

TISKOVINA

# URADNI VESTNIK ZASAVJA



LETO 2019  
12. 9. 2019

Št. 23

## OBČINA TRBOVLJE

43. ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O USTANOVITVI JAVNEGA ZAVODA ZAVOD ZA KULTURO DELAVSKI DOM TRBOVLJE
44. ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O USTANOVITVI JAVNEGA PODJETJA KOMUNALA TRBOVLJE D.O.O.
45. ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE TRBOVLJE ZA LETO 2019 - 2. REBALANS
46. ODLOK O NADOMESTILU ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA V OBČINI TRBOVLJE
47. ODREDBA O DOLOČITVI PARKIRNIH POVRŠIN V OBČINI TRBOVLJE, Z DOLOČITVIJO PLAČILA PARKIRNINE



**OBČINA TRBOVLJE****43**

Na podlagi 8. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 8/96, 36/00 – ZPDZC in 127/06 – ZJZP), 43. člena Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 – uradno prečiščeno besedilo, 56/08, 4/10, 20/11, 111/13, 68/16, 61/17 in 21/18 – ZNOrg), 19. člena Statuta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16 in 12/18) ter 79. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 12/18), je Občinski svet občine Trbovlje na svoji 6. redni seji, dne 11. 9. 2019 sprejel naslednji

**ODLOK  
O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH  
ODLOKA O USTANOVITVI JAVNEGA  
ZAVODA ZAVOD ZA KULTURO DELAVSKI  
DOM TRBOVLJE**

**1.člen**

V Odloku o ustanovitvi javnega zavoda Zavod za kulturo Delavski dom Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 18/16 - uradno prečiščeno besedilo, 19/16 in 10/19) se spremeni 16. člen tako, da se glasi:

»V skladu z določili 43. člena Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo zavod nima strokovnega sveta; njegove naloge opravlja svet zavoda.

Svet zavoda šteje sedem članov, od katerih so:

- štirje člani predstavniki ustanoviteljice, in sicer imenuje tri člane občinski svet, enega člana imenuje župan izmed zaposlenih v občinski upravi ustanoviteljice;
- en član je predstavnik delavcev in ga izvolijo delavci zavoda;
- dva člana sta predstavnika uporabnikov oziroma zainteresirane javnosti in ju na predlog direktorja imenuje občinski svet.«

**2.člen**

Spremeni se četrti odstavek 25. člena tako, da se glasi: »Pri poslih z nepremičninami in

premičninami zavod odloča skladno z veljavnimi predpisi.«

**3.člen**

Svet zavoda se skladno s 1. členom tega odloka imenuje in konstituira ob prvem rednem imenovanju po uveljavitvi tega odloka.

**4.člen**

Spremeni se 7. člen odloka tako, da se odslej glasi:

»Zavod opravlja naslednje dejavnosti:

- 18.120 Drugo tiskanje;
- 18.130 Priprava za tisk in objavo;
- 47.190 Druga trgovina na drobno v nespécializiranih trgovinah;
- 47.610 Trgovina na drobno v specializiranih prodajalnah s knjigami;
- 47.789 Druga trgovina na drobno v drugih specializiranih prodajalnah;
- 47.890 Trgovina na drobno na stojnicah in tržnicah z drugim blagom;
- 55.203 Turistične sobe, dajanje v najem za krajši čas
- 56.101 Restavracije in gostilne;
- 56.300 Strežba pijač;
- 58.110 Izdajanje knjig;
- 58.140 Izdajanje revij in druge periodike;
- 58.190 Drugo založništvo;
- 59.140 Kinematografska dejavnost;
- 63.110 Obdelava podatkov in s tem povezane dejavnosti;
- 63.120 Obratovanje spletnih portalov;
- 63.300 Dejavnost potovalnih agencij in organizatorjev potovanj; s turizmom povezane dejavnosti
- 63.990 Drugo informiranje;
- 68.200 Oddajanje in obratovanje lastnih ali najetih nepremičnin;
- 68.320 Upravljanje z nepremičninami za plačilo ali po pogodbi;
- 69.200 Računovodske, knjigovodske in revizijske dejavnosti, davčno svetovanje;
- 79.110 Turistični paketi, prodaja;
- 79.120 Turistični paketi, organiziranje;
- 79.120 Dejavnost organizatorjev potovanj;
- 79.900 Turistična promocija;
- 79.900 Turistični vodniki, dejavnost;

- 82.190 Fotokopiranje, priprava dokumentov in druge posamične pisarniške dejavnosti;
- 82.300 Organizacija razstav, sejmov, srečanj;
- 84.130 Turizem, upravljanje in urejanje področja;
- 85.520 Izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje na področjih kulture in umetnosti;
- 90.010 Umetniško uprizarjanje in poustvarjanje;
- 90.020 Spremljajoče dejavnosti za umetniško uprizarjanje;
- 90.040 Obratovanje objektov za kulturne prireditve.

Poleg navedenih dejavnosti bo zavod:

- nudil strokovno in drugo potrebno pomoč pri delu društev ter drugih organiziranih skupinah občanov s področja kulture, izobraževanja, gospodarstva in turizma;
- s svojo dejavnostjo sooblikoval kulturne programe, ki naj bi se izvajali v občini;
- dajal pobude za uvajanje novih dejavnosti s področja kulture in za skupne dejavnosti v regiji;
- opravljal razne znanstvene in kulturološke raziskave v občini;
- nudil storitve svetovanja iz različnih področij svojega delovanja;
- sodeloval pri osmišljanju vizij in strategij razvoja lokalne skupnosti in regije;
- opravljal še druge dejavnosti v soglasju z ustanoviteljico.«

#### 5.člen

Vsi ostali členi in določila odloka ostanejo nespremenjeni.

#### 6.člen

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zavod za kulturo Delavski dom Trbovlje se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in začne veljati osmi dan po objavi.

Številka: 032 – 8/2019 – 4

Datum: 11. 9. 2019

**Županja občine Trbovlje  
Jasna GABRIČ**

## OBČINA TRBOVLJE

44

Na podlagi 471. in 515. člena Zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 – uradno prečiščeno besedilo, 33/11, 91/11, 32/12, 57/12, 44/13 – odl. US, 82/13, 55/15, 15/17 in 22/19 – ZposS), 19. člena Statuta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16 in 12/18) ter 79. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 12/18), je Občinski svet občine Trbovlje na svoji 6. redni seji, dne 11. 9. 2019 sprejel naslednji

### ODLOK

#### **O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O USTANOVITVI JAVNEGA PODJETJA KOMUNALA TRBOVLJE D. O. O.**

#### 1.člen

V Odloku o ustanovitvi javnega podjetja Komunala Trbovlje d. o. o. Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 18/16 - uradno prečiščeno besedilo in 25/17) se spremeni 15. člen tako, da se glasi:

»Za direktorja je lahko imenovan, kdor izpolnjuje pogoje, določene z zakonom in tem odlokom.

Za direktorja je lahko imenovana oseba, ki izpolnjuje splošne pogoje, določene z zakonom ter ima:

- najmanj univerzitetno ali visoko strokovno izobrazbo s specializacijo / 2. bolonjsko stopnjo;
- najmanj deset let delovne dobe, od tega najmanj dve leti na vodilnih ali vodstvenih delovnih mestih ali nalogah;
- znanje angleškega jezika;
- vodstvene, organizacijske in komunikacijske sposobnosti.

Javni razpis za izbiro kandidata za imenovanje direktorja objavi nadzorni svet v sredstvih javnega obveščanja ali v Uradnem vestniku Zasavja najmanj 4 mesece in največ 6 mesecev pred iztekom mandata prejšnjega direktorja.

Kandidati morajo k prijavi za razpis priložiti program strokovnega dela in razvoja podjetja za

štiriletno obdobje in prijave na razpis poslati na sedež javnega podjetja s pripisom ZA RAZPIS.

Nadzorni svet v petnajstih dneh po imenovanju sklene z direktorjem pogodbo o zaposlitvi.«

#### 2.člen

Vsi ostali členi in določila odloka ostanejo nespremenjeni.

#### 3.člen

Direktor se skladno s 1. členom tega odloka imenuje ob prvem imenovanju po uveljavitvi tega odloka.

#### 4.člen

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega podjetja Komunala Trbovlje d. o. o. se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 032 – 8/2019 – 11

Datum: 11. 9. 2019

**Županja občine Trbovlje  
Jasna GABRIČ**

**OBČINA TRBOVLJE****45**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12, 14/15, 11/18, 30/18 – ZLU-S), 40. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4 (14/13 popra.), 101/13, 55/15, 96/15, 13/18 - ZJF-H), 4. člena Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15, 71/17, 21/18 - ZUUJFO), 1. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 – ZSPDSLS-1, 79/18), 19. člena Statuta občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16, 12/18), 93. člena Poslovnika Občinskega sveta občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 12/18), je Občinski svet Občine Trbovlje na 6. seji dne 11. 9. 2019 sprejel

**ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE TRBOVLJE ZA LETO 2019****I. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA**

## 1. člen

(višina splošnega dela proračuna in struktura posebnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni štirimestnih kontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

**PRORAČUN OBČINE Trbovlje ZA LETO 2019****I. SPLOŠNI DEL****A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV**

v EUR

Sekcija/Podsekcija/K2/K3	238 - 2.REB2019
	(1)
<b><u>I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)</u></b>	<b><u>17.229.328,00</u></b>
<b><u>TEKOČI PRIHODKI (70+71)</u></b>	<b><u>14.236.459,00</u></b>
<b><u>70 DAVČNI PRIHODKI</u></b>	<b><u>10.827.727,00</u></b>
700 Davki na dohodek in dobiček	8.814.436,00
703 Davki na premoženje	1.885.581,00
704 Domači davki na blago in storitve	119.910,00
706 Drugi davki in prispevki	7.800,00
<b><u>71 NEDAVČNI PRIHODKI</u></b>	<b><u>3.408.732,00</u></b>
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	2.986.108,00
711 Takse in pristojbine	5.500,00
712 Globe in druge denarne kazni	22.820,00
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	38.200,00
714 Drugi nedavčni prihodki	356.104,00

<b><u>72 KAPITALSKI PRIHODKI</u></b>	<b><u>680.405,00</u></b>
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	475.000,00
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	205.405,00
<b><u>73 PREJETE DONACIJE</u></b>	<b><u>1.000,00</u></b>
730 Prejete donacije iz domačih virov	1.000,00
<b><u>74 TRANSFERNI PRIHODKI</u></b>	<b><u>2.311.464,00</u></b>
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	1.372.853,00

Stran 1 od 6

**A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV**

v EUR

238 - 2.REB2019

Sekcija/Podsekcija/K2/K3

(1)

741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije in iz drugih držav	938.611,00
---	------------

Stran 2 od 6

**A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV**

v EUR

238 - 2.REB2019

Sekcija/Podsekcija/K2/K3

(1)

<b><u>II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43+45)</u></b>	<b><u>19.968.436,00</u></b>
<b><u>40 TEKOČI ODHODKI</u></b>	<b><u>4.321.152,00</u></b>
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	1.085.418,00
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	166.391,00
402 Izdatki za blago in storitve	2.844.072,00
403 Plačila domačih obresti	31.271,00
409 Rezerve	194.000,00
<b><u>41 TEKOČI TRANSFERI</u></b>	<b><u>7.262.151,00</u></b>
410 Subvencije	337.000,00
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	3.906.253,00
412 Transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam	443.873,00
413 Drugi tekoči domači transferi	2.575.025,00
<b><u>42 INVESTICIJSKI ODHODKI</u></b>	<b><u>8.029.161,00</u></b>
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	8.029.161,00
<b><u>43 INVESTICIJSKI TRANSFERI</u></b>	<b><u>355.972,00</u></b>
431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	84.658,00
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	271.314,00

Stran 3 od 6

**A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV**

v EUR

Sekcija/Podsekcija/K2/K3	238 - 2.REB2019
	(1)
<b>III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRORAČUNSKI PRIMANJK)</b>	<b>-2.739.108,00</b>
(I. - II.) (Skupaj prihodki minus skupaj odhodki)	
<b>III/1. PRIMARNI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ)</b>	<b>-2.737.201,00</b>
(I. - 7102) - (II. - 403 - 404) (Skupaj prihodki brez prihodkov od obresti minus skupaj odhodki brez p)	
<b>III/2. TEKOČI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ)</b>	<b>2.653.156,00</b>
(70 + 71) - (40 + 41) (Tekoči prihodki minus tekoči odhodki in tekoči transferi)	

Stran 4 od 6

**B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB**

v EUR

Sekcija/Podsekcija/K2/K3	238 - 2.REB2019
	(1)
<b>IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)</b>	<b>225.000,00</b>
<b>75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV</b>	<b>225.000,00</b>
750 Prejeta vračila danih posojil	225.000,00
<b>VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV. - V.)</b>	<b>225.000,00</b>

Stran 5 od 6

**C. RAČUN FINANCIRANJA**

v EUR

Sekcija/Podsekcija/K2/K3	238 - 2.REB2019
	(1)
<b>VII. ZADOLŽEVANJE (500+501)</b>	<b>1.724.367,00</b>
<b>50 ZADOLŽEVANJE</b>	<b>1.724.367,00</b>
500 Domače zadolževanje	1.724.367,00
<b>VIII. ODPLAČILA DOLGA (550+551)</b>	<b>387.708,00</b>
<b>55 ODPLAČILA DOLGA</b>	<b>387.708,00</b>
550 Odplačila domačega dolga	387.708,00
<b>IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)</b>	<b>-1.177.449,00</b>
<b>X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)</b>	<b>1.336.659,00</b>
<b>XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)</b>	<b>2.739.108,00</b>
<b>XII. STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31.12. PRETEKLEGA LET</b>	<b>1.177.449,00</b>

Stran 6 od 6



Bilanca prihodkov in odhodkov, račun finančnih terjatev in naložb ter račun financiranja so sestavni del splošnega dela proračuna občine Trbovlje.

3. člen

Odlok se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in začne veljati naslednji dan po objavi.

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele:

Številka: 410-62/2018-39  
Datum: 11. 9. 2019

PU -proračunski uporabnik  
PPP -področje proračunske porabe  
GPR -glavni program  
PPR -podprogram  
PP -proračunska postavka  
K6 -podkonto

**Županja občine Trbovlje  
Jasna GABRIČ**

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – podkontov, Načrt razvojnih programov, Letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem, Kadrovski načrt in Tabela namenskih sredstev se objavijo na spletni strani Občine Trbovlje.

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti, kjer pa je to bolj racionalno, ga sestavljajo področja porabe.

## **VI. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA**

2. člen

Občina Trbovlje se v letu 2019 zadolži do višine 1.571.026 EUR za potrebe financiranja projektov.

Povratna sredstva po Zakonu o financiranju občin se ne štejejo v obseg zadolževanja.

Občina Trbovlje v letu 2019 ne bo dajala poroštev. Posredni proračunski uporabniki v občini Trbovlje, katerih ustanoviteljica je Občina Trbovlje, se letu 2019 ne smejo dolgoročno zadolževati in dajati poroštev.

KRAJEVNA SKUPNOST DOBOVEC  
Dobovec 49  
1423 Dobovec

**OBČINA TRBOVLJE**

Oddelek za finance, proračun in  
družbene dejavnosti  
Mestni trg 4  
1420 Trbovlje

**NOVI PLAN KRAJEVNE SKUPNOSTI DOBOVEC ZA LETO 2019**

**55 KRAJEVNA SKUPNOST DOBOVEC**

	STARI PLAN	NOVI PLAN	RAZLIKA	INDEKS
<b>SKUPAJ PRIHODKI:</b>	<b>57.099,90 €</b>	<b>57.716,32 €</b>	<b>616,42 €</b>	<b>101,08%</b>

**71 NEDAVČNI PRIHODKI**

710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja

7103 Prihodki od premoženja

710301 Prihodki od najemnine za poslovni prostor

710302 Prihodki od najemnine za stanovanje

	15.972,00 €	15.972,00 €	0,00 €	100,00%
	1.572,00 €	1.572,00 €	0,00 €	100,00%
	1.572,00 €	1.572,00 €	0,00 €	100,00%
	1.284,00 €	1.284,00 €	0,00 €	100,00%
	288,00 €	288,00 €	0,00 €	100,00%

**714 Drugi nedavčni prihodki**

7141 Drugi nedavčni prihodki

714106 Prisr. in doplač. Občan. za izvaj.določ.progr.tekoč.znač.

	14.400,00 €	14.400,00 €	0,00 €	100,00%
	14.400,00 €	14.400,00 €	0,00 €	100,00%
	14.400,00 €	14.400,00 €	0,00 €	100,00%

**74 TRANSFERNI PRIHODKI**

740	Transforni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	37.905,90 €	37.905,90 €	0,00 €	100,00%
7401	Prejeta sredstva iz občinskih proračunov	37.905,90 €	37.905,90 €	0,00 €	100,00%
	740100 Prejeta sred.iz obč.in.proroč.za tekočo porabo	37.905,90 €	37.905,90 €	0,00 €	100,00%

**90 SPLOŠNI SKLAD**

900	Splošni sklad	3.222,00 €	3.838,42 €	616,42 €	119,13%
	9009 Splošni sklad-prenos namenskih sredstev 2018	3.222,00 €	3.838,42 €	616,42 €	119,13%
	900902 Splošni sklad za drugo-Life to grasslands	371,00 €	1.550,99 €	1.179,99 €	418,06%
	900903 Splošni sklad za drugo-vodovod	2.851,00 €	2.287,43 €	-563,57 €	80,23%

**SKUPAJ ODHODKI:**

<b>57.099,90 €</b>	<b>57.716,32 €</b>	<b>616,42 €</b>	<b>101,08%</b>
--------------------	--------------------	-----------------	----------------

**06 LOKALNA SAMOUPRAVA**

0603	Dejavnost občinske uprave	1.582,00 €	1.572,00 €	-10,00 €	99,37%
	06039002 Razpol.in uprav.s premož.,potreb.za delov.obč.uprave	1.582,00 €	1.572,00 €	-10,00 €	99,37%
	55.06.002 Materialni stroški KS Dobovec	1.582,00 €	1.572,00 €	-10,00 €	99,37%
	402000 Pisarniški material	100,00 €	90,00 €	-10,00 €	90,00%
	402099 Drugi splošni material in storitve	132,00 €	132,00 €	0,00 €	100,00%
	402200 Električna energija	600,00 €	600,00 €	0,00 €	100,00%
	402203 Voda in komunalne storitve	160,00 €	160,00 €	0,00 €	100,00%
	402205 Telefon, faks,elektronska pošta	420,00 €	420,00 €	0,00 €	100,00%
	402206 Postnina in kurirske storitve	160,00 €	160,00 €	0,00 €	100,00%
	402930 Plačilo storitev oraganiz.pooblašč.za plačilni promet	10,00 €	10,00 €	0,00 €	100,00%

**15 VAROVANJE OKOLJA IN NARAVNE DEDIŠČINE****1505 Pomoč in podpora ohranjanja narave**

15059001	Ohranjanje biotske raznovrstnosti in varstvo naravnih vrednot	<b>40.756,90 €</b>	<b>39.456,89 €</b>	<b>-1.300,01 €</b>	<b>96,81%</b>
55.15.001	Projekt LIFE TO GRASSLANDS KS Dobovec-tekoči del	400000	Osnovne plače	5.600,00 €	5.600,00 €
400001	Dodatek za delovno dobo in dod. za stalnost	96,00 €	96,00 €	0,00 €	100,00%
400100	Regres za letni dopust	260,00 €	260,00 €	0,00 €	100,00%
401001	Prispevek za pokojninsko in invalidsko zavarovanje	504,00 €	504,00 €	0,00 €	100,00%
401100	Prispevek za obvezno zdravstveno zavarovanje	375,00 €	375,00 €	0,00 €	100,00%
401101	Prispevek za poškodbe pri delu in poklicne bolezni	30,00 €	30,00 €	0,00 €	100,00%
401200	Prispevek za zaposlovanje	17,00 €	17,00 €	0,00 €	100,00%
401300	Prispevek za starševsko varstvo	6,00 €	6,00 €	0,00 €	100,00%
401500	Premije kolekt.dodat.pokoj.zavarov., na podlagi ZKDPZJU	96,00 €	96,00 €	0,00 €	100,00%
402000	Pisarniški material in storitve	294,00 €	294,00 €	0,00 €	100,00%
402099	Drugi splošni material in storitve	5.951,00 €	4.650,99 €	-1.300,01 €	78,15%
402499	Drugi izdatki za službena potovanja	1.500,00 €	1.500,00 €	0,00 €	100,00%
55.15.0002	Projekt LIFE TO GRASSLANDS KS Dobovec-investicijski del	26.027,90 €	<b>26.027,90 €</b>	0,00 €	100,00%
420300	Nakup drugih osnovnih sredstev	26.027,90 €	26.027,90 €	0,00 €	100,00%

**16 PROSTORSKO PLANIRANJE IN STANOVANJSKO KOMUNALNA DEJAVNOST****1603 Komunalna dejavnost**

16039001	Oskrba z vodo	<b>14.761,00 €</b>	<b>16.687,43 €</b>	<b>1.926,43 €</b>	<b>113,05%</b>
55.16.0004	Tekoče vzdrževanje vodovoda KS Dobovec	12.561,00 €	<b>14.487,43 €</b>	<b>1.926,43 €</b>	<b>115,34%</b>
402008	Računovodske storitve	4.361,00 €	5.000,00 €	639,00 €	114,65%
402200	Električna energija	4.000,00 €	4.000,00 €	0,00 €	100,00%
402503	Tekoče vzdrževanje drugih objektov	2.100,00 €	3.387,43 €	1.287,43 €	161,31%
402599	Izdatki za tekoče vzdrževanje in zavarovanje	2.100,00 €	2.100,00 €	0,00 €	100,00%
16039002	Urejanje pokopališč in pogrebna dejavnost	<b>2.200,00 €</b>	<b>2.200,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>100,00%</b>
55.16.0005	Tekoče vzdrževanje pokopališča in mriške vežice	<b>2.200,00 €</b>	<b>2.200,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>100,00%</b>
402008	Računovodske, revizorske in svetovalne storitve	1.200,00 €	1.200,00 €	0,00 €	100,00%
402099	Drugi splošni material in storitve	400,00 €	400,00 €	0,00 €	100,00%
402200	Električna energija	250,00 €	250,00 €	0,00 €	100,00%
402503	Tekoče vzdrževanje drugih objektov	350,00 €	350,00 €	0,00 €	100,00%

**OBRAZLOŽITEV NOVEGA PLANA KS DOBOVEC ZA LETO 2019****A.BILANCA PRIHODKOV****71 NEDAVČNI PRIHODKI****710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja**

konto 7103 prizhodki od premoženja 1.572,00€

Planiranih sredstev prihodkov od najemnin poslovnih prostorov naj bi bilo za 1.284,00€, od najemnine za stanovanje 288,00€.

**714 Drugi nedavčni prihodki**

konto 7141 drugi nedavčni prihodki 14.400,00 €.

Predvideni prispevki za porabljeno vodo 11.870 €, za vzdrževanje pokopališča in mrliške vežice 2.030,00 €, ter prispevki za električno energijo 500,00 €.

**74 TRANSFERNI PRIHODKI****740 Transforni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij**

konto 7401 prejeta sredstva iz občinskih proračunov 37.905,90,00€

Sredstva bomo uporabili za zadnji sklop izvedbe projekta Life to grasslands. Ta zadnji del moramo financirati sami, brez pomoči EU. Po končanem projektu in po pregledu vse dokumentacije, pa bomo ta porabljena sredstva dobili povrnjena iz EU.

**90 SPLOŠNI SKLAD****900 Splošni sklad**

Konto 9009 Splošni sklad-prenos namenskih sredstev

K prvotnemu finančnemu načrtu dodajamo še prenos namenskih sredstev iz leta 2018 in sicer za projekt Life to grasslands v znesku 1.550,99€ in vodovod v znesku 2.287,43€, v skupni vrednosti 3.838,42€.

**B. BILANCA ODHODKOV****06039002 Razpolaganje in upravljanje s premoženjem, potrebnim za delovanje občinske uprave**55.06.002 Materialni stroški KS Dobovec

Predvidena sredstva v znesku 1.582,00 € se zmanjšajo za 10,00€, ker niso skladna s prihodki.

Ta sredstva bodo namenjena za električno energije, pisarniški material, komunalne stroške,provizijo banke, drugi splošni material v znesku 1.572,00€.

**15059001 Ohranjanje biotske raznovrstnosti in varstvo naravnih vrednot**55.15.001 Projekt LIFE TO GRASSLANDS KS Dobovec-tekoči del

Predvidena sredstva, katera naj bi bila nakazana po po posameznih porabah, bodo namensko porabljena in sicer za plačo, pisarniški material, splošni material in storitve in sicer v znesku 13.428,99€.

Znesek se spremeni zaradi prenosa namenskih sredstev iz leta 2018.

55.15.002 Projekt LIFE TO GRASSLANDS KS Dobovec-investicijski del

Sredstva za investicijski del v vrednosti 26.027,90 € pa bodo porabljena za nakup osnovnih sredstev. Predvsem za kosilnice, mulčarje, pašno opremo.

**16039001 Oskrba z vodo**55.16.0004 Tekoče vzdrževanje vodovoda KS Dobovec

Sredstva, pridobljena v letu 2019 se bodo porabila za tekoče vzdrževanje vodovodnega omrežja po KS, razna popravila, električno energijo, redni pregled vode s strani NLZOH Maribor, računovodske storitve v skupni vrednosti 14.487,43 €. Znesek se poveča zaradi prenosa namenskih sredstev iz leta 2018 .

**16039002 Urejanje pokopališč in pogrebna dejanost**55.16.0005 Tekoče vzdrževanje pokopališča in mrliške vežice

Sredstva bodo porabljena za vzdrževanje mrliške vežice, pokopališča, računovodske storitve.

Sredstva bodo porabljena v višini 2.200,00€.

Dobovec, dne 05.8.2019

Pripravila: RSJ Mirica Jamšek s.p.

Predsednik KS Dobovec:

Ervin Renko

## LETNI NAČRT RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE TRBOVLJE ZA LETO 2019 – 2. REBALANS

### I. UVOD

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) se predloži Občinskemu svetu Občine Trbovlje:

- Letni načrt pridobivanja nepremičnega in premičnega premoženja ter
- Letni načrt razpolaganja z nepremičnim in premičnim premoženjem.

### II. LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA IN PREMIČNEGA PREMOŽENJA

#### 1. Zemljišča:

1. parc. št. 392/19 (ID 1040520) k. o. Trbovlje,
2. parc. št. 1115/6 (ID 6956633), parc. št. 1116/5 (ID 6956626), parc. št. 1080/2 (ID 6956760) in parc. št. 1079/5 (ID 6956755), vse k. o. Knezdol,
3. del parc. št. 498/1 (ID 3244632), del parc. št. 500 (ID 2908870), del parc. št. 502 (ID 3580909), del parc. št. 503 (ID 4419942), del parc. št. 504 (ID 1397204), del parc. št. 505 (ID 54031), del parc. št. 507/1 (ID 5259449), del parc. št. 570 (ID 3412723), del parc. št. 571/1 (ID 3580911), del parc. št. 674/1 (ID 6157992), del parc. št. 678/1 (ID 2405001), del parc. št. 678/2 (ID 2405002), del parc. št. 679/1 (ID 6157925) in parc. št. 674/2 (ID 6157993), vse k. o. Knezdol,
4. del parc. št. 469/5 (ID 2828608) k. o. Trbovlje,
5. parc. št. 1094/5 (ID 6956763), parc. št. 1095/5 (ID 6956636), parc. št. 1085/2 (ID 6956757), parc. št. 1087/4 (ID 6956765), parc. št. 1396/2 (ID 6956649), parc. št. 1067/2 (ID 6956748), parc. št. 1114/5 (ID 6956631), parc. št. 1099/5 (ID 6956637), vse k. o. Knezdol,
6. parc. št. 589/18 (ID 3727551), parc. št. 485/2 (ID 6895766), parc. št. 515/2 (ID 6895768), parc. št. 518/7 (ID 6895758), parc. št. 519/12 (ID 6895762), parc. št. 519/10 (ID 6895761), parc. št. 519/9 (ID 6895765), parc. št. 589/40 (ID 6895750), parc. št. 589/39 (ID 6895747) in parc. št. 591/2 (ID 6895789), vse k. o. Čebine,
7. parc. št. 2147 (ID 6747936) k. o. Trbovlje,
8. del parc. št. 1570 (ID 2761333) k. o. Trbovlje,
9. del parc. št. 3263/1 (ID 6383961) k. o. Trbovlje,
10. parc. št. 426/7 (ID 681824), parc. št. 426/11 (ID 6975274) in parc. št. 426/9 (ID 6975275), vse k. o. Trbovlje,
11. del parc. št. 41/1 (ID 6901005), del parc. št. 45/2 (ID 4168591) in del parc. št. 47/1 (ID 4336262), vse k. o. Knezdol,
12. parc. št. 688/2 (ID 6962406), parc. št. 666/13 (ID 6962191) in parc. št. 666/14 (ID 6962190), vse k. o. Prapreče,
13. parc. št. 122/1 (ID 2657348) in parc. št. 122/4 (ID 6941106) obe k. o. Vrhe I,
14. parc. št. 772/183 (ID 2333848) in parc. št. 782/30 (ID 6963900), obe k. o. Trbovlje,
15. parc. št. 250/10 (ID 6617764) in parc. št. 250/11 (ID 6617765), obe k.o. Čeče,
16. del parc. št. 626/1 (ID 15810) in del parc. št. 630/1 (ID 6257121), obe k. o. Čebine,
17. del parc. št. 588 (ID 1324281), del parc. št. 591 (ID 3507362), del parc. št. 592 (ID 5018388), del parc. št. 563 (ID 3160807) in del parc. št. 572/3 (ID 484077), vse k. o. Knezdol,

18. parc. št. 589/43 (ID 6895744) k. o. Čebine,
19. del parc. št. 332/1 (ID 1576457) k. o. Čeče,
20. del parc. št. 581/1 (ID 2215320) k. o. Čebine,
21. parc. št. 94/13 (ID 6957654), parc. št. 92/15 (ID 6957644), parc. št. 94/19 (ID 6957663), parc. št. 94/22 (ID 6957667), parc. št. 109/9 (ID 6957657), parc. št. 92/12 (ID 6957640), parc. št. 92/8 (ID 6957651), parc. št. 96/5 (ID 6957661), parc. št. 94/16 (ID 6957670), vse k. o. Vrhe I,
22. del parc. št. 172/7 (ID 4209207), del parc. št. 172/10 (ID 907133), del parc. št. 3262/2 (ID 3405707) in parc. št. 15/1 (ID 6279013), vse k. o. Trbovlje,
23. parc. št. 652/14 (ID 6974269) k. o. Prapreče,
24. parc. št. 364/5 (ID 6835095), parc. št. 364/8 (ID 6960751), parc. št. 364/11 (ID 6960747), parc. št. 362/2 (ID 6960767) in parc. št. 359/2 (ID 6960761), vse k. o. Čeče,
25. parc. št. 863/33 (ID 567631) k. o. Trbovlje,
26. parc. št. 988/7 (ID 6551150), parc. št. 1011/5 (ID 6551117), parc. št. 1011/6 (ID 6551116), parc. št. 1011/7 (ID 6551115), parc. št. 1011/9 (ID 6551148), parc. št. 1012/5 (ID 6551140), parc. št. 1012/7 (ID 6551145), parc. št. 1012/8 (ID 6551146), parc. št. 1012/11 (ID 6551142), parc. št. 1027/2 (ID 6551139) in parc. št. 1010/2 (ID 6551163), vse k. o. Knezdol,
27. parc. št. 20/19 (ID 3780106) in parc. št. 13/3 (ID 6542591), obe k. o. Trbovlje,
28. parc. št. 1397/352 (ID 1719964), del parc. št. 1397/118 (ID 952364) in del parc. št. 1397/119 (ID 952365), vse k. o. Trbovlje,
29. parc. št. 501/2 (ID 6648888) k. o. Ojstro,
30. del parc. št. 814/19 (ID 1449880) k. o. Dobovec,
31. parc. št. 591/11 (ID 6043083) in parc. št. 591/4 (ID 1372856), obe k. o. Trbovlje,
32. del parc. št. 345/3 (ID 5018394) k. o. Čeče,
33. parc. št. 497/1 (ID 2173172) k. o. Trbovlje,
34. parc. št. 1885/5 (ID 4792027), parc. št. 1897/1 (ID 3614217) in parc. št. 3277 (ID 6700636), vse k. o. Trbovlje,
35. parc. št. 854/22 (ID 2220880), parc. št. 854/12 (ID 3229184), parc. št. 854/24 (ID 5243738), parc. št. 854/23 (ID 38342), parc. št. 854/13 (ID 1884754), parc. št. 854/41 (ID 6807943) in parc. št. 835/24 (ID 5232201), vse k. o. Trbovlje,
36. del parc. št. 291/2 (ID 5364303), del parc. št. 291/5 (ID 2510317) in del parc. št. 291/6 (ID 1502296), vse k. o. Dobovec,
37. parc. št. 833/1 (ID 4216755), parc. št. 833/5 (ID 2865157), parc. št. 833/6 (ID 178783), parc. št. 833/7 (ID 681779), parc. št. 785/5 (ID 473428) in parc. št. 785/4 (ID 3391535), vse k. o. Trbovlje.

## 2. Objekti:

1. »Paviljoni« na Trgu revolucije – parc. št. 786/17 (ID 6734631), parc. št. 786/18 (ID 6734453), parc. št. 833/2 (ID 1911189), parc. št. \*2970 in parc. št. \*2969, vse k. o. Trbovlje,
2. poslovni prostori na Ulici 1. junija 19, Trbovlje, z ID znaki: del stavbe 1871-1994-5 (ID 5645369), del stavbe 1871-1994-6 (ID 5645370) in del stavbe 1871-1994-7 (ID 5645371),
3. poslovni prostor na naslovu Trg revolucije 26, Trbovlje – parc. št. 785/4 (ID 3391535) k. o. Trbovlje,
4. stavba na naslovu Trg svobode 7, Trbovlje – parc. št. 1811/46 (ID 4955257), parc. št. 351/32 (ID 1260741), parc. št. 351/57 (ID 1428715), parc. št. 351/58 (ID 3444408), parc. št. 351/59 (ID 253569), parc. št. 351/60 (ID 85615), parc. št. 351/103 (ID 3275832) in parc. št. 351/104 (ID 1260742), vse k. o. Trbovlje,



5. stavba na naslovu Opekarna 22, Trbovlje, ID znak stavbe 1871-5820, na parc. št. 854/21 (ID 2908921) k. o. Trbovlje,
6. garaža na naslovu Savinjska cesta, Trbovlje, del stavbe ID znak 1871-399 na parc. št. 20/19 (ID 3780106) k. o. Trbovlje,
7. stanovanja.

## CILJI IN RAZLOGI PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA IN PREMIČNEGA PREMOŽENJA:

### 1. Zemljišča:

#### Pod zaporedno št. 1

Zemljišče parc. št. 392/19 (ID 1040520) k. o. Trbovlje, v izmeri 424 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **4.120,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja del funkcionalnega zemljišča k večstanovanjski stavbi na naslovu Ulica Sallaumines 3, 4 in 5. Z nakupom bo Občina Trbovlje postala lastnica dela parkirišča na Sallaumines-u z namenom ureditve parkirne hiše.

#### Pod zaporedno št. 2

Zemljišče parc. št. 1115/6 (ID 6956633), zemljišče parc. št. 1116/5 (ID 6956626), zemljišče parc. št. 1080/2 (ID 6956760) in zemljišče parc. št. 1079/5 (ID 6956755), vse k. o. Knezdol, v skupni izmeri 1194 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **6.270,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423323. Z menjavo bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

#### Pod zaporedno št. 3

Del zemljišča parc. št. 498/1 (ID 3244632), del zemljišča parc. št. 500 (ID 2908870), del zemljišča parc. št. 502 (ID 3580909), del zemljišča parc. št. 503 (ID 4419942), del zemljišča parc. št. 504 (ID 1397204), del zemljišča parc. št. 505 (ID 54031), del zemljišča parc. št. 507/1 (ID 5259449), del zemljišča parc. št. 570 (ID 3412723), del zemljišča parc. št. 571/1 (ID 3580911), del zemljišča parc. št. 674/1 (ID 6157992), del zemljišča parc. št. 678/1 (ID 2405001), del zemljišča parc. št. 678/2 (ID 2405002), del zemljišča parc. št. 679/1 (ID 6157925) in zemljišče parc. št. 674/2 (ID 6157993), vse k. o. Knezdol, v približni skupni izmeri 2.890 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **12.500,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – predstavljajo lokalni cesti z oznakama LC 423261 in LC 423262 ter javni poti z oznakama JP 924401 in JP 924402. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

#### Pod zaporedno št. 4

Del zemljišča parc. št. 469/5 (ID 2828608) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 29,40 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **850,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja del pločnika in javnega parkirišča. Z menjavo bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

#### Pod zaporedno št. 5

Zemljišče parc. št. 1094/5 (ID 6956763), zemljišče parc. št. 1095/5 (ID 6956636), zemljišče parc. št. 1085/2 (ID 6956757), zemljišče parc. št. 1087/4 (ID 6956765), zemljišče parc. št. 1396/2 (ID 6956649), zemljišče parc. št. 1067/2 (ID 6956748), zemljišče parc. št. 1114/5 (ID 6956631) in zemljišče s parc. št. 1099/5 (ID 6956637), vse k. o. Knezdol, v skupni izmeri 1.058 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **5.290,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423323. Z menjavo bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 6

Zemljišča parc. št. 589/18 (ID 3727551), parc. št. 485/2 (ID 6895766), parc. št. 515/2 (ID 6895768), parc. št. 518/7 (ID 6895758), parc. št. 519/12 (ID 6895762), parc. št. 519/10 (ID 6895761), parc. št. 519/9 (ID 6895765), parc. št. 589/40 (ID 6895750), parc. št. 589/39 (ID 6895747) in parc. št. 591/2 (ID 6895789), vse k. o. Čebine, v skupni izmeri 8.249 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **43.955,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423293. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 7

Zemljišče parc. št. 2147 (ID 6747936) k. o. Trbovlje, v izmeri 32 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **640,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja del javne infrastrukture – hodnik za pešce ob lokalni zbirni cesti z oznako LZ 423011. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 8

Del zemljišča parc. št. 1570 (ID 2761333) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 14 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **70,00 EUR.**

Občina Trbovlje zemljišče potrebuje za izgradnjo transformatorske postaje in napeljavo kablovoda, da bo območje Retje – konjeništvu in okolica deponije TET dobilo neodvisno električno napeljavo od družbe Lafarge cement d. o. o., preko katere sedaj poteka napajanje z električno energijo.

Pod zaporedno št. 9

Del zemljišča parc. št. 3263/1 (ID 6383961) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 174 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **870,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zeleno površino med poslovno stanovanjsko stavbo z naslovom Ulica 1. junija 2, Trbovlje in krožnim križiščem. Občina Trbovlje zemljišče potrebuje zaradi že izvedenega projekta »Ureditev pred pošto Trbovlje«.

Pod zaporedno št. 10

Zemljišče parc. št. 426/7 (ID 681824), zemljišče parc. št. 426/11 (ID 6975274) in zemljišče parc. št. 426/9 (ID 6975275), vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 494 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **2.465,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo zemljišče ob rezervoarju Škratovina, ki je v lasti občine in del javne infrastrukture – javna pot z oznako JP 923691. Z menjavo bo občina postala lastnica zemljišča, ki služi vzdrževanju javne infrastrukture in predstavlja del javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 11

Del zemljišča parc. št. 41/1 (ID 6901005), del zemljišča parc. št. 45/2 (ID 4168591) in del zemljišča parc. št. 47/1 (ID 4336262), vse k. o. Knezdol, v približni izmeri 500 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **2.500,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423303. Z menjavo bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 12

Zemljišče parc. št. 688/2 (ID 6962406), zemljišče parc. št. 666/13 (ID 6962191) in zemljišče parc. št. 666/14 (ID 6962190), vse k. o. Prapreče, v izmeri 471 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **2.355,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo zemljišča pod raztežilnikom. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 13

Zemljišče parc. št. 122/1 (ID 2657348) in zemljišče parc. št. 122/4 (ID 6941106), obe k. o. Vrhe I, v izmeri 291 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **1.455,00 EUR.**

Zemljišči predstavljata del javne infrastrukture – javne poti z oznako JP 923861. Z menjavo in nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 14

Zemljišče parc. št. 772/183 (ID 2333848) in zemljišče parc. št. 782/30 (ID 6963900), obe k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 419 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **3.250,00 EUR.**

Zemljišči predstavljata funkcionalno zemljišče k stanovanjski stavbi na naslovu Keršičeva cesta 30, ki je v lasti Občine Trbovlje in del javne infrastrukture – lokalne zbirne ceste z oznako LZ 423021. Z nakupom bo občina postala lastnica funkcionalnega zemljišča k stanovanjski hiši v njeni lasti in dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 15

Zemljišči parc. št. 250/10 (ID 6617764) in parc. št. 250/11 (ID 6617765), obe k. o. Čeče, v skupni izmeri 340 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **1.700,00 EUR.**

Zemljišči predstavljata del javne infrastrukture – vodni zajetji. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 16

Del zemljišča parc. št. 626/1 (ID 15810) in del zemljišča parc. št. 630/1 (ID 6257121), obe k. o. Čebine, v približni izmeri 156 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **780,00 EUR.**

Zemljišči predstavljata del javne infrastrukture – vodno zajetje. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 17

Del zemljišča parc. št. 588 (ID 1324281), del zemljišča parc. št. 591 (ID 3507362), del zemljišča parc. št. 592 (ID 5018388), del zemljišča parc. št. 563 (ID 3160807) in del zemljišča parc. št. 572/3 (ID 484077), vse k. o. Knezdol, v približni izmeri 550 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **2.750,00 EUR.**

Zemljišča v enem delu predstavljajo del javne infrastrukture – vodna zajetja, v enem delu pa je njihova pridobitev potrebna zaradi izgradnje novega vodnega zajetja. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture in zemljišča za nameravano izgradnjo javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 18

Zemljišče parc. št. 589/43 (ID 6895744) k. o. Čebine, v izmeri 20 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **100,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja del javne infrastrukture – vodno zajetje. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 19

Del zemljišča parc. št. 332/1 (ID 1576457) k. o. Čeče, v približni izmeri 400 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **2.000,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja del javne infrastrukture – prepust. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 20

Del zemljišča parc. št. 581/1 (ID 2215320) k. o. Čebine, v približni izmeri 25 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **125,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja del javne infrastrukture - betonski zadrževalnik hudourniških voda. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 21

Zemljišče parc. št. 94/13 (ID 6957654), zemljišče parc. št. 92/15 (ID 6957644), zemljišče parc. št. 94/19 (ID 6957663), zemljišče parc. št. 94/22 (ID 6957667), zemljišče parc. št. 109/9 (ID 6957657), zemljišče parc. št. 92/12 (ID 6957640), zemljišče parc. št. 92/8 (ID 6957651), zemljišče parc. št. 96/5 (ID 6957661) in zemljišče parc. št. 94/16 (ID 6957670), vse k. o. Vrhe I, v približni izmeri 1.946 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **9.730,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – javne poti z oznakama JP 923871 in JP 923872. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 22

Del zemljišča parc. št. 172/7 (ID 4209207), del zemljišča parc. št. 172/10 (ID 907133), del zemljišča parc. št. 3262/2 (ID 3405707) in zemljišče parc. št. 15/1 (ID 6279013), vse k. o. Trbovlje, v približni skupni izmeri 111 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **555,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del območja Ledenica, za katerega ima Občina Trbovlje izdelano projektno dokumentacijo za projekt »Skatepark Ledenica Trbovlje«.

Pod zaporedno št. 23

Zemljišče parc. št. 652/14 (ID 6974269) k. o. Prapreče, v izmeri 173 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **1.450,00 EUR.**

Zemljišče leži neposredno ob lokalni cesti z oznako LC 423292 in predstavlja na novo urejeno avtobusno postajališče v KS Klek. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 24

Zemljišče parc. št. 364/5 (ID 6835095), zemljišče parc. št. 364/8 (ID 6960751), zemljišče parc. št. 364/11 (ID 6960747), zemljišče parc. št. 362/2 (ID 6960767) in zemljišče parc. št. 359/2 (ID 6960761), vse k. o. Čeče, v izmeri 850 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **1.215,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – javne poti z oznako JP 924381. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 25

Zemljišče parc. št. 863/33 (ID 567631) k. o. Trbovlje, v izmeri 138 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **690,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja del javne infrastrukture – javne poti z oznako JP 923121. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 26

Zemljišča parc. št. 988/7 (ID 6551150), parc. št. 1011/5 (ID 6551117), parc. št. 1011/6 (ID 6551116), parc. št. 1011/7 (ID 6551115), parc. št. 1011/9 (ID 6551148), parc. št. 1012/5 (ID 6551140), parc. št. 1012/7 (ID 6551145), parc. št. 1012/8 (ID 6551146), parc. št. 1012/11 (ID 6551142), parc. št. 1027/2 (ID 6551139) in parc. št. 1010/2 (ID 6551163), vse k. o. Knezdol, v skupni izmeri 1.958 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **19.522,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – pokopališča in lokalne ceste z oznako LC 423311. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 27

Zemljišči parc. št. 20/19 (ID 3780106) in parc. št. 13/3 (ID 6542591), obe k. o. Trbovlje, v izmeri 364 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **25.000,00 EUR.**

Zemljišči predstavljata površino pri »Samskem domu« na Savinjski cesti 10 a, Trbovlje, ki je v lasti Občine Trbovlje. Z nakupom bo občina pridobila dodatne površine z namenom rušitve »Samskega doma« in pridobitve stavbnega zemljišča za namen stanovanjske gradnje.

Pod zaporedno št. 28

Zemljišče parc. št. 1397/352 (ID 1719964), del zemljišča parc. št. 1397/118 (ID 952364) in del zemljišča parc. št. 1397/119 (ID 952365), vse k. o. Trbovlje, v približni izmeri 154 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **770,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423411. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 29

Zemljišče parc. št. 501/2 (ID 6648888) k. o. Ojstro, v izmeri 118 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **590,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja del javne infrastrukture – vodno zajetje. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 30

Del zemljišča parc. št. 814/19 (ID 1449880) k. o. Dobovec, v približni izmeri 500 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **2.500,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja del javne infrastrukture – lokalnih cest z oznakama LC 423374 in LC 423375. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 31

Zemljišči parc. št. 591/11 (ID 6043083) in parc. št. 591/4 (ID 1372856), obe k. o. Trbovlje, v izmeri 276 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **1.380,00 EUR.**

Zemljišči predstavljata del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423091. Z menjavo bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 32

Del zemljišča parc. št. 345/3 (ID 5018394) k. o. Čeče, v približni izmeri 245 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **1.225,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja del javne infrastrukture – javne poti z oznako JP 924411. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 33

Zemljišče parc. št. 497/1 (ID 2173172) k. o. Trbovlje, v izmeri 127 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **635,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423094 in območje nadzemnega vročevodnega omrežja. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 34

Zemljišča parc. št. 1885/5 (ID 4792027), parc. št. 1897/1 (ID 3614217) in parc. št. 3277 (ID 6700636), vse k. o. Trbovlje, v izmeri 956 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **45.140,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo površino ob državni cesti z oznako R1 221/1219. Z nakupom bo občina postala lastnica stavbnega zemljišča z namenom ureditve, saj se na predmetnih zemljiščih nahaja zbirališče odpadkov, ali za morebitno gradnjo.

Pod zaporedno št. 35

Zemljišča parc. št. 854/22 (ID 2220880), parc. št. 854/12 (ID 3229184), parc. št. 854/24 (ID 5243738), parc. št. 854/23 (ID 38342), parc. št. 854/13 (ID 1884754), parc. št. 854/41 (ID 6807943) in parc. št. 835/24 (ID 5232201), vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 6.116 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **80.000,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo območje na Opekarni, ki jih Občina Trbovlje želi pridobiti z namenom izgradnje vrtca.

Pod zaporedno št. 36

Del zemljišča parc. št. 291/2 (ID 5364303), del zemljišča parc. št. 291/5 (ID 2510317) in del zemljišča parc. št. 291/6 (ID 1502296), vse k. o. Dobovec, v približni izmeri 189 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **945,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423381. Z menjavo bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 37

Solastniški delež zemljišča parc. št. 833/1 (ID 4216755), zemljišča parc. št. 833/5 (ID 2865157), zemljišča parc. št. 833/6 (ID 178783), zemljišča parc. št. 833/7 (ID 681779), zemljišča parc. št. 785/5 (ID 473428) in zemljišča parc. št. 785/4 (ID 3391535), vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 3.701 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **50,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo solastniški delež na delu javne infrastrukture – lokalne zbirne ceste z oznako LZ 423021 ter solastniški delež na zemljiščih na Trgu revolucije v neposredni bližini paviljonov, kupole in nekdanjega Hotela Rudar, kjer občina že ima v lasti solastniške deleže in jih bo z nakupom še povečala.

## 2. Objekti:

Pod zaporedno št. 1

Nakup »Paviljonov« na Trgu revolucije – parc. št. 786/18, 786/17, \*2970, \*2969 in 833/2, vse k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **22.000,00 EUR.**

Paviljoni se nahajajo na strateško pomembni lokaciji, ki je predmet načrtovanega celovitega urejanja centra mesta.

Pod zaporedno št. 2

Nakup poslovnih prostorov na Ulici 1. junija 19, Trbovlje, z ID znaki: del stavbe 1871-1994-5 (ID 5645369), del stavbe 1871-1994-6 (ID 5645370) in del stavbe 1871-1994-7 (ID 5645371).

Orientacijska vrednost: **163.000,00 EUR.**

Gre za nakup poslovnih prostorov z namenom izgradnje dvigala v stavbi na naslovu Ulica 1. junija 19, Trbovlje za potrebe knjižnice in Zavoda RS za zaposlovanje.

Pod zaporedno št. 3

Nakup poslovnih prostorov na naslovu Trg revolucije 26, Trbovlje – parc. št. 785/4 (ID 3391535) k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **116.000,00 EUR.**

Poslovni prostor se nahaja na strateško pomembni lokaciji, ki je predmet načrtovanega celovitega urejanja centra mesta.

Pod zaporedno št. 4

Nakup stavbe na naslovu Trg svobode 7, Trbovlje – parc. št. 1811/46, 351/32, 351/57, 351/58, 351/59, 351/60, 351/103 in 351/104, vse k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **35.000,00 EUR.**

Stavba skupaj s pripadajočim zemljiščem se nahaja na strateško pomembni lokaciji, ki je predmet načrtovanega celovitega urejanja centra mesta.

Pod zaporedno št. 5

Nakup stavbe na naslovu Opekarna 22, Trbovlje, ID znak stavbe 1871-5820, na parc. št. 854/21 (ID 2908921) k. o. Trbovlje,

Orientacijska vrednost: **70.000,00 EUR.**

Poslovni objekt se nahaja v stanovanjskem območju, v katerem Občina Trbovlje med srednjeročnimi načrti načrtuje izgradnjo novega vrtca.

Pod zaporedno št. 6

Nakup garaže na naslovu Savinjska cesta, Trbovlje, del stavbe ID znak 1871-399 na parc. št. 20/19 (ID 3780106) k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **8.000,00 EUR.**

Garaža se nahaja pri »Samskem domu« na Savinjski cesti 10 a, Trbovlje, ki je v lasti Občine Trbovlje. Z nakupom bi občina pridobila dodatne površine z namenom rušitve »Samskega doma« in pomožnih objektov ter pridobitve stavbnega zemljišča za namen stanovanjske gradnje.

Pod zaporedno št. 7

Stanovanja.

Orientacijska vrednost: **143.000,00 EUR.**

Občina Trbovlje namerava izvesti menjavo stanovanj, ki so funkcionalno združena s stanovanji v lasti družbe SPEKTER d. o. o. ter odkupiti morebitna primerna stanovanja za oddajo v najem.

### III. LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM IN S PREMIČNIM PREMOŽENJEM

Za realizacijo prihodkov proračuna Občine Trbovlje za leto 2019 iz naslova razpolaganja s stvarnim nepremičnim in premičnim premoženjem se proda naslednje premoženje:

#### 1. Zemljišča:

1. del parc. št. 10/1 (ID 1024379) k. o. Trbovlje,

2. del parc. št. 468/3 (ID 4819210) k. o. Trbovlje,
3. parc. št. 1366/2 (ID 6956654), parc. št. 1362/8 (ID 6956627), parc. št. 1362/6 (ID 6956629), parc. št. 1363/5 (ID 6956619), parc. št. 1363/3 (ID 6956615), parc. št. 1366/1 (ID 6956653), parc. št. 1363/6 (ID 6956618) in parc. št. 1362/2 (ID 1017746), vse k. o. Knezdol,
4. parc. št. 326/6 (ID 5343264) k. o. Trbovlje,
5. parc. št. 1890/2 (ID 4315506), parc. št. 1890/3 (ID 1292473), parc. št. 1890/6 (ID 6696949), parc. št. 1890/7 (ID 6696975), parc. št. 1890/8 (ID 6696948) in parc. št. 1890/9 (ID 6696976), vse k. o. Trbovlje,
6. del parc. št. 776/37 (ID 5254060) k. o. Trbovlje,
7. del parc. št. 1296/3 (ID 4137560) k. o. Knezdol,
8. parc. št. \*266 (ID 5840) in parc. št. 1472/5 (ID 1349351), obe k. o. Veliki Trn,
9. parc. št. 291/1 (ID 1845969), parc. št. 291/2 (ID 1678115), parc. št. 291/3 (ID 2003221), parc. št. 292/1 (ID 2350843), parc. št. 293/1 (ID 1845970), parc. št. 294/1 (ID 5372656), parc. št. \*40 (ID 502697) in parc. št. \*102 (ID 4859416), vse k. o. Obrežje,
10. parc. št. 938/24 (ID 3286624) k. o. Trbovlje,
11. parc. št. 250/36 (ID 6975272) k. o. Trbovlje,
12. parc. št. 1397/748 (ID 6698087) k. o. Trbovlje,
13. parc. št. 887/117 (ID 907239) k. o. Trbovlje,
14. parc. št. 1356/5 (ID 6551135) k. o. Knezdol,
15. parc. št. 869/157 (ID 6989923) k. o. Trbovlje,
16. parc. št. 238/23 (ID 6687074), parc. št. 238/17 (ID 3089043), parc. št. 238/18 (ID 3761028) in parc. št. 238/19 (ID 1744955), vse k. o. Trbovlje,
17. parc. št. 975/20 (ID 2762469) in parc. št. 975/21 (ID 1029914), obe k. o. Trbovlje,
18. del parc. št. 890/16 (ID 3966714) k. o. Trbovlje,
19. del parc. št. 23/42 (ID 6321904) k. o. Trbovlje,
20. parc. št. 250/2 (ID 556900) in parc. št. 247 (ID 2741325), obe k. o. Trbovlje,
21. parc. št. 862/21 (ID 6829150) k. o. Knezdol,
22. parc. št. 734/4 (ID 2909011), parc. št. 734/5 (ID 2068479), parc. št. 734/6 (ID 4252874) in parc. št. 734/1 (ID 4420077), vse k. o. Trbovlje,
23. del parc. št. 1397/357 (ID 3607491) k. o. Trbovlje,
24. parc. št. 3262/4 (ID 6312873) k. o. Trbovlje,
25. parc. št. 887/115 (ID 2082023) k. o. Trbovlje,
26. parc. št. 20/10 (ID 2131765) k. o. Trbovlje,
27. parc. št. 863/43 (ID 6968677) k. o. Trbovlje,
28. del parc. št. 1891/3 (ID 6204296) in del parc. št. 1892/1 (ID 2697775), obe k. o. Trbovlje,
29. del parc. št. 1433/11 (ID 2148123) k. o. Trbovlje,
30. parc. št. 724/21 (ID 1271414) k. o. Trbovlje,
31. parc. št. 1792/9 (ID 6043073) k. o. Trbovlje,
32. parc. št. 1501/5 (ID 4376558) k. o. Trbovlje,
33. del parc. št. 1397/684 (ID 6479414) in del parc. št. 1397/562 (ID 2976665), obe k. o. Trbovlje,
34. parc. št. 827/2 (ID 6963896) in parc. št. 827/4 (ID 6963895) k. o. Trbovlje,
35. parc. št. 890/57 (ID 3456644) in parc. št. 890/56 (ID 1027275), obe k. o. Trbovlje,
36. del parc. št. 1310/1 (ID 4544469) in del parc. št. 1310/5 (ID 5853516), obe k. o. Knezdol,
37. parc. št. 134/2 (ID 788411) in parc. št. 134/3 (ID 956800), obe k. o. Vrhe I,
38. parc. št. 268/61 (ID 6825756), parc. št. 268/62 (ID 6825757), parc. št. 228/31 (ID 6825759), parc. št. 268/59 (ID 6825752), parc. št. 268/60 (ID 6825755), parc. št. 268/57 (ID 6825754), parc. št. 268/58 (ID 6825751), parc. št. 268/55 (ID 6825748), parc. št. 268/54 (ID 6825746), parc. št. 268/65 (ID 6825741) in parc. št. 268/52 (ID 6825749), vse k. o. Trbovlje,



39. del parc. št. 1397/743 (ID 6690773), del parc. št. 1397/672 (ID 6479416) in del parc. št. 1397/89 (ID 2626001), vse k. o. Trbovlje,
40. parc. št. 887/118 (ID 403241) k. o. Trbovlje,
41. parc. št. 1180/2 (ID 5060211) k. o. Dobovec,
42. parc. št. 23/51 (ID 6663858) k. o. Trbovlje,
43. parc. št. 1397/741 (ID 6704379), parc. št. 1397/744 (ID 6704583), parc. št. 1397/745 (ID 6704377) in parc. št. 1397/154 (ID 3333716), vse k. o. Trbovlje,
44. parc. št. 887/138 (ID 743361) k. o. Trbovlje,
45. parc. št. 819/11 (ID 4376474), del parc. št. 773/5 (ID 4336270), parc. št. 773/7 (ID 4169167), parc. št. 773/8 (ID 1816324), parc. št. 773/9 (ID 2529735), parc. št. 773/2 (ID 1521424) in parc. št. 773/18 (ID 849689), vse k.o. Knezdol,
46. parc. št. 1397/210 (ID 1539715) k. o. Trbovlje,
47. parc. št. 396/34 (ID 4128121) k. o. Trbovlje,
48. parc. št. 399/15 (ID 4209215), parc. št. 399/37 (ID 6988229), parc. št. 399/39 (ID 6988226), parc. št. 1783/17 (ID 6988231), vse k. o. Trbovlje,
49. parc. št. 1397/404 (ID 1750540) k. o. Trbovlje,
50. parc. št. 887/123 (ID 2754883) k. o. Trbovlje,
51. del parc. št. 1783/18 (ID 6988232) k. o. Trbovlje,
52. parc. št. 171/2 (ID 4880592) k. o. Trbovlje.

## 2. Objekti:

1. stanovanja,
2. poslovni prostor na naslovu Gimnazijska cesta 22 a, Trbovlje ID znak: del stavbe 1871-953-10,
3. poslovni prostor na naslovu Kolonija 1. maja 10 a, Trbovlje, ID znak: del stavbe 1871-3373-76,
4. poslovni prostori s parkirišči na naslovu Obrtniška cesta 14, Trbovlje, z ID znakoma: del stavbe 1871-820-23 in del stavbe 1871-820-10.

## CILJI IN RAZLOGI RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM IN S PREMIČNIM PREMOŽENJEM:

### 1. Zemljišča:

#### Pod zaporedno št. 1

Del zemljišča parc. št. 10/1 (ID 1024379) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 20 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **300,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladil dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

#### Pod zaporedno št. 2

Del zemljišča parc. št. 468/3 (ID 4819210) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 27,10 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **850,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je dogovorila za zamenjavo zemljišč. Zamenjava je predvidena z zemljiščem, ki je navedeno pod točko 5 pri Letnem načrtu pridobivanja nepremičnega in premičnega premoženja (zemljišča). Zapisana orientacijska vrednost se poračuna v plus in v minus.

Pod zaporedno št. 3

Zemljišče parc. št. 1366/2 (ID 6956654), zemljišče parc. št. 1362/8 (ID 6956627), zemljišče parc. št. 1362/6 (ID 6956629), zemljišče parc. št. 1363/5 (ID 6956619), zemljišče parc. št. 1363/3 (ID 6956615), zemljišče parc. št. 1366/1 (ID 6956653), zemljišče parc. št. 1363/6 (ID 6956618) in zemljišče parc. št. 1362/2 (ID 1017746), vse k. o. Knezdol, v približni skupni izmeri 1.860 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **9.000,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je dogovorila za zamenjavo zemljišč. Zamenjava je predvidena z zemljišči, ki so navedena pod točkama 2 in 6 pri Letnem načrtu pridobivanja nepremičnega in premičnega premoženja (zemljišča). Zapisana orientacijska vrednost se poračuna v plus in v minus.

Pod zaporedno št. 4

Zemljišče parc. št. 326/6 (ID 5343264) k. o. Trbovlje, v izmeri 107 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **1.600,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski stavbi z naslovom Vreskovo 29. Lastnik stavbe navedeno zemljišče uporablja kot funkcionalno zemljišče. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 5

Zemljišča parc. št. 1890/2 (ID 4315506), parc. št. 1890/3 (ID 1292473), parc. št. 1890/6 (ID 6696949), parc. št. 1890/7 (ID 6696975), parc. št. 1890/8 (ID 6696948) in parc. št. 1890/9 (ID 6696976), vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 208 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **3.120,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo zemljišča pod garažami v Bevškem. S prodajo zemljišč lastnikom garaž bodo le-ti lahko uskladili dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 6

Del zemljišča parc. št. 776/37 (ID 5254060) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 200 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **6.000,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažami. S prodajo zemljišča lastnikom garaž bodo le-ti lahko uskladil dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 7

Del zemljišča parc. št. 1296/3 (ID 4137560) k. o. Knezdol, v približni izmeri 1.150 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **1.150,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši z naslovom Cesta Tončke Čeč 81. Lastnik stanovanjske hiše navedeno zemljišče uporablja kot funkcionalno zemljišče. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 8

Zemljišče parc. št. \*266 (ID 5840) in zemljišče parc. št. 1472/5 (ID 1349351), obe k. o. Veliki Trn, v izmeri 2.056 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **20.000,00 EUR.**

Zemljišči se nahajata v občini Krško, Občina Trbovlje pa je solastniški delež na predmetnih zemljiščih pridobila na podlagi priglašene terjatve v zapuščinskem postopku iz naslova dane socialne pomoči oz. sofinanciranja institucionalnega varstva. Ekonomska utemeljenost prodaje

je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 9

Zemljišča parc. št. 291/1 (ID 1845969), parc. št. 291/2 (ID 1678115), parc. št. 291/3 (ID 2003221), parc. št. 292/1 (ID 2350843), parc. št. 293/1 (ID 1845970), parc. št. 294/1 (ID 5372656), parc. št. \*40 (ID 502697) in parc. št. \*102 (ID 4859416), vse k. o. Obrežje, v izmeri 9.484 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **1.550,00 EUR.**

Zemljišča se nahajajo v občini Radeče, Občina Trbovlje pa je solastniški delež na predmetnih zemljiščih pridobila na podlagi priglašene terjatve v zapuščinskem postopku iz naslova dane socialne pomoči oz. sofinanciranja institucionalnega varstva. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 10

Zemljišče parc. št. 938/24 (ID 3286624) k. o. Trbovlje, v izmeri 159 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **1.890,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski stavbi z naslovom Neža 17. Lastnik stavbe navedeno zemljišče uporablja kot funkcionalno zemljišče. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 11

Zemljišče parc. št. 250/36 (ID 6975272) k. o. Trbovlje, v izmeri 725 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **2.465,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je dogovorila za zamenjavo zemljišč. Zamenjava je predvidena z zemljiščem, ki je navedeno pod točko 11 pri Letnem načrtu pridobivanja nepremičnega in premičnega premoženja (zemljišča). Zapisana orientacijska vrednost se poročuna v plus in v minus.

Pod zaporedno št. 12

Zemljišče parc. št. 1397/748 (ID 6698087) k. o. Trbovlje, v izmeri 18 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **270,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladi dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 13

Zemljišče parc. št. 887/117 (ID 907239) k. o. Trbovlje, v izmeri 21 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **315,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladi dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 14

Zemljišče parc. št. 1356/5 (ID 6551135) k. o. Knezdol, v izmeri 222 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **1.110,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je dogovorila za zamenjavo zemljišč. Zamenjava je predvidena z zemljišči, ki so navedena pod točko 38 pri Letnem načrtu pridobivanja nepremičnega in premičnega premoženja (zemljišča). Zapisana orientacijska vrednost se poračuna v plus in v minus.

Pod zaporedno št. 15

Zemljišče parc. št. 869/157 (ID 6989923) k. o. Trbovlje, v izmeri 73 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **1.095,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladi dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 16

Zemljišča parc. št. 238/23 (ID 6687074), parc. št. 238/17 (ID 3089043), parc. št. 238/18 (ID 3761028) in parc. št. 238/19 (ID 1744955), vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 355 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **15.000,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo funkcionalno zemljišče in stavbišče večstanovanjske stavbe na naslovu Trg Franca Fakina 13. Stavba je starejša, potrebna temeljite rekonstrukcije za katero občina nima zadostnih finančnih sredstev. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, in za stavbo, ki nam prinaša le stroške, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 17

Zemljišče parc. št. 975/20 (ID 2762469) in zemljišče parc. št. 975/21 (ID 1029914), obe k. o. Trbovlje, v izmeri 615 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **7.380,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski stavbi z naslovom Vreskovo 33 d. Lastnik stavbe navedeno zemljišče uporablja kot funkcionalno zemljišče. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 18

Del zemljišča parc. št. 890/16 (ID 3966714) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 50 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **600,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski stavbi z naslovom Neža 27. Lastnik stavbe navedeno zemljišče uporablja kot funkcionalno zemljišče. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 19

Del zemljišča parc. št. 23/42 (ID 6321904) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 18 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **270,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladi dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 20

Zemljišče parc. št. 250/2 (ID 556900) in zemljišče parc. št. 247 (ID 2741325), obe k. o. Trbovlje, v izmeri 1.179 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **10.000,00 EUR.**

Zemljišči se nahajata ob stanovanjskih hišah na naslovu Loke 34 in Loke 34 a. Lastniki hiš navedeno zemljišče uporabljajo kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 21

Zemljišče parc. št. 862/21 (ID 6829150) k. o. Knezdol, v izmeri 1.246 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **21.500,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob poslovni stavbi z naslovom Gabrsko 30. Lastnik stavbe bi navedeno zemljišče uporabljal kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 22

Zemljišča parc. št. 734/4 (ID 2909011), parc. št. 734/5 (ID 2068479), parc. št. 734/6 (ID 4252874) in parc. št. 734/1 (ID 4420077), vse k. o. Trbovlje, v izmeri 239 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **2.800,00 EUR.**

Zemljišča se nahajajo ob stanovanjskih stavbah z naslovom Pod Ostrim vrhom 36 in 37. Lastniki stavb navedena zemljišča uporabljajo kot funkcionalno zemljišče. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 23

Del zemljišča parc. št. 1397/357 (ID 3607491) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 600 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **8.000,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob pritličnih večstanovanjskih stavbah z naslovom Nasipi 12 in 13. Etažni lastniki v stavbah navedeno zemljišče uporabljajo kot funkcionalno zemljišče. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 24

Zemljišče parc. št. 3262/4 (ID 6312873) k. o. Trbovlje, v izmeri 60 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **1.410,00 EUR.**

Zemljišče meji s parc. št. 139/22 k. o. Trbovlje. Lastnik parc. št. 139/22 k. o. Trbovlje bi si z nakupom omogočil dostop do svoje parcele. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 25

Zemljišče parc. št. 887/115 (ID 2082023) k. o. Trbovlje, v izmeri 20 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **300,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladił dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 26

Zemljišče parc. št. 20/10 (ID 2131765) k. o. Trbovlje, v izmeri 18 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **270,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladił dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za

zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 27

Zemljišče parc. št. 863/43 (ID 6968677) k. o. Trbovlje, v izmeri 167 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **2.505,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob pritlični večstanovanjski stavbi z naslovom Šuštarjeva kolonija 19. Etažni lastniki v stavbi navedeno zemljišče uporabljajo kot funkcionalno zemljišče. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 28

Del zemljišča parc. št. 1891/3 (ID 6204296) in del zemljišča parc. št. 1892/1 (ID 2697775), obe k. o. Trbovlje, v približni izmeri 300 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **3.600,00 EUR.**

Zemljišči se nahajata ob stanovanjski hiši na naslovu Bevško 76. Lastnica hiše navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 29

Del zemljišča parc. št. 1433/11 (ID 2148123) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 200 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **1.920,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja pod industrijsko cesto. Lastnik stavbe na parc. št. 1397/338 k. o. Trbovlje bi navedeno zemljišče uporabljal kot funkcionalno zemljišče. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 30

Zemljišče parc. št. 724/21 (ID 1271414) k. o. Trbovlje, v izmeri 570 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **6.840,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja med stanovanjskima stavbama z naslovom Pod Ostrim vrhom 31 a in 31 c. Lastniki stavb navedeno zemljišče uporabljajo kot funkcionalno zemljišče. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 31

Zemljišče parc. št. 1792/9 (ID 6043073) k. o. Trbovlje, v izmeri 163 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **815,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je dogovorila za zamenjavo zemljišč. Zamenjava je predvidena z zemljišči, ki so navedena pod točko 32 pri Letnem načrtu pridobivanja nepremičnega in premičnega premoženja (zemljišča). Zapisana orientacijska vrednost se poračuna v plus in v minus.

Pod zaporedno št. 32

Zemljišče parc. št. 1501/5 (ID 4376558) k. o. Trbovlje, v izmeri 272 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **2.720,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Kolodvorska cesta 19. Lastnik hiše navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 33

Del zemljišča parc. št. 1397/684 (ID 6479414) in del zemljišča parc. št. 1397/562 (ID 2976665), obe k. o. Trbovlje, v približni izmeri 66 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **790,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob poslovni stavbi z naslovom Nasipi 7 a. Lastnik stavbe bi navedeno zemljišče uporabljal kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 34

Zemljišče parc. št. 827/2 (ID 6963896) in zemljišče parc. št. 827/4 (ID 6963895), obe k. o. Trbovlje, v izmeri 75 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **1.875,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob poslovni stavbi z naslovom Trg revolucije 12. Lastnik stavbe bi navedeno zemljišče uporabljal kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 35

Zemljišče parc. št. 890/57 (ID 3456644) in zemljišče parc. št. 890/56 (ID 1027275), obe k. o. Trbovlje, v izmeri 94 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **1.120,00 EUR.**

Zemljišči se nahajata ob stanovanjski hiši na naslovu Neža 16. Lastnik hiše navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 36

Del zemljišča parc. št. 1310/1 (ID 4544469) in del zemljišča parc. št. 1310/5 (ID 5853516), obe k. o. Knezdol, v približni izmeri 1.170 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **2.925,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je dogovorila za zamenjavo zemljišč. Zamenjava je predvidena z zemljišči, ki so navedena pod točko 12 pri Letnem načrtu pridobivanja nepremičnega in premičnega premoženja (zemljišča). Zapisana orientacijska vrednost se poročuna v plus in v minus.

Pod zaporedno št. 37

Zemljišče parc. št. 134/2 (ID 788411) in zemljišče parc. št. 134/3 (ID 956800), obe k. o. Vrhe I, v izmeri 90 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **2.200,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je dogovorila za zamenjavo zemljišč. Zamenjava je predvidena z zemljišči, ki so navedena pod točko 14 pri Letnem načrtu pridobivanja nepremičnega in premičnega premoženja (zemljišča). Zapisana orientacijska vrednost se poročuna v plus in v minus.

Pod zaporedno št. 38

Zemljišča parc. št. 268/61 (ID 6825756), parc. št. 268/62 (ID 6825757), parc. št. 228/31 (ID 6825759), parc. št. 268/59 (ID 6825752), parc. št. 268/60 (ID 6825755), parc. št. 268/57 (ID 6825754), parc. št. 268/58 (ID 6825751), parc. št. 268/55 (ID 6825748), parc. št. 268/54 (ID 6825746), parc. št. 268/65 (ID 6825741) in parc. št. 268/52 (ID 6825749), vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 1.999 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **19.990,00 EUR.**

Zemljišča se nahajajo ob večstanovanjski stavbi z naslovom Gimnazijska cesta 22 a. Etažni lastniki stavbe navedena zemljišča uporabljajo kot funkcionalno zemljišče – vrt. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 39

Del zemljišča parc. št. 1397/743 (ID 6690773), del zemljišča parc. št. 1397/672 (ID 6479416) in del zemljišča parc. št. 1397/89 (ID 2626001), vse k. o. Trbovlje, v približni izmeri 58 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **700,00 EUR.**

Zemljišča se nahajajo ob poslovni stavbi na naslovu Nasipi 8 a, Trbovlje, lastnik poslovnega objekta navedene dele zemljišč potrebuje zaradi izravnave meja parcel zaradi nameravane širitve oz. nadomestne gradnje/novogradnje. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 40

Zemljišče parc. št. 887/118 (ID 403241) k. o. Trbovlje, v izmeri 20 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **300,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladi dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 41

Zemljišče parc. št. 1180/2 (ID 5060211) k. o. Dobovec, v izmeri 30 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **150,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je dogovorila za zamenjavo zemljišč. Zamenjava je predvidena z zemljišči, ki so navedena pod točko 37 pri Letnem načrtu pridobivanja nepremičnega in premičnega premoženja (zemljišča). Zapisana orientacijska vrednost se poročuna v plus in v minus.

Pod zaporedno št. 42

Zemljišče parc. št. 23/51 (ID 6663858) k. o. Trbovlje, v izmeri 18 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **300,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladi dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 43

Zemljišča parc. št. 1397/741 (ID 6704379), parc. št. 1397/744 (ID 6704583), parc. št. 1397/745 (ID 6704377) in parc. št. 1397/154 (ID 3333716), vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 171 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **2.565,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo zemljišča pod garažami na Nasipih. S prodajo zemljišč lastnikom garaž bodo le-ti lahko uskladili dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 44

Zemljišče parc. št. 887/138 (ID 743361) k. o. Trbovlje, v izmeri 300 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **300,00 EUR.**



Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladi dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 45

Zemljišče parc. št. 819/11 (ID 4376474), del zemljišča parc. št. 773/5 (ID 4336270), zemljišče parc. št. 773/7 (ID 4169167), zemljišče parc. št. 773/8 (ID 1816324), zemljišče parc. št. 773/9 (ID 2529735), zemljišče parc. št. 773/2 (ID 1521424) in zemljišče parc. št. 773/18 (ID 849689), vse k. o. Knezdol, v približni skupni izmeri 7.021 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **30.000,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja območje ob poslovni zgradbe podjetja v Gabrskem. S prodajo bomo podjetju omogočili pridobitev zemljišč za morebitno širitev svojih prostorov. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 46

Zemljišče parc. št. 1397/210 (ID 1539715) k. o. Trbovlje, v izmeri 18 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **270,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladi dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 47

Zemljišče parc. št. 396/34 (ID 4128121) k. o. Trbovlje, v izmeri 17 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **255,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladi dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 48

Zemljišče parc. št. 399/15 (ID 4209215), zemljišče parc. št. 399/37 (ID 6988229), zemljišče parc. št. 399/39 (ID 6988226) in zemljišče parc. št. 1783/17 (ID 6988231), vse k. o. Trbovlje, v izmeri 75 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **1.125,00 EUR.**

Zemljišči se nahajata ob stanovanjski hiši na naslovu Obrtniška cesta 15 a. Lastnik hiše navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 49

Zemljišče parc. št. 1397/404 (ID 1750540) k. o. Trbovlje, v izmeri 163 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **2.445,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče v OIC Nasipi. S prodajo zemljišča lastniku sosednje parcele bo le-ta pridobil uporabno površino za potrebe opravljanja pridobitne dejavnosti. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 50

Zemljišče parc. št. 887/123 (ID 2754883) k. o. Trbovlje, v izmeri 21 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **315,00 EUR**.

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladi dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 51

Del zemljišča parc. št. 1783/18 (ID 6988232) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 80 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **700,00 EUR**.

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Obrtniška cesta 17. Lastnik hiše navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 52

Zemljišče parc. št. 171/2 (ID 4880592) k. o. Trbovlje, v izmeri 58 m<sup>2</sup>.

Orientacijska vrednost: **435,00 EUR**.

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Trg Franca Fakina 26. Lastnik hiše navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

## 2. Objekti:

Pod zaporedno št. 1

Stanovanja.

Orientacijska vrednost: **225.000,00 EUR**.

Občina Trbovlje se je odločila za prodajo dela fonda stanovanj. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za stanovanja, ki so potrebna večjega investicijskega vložka, ki presega tržno vrednost stanovanj, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost. Prav tako pa občina namerava prodati nekaj stanovanj obstoječim najemnikom, predvsem mladim, ki bodo za nakup izrazili interes. Poleg tega Občina Trbovlje namerava izvesti menjavo fonda funkcionalno združenih stanovanj z družbo SPEKTER d. o. o.

Pod zaporedno št. 2

Poslovni prostor na naslovu Gimnazijska cesta 22 a, Trbovlje ID znak: del stavbe 1871-953-10.

Orientacijska vrednost: **25.000,00 EUR**.

Občina Trbovlje se je odločila za prodajo predmetnega poslovnega prostora. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za poslovni prostor, ki ga ni mogoče oddati v najem, ker ne predstavlja samostojne celote, saj nima urejenih sanitarij, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 3

Poslovni prostor na naslovu Kolonija 1. maja 10 a, Trbovlje, ID znak: del stavbe 1871-3373-76.

Orientacijska vrednost: **125.000,00 EUR**.

Občina Trbovlje se je odločila za prodajo poslovnega prostora. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za poslovni prostor, ki je potreben večjega investicijskega vložka, ki presega tržno vrednost poslovnega prostora, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 4

Poslovni prostori s parkirišči na naslovu Obrtniška cesta 14, Trbovlje, z ID znakoma: del stavbe 1871-820-23 in del stavbe 1871-820-10.

Orientacijska vrednost: **100.000,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je odločila za prodajo poslovnih prostorov. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za poslovne prostore, ki so potrebna večjega investicijskega vložka in po katerih zaradi velike površine ni povpraševanja za najem, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

**IV. CENA PRODAJE**

Vrednost nepremičnin se določi pred prodajo, in sicer na podlagi cenitve pooblaščenega ocenjevalca vrednosti nepremičnin za nepremičnine, katerih posamična vrednost je izkustveno višja ali enaka 20.000 EUR. Za manjša zemljišča (predvsem za zemljišča, kjer se nahajajo garaže) bomo ceno določili na podlagi Metodologije za oceno nadomestila za stvarno služnost na zemljiščih v lasti Občine Trbovlje, kjer so določene tudi povprečne vrednosti zemljišč glede na kategorije in stopnje razvoja. Metodologijo je izdelala skupina pooblaščenih ocenjevalcev vrednosti nepremičnin. Vrednost premičnin, ki je izkustveno višja ali enaka 10.000 EUR, se določi na podlagi cenitve pooblaščenega cenilca vrednosti strojev in opreme, ki je imenovan v skladu z zakonom, ki ureja revidiranje, ali z zakonom, ki ureja sodišča.

**V. METODA RAZPOLAGANJA**

Metoda razpolaganja bo izbrana na predlog pristojne komisije na podlagi določil Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) - javna dražba, javno zbiranje ponudb, neposredna pogodba.

**VI. SKLENITEV PRAVNEGA POSLA, NE GLEDE NA VKLJUČENOST V LETNI NAČRT RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM**

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) se določi 20 % vrednosti pravnih poslov, ki jih lahko Občina Trbovlje sklene ne glede na vključenost v veljavni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem glede na skupno vrednost posameznih načrtov.

**OBČINA TRBOVLJE****46**

Na podlagi 59. in 61. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85 - popr., 33/89, Uradni list RS, št. 24/92 - odl. US, 29/95 - ZPDF, 44/97 - ZSZ, 101/13 - ZDavNepr in 22/14 - odl. US), 218. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 -popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 - ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 19/15 in 61/17 - GZ), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list Republike Slovenije, številke 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF in 14/15, 11/18 – ZSPDSL-1 in 30/18), 55. člena Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2018 in 2019 (Uradni list RS, št. 71/17, 13/18 – ZJF-H, 83/18 in 19/19), 19. člena Statuta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16 in 12/18) in 79. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 12/18) je Občinski svet Občine Trbovlje na svoji 6. redni seji, dne 11. 9. 2019 sprejel naslednji

**ODLOK****O NADOMESTILU ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA V OBČINI TRBOVLJE****I. SPLOŠNA DOLOČBA****1. člen**

(1) S tem odlokom se v Občini Trbovlje, na območjih, ki jih določa ta odlok, ureja odmera nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč (v nadaljevanju: nadomestilo).

**II. OBMOČJA****2. člen**

(1) Območja, na katerih se plačuje nadomestilo (v nadaljevanju: območje), so določena po kriterijih, ki upoštevajo lokacijske prednosti posameznih

stavbnih zemljišč, in sicer:

- gostoto javnih funkcij in poslovnih dejavnosti,
- dostopnost z javnimi prometnimi sredstvi,
- splošno opremljenost s komunalno infrastrukturo,
- ustrezno namensko rabo po prostorskem aktu.

(2) Območja so:

- I. območje: Gabrsko, Trbovlje – del, Ojstro – del
- II. območje: Knezdol – del, Čeče – del, Čebine, Sveta Planina, Planinska vas, Prapreče – del, Klek, Ostenk, Ojstro – del, Retje nad Trbovljami, Završje, Škofja riža, Dobovec – del, Župa, Ključevica – del, Trbovlje – del (hišne številke od Ob železnici 2 do vključno Ob železnici 18)
- III. območje: Vrhe – del, Knezdol – del, Ključevica – del, Dobovec - del

3) Območja so razvidna iz karte območij, ki je Priloga 1 in sestavni del tega odloka.

**3. člen**

(1) Podrobne meje območij so določene in razvidne iz grafične karte, ki je priloga temu odloku.

(2) Podrobnejše grafične karte v merilu 1:12.000 so na vpogled pri pristojni osebi za nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča občinske uprave Občine Trbovlje (v nadaljevanju: pristojni organ) in Finančnem uradu Hrastnik.

**III. OSNOVE ZA DOLOČITEV VIŠINE NADOMESTILA****4. člen**

(1) Osnova za odmero nadomestila za zazidano stavbo zemljišče je neto tlorisna površina stavbe ali zemljišča, in sicer:

- enostanovanjske stavbe, to je samostojno stoječe enodružinske hiše, vile, atrijske hiše, vrstne hiše, počitniške hiše in podobno: površina vseh prostorov v njej, tudi garaže, ki pripada stavbi, če ni njen sestavni del;
- enostanovanjske stavbe s poslovnim prostorom: površina vseh prostorov v njej,

tudi garaže in drugih individualnih prostorov, kot so pokrito ali nepokrito skladišče, parkirišče, delavnica na prostem in podobno, ki pripadajo stavbi, če niso njen sestavni del;

- dvo ali večstanovanjske stavbe: površina etažnih stanovanj, ki so v njej in individualnih prostorov, ki pripadajo določenim stanovanjem, kot so kleti, drvarnice, garaže, če niso sestavni del stanovanja;
- večstanovanjske stavbe s poslovnimi prostori: površina etažnih stanovanj in poslovnih prostorov, ki so v njej in individualnih prostorov, ki pripadajo določenim stanovanjem, kot so kleti, drvarnice, garaže, če niso sestavni del stanovanja ter individualnih prostorov, ki pripadajo določenim poslovnim prostorom, kot so pokrito ali nepokrito skladišče, parkirišče, delavnica na prostem in podobno, če niso sestavni del poslovnega prostora;
- nestanovanjske stavbe: površina poslovnih prostorov v njej in individualnih prostorov, ki pripadajo določenim poslovnim prostorom, kot so garaže, pokrito ali nepokrito skladišče, parkirišča, delavnice na prostem in podobno, če niso sestavni del poslovnega prostora;
- gradbenega inženirskega objekta, ki ni objekt gospodarske javne infrastrukture: površina zemljiške parcele, na kateri je zgrajen;
- zemljišča, namenjenega poslovni dejavnosti, to je nepokrito skladišče, parkirišče, delavnica na prostem: površina zemljiških parcel, na katerih se opravlja takšna poslovna dejavnost.

(2) Površina pri stavbah iz prve, druge, tretje, četrte in pete alineje prejšnjega odstavka tega člena se skladno z veljavnim slovenskim standardom SIST ISO 9836 določi kot osnova za izračun višine nadomestila. Površina iz šeste in sedme alineje se skladno z geodetskimi predpisi določi kot osnova za izračun višine nadomestila.

#### **5. člen**

(1) Osnova za določitev višine nadomestila za nezazidano stavbno zemljišče je površina, določena v kvadratnih metrih, kot določa zakon, ki ureja področje graditve objektov.

#### **6. člen**

(1) Kot vir podatkov o površinah zazidanih in nezazidanih stavbnih zemljišč se uporabljajo podatki iz javnih listin in evidenc občine ali države. V primeru razhajajočih se podatkov ali dvoma se podatki pridobijo z ugotovitvenim postopkom, skladno s predpisi, ki urejajo evidentiranje nepremičnin.

#### **7. člen**

(1) Stavbna zemljišča iz 4. in 5. člena tega odloka se, glede na namembnost, razvrščajo v skupine, in sicer:

- A. gospodarski in poslovni namen I.,
- B. gospodarski in poslovni namen II.,
- C. javne službe in storitve, družbene dejavnosti,
- D. kmetijstvo in gozdarstvo,
- E. stanovanjski namen.

(2) Razvrstitev stavbnih zemljišč v skupine, glede na namembnost iz prejšnjega odstavka tega člena, je razvidna iz Priloge 2, ki je sestavni del tega odloka.

### **IV. MERILA ZA DOLOČITEV VIŠINE NADOMESTILA**

#### **8. člen**

(1) Pri določitvi višine nadomestila se upoštevajo naslednja merila:

- namembnost stavbnega zemljišča,
- lega – območje, v katerem se nahaja stavbno zemljišče,
- opremljenost stavbnega zemljišča s komunalno infrastrukturo in dejanske možnosti priključitve na komunalno infrastrukturo.

#### **9. člen**

(1) Stavbna zemljišča se glede na namembnost in lego ovrednotijo z naslednjimi točkami:

Skupina	Namembnost	OBMOČJE (2. člen odloka)		
		I.	II.	III.
A	Gospodarski in poslovni namen I.	780	780	780
B	Gospodarski in poslovni namen II.	690	660	550
C	Javne službe in storitve, družbene dejavnosti	160	160	160
D	Kmetijstvo in gozdarstvo	150	130	130
E	Stanovanjski namen	160	140	130

(2) Pri nezasedenih prostorih se pri izračunu nadomestila upošteva dosedanja dejavnost oziroma uporaba. Kjer se obstoječa dejavnost ne sklada s predvideno dejavnostjo in namembnostjo v prostorskem aktu, se pri točkovanju zazidanih stavbnih zemljišč upošteva obstoječa dejavnost. Za nezazidana stavbna zemljišča se upošteva namembnost, ki je določena v prostorskih aktih občine. V primeru mešano določene namembnosti se upošteva namembnost, ki je ovrednotena z najnižjim številom točk.

### 10. člen

(1) Stavbna zemljišča se, glede na opremljenost s komunalno infrastrukturo in dejanske možnosti priključitve nanjo ter glede na njihovo namembnost, ovrednotijo z naslednjimi točkami:

Opremljenost		NAMEMBNOST (7.člen)				
		A	B	C	D	E
KA	možnost priključitve na kanalizacijo	50	50	10	10	10

### 11. člen

(1) Vrednost točke za izračun nadomestila na območju Občine Trbovlje določi Občinski svet Občine Trbovlje na predlog županje / župana.

(2) Vrednost točke za zazidana stavbna zemljišča v letu 2020 znaša 0,00033 EUR.

(3) Vrednost točke za nezazidana stavbna zemljišča v letu 2020 znaša 0,000006EUR.

(4) Če Občinski svet Občine Trbovlje ne sprejme vrednosti točke do konca leta za naslednje leto, se vrednost točke s 1. januarjem tekočega leta revalorizira z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin, ki ga ugotovi Statistični urad Republike Slovenije za obdobje leta pred letom, za katero se nadomestilo odmerja.

(5) Sklep županje / župana o revalorizaciji vrednosti točke se objavi v Uradnem vestniku Zasavja.

## V. DOLOČITEV VIŠINE NADOMESTILA

### 12. člen

(1) Mesečna višina nadomestila za stavbno zemljišče se izračuna tako, da se sešteje število točk iz 9. in 10. člena tega odloka. Seštevek teh točk se pomnoži pri zazidanem stavbnem zemljišču z ustrezno osnovo za izračun nadomestila iz 4. člena tega odloka, pri nezazidanem stavbnem zemljišču pa se pomnoži z ustrezno osnovo za izračun nadomestila iz 5. člena tega odloka. Tako dobljeni zmnožek se pomnoži še z vrednostjo točke za izračun nadomestila.

(2) Nepokrita skladišča, parkirišča, igrišča, delavnice na prostem in podobno, se ovrednotijo s 33% točk določenih v 9. in 10. členu.

(3) Višina nadomestila za odmerno leto se dobi tako, da se mesečna višina nadomestila pomnoži s številom mesecev.

### 13. člen

(1) Občina Trbovlje je lastnik in skrbnik podatkovne zbirke, ki je osnova za odmero nadomestila.

(2) Zavezanci so dolžni sporočiti pristojni osebi Občinske uprave Občine Trbovlje vse spremembe, ki vplivajo na določitev višine nadomestila in spremembo statusa zavezanca najpozneje v 30 dneh od nastanka spremembe.

(3) Če nastane sprememba iz prejšnjega odstavka tega člena med letom, v obdobju pred odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v tekočem letu, se takšna sprememba upošteva od prvega dne v naslednjem mesecu, ki sledi mesecu, v katerem je bila sprememba evidentirana.

(4) Spremembe, ki so nastale po odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča zavezancu, se upoštevajo od začetka novega koledarskega leta, ki sledi spremembi.

(5) V kolikor se med letom spremeni zavezanec za plačilo nadomestila, ki mu je bila izdana odločba, se uporabijo določila s področja davčnega postopka.

### 14. člen

(1) Odločbo o odmeri nadomestila zavezancu izda pristojni davčni organ za odmerno leto na podlagi določene vrednosti točke, meril za izračun nadomestila po tem odloku ter drugih podatkov in obvestil, ki so ji jih zavezanci dolžni sporočiti ali mu podatke posreduje Občina Trbovlje ali jih pristojni davčni organ zbere po uradni dolžnosti. Na podlagi javnega pooblastila in medsebojne pogodbe lahko za račun Občine Trbovlje postopek priprave podatkovne zbirke

in postopek odmere opravi pooblaščen gospodarska družba.

(2) Izterjavo zavezancev po tem odloku opravlja pristojni davčni organ, skladno s predpisi, ki urejajo davčni postopek.

### 15. člen

(1) Glede postopka za odmero in pobiranje ter vračanje nadomestila, prisilne izterjave, odpisa zaradi neizterljivosti, zastaranja in plačila obresti od nadomestila, ki ga zavezanec ni plačal v predpisanem roku, se uporabljajo določbe predpisov, ki urejajo davčni postopek.

(2) Pristojni davčni organ je dolžan Občino Trbovlje obvestiti o pritožbah zavezancev. O odpisu zaradi neizterljivosti, zastaranja, odpisu obresti in podobnih posegih v prihodek občinskega proračuna je pristojni davčni organ dolžan pridobiti soglasje Občine Trbovlje.

## VI. OPROSTITVE PLAČILA NADOMESTILA

### 16. člen

(1) Zavezanci ne plačujejo nadomestila za:

- zemljišča, ki se uporabljajo za potrebe ljudske obrambe,
- objekte tujih držav, ki jih uporabljajo tuja diplomatska in konzularna predstavništva,
- objekte mednarodnih ali meddržavnih organizacij,
- stavbe, ki jih uporabljajo verske skupnosti za svojo versko dejavnost

(2) Zavezanci so lahko oproščeni plačila nadomestila tudi v naslednjih primerih:

- v primeru socialne ogroženosti zaradi posledice elementarnih ali drugih nezgod.

(3) Zavezanci so lahko oproščeni plačila nadomestila delno ali v celoti in sicer za čas trajanja vzroka za uveljavljanje oprostitev plačila nadomestila.

(4) O oprostivah plačila nadomestila iz prve alineje drugega odstavka tega člena na podlagi zahtevka zavezanca odloča Občinska uprava Občine Trbovlje.

(5) Plačevanje nadomestila se na vlogo stranke za obdobje 5 let oprosti zavezanca, ki je fizična oseba in kupi stanovanje v novozgrajenem večstanovanjskem objektu kot posamezen del stavbe ali zgradi ali dozida družinsko stanovanjsko hišo, če je v ceni stanovanja oziroma v dokazljivem delu v ceni stanovanja ali za gradnjo ali za dozidavo družinske stanovanjske hiše Občini Trbovlje plačal stroške za komunalno opremljanje stavbnega zemljišča. Obdobje oprostitve plačevanja nadomestila začne teči z dnem prijave stalnega prebivališča v objektu, ki je predmet odmere.

## VII. NADZOR

### 17. člen

(1) Nadzor nad izvajanjem določb drugega odstavka 13. člena tega odloka izvaja pristojna oseba Občine Trbovlje in Medobčinski inšpektorat in redarstvo Zasavje.

## VIII. KAZENSKÉ DOLOČBE

### 18. člen

(1) Zavezanec, ki ravna v nasprotju z drugim odstavkom 13. člena tega odloka, se za prekršek kaznuje:

- posameznik z globo 250 evrov;
- pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, z globo 850 evrov.

(2) Odgovorna oseba pravne osebe, samostojnega podjetnika posameznika in posameznika, ki samostojno opravlja dejavnost, se za prekršek iz prejšnjega odstavka tega člena kaznuje z globo 250 evrov.

## IX. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

### 19. člen

(1) Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradni vestnik Zasavja, 6/2000,6/2004 in 12/2018), uporablja pa se do 31. 12. 2019.

### 20. člen

(1) Postopki, pričeti pred dnem uveljavitve tega odloka, se končajo po določbah dosedanjega odloka.

### 21. člen

(1) Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Zasavja, uporabljati pa se začne 1. januarja 2020.

Številka: 032 – 8/2019 – 9

Datum: 11. 9. 2019

**Županja občine Trbovlje**  
**Jasna GABRIČ**



**OBČINA TRBOVLJE****47**

Na podlagi 62. in 100. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US in 46/15, 10/18), 6. in 68. člena Zakona o pravilih cestnega prometa (Uradni list RS, št. 82/13 – uradno prečiščeno besedilo 69/17 – popr., 68/16, 54/17, 3/18 – odl. US in 43/19 – ZVoz-1B), 52., 61. in 63.a člena Odloka o cestah in ureditvi cestnega prometa v Občini Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 13/10, 22/11 in 17/15), 10. člena Statuta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16, 12/18) ter 65. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 12/18), je Občinski svet Občine Trbovlje na svoji 6. redni seji, dne 11. 9. 2019, sprejel naslednjo

**ODREDBO****O DOLOČITVI PARKIRNIH POVRŠIN V  
OBČINI TRBOVLJE, Z DOLOČITVIJO  
PLAČILA PARKIRNINE****1.člen**

S to odredbo se za cono parkiranja proti plačilu parkirnine določijo javna parkirišča ob lokalni cesti LZ 423015 Dežman – Ulica 1. junija, na delu zemljišča s parc. št. 1783/16, k.o. 1871 – Trbovlje, in na parkirišču pred pošto na delu zemljišča s parc. št. 811/7, k.o. 1871 – Trbovlje.

**2.člen**

Parkirni prostori, na katerih velja obveznost plačila parkirnine, so označeni s talnimi označbami modre barve in s prometno signalizacijo na začetku in na koncu območja plačljivega parkiranja.

**3.člen**

- (1) Parkiranje je dovoljeno v obsegu, za katerega je plačana parkirnina.
- (2) Zavezanec za plačilo parkirnine je uporabnik parkirišča.

**4.člen**

(1) Začetek in dovoljeni čas parkiranja je razviden iz parkirnega listka, ki se dobi na parkomatih.

(2) Uporabnik parkirišča mora plačati parkirnino za ves čas parkiranja in namestiti veljavni parkirni listek na vidnem mestu tako, da je čitljiv z zunanje strani vozila ter vozilo, pred iztekom časa, za katerega je plačana parkirnina, odstraniti s parkirišča.

**5.člen**

(1) Parkirnina je prve pol ure brezplačna, naslednja ura znaša 0,50 EUR, nato vsakih 12 minut 0,10 EUR.

(2) Parkirnina se plačuje za parkiranje od ponedeljka do petka med 7. in 16. uro.

(3) Ob sobotah, nedeljah, državnih praznikih in v terminih, za katere je izdana posebna odločba Občine Trbovlje, se parkirnina ne plačuje.

(4) Parkirnina se plačuje na parkomatu.

**6.člen**

Parkirnina je prihodek proračuna Občine Trbovlje.

**7.člen**

(1) Za začasno parkiranje interventnih vozil se parkirnina ne plačuje.

(2) Imetniki veljavnih parkirnih kart za invalide za parkiranje na parkirnih mestih označenih za invalide parkirnine ne plačujejo.

**8.člen**

Ta odredba začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Zasavja. Izvajati se začne po izvedbi potrebnih tehničnih ukrepov.

Številka: 032 – 8/2019 – 6

Datum: 11. 9. 2019

**Županja občine Trbovlje  
Jasna GABRIČ**





