

TISKOVINA

URADNI VESTNIK

ZASAVJA



LETO XLVII

11. 5. 2012

Št. 18

OBČINA TRBOVLJE

20. SKLEP O ZAČETKU POSTOPKA PRIPRAVE SPREMEMB IN DOPOLNITEV
PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJEV ZA OBMOČJE UREJANJA S 8/1 -
BEVŠKO IN P 8/1 - SUŠNIK

OBČINA TRBOVLJE

20.

Na podlagi 46. in 57. člena in v povezavi s četrtem oziroma sedmim odstavkom 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt, Uradni list RS, št. 33/07, 108/09 in 106/10) ter 6. in 15. člena Statuta občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, 29/11) je župan Občine Trbovlje sprejel

S K L E P**o začetku postopka priprave sprememb in dopolnitev prostorskih ureditvenih pogojev za območje urejanja S 8/1 - BEVŠKO in P 8/1 - SUŠNIK****1. člen
(Splošno)**

S tem sklepom se začne postopek priprave sprememb in dopolnitev prostorskih ureditvenih pogojev za območje urejanja S 8/1 - BEVŠKO in P 8/1 - SUŠNIK (v nadaljevanju spremembe in dopolnitve PUP).

**2. člen
(Vsebina)**

Vsebina sklepa:

- ocena stanja in razlogi za pripravo sprememb in dopolnitev PUP;
- območje sprememb in dopolnitev PUP;
- način pridobitve strokovnih rešitev;
- navedba nosilcev urejanja prostora, ki podajo smernice za načrtovanje prostorske ureditve iz njihove pristojnosti;
- obveznosti v zvezi s financiranjem.

**3. člen
(Ocena stanja in razlogi za pripravo sprememb in dopolnitev PUP)**

Skladno s prostorskimi sestavinami Dolgoročnega plana občine Trbovlje za obdobje od leta 1986 do leta 2000, dopolnjen 1997 (Uradni vestnik Zasavja, št. 13/86, 13/98, 24/03 in 28/09) in prostorskimi sestavinami Družbenega plana Občine Trbovlje za obdobje od leta 1986 do leta 1990, dopolnjen 1997 (Uradni vestnik Zasavja, št. 20/86, 13/98, 24/03 in 28/09) se območji S 8/1 in P 8/1 urejata s prostorskimi ureditvenimi pogoji. Prostorski ureditveni pogoji za omenjeni območji so bili sprejeti v letu 1994.

Območje S 8/1 je namenjeno stanovanjski gradnji, območje P 8/1 pa proizvodni dejavnosti in skladiščenju. Celotno območje urejanja S 8/1 in P 8/1 je razdeljeno na tri ureditvene enote »A«, »B« in »C«. V ureditveni enoti »A« je prvenstveno dovoljena gradnja individualnih stanovanjskih objektov, ureditvena enota »B« zajema zaščitni pas centralne čistilne naprave (CCN) z radijem 500 m, za ureditveno enoto »C«, ki obsega del območja urejanja P 8/1 – SUŠNIK pa je izdelan lokacijski načrt.

Predmet sprememb in dopolnitev je predvsem območje ureditvene enote »B«, v katerem je potrebno upoštevati spremenjeno vplivno območje CCN. Vplivno območje CCN je zmanjšano in ne posega v območje, ki se ureja z veljavnim PUP, zato prepoved gradnje stanovanjskih objektov in objektov živilske industrije ni več smiselna.

Spremembe in dopolnitve PUP se prav tako nanašajo na ureditveno enoto »A«, kjer bi se v prihodnje dovolila tudi gradnja večstanovanjskih objektov. V postopku se uskladijo z zakonodajo in zahtevami nosilcev prostora tudi druga določila PUP, kjer je to potrebno in zahtevano.

**4. člen
(Območje sprememb in dopolnitev PUP)**

Spremembe in dopolnitve PUP ne bodo vplivale na območje PUP.

**5. člen
(Način pridobitve strokovnih rešitev)**

Pri pripravi sprememb in dopolnitev PUP je potrebno upoštevati določila Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt, Ur.l. RS, št. 33/07, 108/09 in 106/10), Dolgoročni plan občine Trbovlje za obdobje od leta 1986 do leta 2000, dopolnjen leta 1997 in družbeni plan Občine Trbovlje za obdobje od leta 1986 do leta 1990, dopolnjen 1997 (Uradni vestnik Zasavja, št. 13/86, 20/86, 13/98, 24/03 in 28/09), Uredbe o prostorskem redu Slovenije (Ur.l. RS, št. 122/04) in določila drugih veljavnih predpisov, ki urejajo področja načrtovanja in gradnje. Poleg navedenega je potrebno upoštevati podatke o obstoječi komunalni in infrastrukturni opreми območja in druge prostorske podatke, ki se nanašajo na obravnavano območje ter smernice za načrtovanje, ki jih v postopku priprave podajo pristojni nosilci urejanja prostora.

V postopku priprave PUP ni potrebno izdelati posebnih strokovnih podlag, razen če to izhaja iz smernic nosilcev urejanja prostora. V postopku pa je potrebno upoštevati že izdelane strokovne podlage, ki so bile pripravljene za izdelavo OPN občine Trbovlje. Izdelava morebitnih dodatnih strokovnih podlag se določi v postopku priprave sprememb in dopolnitev PUP.

6. člen (Navedba nosilcev urejanja prostora)

Nosilci urejanja prostora podajo svoje smernice na osnutek sprememb in dopolnitev PUP ter mnenja k predlogu sprememb in dopolnitev PUP. Nosilci urejanja prostora so:

- RS, Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Oddelek za prostorske, urbanistične in druge tehnične ukrepe, Vojkova 61, Ljubljana,
- RS, Ministrstvo za izobraževanje, znanost, kulturo in šport, Direktorat za varstvo kulturne dediščine, Maistrova 10, 1000 Ljubljana,
- RS, Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Agencija RS za okolje, Oddelek območja srednje Save, Einspielerjeva 6, Ljubljana,
- RS, Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direkcija RS za ceste, Tržaška cesta 19, Ljubljana
- Zavod RS za varstvo narave, OE Celje, Opekarniška 2, Celje,
- Telekom Slovenije, Enota Celje, Lava 1, Celje,
- JP Komunala Trbovlje d.o.o., Savinjska cesta 11, Trbovlje,
- Telemach d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 21, Ljubljana,
- Javna razsvetljava d.d., Litijska cesta 263, Ljubljana
- EVJ Elektroprom d.o.o., Loke pri Zagorju 22, Kisovec,
- Elektro Ljubljana d.d., Slovenska cesta 58, Ljubljana
- Občina Trbovlje, Oddelek za gospodarske javne službe, Mestni trg 4, Trbovlje in
- RS, Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Direktorat za okolje, Sektor za celovito presojo vplivov na okolje, Dunajska 22, 1000 Ljubljana

Kolikor se v postopku priprave osnutka sprememb in dopolnitev PUP ugotovi, da je potrebno pridobiti tudi smernice in mnenja drugih nosilcev urejanja prostora, ki niso naštetih v prejšnjem odstavku, se le-te pridobi v postopku.

7. člen (Roki in posamezne faze za pripravo sprememb in dopolnitev PUP)

Postopek priprave sprememb in dopolnitev PUP bo potekal skladno z določbami in roki, ki jih predpisuje Zakon o prostorskem načrtovanju.

	AKTIVNOSTI	ROK
1	Sprejem sklepa o pričetkupostopka priprave sprememb in dopolnitev PUP in objava	maj 2012
2	Priprava osnutka sprememb in dopolnitev PUP	junij 2012
3	Pridobitev smernic s strani pristojnih nosilcev urejanja prostora in odločbe MKO o izdelavi CPVO	julij 2012
4	Priprava dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev PUP na podlagi smernic nosilcev urejanja prostora	avgust 2012
5	I. obravnava na OS	oktober 2012
6	Javna razgrnitev in javna razprava	oktober 2012
7	Priprava stališč do pripomb in predlogov, danih v času javne razgrnitve in obravnave	november 2012
8	priprava predloga sprememb in dopolnitev PUP	december 2012
9	Pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora k dopolnjenemu predlogu sprememb in dopolnitev PUP s strani pristojnih nosilcev urejanja prostora	januar 2013
10	II. obravnava na OS in sprejem sprememb in dopolnitev PUP	februar 2013
11	Objava sprememb in dopolnitev PUP	februar 2013

V kolikor se na podlagi obvestila MKO ugotovi, da je potrebno izdelati okoljsko poročilo se le to vključi v postopek.

Pri realizaciji terminskega plana lahko pride do časovnega zamika tudi zaradi drugih objektivnih okoliščin, ki lahko vplivajo na potek sprejemanja prostorskega akta.

8. člen (Obveznosti v zvezi s financiranjem)

Sredstva v zvezi s financiranjem postopka priprave sprememb in dopolnitev PUP zagotovi Občina Trbovlje.

9. člen (Končne določbe)

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in na spletnih straneh Občine Trbovlje. Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Zasavja.

št. : 3505-3/2012 -1
datum: 09.05.2012

Župan občine Trbovlje
Vili TREVEN