNICA: 379/12, 380/1, 380/5, 380/8, 380/13, 450/15, 450/16, 450/17, 460/1, 460/5, 462/2, 462/3, 462/4, 464/1, 464/2, 465/1, 465/2, 467/2, *643, *644, *645, *1532, *1533 in *1534 vse k.o. Trbovlje;

enota 2- ZDRAVSTVENI DOM: 380/4, 380/11, 380/12, 450/6, 450/9, 450/10, 450/11, 450/12 vse k.o. Trbovlje;

vplivno območje - Rudarska cesta: 379/1, 379/8, 380/10, 450/1, 450/14, 464/3, 465/3, 467/3, 1783/12-del, 1829/2-del in 1829/3-del vse k.o. Trbovlje.

5. člen

(Način pridobitve strokovnih rešitev)

Pri pripravi OPPN je potrebno upoštevati določila Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt, Ur.l. RS, št. 33/07), Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Trbovlje za obdobje od leta 1986 do leta 2000, dopolnjenega leta 1997 in družbenega plana Občine Trbovlje za obdobje od leta 1986 do leta 1990, dopolnjenega leta 1997 (Uradni vestnik Zasavja, št. 13/86, 20/86, 13/98, 24/03 in 28/09), Uredbe o prostorskem redu Slovenije (Ur.l. RS, št. 122/04), Pravilnika o vsebini, obliki in načinu

priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Ur.l. RS, št. 99/07), Pravilnika o vsebini programa opremljanja stavbnih zemljišč (Uradni list RS, št. 80/07) in določila drugih veljavnih predpisov, ki urejajo področja načrtovanja in gradnje. Poleg navedenega je potrebno upoštevati podatke o obstoječi komunalni in infrastrukturni opremi območja in druge prostorske podatke, ki se nanašajo na obravnavano območje ter smernice za načrtovanje, ki jih v postopku priprave podajo pristojni nosilci urejanja prostora.

V postopku priprave Spd UN- Bolnica se zagotovijo vse potrebne strokovne podlage, zlasti če to izhaja iz načrtovanih rešitev predvidene prostorske ureditve, ki jih je potrebno obravnavati v okviru izdelave Spd UN- Bolnica, ali če to izhaja iz smernic nosilcev urejanja prostora. Izdelati je potrebno vsaj naslednje strokovne podlage:

- geodetski posnetek stanja vključno s posnetkom infrastrukturnih vodov,
- geomehansko poročilo,
- zasnovo ureditve infrastrukturnega omrežja na celotnem vplivnem območju (ureditev energetskih, vodovodnih in drugih komunalnih ureditev),
- zasnovo rešitev in ukrepov za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami,
- zasnovo prometnih ureditev.

Poleg naštetih predvidenih strokovnih podlag je potrebno upoštevati tudi že izdelane strokovne podlage, ki so bile pripravljene za izdelavo OPN Občine Trbovlje. Izdelava morebitnih dodatnih strokovnih podlag se določi v postopku priprave sprememb in dopolnitev ureditvenega načrta.

6. člen

(Program opremljanja)

Ker je obravnavano območje komunalno opremljeno in se v okviru sprememb izvedejo prilagoditve obstoječe infrastrukture za potrebe priprave Spd UN- Bolnica 1 in 2 ni potrebno izdelati programa opremljanja.

7. člen

(Roki in posamezne faze za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta)

Postopek priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta bo potekal skladno z določbami in roki, ki jih predpisuje Zakon o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt, Uradni list RS, št. 33/07 in 108/09).

AKTIVNOSTI	ROK
1 Sprejem sklepa o pričetku priprave Spd UN- Bolnica 1 in 2 in objava	marec 2011
2 Posredovanje sklepa MOP	marec 2011
3 Priprava osnutka sprememb in dopolnitev UN	marec 2011
4 Pridobitev smernic s strani pristojnih nosilcev urejanja prostora in odločbe MOP o izdelavi CPVO	marec -april 2011

5 Priprava dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev UN na podlagi smernic nosilcev urejanja prostora	april 2011
6 I. obravnava na OS	18. april 2011
7 Javna razgrnitev in javna razprava	april 2011
8 Priprava stališč do pripomb in predlogov, danih v času javne razgrnitve in obravnave	maj 2011
9 Dopolnitev predloga sprememb in dopolnitev UN s stališči do pripomb in predlogov, danih v času javne razgrnitve in obravnave	maj 2011
10 Pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora k dopolnjenemu predlogu sprememb in dopolnitev UN s strani pristojnih nosilcev urejanja prostora	junij 2011
11 II. obravnava na OS in sprejem sprememb in dopolnitev UN	20. junij 2011
12 Objava sprememb in dopolnitev UN	junij 2011
13 Obvestilo MOP o sprejetju sprememb in dopolnitev UN	junij 2011

8. člen

(Navedba nosilcev urejanja prostora)

Nosilci urejanja prostora podajo svoje smernice na osnutek občinskega podrobnega prostorskega načrta ter mnenja k predlogu občinskega podrobnega prostorskega načrta. Nosilci urejanja prostora so:

- Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Oddelek za prostorske, urbanistične in druge tehnične ukrepe, Vojkova 61, Ljubljana
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za varstvo kulturne dediščine, Maistrova 10, Ljubljana
- Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Oddelek območja srednje Save, Einspielerjeva 6, Ljubljana,
- Telekom Slovenije, Enota Celje, Lava 1, Celje,
- JP Komunala Trbovlje d.o.o., Savinjska cesta 11, Trbovlje,
- Telemach d.o.o., cesta Ljubljanske brigade 21, Ljubljana,
- EVJ Elektroprom d.o.o., Loke pri Zagorju 22, Kisovec,
- Elektro Ljubljana, Slovenska cesta 58, Ljubljana
- Občina Trbovlje, Oddelek za gospodarske javne službe, Mestni trg 4, Trbovlje in
- Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Urad za okolje, Sektor za presoje vplivov na okolje, Dunajska 48, Ljubljana,

Kolikor se v postopku priprave osnutka Spd UN- Bolnica 1 in 2 ali v fazi priprave strokovnih podlag ugotovi, da je potrebno pridobiti tudi smernice in mnenja drugih nosilcev urejanja prostora, ki niso naštetih v prejšnjem odstavku, se le-te pridobi v postopku.

9. člen

(Obveznosti v zvezi s financiranjem)

Sredstva v zvezi s financiranjem postopka priprave sprememb in dopolnitev UN zagotovi lastnik zemljišč oziroma pobudnik izdelave Spd UN- Bolnica 1 in 2.

10. člen

(Končne določbe)

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in na spletnih straneh Občine Trbovlje. Hkrati z objavo se ga posreduje tudi Ministrstvu za okolje in prostor. Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Zasavja.

št. : 3505-4/2011 -1

datum: 04.03.2011

Župan občine Trbovlje
Vili Treven