

TISKOVINA

# URADNI VESTNIK

# ZASAVJA

LETO XXXIX

10.12. 2004

Št. 21



## VSEBINA

### OBČINA HRASTNIK

39. JAVNI RAZPIS Z ZBIRANJEM PISNIH PONUDB ZA PRODAJO NEPREMIČNIN

### OBČINA TRBOVLJE

JAVNO PODJETJE KOMUNALA TRBOVLJE d.o.o.

40. CENIK OSNOVNIH KOMUNALNIH DEJAVNOSTI - TOPLOTNE ENERGIJE Z VELJAVNOSTJO OD 1. 12. 2004 DALJE

SPEKTER d.o.o.

41. PREDNOSTNO LISTO UPRAVIČENCEV ZA ODDAJO NEPROFITNIH STANOVANJ V NAJEM - ZA PODROČJE OBČINE TRBOVLJE

OBMOČNA OBRTNA ZBORNICA TRBOVLJE

42. SKLEP O DOLOČITVI VIŠINE IN NAČINA PLAČEVANJA ČLANARINE OBMOČNI OBRTNI ZBORNICI TRBOVLJE ZA LETO 2005

## HRASTNIK

### 39

Na podlagi določil Uredbe o pridobivanju, razpolaganju in upravljanju s stvarnim premoženjem države in občin (UL RS, št. 12/03) in 30. člena Statuta Občine Hrastnik (UVZ, št.3/99, 20/03) Občina Hrastnik objavlja

## JAVNI RAZPIS Z ZBIRANJEM PISNIH PONUDB ZA PRODAJO NEPREMIČNIN

1. Predmet razpisa je:

- a) prodaja zemljišča v območju D, v obrtni coni ob Bobnu, in sicer parc.št.:
- 1605/2, pašnik v izmeri 206 m<sup>2</sup>,
  - 1605/3, pašnik v izmeri 520 m<sup>2</sup>, in
  - 1605/4, pašnik v izmeri 507 m<sup>2</sup>, vse k.o. Dol pri Hrastniku.

b) objekta bivše osnovne šole Kal, s pripadajočim zemljiščem in sicer:

- parc.št. 227.S, stavba v izmeri 82 m<sup>2</sup>,
- 79/2, pašnik v izmeri 306 m<sup>2</sup>,
- 82/2, travnik v izmeri 628 m<sup>2</sup>, vse k.o. Dol pri Hrastniku.

Nepremičnine navedene v točki b se prodajo skupaj v paketu.

2. Najnižja (izhodiščna) prodajna cena za nepremičnine navedene v točki 1a je za posamezno parcelno številko določena v višini 3.150sit/1m<sup>2</sup> in 1b 5.500.000,00sit skupaj za vse tri parcelne številke. V najnižji prodajni ceni niso zajeti stroški davka na dodano vrednost oz. davka na promet z nepremičninami, stroški notarske overitve kupoprodajne pogodbe in stroški vpisa v zemljiško knjigo, kar vse je dolžan poravnati kupec nepremičnine.

3. Pisna ponudba mora vsebovati naslednje:

- ime in priimek ter naslov stalnega bivališča ali točno firmo in sedež ponudnika
- EMŠO ali matično številko pravne osebe
- davčno številko ali identifikacijsko številko za DDV
- navedbo nepremičnine
- ponujeno ceno, ki ne sme biti nižja od izhodiščne
- potrdilo o državljanstvu ali izpis iz sodnega registra
- dokazilo o plačani varščini,
- številko transakcijskega računa za vračilo varščine.

4. Na razpisu lahko sodelujejo osebe, ki plačajo varščino v višini 10% izhodiščne cene, na transakcijski račun Občine Hrastnik številka: 01234-0100018218, s sklicem: 007221001 za nepremičnine pod točko 1a in s sklicem: 007221000 za nepremičnine pod točko 1b.

Varščina se ne obrestuje. Varščina bo izbranemu ponudniku brez obrestno všteta v kupnino, ostalim ponudnikom pa bo v roku 5 delovnih dni po opravljenem izboru vrnjena.

5. Ponudniki morajo ponudbe oddati v zaprti ovojnici, ki mora biti označena z: "ne odpiraj - ponudba za nakup nepremičnin". Ponudbe morajo biti naslovljene na naslov: Občina Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik.

Obravnavane bodo vse ponudbe, ki bodo prispele najkasneje do petka 24.12.2004, do 12.00 ure. Ponudba se lahko odda priporočeno po pošti ali osebno odda v vložišču Občine Hrastnik.

Odpiranje ponudb bo javno, in sicer dne, 27.12.2004, ob 17.00 uri, v sejni sobi Občine Hrastnik.

Vsi ponudniki bodo o izbiri obveščeni pisno v roku 5 delovnih dni od dneva odpiranja ponudb.

6. Merilo za izbiro je najvišja ponujena kupnina.

7. Premoženje preide v last in posest kupca po plačilu celotne kupnine.

8. Prodaja se opravi po sistemu "videno-kupljeno", kar pomeni, da prodajalec ne daje nikakršnih jamstev in garancij za prodano premoženje.

9. Izbrani ponudnik mora v roku 30. dni od dneva odpiranja ponudb skleniti kupoprodajno pogodbo. Celotna kupnina pa mora biti poravnana najkasneje v roku 8. dni od sklenitve pogodbe. Pravočasno plačilo kupnine je bistvena sestavina kupoprodajne pogodbe, kar pomeni, da je pogodba v primeru zamude s plačilom razdrta po določilih Obligacijskega zakonika. Kolikor kupec ne sklene pogodbe v postavljenem roku ali ne plača kupnine v postavljenem roku, varščina zapade v korist prodajalca, postane skesnina in je prodajalec kupcu ne vrača.

10. Dodatne informacije lahko interesenti - kupci dobijo pri direktorju Občinske uprave, Janezu Kranerju, na tel.: 03 56 54 361.

11. Oglede nepremičnin je mogoč po predhodnem dogovoru.

Hrastnik, 8.12.2004

Št.: 414-04-13/04

ŽUPAN  
Občine Hrastnik  
Miran JERIČ, l.r.

## TRBOVLJE

**JAVNO PODJETJE KOMUNALA TRBOVLJE d.o.o.**

**40**

### **CENIK OSNOVNIH KOMUNALNIH DEJAVNOSTI- TOPLLOTNE ENERGIJE z veljavnostjo od 1.12. 2004 dalje**

Na podlagi uredbe o oblikovanju cen proizvodnje in distribucije pare in tople vode za namene daljinskega ogrevanja za tarifne uporabnike (Ur. list RS št. 38/04) in uredbe o oblikovanju najvišje povprečne prodajne cene zemeljskega plina iz transportnega omrežja (Ur. list RS 109/02) in kurilnega olja EL. se dne 1.12.2004 znižajo cene ogrevanja in sicer :

- ogrevanje pavšal za 2,98 %
- ogrevanje po števcu (za 265,95 SIT/MWh), kar pomeni znižanje cen
- gospodinjstva, ustanove za 2,94%
- industrija za 2,32%
- ogrevanje vode
- gospodinjstvo, ustanove za 2,94%
- industrija za 2,32%
- povprečno znižanje cen za 2,07 %
- cena za priključno moč se ne spremeni

**OBRAČUN PO ŠTEVCU****1. VARIABILNI STROŠKI (SIT/MWh)**

	Cena brez DDV	DDV 20%	cena z DDV
GOSPODINJSTVO	8.772,65	1.754,53	10.527,18
USTANOVE	8.772,65	1.754,53	10.527,18
INDUSTRIJA	11.196,36	2.239,27	13.435,63

**2. FIKSNI STROŠKI (SIT/MW/leto)**

GOSPODINJSTVO	3.657.829,00	731.565,80	4.389.394,80
USTANOVE	3.657.829,00	731.565,80	4.389.394,80
INDUSTRIJA	3.853.869,30	770.773,86	4.624.643,16

**OBRAČUN PO PAVŠALU (SIT/MWh)**

GOSPODINJSTVO	12.278,16	2.455,63	14.733,79
USTANOVE	12.278,16	2.455,63	14.733,79
INDUSTRIJA	20.527,09	4.105,42	24.632,51

**OGREVANJE VODE (SIT/m<sup>3</sup>)**

GOSPODINJSTVO	1.138,29	227,66	1.365,95
USTANOVE	1.138,29	227,66	1.365,95
INDUSTRIJA	1.459,19	291,84	1.751,03

Povprečna prodajna cena	13.886,00	2.777,20	16.663,20
-------------------------	-----------	----------	-----------

Direktor  
Milan Žnidaršič s.r.  
dipl. ing. grad.

**SPEKTER d.o.o.****41**

NSO SPEKTER d.o.o. TRBOVLJE skladno z določili  
Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem

(Ur.l.RS 14/2004) po javnem razpisu, ki je bil objavljen  
dne 30.08.2004 v Uradnem vestniku Zasavja  
(št.14/2004) objavlja

**PREDNOSTNO LISTO UPRAVIČENCEV ZA  
ODDAJO NEPROFITNIH STANOVANJ V NAJEM -  
ZA PODROČJE OBČINE TRBOVLJE**

Zap. št.	Prosilec	Naslov prosilca	Pošta	št. druž.čl.	varščina
1	Marjeta Petan	Obrtniška 1	1420 Trbovlje	4	brez varščine
2	Kemal Zukanovič	Nasipi 41	1420 Trbovlje	5	brez varščine
3	Suljo Eminovič	Žabjek 12	1420 Trbovlje	4	brez varščine
4	Marija Slapšak	Čeče 29	1420 Trbovlje	3	brez varščine
5	Emil Vengust	Trg svobode 27	1420 Trbovlje	4	brez varščine
6	Ismira Husanovič	Sallaumines 4b	1420 Trbovlje	2	brez varščine
7	Ljilja Lipič	Kolodvorska 9	1420 Trbovlje	2	brez varščine
8	Stanislava Živoder	Polje 20	1410 Zagorje	2	brez varščine
9	Jože Žveglič	Kolonija 1. maja 31	1420 Trbovlje	3	brez varščine
10	Igor Hauptman	Loke 12	1420 Trbovlje	1	brez varščine
11	Julita Osredkar	Opekarna 7	1420 Trbovlje	2	brez varščine
12	Andreja Medved	Sallaumines 9	1420 Trbovlje	1	z varščino
13	Boštjan Klopčič	Kolonija 1. maja 22	1420 Trbovlje	3	brez varščine
14	Rufad Botonič	Nasipi 8	1420 Trbovlje	4	brez varščine
15	Janez Drnovšek	Nasipi 34	1420 Trbovlje	4	brez varščine
16	Muslija Skenderovič	Kolonija 1. maja 12	1420 Trbovlje	3	brez varščine

17	Damjana Škrbec	Trg revolucije 26	1420 Trbovlje	3	brez varščine
18	Damjan Kunstelj	Trg revolucije 2a	1420 Trbovlje	1	brez varščine
19	Sašo Kink	Partinzanska 32a	1420 Trbovlje	4	z varščino
20	Samo Rajner	Šuštarjeva 42	1420 Trbovlje	1	brez varščine
21	Stanislav Žibert	Kolonija 1. maja 27	1420 Trbovlje	2	brez varščine
22	Irena Lebič	Trg svobode 24	1420 Trbovlje	3	brez varščine
23	Franc Lebar	Knezdol 15	1420 Trbovlje	1	brez varščine
24	Zoran Fajdiga	Ulica 1. junija 36b	1420 Trbovlje	1	brez varščine
25	Monika Berčon	Šuštarjeva 25	1420 Trbovlje	2	z varščino
26	Stanislava Krivec	Šuštarjeva 42	1420 Trbovlje	1	brez varščine
27	Uroš Hribar	Neža 13	1420 Trbovlje	1	brez varščine
28	Maja Bočko	C.Borisa Kidriča 13	1410 Zagorje	3	brez varščine
29	Katja Ocepek	Sallaumines 9a	1420 Trbovlje	1	brez varščine
30	Azra Keranovič	Opekarna 2a	1420 Trbovlje	1	brez varščine
31	Zlata Sušnik	Trg revolucije 9	1420 Trbovlje	1	brez varščine
32	Primož Brunček	Kov. Naselje 4a	1420 Trbovlje	3	z varščino
33	Žiga Starman	Ulica 1. junija 19a	1420 Trbovlje	2	brez varščine
34	Mišel Pevc	Gimnazijska 15d	1420 Trbovlje	1	brez varščine
35	Petra Žgajner	Trg revolucije 4	1420 Trbovlje	1	brez varščine
36	Katja Jošt	Ribnik 22	1420 Trbovlje	1	brez varščine
37	Zahid Kuduzovič	Nasipi 1	1420 Trbovlje	2	brez varščine
38	Halida Đokič	Trg revolucije 36	1420 Trbovlje	1	brez varščine
39	Sebastjan Žibret	Vreskovo 43	1420 Trbovlje	3	brez varščine
40	Mustafa Mrvoljak	Ribnik 17	1420 Trbovlje	4	brez varščine
41	Živko Dabič	Šuštarjeva 42	1420 Trbovlje	2	z varščino
42	Irena Zidanšek	Nasipi 9	1420 Trbovlje	2	brez varščine
43	Almir Trgalovič	Kolonija 1. maja 32	1420 Trbovlje	1	brez varščine
44	Mirjana Musič	Trg revolucije 4	1420 Trbovlje	2	brez varščine
45	Fikret Selimovič	Kolonija 1. maja 24	1420 Trbovlje	2	brez varščine
46	Denis Novak	Keršičeva 21a	1420 Trbovlje	2	brez varščine
47	Damjan Žagar	Trg svobode 22	1420 Trbovlje	2	brez varščine
48	Kadir Mehinovič	Kolonija 1. maja 31	1420 Trbovlje	4	brez varščine
49	Muhamed Begič	Kolonija 1. maja 12	1420 Trbovlje	4	brez varščine
50	Andraž Puntar	Ribnik 25	1420 Trbovlje	2	brez varščine
51	Sead Čamo	Ribnik 20	1420 Trbovlje	1	brez varščine
52	Iztok Jokan	Dom in vrt 39a	1420 Trbovlje	2	brez varščine
53	Ferid Ravkič	Vodenska 42	1420 Trbovlje	2	brez varščine
54	Danijela Mujakič	Trg svobode 29	1420 Trbovlje	2	brez varščine
55	Selma Ibrahimovič	Trg F. Fakina 2a	1420 Trbovlje	1	brez varščine
56	Hidajet Karič	Kolonija 1. maja 11	1420 Trbovlje	3	brez varščine
57	Igor Matanovič	Trg revolucije 2a	1420 Trbovlje	1	brez varščine
58	Amir Borovac	Nasipi 22	1420 Trbovlje	2	brez varščine
59	Mato Matanovič	Nasipi 44	1420 Trbovlje	3	brez varščine
60	Boris Krhlikar	Neža 13	1420 Trbovlje	2	brez varščine
61	Sandro Ceferin	Šuštarjeva 42	1420 Trbovlje	1	brez varščine
62	Renato Podmenik	Mestni trg 5c	1420 Trbovlje	2	brez varščine
63	Emir Kešetovič	Neža 24	1420 Trbovlje	2	brez varščine
64	Dušanka Kutin	Keršičev hrib 23a	1420 Trbovlje	1	brez varščine
65	Mirsad Salkič	Žabjek 15	1420 Trbovlje	3	brez varščine
66	Stipo Mladič	Žabjek 17	1420 Trbovlje	2	brez varščine
67	Vera Šimenc	Kolonija 1. maja 30	1420 Trbovlje	1	brez varščine
68	Ivan Ostojič	Savoinjska 24	1420 Trbovlje	2	brez varščine

69	Vlado Gonda	Obrtniška 11a	1420 Trbovlje	3	brez varščine
70	Idriz Tahirovič	Ribnik 11	1420 Trbovlje	1	brez varščine
71	Klara Podmenik	Šuštarjeva 2	1420 Trbovlje	1	z varščino
72	Goran Andjelovič	kolonija 1. maja 24	1420 Trbovlje	2	brez varščine
73	Blaško Kneževič	Ribnik 13	1420 Trbovlje	3	brez varščine
74	Vesna Šuštaršič	Trg Franca Fakina 3	1420 Trbovlje	2	brez varščine
75	Marjan Gnedič	Ttrg revolucije 9	1420 Trbovlje	1	brez varščine
76	Terezija Petauer	Kolonija 1. maja 20	1420 Trbovlje	1	brez varščine
77	Mersad Smajlovič	Nasipi 3	1420 Trbovlje	2	brez varščine

V Trbovljah, 30.11.2004

## OBMOČNA OBRтна ZBORNICA TRBOVLJE

### 42

Na podlagi 41. člena in skladno z 39. členom obrtnega zakona (Uradni list RS, št. 50/94, 36/00, 61/00, 42/02 in 18/04) in na podlagi 15. člena Statuta območne obrtne zbornice Trbovlje, sprejetega na seji skupščine Območne obrtne zbornice Trbovlje dne 12.09.1995 in dopolnitev z dne 02.07.1998 in 19.02.2002, je skupščina Območne obrtne zbornice Trbovlje na svoji 5. seji dne 07.12.2004 sprejela

#### SKLEP O DOLOČITVI VIŠINE IN NAČINA PLAČEVANJA ČLANARINE OBMOČNI OBRtni ZBORNICI TRBOVLJE ZA LETO 2005

##### I.

Članarino plačujejo člani Območne obrtne zbornice Trbovlje (v nadaljnjem besedilu: zbornica) s statusom fizične in pravne osebe, ki opravljajo pridobitno dejavnost na območju, na katerem deluje zbornica, na obrtni, obrti podoben način ali domačo in umetnostno obrt, obrtne zadruga in oblike njihovega združevanja.

Obveznost iz prvega odstavka te točke velja tudi za vse člane, ki so pristopili v članstvo na podlagi lastne pisno izkazane odločitve (prostovoljni člani).

##### II.

Člani iz prve točke tega sklepa plačujejo mesečno članarino, kot sledi:

- fizična oseba, ki je iz naslova opravljanja dejavnosti zdravstveno, pokojninsko in invalidsko zavarovana, v višini 3,9 % od zavarovalne osnove, ki se uporablja za obračun prispevka za zdravstveno, pokojninsko in invalidsko zavarovanje, vendar osnova za obračun članarine ne sme biti nižja od najnižje pokojninske osnove, povečane za povprečno stopnjo davkov in

prispevkov, in ne višja od dvakratne najnižje pokojninske osnove, povečane za povprečno stopnjo davkov in prispevkov;

- fizična oseba, ki iz naslova opravljanja dejavnosti ni zdravstveno, pokojninsko in invalidsko zavarovana in fizična oseba, ki je prostovoljni član, v višini 1,95 % od najnižje pokojninske osnove, povečane za povprečno stopnjo davkov in prispevkov;
- fizična oseba, ki osebno opravlja dejavnost domače ali umetnostne obrti in presega milijon in pol tolarjev skupnih prihodkov iz poslovanja v preteklem letu, v višini 1,95 % od najnižje pokojninske osnove, povečane za povprečno stopnjo davkov in prispevkov;
- fizična oseba, ki osebno opravlja dejavnost domače ali umetnostne obrti in ne presega milijon in pol tolarjev skupnih prihodkov iz poslovanja v preteklem letu, ne plačuje članarine.
- pravna oseba (gospodarska družba, obrtna zadruga in njihovega združevanja) v višini 6.200 SIT.
- pravna oseba, ki je prostovoljni član v višini 3.100 SIT.

##### III.

Član, ki mu je na podlagi 4. odstavka 11. člena Obrtnega zakona dovoljena začasna prekinitve dejavnosti, za čas prekinitve ne plača članarine.

##### IV.

Za člane iz prvega odstavka I. točke tega sklepa, ki opravljajo tudi neobrtne dejavnosti, se članarina zbornici obračuna v skladu s sklenjenimi sporazumi z Gospodarsko zbornico Slovenije in Kmetijsko gozdarsko zbornico Slovenije.

##### V.

V primeru, ko prične član zbornice z opravljanjem dejavnosti tekom meseca, nastane obveznost plačevanja članarine zbornici s prvim dnevom naslednjega meseca, oziroma ko preneha z opravljanjem dejavnosti tekom meseca, preneha obveznost plačevanja zadnjega dne v mesecu, v katerem je prenehal z opravljanjem dejavnosti.

## VI.

Člani s statusom fizične osebe obračunavajo članarino po načelu samoobdavčitve, članarina zapade v plačilo najpozneje do 15. dne v mesecu za pretekli mesec.

Pravnim osebam Območna obrtna zbornica Trbovlje določi letno višino članarine skladno z 2. točko tega sklepa v odločbi, ki jo te plačajo v dveh polletnih obrokih od katerih zapade prvi obrok v plačilo 31. 03. 2005 in drugi obrok 30. 09. 2005.

## VII.

Članarina zbornice se lahko zmanjša ali odpiše osebam iz I. točke tega sklepa le na podlagi pisne vloge člana za vsak primer posebej, če tako odloči upravni odbor Območne obrtne zbornice Trbovlje.

## VIII.

Območna obrtna zbornica Trbovlje pooblašča Obrtno zbornico Slovenije, da tudi v njenem imenu sklene z Davčno upravo Slovenije pogodbo o izvajanju nadzora, obračunavanja, pobiranja in izterjave članarine.

## IX.

Davčna uprava Republike Slovenije, skladno z določili medsebojne pogodbe o izvajanju nadzora, obračunavanja, pobiranja in izterjave članarine, nakazuje članarino v skladu z določbami Zakona o davčni službi.

Številka: 5/2004

Datum: 07.12.2004

Predsednik OOOZ Trbovlje

Božidar DRNOVŠEK

s.r.



