

TISKOVINA

URADNI VESTNIK

ZASAVJA

LETO LII
21. 3. 2017

Št. 10



OBČINA TRBOVLJE

18. SKLEP O ZAČETKU POSTOPKA PRIPRAVE SPREMEMB IN
DOPOLNITEV OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE
TRBOVLJE ŠT. 3

OBČINA TRBOVLJE

18

Na podlagi 46. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 106/10 – popr. ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12 in 35/13 – skl. US, 76/14-odl.US, 14/15-ZUUJFO) ter 10. člena Statuta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/2016) sprejemam

S K L E P**o začetku postopka priprave sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta občine Trbovlje št. 3****1.****Predmet sklepa**

S tem sklepom se začne postopek priprave sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta občine Trbovlje št. 3 (v nadaljnjem besedilu: spremembe in dopolnitve OPN št. 3), sprejetega z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 29/15).

Spremembe in dopolnitve OPN št. 3 se pripravijo skladno z veljavno zakonodajo na podlagi internih ugotovitev in na podlagi prejetih utemeljenih razvojnih pobud in predlogov, zbranih na Občini Trbovlje do objave tega sklepa.

Spremembe in dopolnitve OPN št. 3 se pripravijo v okviru strateških usmeritev Občinskega prostorskega načrta občine Trbovlje – strateški del, ki se ne spreminja, z upoštevanjem varstvenih in varovalnih omejitev v prostoru, ustreznosti z vidika urbanističnih meril in možnosti opremljanja zemljišč za gradnjo. Spremembe in dopolnitve se izvedejo v izvedbenem delu OPN.

Spremembe in dopolnitve OPN št. 3 zajemajo tako besedilni kot tudi grafični del OPN.

2.**Ocena stanja in razlogi za pripravo sprememb in dopolnitev OPN Trbovlje**

V obdobju po sprejetju OPN Trbovlje in njegovi uveljavitvi oktobra 2015 so bile pri njegovi uporabi s strani Občine Trbovlje, Upravne enote Trbovlje, projektantov, investorjev in drugih uporabnikov OPN Trbovlje ugotovljene nekatere nejasnosti, neuskkljenosti in nova dejstva. Zbrale so se tudi pobude zainteresiranih pravnih in fizičnih oseb za spremembe in dopolnitve OPN. Vse pobude bodo preučene in se bo do njih opredelilo. V spremembe in dopolnitve OPN št. 3 bodo vključene tiste, ki so skladne s strateškimi izhodišči razvoja občine Trbovlje, smernicami nosilcev urejanja prostora in drugimi vnaprej določenimi strokovnimi merili.

V spremembe in dopolnitve OPN št. 3 bodo vključene tudi vsebinske poprave oziroma dopolnitve teksta izvedbenega dela OPN, glede na pomanjkljivosti, ki so se pokazale v času njegove uveljavitve do danes.

S sprejetjem sprememb in dopolnitev OPN št. 3 bodo omogočene razvojne pobude investorjev, ki vključujejo:

- pobude za spremembo namenske rabe zemljišč
- določitev prostorskih izvedbenih pogojev na nekaterih območjih, kjer ti še niso določeni
- spremembe izvedbenih pogojev v tekstualnem delu
- odpravo ugotovljenih nejasnosti v besedilnem delu OPN
- preučitev potreb po sprejemanju OPPN na nekaterih območjih občine.

3.**Območje sprememb in dopolnitev OPN Trbovlje**

Spremembe in dopolnitve določil posameznih členov odloka se nanašajo na celotno območje občine Trbovlje, posamezne spremembe namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev v besedilni in grafični obliki pa na posamezne enote urejanja prostora oziroma posamezne kartografske prikaze.

4.**Vrsta postopka izvedbe sprememb in dopolnitev OPN Trbovlje**

Postopek sprememb in dopolnitev OPN št. 3 se izvede po rednem postopku priprave občinskega prostorskega načrta, kot ga določa Zakon o prostorskem načrtovanju.

5.**Način pridobitve strokovnih rešitev**

Zbrane pobude in predlogi bodo analizirani ter na podlagi strokovnih preveritev vključeni v osnutek sprememb in dopolnitev OPN št. 3. Pri strokovnih rešitvah se upošteva prikaz stanja prostora, splošne smernice nosilcev urejanja prostora in njihove razvojne potrebe, razvojne potrebe občine in lokalnih nosilcev urejanja prostora, usmeritve iz državnih in občinskih strateških dokumentov. Strokovne rešitve za pripravo sprememb in dopolnitev OPN št. 3 bodo temeljile na osnovi že izdelanih strokovnih podlag k OPN.

Če se bo v postopku priprave sprememb in dopolnitev OPN ugotovilo, da je potrebno izdelati dodatne strokovne podlage ali analize, jih bo izdelal izbran izdelovalec sprememb in dopolnitev OPN št. 3, v skladu z veljavno zakonodajo. Na podlagi strokovnih preveritev bodo pobude, ki ustrezajo vsem predpisanim kriterijem, vključene v spremembe in dopolnitve OPN št.3.

Za potrebe usklajevanja pobud oz. posegov z nosilcem urejanja prostora pristojnim za kmetijstvo se v skladu z veljavno zakonodajo in splošnimi smernicami po potrebi izdela strokovna podlaga Elaborat posegov na najboljša kmetijska zemljišča.

6.

Nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice za načrtovanje in mnenja glede načrtovanih prostorskih ureditev

Državni nosilci urejanja prostora:

1. Za področje razvoja poselitve: MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana;

2. Za področje kmetijstva: MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana;

3. Za področje gozdarstva, lovstva in ribištva: MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska 22, 1000 in ZAVOD ZA GOZDOVE SLOVENIJE, Večna pot 2, 1000 Ljubljana;

4. Za področje rabe in upravljanja z vodami: MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, Direkcija RS za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana;

5. Za področje ohranjanja narave: ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana

6. Za področje varstva kulturne dediščine: MINISTRSTVO ZA KULTURO, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana

7. Za področje cestnega in železniškega prometa in za področje avtocest: MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za kopenski promet, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana in DARS, Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji d.d., Ulica XIV. divizije 4, 3000 Celje

.8. Za področje trajnostne mobilnosti: MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Služba za trajnostno mobilnost in prometno politiko, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

9. Za področje pomorskega in zračnega prometa: MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za letalski in pomorski promet, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

10. Za področje rudarstva: MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

11. Za področje energetike: MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

12. Za področje zaščite in reševanja: MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana

13. Za področje obrambe: MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Direktorat za logistiko, Vojkova c. 61, 1000 Ljubljana

14. Za področje vojnih in prikritih grobišč: MINISTRSTVO ZA DELO, DRUŽINO, SOCIALNE ZADEVE IN ENAKE MOŽNOSTI, Direktorat za invalide, vojne veterane in žrtve vojnega nasilja, Kotnikova 28, 1000 Ljubljana

15. Za področje blagovnih rezerv: MINISTRSTVO ZA GOSPODARSKI RAZVOJ IN TEHNOLOGIJO, Služba za varnost, obrambne zadeve in blagovne rezerve, Kotnikova ulica 5, 1000 Ljubljana

16. Za področje zdravstvenega varstva: MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana

Nosilci urejanja prostora na lokalni ravni:

- občinske ceste: Občina Trbovlje, Mestni trg 4, 1420 Trbovlje
- oskrba s pitno vodo, odvajanje in čiščenje odpadnih voda, odpadki: Javno podjetje Komunala Trbovlje d.o.o., Savinjska cesta 11a, 1420 Trbovlje
- elektrodistribucijski vodi: Elektro Ljubljana d.d.
- telekomunikacijski vodi: Telekom Slovenije d.d.

Če se v postopku priprave sprememb in dopolnitev OPN št. 3 ugotovi, da je potrebno pridobiti mnenja nosilcev urejanja prostora, ki niso naštet v seznamu, se njihova mnenja dodatno pridobijo v postopku.

V postopku sodeluje tudi Ministrstvo za okolje in prostor, ki na podlagi vloge občine odloči, ali je za Spremembe in dopolnitve OPN št. 3 potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

7. Terminski plan

FAZA	TERMINSKI PLAN
strokovna presoja pobud	30 dni po predaji vsega gradiva in pridobitvi vseh podatkov
priprava osnutka za pridobitev smernic in odločbe o CPVO	20 dni po pridobitvi strokovnih podlag in utemeljitev, potrebnih za nosilce urejanja prostora
usklajevanje z nosilci urejanja prostora	30 dni po pridobitvi smernic
izdelava dopolnjenega osnutka OPN za javno razgrnitev	30 dni po pridobitvi vseh smernic nosilcev urejanja prostora
javna razgrnitev	30 dni
izdelava stališč do pripomb	30 dni po prejemu s strani občine evidentiranih pripomb
izdelava predloga OPN na podlagi sprejetih stališč	30 dni po potrditvi stališč s strani naročnika
usklajevanje z nosilci urejanja prostora in dopolnitev na podlagi mnenj NUP	30 dni
priprava gradiva za obravnavo na občinskem svetu	30 dni
oddaja končnega gradiva	10 dni po objavi v Uradnem vestniku Zasavja

Terminski plan je informativne narave in se lahko spremeni v primeru izvedbe CPVO ter zahtev in pogojev nosilcev urejanja prostora oziroma drugih udeležencev.

8.

Obveznosti financiranja priprave sprememb in dopolnitev OPN Trbovlje

Sredstva za izdelavo strokovnih podlag ter za izdelavo in vodenje postopka prostorskega akta bo v celoti zagotovila Občina Trbovlje.

9.

Objava in začetek veljavnosti

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in začne veljati z dnem objave. Objavi pa se tudi na spletni strani Občine Trbovlje – www.trbovlje.si.

Št. 350-1/2017 1

Trbovlje, dne 17. 3. 2017

Županja občine Trbovlje
Jasna Gabrič

l.r.