

TISKOVINA

URADNI VESTNIK

LETO LII

27. 7. 2017

Št. 19

ZASAVJA



**OBČINA HRASTNIK**

- 24. SKLEP O ZAČETKU PRIPRAVE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA OBMOČJE EUP HR94 – SPREMEMBE IN DOPOLNITVE UN C2 – C4 INDUSTRIJSKA CONA RRP HRASTNIK IN KOP HRASTNIK**
- 25. PRAVILA O PLAKATIRANJU V ČASU REFERENDUMSKE KAMPANJE V ZVEZI Z ZAKONODAJNIM REFERENDUMOM O ZAKONU O IZGRADNJI, UPRAVLJANJU IN GOSPODARJENJU Z DRUGIM TIROM ŽELEZNIŠKE PROGE DIVAČA – KOPER (ZIUGDT) NA OBMOČJU OBČINE HRASTNIK**

## 24. OBČINA HRASTNIK

Na podlagi 57. in 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A 109/12, 35/13-sklep US; v nadaljnjem besedilu: ZPNačrt) in 17. člena Statuta Občine Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja, št. 17/10 - čistopis, 19/10 - popr.) je župan Občine Hrastnik, dne 26. 7. 2017 sprejel

### SKLEP

#### **o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje EUP HR94 - Spremembe in dopolnitve UN C2-C4 industrijska cona RRP Hrastnik in KOP Hrastnik**

#### **1. člen**

#### **Predmet**

S tem sklepom se začne priprava občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljevanju: OPPN) za namen delne prenove območja v mestnem jedru Hrastnika, ki je v Občinskem prostorskem načrtu Občine Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja, št. 2/16, v nadaljevanju: OPN Hrastnik) opredeljeno z enoto urejanja prostora (v nadaljevanju: EUP) HR94 in predstavlja prostor industrijske cone hrastniškega obrata rudnika rjavega premoga s pripadajočimi objekti in napravami, manipulativnimi površinami in ostalimi ureditvami, ki ga je potrebno sanirati. Na obravnavanem območju je predvidena prenova oziroma gradnja nove gospodarske javne infrastrukture, rekonstrukcija, sprememba namembnosti in odstranitev posameznih rudniških objektov, ter ostale ureditve in gradnje potrebne za realizacijo in funkcioniranje območja. Pobudo za pripravo OPPN je podal RTH, Rudnik Trbovlje-Hrastnik d.o.o.

Pravna podlaga za pripravo OPPN je ZPNačrt, Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št.99/07) in Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja, št. 2/16).

#### **2. člen**

#### **Območje OPPN**

Območje OPPN obsega EUP HR94 s površino cca 3 ha in zajema v celoti oziroma dele parcel št.: 384/14, 239/3, 257/6, 1483/13, 1483/9, 384/12, 372/2, 333/5, 233/4, 384/10, 384/4, 1483/21, 1483/22, 384/17, 384/9, 1483/17, 336/2, 239/8, 257/5, 239/7,

384/16, 1483/16, 351/1, 1483/18, 239/5, 382/5, 384/8, 384/15, 384/2, 384/3, 382/3, 382/7, 333/4, 373/3, 239/9, 333/8, 384/6, 334/2, 384/5, 336/1, 1483/11, 1483/19, 351/2, 1483/14, 234/2, 1483/20, 1483/29, 333/10, 1505, 1483/10, 373/2, 377, 239/6, 233/5, 1483/24, 233/1, 351/3, 378, 333/2, 374, 384/1, 239/4, 1483/15, 1483/23, 333/1, 234/1, 239/2, 1483/12, 333/3, 376, 333/6, 333/9, 386/1, 386/2, 335, 382/2, 234/3, 384/13, 1504/4, 333/11, 1483/8, vse k.o. 1855-Hrastnik mesto.

Namenska raba prostora znotraj obravnavane EUP je CU – osrednje območje centralnih dejavnosti, E – območje energetske infrastrukture, PC – površine cest in PO – druge prometne površine.

Ureditve javne gospodarske in okoljske infrastrukture s priključitvami ter ostale ureditve potrebne za realizacijo in funkcioniranje območja lahko segajo tudi izven območja urejanja. Po potrebi je možno tudi izločanje oz. dodajanje posameznih parcel tako, da se s tem omogoči kar najbolj kompleksno in celovito ureditev obravnavanega območja.

#### **3. člen**

#### **Ocena stanja in razlogi za pripravo OPPN**

Območje EUP HR94 se ureja na podlagi Ureditvenega načrta C2 – C4 industrijska cona RRP Hrastnik in KOP Hrastnik in njegovih sprememb in dopolnitev (UVZ, št. 8/88, 7/93, 11/06, 13/07; v nadaljevanju: UN), katerega OPN Hrastnik na tem delu ohranja v veljavi. Navedeni UN ureja prostor, na katerem se nahaja poslovni in proizvodni del obrata rudnika rjavega premoga RTH s spremljajočimi površinami, ki je na podlagi Zakona o postopnem zapiranju Rudnika Trbovlje-Hrastnik in razvojnem prestrukturiranju regije (Uradni list RS, št. 26/05 – uradno prečiščeno besedilo, 43/10, –49/10 popr., 40/12 – ZUJF, 25/14, 46/14 in 82/15) v zapiranju. V okviru programa zapiranja je potrebno izvesti sanacijo površin in pripadajočih objektov RTH, trajnostno revitalizacijo dediščine RTH ter posege, ki bodo obstoječim in novim uporabnikom obravnavanega prostora zagotovili ustrezne pogoje za delovanje, med katere sodi tudi prenova javnega prostora in gospodarske javne infrastrukture.

Na podlagi navedenega je potrebna priprava sprememb in dopolnitev UN oziroma OPPN za delno prenovo območja EUP HR94, ki temelji na določbah:

- strateškega dela OPN Hrastnik (29. člen): »Industrijske dejavnosti v središčnem delu Hrastnika se dolgoročno postopoma prestrukturirajo in uskladijo glede namembnosti z območjem, kjer postopoma nad proizvodnimi prevladajo centralne dejavnosti skladno s potrebami in možnostmi. Smiselna je celovita prenova teh območij, vendar se glede na

pričakovano postopnost ta lahko izvaja tudi v več korakih kot delna prenova. Zaradi pomembnosti socialno ekonomskega vidika se proizvodne dejavnosti tam ohranjajo in razvijajo dokler se ne vzpostavijo ustrezni pogoji oziroma razlogi za prestrukturiranje (selitev ali ukinitvev proizvodnje, zamenjava programa ipd.)«

- in izvedbenega dela OPN Hrastnik (37. člen): »Pri spremembah in dopolnitvah prostorskih izvedbenih načrtov, ki so bili sprejeti pred uveljavitvijo tega odloka, njihova veljavnost pa se z OPN ohranja, se lahko obstoječe ureditve in dejavnosti ohranjajo.«

#### 4. člen

##### **Nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice za načrtovanje prostorske ureditve in drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi OPPN**

Nosilci urejanja prostora, ki pripravijo smernice in strokovne podlage ter podajo mnenja so:

1. Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja srednje Save, Vojkova 52, 1000 Ljubljana – za področje upravljanja z vodami
2. Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana – za področje varstva kulturne dediščine
3. Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za kopenski promet, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana – za področje cestnega prometa
4. Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana - za področje rudarstva
5. Ministrstvo za infrastrukturo, Služba za trajnostno mobilnost in prometno politiko, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana - za področje trajnostne mobilnosti
6. Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana – za področje energetike
7. RS, Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana – za področje zaščite in reševanja
8. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Vojkova 61, 1000 Ljubljana – za področje obrambe
9. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska 22, 1000 Ljubljana – za področje ribištva
10. Elektro Ljubljana d.d., DE Trbovlje, Gimnazijska cesta 25, 1420 Trbovlje
11. Telekom Slovenije, Sektor za dostopovna omrežja, Center za dostopovna omrežja Celje – Novo mesto, Lava 1, 3000 Celje
12. Komunalno stanovanjsko podjetje - KSP Hrastnik d.d., Cesta 3. julija 7, 1430 Hrastnik
13. PLINOVODI d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11b, p.p. 3720, 1001 Ljubljana
14. PETROL ENERGETIKA d.o.o., Koroška cesta 14, 2390 Ravne na Koroškem / Ulica prvoborcev 5A, 1430 Hrastnik

15. ELSTIK d.o.o., Novi dom 4, 1430 Hrastnik
16. Občina Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, Hrastnik

Drugi udeleženci:

17. Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana – za izvedbo celovite presoje vplivov na okolje (v nadaljevanju: CPVO)

V postopek se lahko vključijo tudi drugi nosilci urejanja prostora, če se v postopku priprave OPPN izkaže, da ureditve posegajo v njihovo delovno področje.

Če nosilci urejanja prostora v roku 30 dni od prejema poziva za pridobitev smernic in mnenj, le teh ne podajo, se šteje, da jih nimajo, pri čemer pa mora pripravljavec OPPN upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

#### 5. člen

##### **Način pridobitve strokovne rešitve**

Pri izdelavi strokovne rešitve je potrebno upoštevati že obstoječe ureditve in dejavnosti na območju urejanja, predhodno izdelane strokovne podlage in druga gradiva, relevantna za izdelavo OPPN:

- Odlok o Strategiji prostorskega razvoja Slovenije (Uradni list RS, št. 76/04),
- Uredba o prostorskem redu Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04),
- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Hrastnik (OPN Hrastnik, Uradni vestnik Zasavja, št. 2/16) in Okoljsko poročilo k OPN Hrastnik,
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Resnica S5« (Uradni vestnik Zasavja, št. 4/09),
- Hidrološko – hidravlične analize in poplavne ter erozijske karte obstoječega in načrtovanega stanja za območje Bobna (do »Riklovega mosta«) z Bobnarico in pritoki v Hrastniku (IZVO d.o.o., št. proj. C64-FR/10, oktober 2011, dopolnitev januar 2012; IZVO-R d.o.o., št. proj. C64/NS-FR/10, junij 2012, dopolnitev marec 2015);
- Projektna dokumentacija PGD "Odstranitev obstoječih objektov RTH na območju Hrastnika", izdelovalec IBT – MMI d.o.o., št. projekta 8139/16/PGD, september 2016
- Projektna dokumentacija IDZ/IDP/PZI "Ekološka in prostorska sanacija površin in pripadajočih objektov RTH na območju Hrastnika", izdelovalec IBT - MMI d.o.o., zajeto v projektih:

- »Ekološka in prostorska sanacija površin in pripadajočih objektov RTH na območju Hrastnika – 1. faza: objekti stolpa jaška H1 z vhodom v rov", IBT MMI d.o.o., št. projekta 8140/16/PZI, marec 2017
  - »Ekološka in prostorska sanacija površin in pripadajočih objektov RTH na območju Hrastnika – 2. faza: objekti strojnice, kompresorske postaje in stare trafo postaje", IBT MMI d.o.o., št. projekta 8140/16/PZI
  - »Ekološka in prostorska sanacija površin in pripadajočih objektov RTH na območju Hrastnika – 3. faza: sanacija zunanjih površin", IBT MMI d.o.o., št. projekta 8140/16/PZI
- Strategija trajnostne revitalizacije dediščine RTH, Univerza v Ljubljani, Fakulteta za arhitekturo.

#### **6. člen**

##### **Roki za pripravo OPPN**

Postopek priprave OPPN obsega naslednje faze:

- sprejem sklepa župana o začetku priprave OPPN;
- izdelava osnutka OPPN na podlagi prikaza stanja prostora, občinskega prostorskega načrta in izraženih investicijskih namer;
- pridobivanje smernic nosilcev urejanja prostora in odločbe o izvedbi CPVO;
- izdelava dopolnjenega osnutka OPPN ob upoštevanju prejetih smernic in okoljskega poročila, kadar je potrebno izvesti CPVO;
- posredovanje dopolnjenega osnutka in okoljskega poročila v preveritev ministrstvu, pristojnemu za varstvo okolja (kadar je potrebno izvesti CPVO);
- javna razgrnitev in javna obravnava dopolnjenega osnutka in okoljskega poročila (kadar je potrebno izvesti CPVO) - 30 dni;
- prva obravnava na Občinskem svetu Občine Hrastnik v času javne razgrnitve;
- priprava in zavzem stališč do pripomb in predlogov javnosti na dopolnjeni osnutek;
- izdelava predloga OPPN na podlagi sprejetih stališč;
- pridobivanje mnenj nosilcev urejanja prostora in odločbe o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN na okolje (kadar je potrebno izvesti CPVO);
- izdelava usklajenega predloga;
- posredovanje usklajenega predloga OPPN Občinskemu svetu v drugo obravnavo in sprejem z odlokom.

Priprava osnutka OPPN je predvidena 60 dni po začetku veljavnosti tega sklepa. Priprava dopolnjenega osnutka je predvidena 60 dni po pridobitvi smernic. Sprejem usklajenega predloga

OPPN je predviden 10 mesecev po začetku veljavnosti tega sklepa. Upoštevani so okvirni roki. V primeru, da bo potrebna izvedba CPVO ali kompleksnejša izdelava dodatnih študij, bodo le-te potekale sočasno z izdelavo OPPN, navedeni okvirni roki izdelave pa se bodo ustrezno prilagodili.

#### **7. člen**

##### **Obveznosti v zvezi s financiranjem priprave OPPN**

Vse potrebne strokovne podlage in rešitve ter izdelavo OPPN, vključno z geodetskim načrtom ter dokumentacijo v okviru postopka CPVO (v kolikor bo le ta predpisana), financira pobudnik in naročnik RTH, Rudnik Trbovlje-Hrastnik d.o.o.

#### **8. člen**

##### **Objava in začetek veljavnosti**

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in na spletni strani Občine Hrastnik, veljati pa začne z dnem objave v Uradnem vestniku Zasavja.

Štev.: 3505-6/2017

Hrastnik, dne 26.7.2017

Župan  
Občine Hrastnik  
Miran Jerič

## 25. OBČINA HRASTNIK

Na podlagi 8. člena Zakona o volilni in referendumski kampanji (Uradni list RS, št. 41/07, 103/2007-ZPoIS-D, 105/2008 Odl.US: U-I-295/07-8, 11/11, 98/13), 31. člena Odloka o oglaševanju v Občini Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja, št. 31/2008, 5/2016) in Statuta Občine Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja, št. 17/2010-čistopis (popr. 19/2010)) izdaja župan Občine Hrastnik naslednja

### **PRAVILA O PLAKATIRANJU V ČASU REFERENDUMSKE KAMPANJE V ZVEZI Z ZAKONODAJNIM REFERENDUMOM O ZAKONU O IZGRADNJI, UPRAVLJANJU IN GOSPODARJENJU Z DRUGIM TIROM ŽELEZNIŠKE PROGE DIVAČA – KOPER (ZIUGDT) NA OBMOČJU OBČINE HRASTNIK**

#### **I. Splošne določbe**

##### **1. člen**

S temi pravili so določeni pogoji za pridobitev pravice do uporabe plakatnih mest, ki jih zagotavlja Občina Hrastnik na svojem območju za predstavitev mnenj o zakonodajnem referendumskem vprašanju o Zakonu o izgradnji, upravljanju in gospodarjenju z drugim tirom železniške proge Divača – Koper (ZIUGDT) v času referendumske kampanje.

#### **II. Brezplačna plakatna mesta**

##### **2. člen**

Organizatorji referendumske kampanje lahko uporabljajo brezplačna plakatna mesta na reklamnih panojih na petih lokacijah:

- panoji ob cesti Log – Novi Log,
- panoji v naselju Podkraj,
- panoji pri tržnici,
- panoji pri avtobusnem postajališču na Dolu,
- panoji v obrtni coni »OB BOBNU«.

Posameznemu organizatorju pripada na vsaki lokaciji eno brezplačno plakatno mesto v velikosti do 0,7 m<sup>2</sup>.

##### **3. člen**

Plakatiranje na brezplačnih plakatnih mestih bo možno v času referendumske kampanje za čas enaindvajsetih (21) dni pred dnem glasovanja.

Plakatiranje izvaja izključno KSP Hrastnik Komunalno - stanovanjsko podjetje, d.d., ki je izbrani koncesionar za izvajanje izbirne gospodarske javne službe

oglaševanja v Občini Hrastnik s stalnimi plakatnimi mesti ter reklamnimi panoji za dodatno oglaševanje (v nadaljevanju: koncesionar).

Organizatorji referendumske kampanje morajo plakate dostaviti na naslov KSP Hrastnik Komunalno - stanovanjsko podjetje, d.d., Cesta 3. julija 7, 1430 Hrastnik.

Pri nameščanju plakatov so vsi organizatorji referendumske kampanje enakopravni. Plakati bodo na reklamne panoje nameščeni po vrstnem redu prejema.

Vsi plakati morajo biti s strani koncesionarja žigosani.

#### **III. Dodatna plakatna mesta**

##### **4. člen**

V primeru izkazanega interesa organizatorjev referendumske kampanje bo koncesionar omogočil dodatna plakatna mesta, ki so lahko nameščena na naslednjih lokacijah:

- parkirišče pri KSP d.d. Hrastnik,
- zelenica v parku pod domom starejših,
- pri Steklarni,
- parkirišče pri poslovni stavbi AGM Nemeč na Marnem,
- center Dola Teksas.

##### **5. člen**

Plakatiranje na dodatnih plakatnih mestih opravlja izključno koncesionar. Vsi plakati morajo biti s strani koncesionarja žigosani.

Stroške postavitve panojev in plakatiranja na dodatnih plakatnih mestih iz 4. člena poravnajo naročniki plakatiranja koncesionarju po veljavnem ceniku.

#### **IV. Končne določbe**

##### **6. člen**

Plakatiranje zunaj plakatnih mest določenih s temi pravili je dovoljeno s soglasjem lastnika oziroma upravljavca reklamnih tabel, stavb, drugih objektov ali zemljišč.

Stalna plakatna mesta se ne uporabljajo za plakatiranje v zvezi z referendumsko kampanjo, razen za potrebe plakatiranja volilnih komisij volilnih enot in okrajne volilne komisije.

Vsi plakati in druge oglaševalske vsebine, ki bodo objavljene na plakatnih mestih, ki so določeni s temi pravili, in niso žigosane s strani koncesionarja, bodo odstranjene na stroške organizatorja referendumске kampanje.

Koncesionar mora plakate odstraniti najkasneje v treh dneh po dnevu glasovanja.

Pravila o plakatiranju v času referendumске kampanje na območju Občine Hrastnik veljajo naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Zasavja, objavijo pa se tudi na oglasni deski Občine Hrastnik, spletni strani Občine Hrastnik in na video straneh Kanala 5.

Številka: 041-2/2017

Datum: 26.07.2017

Župan Občine Hrastnik  
Miran JERIČ



