

TISKOVINA

# URADNI VESTNIK

# ZASAVJA

LETO XLVI

1. 4. 2011

Št. 13



## OBČINA TRBOVLJE

RTH, RUDNIK TRBOVLJE-HRASTNIK D.O.O., TRBOVLJE

18. JAVNO ZBIRANJE PONUDB ZA ODDAJO GARAŽ V NAJEM

## OBČINA HRASTNIK

21. ZAKLJUČNI RAČUN PRORAČUNA OBČINE HRASTNIK ZA LETO 2010

22. ODLOK O VARSTVU PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI

23. ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA UREDITEV PARKIRIŠČA NA OBMOČJU "BIVŠE TRGOVINE EMONA" V HRASNTIKU

PETROL ENERGETIKA D.O.O.  
PE HRASTNIK

24. CENIK DALJINSKEGA OGREVANJA ZA POSLOVNO ENOTO HRASTNIK NA PODLAGI DOLOČIL KONCESIJSKE POGODBE IN TARIFNEGA SISTEMA Z VELJAVNOSTJO OD 1.4.2011 DALJE

**OBČINA TRBOVLJE****18.****JAVNO ZBIRANJE PONUDB  
ZA ODDAJO GARAŽ V NAJEM****1.**

Najemodajalec: RTH, Rudnik Trbovlje-Hrastnik d.o.o.,  
Trg revolucije 12, 1420 TRBOVLJE

**2.**

Predmet ponudbe so garaže na območju Ribnika, k.o.  
Trbovlje, z naslednjimi parcelnimi številkami:

Zap.št.	Parc.štev.	Površina m <sup>2</sup>	Namembnost	Izhodiščna najemnina
1.	*3197	19	Dvorišče	40,00 EUR/mesec
2.	*871/22	19	Garaža	40,00 EUR/mesec
3.	*3192	19	Dvorišče	40,00 EUR/mesec

**3.**

Najemnik je dolžan za garažo poleg najemnineplačevati tudi nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in vse ostale stroške, ki jih pogojuje uporaba garaže.

**4.**

Garaža se odda za določen čas štirih let z možnostjopodaljšanja najemnega razmerja.

**5.**

Rok za oddajo ponudbe je do četrтка,21.4.2011.

Obrazec za oddajo ponudbe lahko interesenti prejmejo v premoženjskem oddelku RTH d.o.o., na Trgu revolucije 12, v Trbovljah, vsak delovni dan med 8. in 12. uro ali naspletni strani RTH d.o.o. [www.rth.si](http://www.rth.si)

Pisne ponudbe ponudniki pošljejo v zaprti kuverti na naslov:

RTH, d.o.o., Trg revolucije 12, 1420 TRBOVLJE, zoznako:"Javna ponudba za oddajo garaž v najem" ali izročijo osebno v tajništvo RTH d.o.o. na sedežu družbe RTH d.o.o.

Izbran bo ponudnik, ki bo ponudil najvišjo najemnino, ki pa mora biti višja ali vsaj enaka izhodiščni najemnini.

**6.**

Sklep o oddaji garaže bo vročen izbranemuponudniku, najkasneje v roku 15. dni, od poteka roka zaoddajo ponudbe.

**7.**

Nepravočasne in nepopolne ponudbe bo komisija zavrgla in o temobvestila ponudnika.

**8.**

Z izbranim ponudnikom bo najemna pogodba sklenjenapo dokončnosti sklepa. Če izbrani ponudnik ne podpisenajemne pogodbe v 15. dneh po dokončnosti sklepa oizbiri, se šteje, da ponudnik odstopa od svoje ponudbe,razen v primeru, če za to izkaže opravičene razloge.

**9.**

Ogled garaže je mogoč po predhodnemdogovoru. Kontaktna oseba za ogled je ga.Majda Turnšek.

**10.**

Vsa dodatna pojasnila in informacije lahko zainteresiraniponudniki dobijo pri ga. Nadi Čamer ali Majdi Turnšek na tel.št.56 26 144.

Trbovlje, 30.3.2011

Vodja premoženjske službe  
Henrik Bajda, univ.dipl.inž.rud.

**OBČINA TRBOVLJE****21.**

Na podlagi tretjega odstavka 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02 - ZJU, 110/02 - ZDT-B, 127/06-ZJZP, 14/07-ZSDPO, 109/08 in 49/09) in 17. člena Statuta ( Uradni vestnik Zasavja št. 17/2010\_UPB) je Občinski svet občine Hrastnik na 5. redni seji, dne 31.3.2011 sprejel

**ZAKLJUČNI RAČUN  
PRORAČUNA OBČINE HRASTNIK  
ZA LETO 2010**

**1. člen**

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Hrastnik za leto 2010.

**2. člen**

Zaključni račun proračuna Občine Hrastnik za leto 2010 sestavljata splošni in posebni del. V splošnem delu je podan podrobnejši prikaz predvidenih in realiziranih prihodkov in odhodkov oziroma prejemkov in izdatkov iz bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja, v posebnem delu pa prikaz predvidenih in realiziranih odhodkov in drugih izdatkov proračuna Občine Hrastnik za leto 2010. Sestavni del zaključnega računa je tudi načrt razvojnih programov, v katerem je podan prikaz podatkov o načrtovanih vrednostih posameznih projektov ter o njihovi realizaciji v letu 2010.

**3. člen**

Proračun občine Hrastnik je bil načrtovan in realiziran v naslednjih zneskih (v €):

		Veljavni proračun 2010	Realizacija 2010
<b>A.</b>	<b>BILANCA PRIHODKOVIN ODHODKOV</b>		
I.	SKUPAJ PRIHODKI	11.451.531,54	10.992.486,43
II.	SKUPAJ ODHODKI	12.052.719,43	10.954.346,25
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) ( I.-II. )	- 601.187,89	38.140,18
<b>B.</b>	<b>RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB</b>		
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	6.150,00	6.631,79
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	119.174,43	119.174,43
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITAL. DELEŽEV ( IV. - V. )	-113.024,43	-112.542,64
<b>C.</b>	<b>RAČUN FINANCIRANJA</b>		
VII.	ZADOLŽEVANJE PRORAČUNA	0	0
VIII.	ODPLAČILA DOLGA	111.305,00	111.135,21
IX.	NETO ZADOLŽEVANJE ( VIII.- IX. )	-111.305,00	-111.135,21
X.	POVEČANJE ( ZMANJŠANJE ) SREDSTEV NA RAČUNIH ( III.+VI.+IX. =(I.+IV.+VIII.) (II.+V.+IX.)	-825.517,32	-185.537,67
XI.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNU KONEC PRETEKLETA LETA	1.261.965,63	1.261.965,63
	<b>OSTANEK SREDSTEV NA RAČUNU 31.12.2010</b>		<b>1.076.427,96</b>

**4.člen**

Zaključni račun proračuna občine Hrastnik za leto 2010 se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in na spletni strani Občine Hrastnik [www.hrastnik.si](http://www.hrastnik.si).

Štev.: 410-4/09

Datum: 31.3.2011

Miran JERIČ  
Župan  
Občine Hrastnik

## 22.

Na osnovi 37. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06, 97/10), 6. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07), 6. člena Zakona o gasilstvu (Uradni list RS, št. 113/05, 120/08), Uredbe o organiziranju, opremljanju in usposabljanju sil za zaščito, reševanje in pomoč (Uradni list RS, št. 92/07, 54/09) ter 8. in 17. člena Statuta Občine Hrastnik (Ur. vestnik Zasavja, št. 17/10, 19/10) je Občinski svet Občine Hrastnik na svoji 5. redni seji, dne 31.3.2011 sprejel

### ODLOK

#### o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami v občini Hrastnik

### I. SPLOŠNE DOLOČBE

#### 1. člen

Odlok o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami ureja organizacijo in izvajanje varstva ljudi, živali, premoženja, okolja in kulturne dediščine pred naravnimi in drugimi nesrečami (v nadaljnjem besedilu: varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami v občini Hrastnik).

#### 2. člen

Sistem varstva v občini Hrastnik se organizira kot del enotnega sistema v Republiki Sloveniji in zajema organizacijo, načrtovanje, izvajanje, financiranje in nadzor dejavnosti za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami v miru, v spremenjenih razmerah, v izrednem in vojnem stanju.

### II. PROGRAMIRANJE IN NAČRTOVANJE

#### 3. člen

Občinski svet Občine Hrastnik v okviru svojih pristojnosti:

- določa organizacijo in način izvajanja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami za obdobje petih let, katerega sestavni del je tudi program varstva pred požari;
- sprejme program in letni načrt varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, sestavni del je tudi letni načrt varstva pred požari;
- določa organizacijo občinskega sveta ter način njegovega delovanja v vojni,
- sprejme Odlok o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami in določi varstvo pred požari, ki se

opravlja kot javna služba in ki jo opravljajo gasilske enote.

#### 4. člen

Predlog programa in letnega načrta pred naravnimi in drugimi nesrečami izdela pristojen organ občinske uprave, skladno z nacionalnim programom varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami. Pri delu upošteva aktualne ocene ogroženosti občine Hrastnik, ki jih po potrebi tudi dopolnjuje.

### III. OPAZOVANJE, OBVEŠČANJE IN ALARMIRANJE

#### 5. člen

Za odkrivanje ter spremljanje nevarnosti naravnih in drugih nesreč, za obveščanje prebivalstva, zavodov ter drugih organizacij državnih organov, Civilne zaščite in drugih reševalnih služb se v občini Hrastnik organizira sistem za opazovanje in obveščanje.

#### 6. člen

Sistem za opazovanje in obveščanje v občini Hrastnik sestavljajo služba za opazovanje in obveščanje, ki se organizira po potrebi kot tudi dopolnilno opazovalno omrežje.

#### 7. člen

Za sprejem in prenos ukrepov, odredb in sporočil za zbiranje, analizo in izmenjavo podatkov o nevarnostih, seznanjanjem pristojnih organov ter za obveščanje in alarmiranje prebivalstva in podjetij, organizacij in organov je v občini Hrastnik pristojen Regijski center za obveščanje Trbovlje (tel. št. 112).

#### 8. člen

Regijski center za obveščanje Trbovlje deluje neprekinjeno 24 ur dnevno.

### IV. UKREPI ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

#### 9. člen

Zaradi ogroženosti se v občini Hrastnik pripravljajo, organizirajo, načrtujejo in izvajajo naslednji ukrepi in aktivnosti:

- zaščita in reševanje ob požarih;
- zaščita in reševanje ob poplavih;
- zaščita in reševanje ob zemeljskih plazovih;
- zaščita in reševanje ob potresu
- zaščita in reševanje ob nesrečah z nevarnimi snovmi;
- zaščita in reševanje ob nesreči s klorom v TKI

- Hrastnik;
- zaščita kulturne dediščine;
  - prva medicinska pomoč;
  - radiološka, kemijska in biološka zaščita;
  - zaklanjanje;
  - evakuacija;
  - oskrba ogroženega in prizadetega prebivalstva;
  - prostorski, urbanistični, gradbeni in tehnični ukrepi;
  - asanacija.

#### 10. člen

Ukrepi, naštetih v prejšnjem členu obsegajo:

- aktivnosti za preprečevanje oziroma zmanjšanje ogroženosti;
- organizacijske, materialne in kadrovske priprave za izvajanje ukrepov zaščite in reševanja;
- aktivnosti za odpravljanje posledic.

V miru izvajajo ukrepe za zaščito in reševanje podjetja, zavodi, društva in druge organizacije, katerih dejavnost je pomembna za zaščito in reševanje, splošne reševalne službe, ter občinske enote in štab za Civilno zaščito (v primeru večjih naravnih in drugih nesreč).

#### 11. člen

Uprava RS za zaščito in reševanje razglasi povečano požarno ogroženost naravnega okolja v sodelovanju z Agencijo RS za okolje, Ministrstvom za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano ter Zavodom za gozdove Slovenije ali na predlog občine (glede na geografske, vremenske in druge razmere).

V času požarne ogroženosti je kurjenje na prostem z odprtim ognjem prepovedano. V času razglasitve velike ali zelo velike požarne ogroženosti naravnega okolja mora občina organizirati požarno stražo ter opazovanje in obveščanje o nevarnosti požarov.

### V. OSEBNA IN VZAJEMNA ZAŠČITA

#### 12. člen

Osebna in vzajemna zaščita obsega ukrepe in postopke za neposredno osebno in vzajemno zaščito, prvo pomoč in reševanje ljudi, materialnih in drugih dobrin v stanovanjskih hišah, poslovnih stavbah, javnih mestih in drugih delovnih in bivalnih okoljih.

Občina Hrastnik skrbi za organiziranje, vzpodbujanje in usmerjanje osebne in vzajemne zaščite na območju občine v sodelovanju s predsedniki oz. podpredsedniki krajevnih skupnosti. Prav tako skrbi za gradnjo, vzdrževanje in preglede javnega hidrantnega omrežja.

V stanovanjskih hišah in stanovanjskem okolju izvajajo ukrepe za zaščito in reševanje po načelih osebne in vzajemne zaščite vsi stanovalci. Njihovo delovanje usmerja krajevno pristojen štab za civilno zaščito, vodja intervencije gasilske ali druge reševalne službe, ki izvaja zaščito in reševanje na prizadetem območju ali pooblaščen in ustrezno usposobljena oseba.

V okviru osebne in vzajemne zaščite občani oz. lastniki nepremičnin izvajajo naslednje dejavnosti:

- samozaščita, samopomoč in vzajemna pomoč;
- vzdržujejo objekte za zaščito in reševanje (zaklonišča, zaklonilnike in druge prostore);
- nabavljajo sredstva in opremo za skupinsko zaščito ob naravnih in drugih nesrečah;
- izvajajo druge ukrepe zaščite, reševanja in pomoči.

V delovnem okolju izvajajo ukrepe zaščite po načelu osebne in vzajemne zaščite vsi zaposleni. Njihovo delovanje usmerja vodstvo podjetja, štab za Civilno zaščito ali poverjenik za Civilno zaščito.

### VI. ORGANIZACIJA SIL ZA ZAŠČITO, REŠEVANJE IN POMOČ

#### 1. Lokalna gasilska javna služba

#### 13. člen

Naloge gašenja ob požarih ter zaščite in reševanja ob naravnih in drugih nesrečah izvajajo Gasilska zveza Hrastnik (v nadaljevanju: gasilska zveza), Prostovoljno gasilsko društvo (v nadaljevanju: PGD) Hrastnik-mesto, PGD Prapretno, PGD Dol pri Hrastniku, PGD Marno in PGD Turje.

Gasilska zveza Hrastnik opravlja naloge na področju požarnega varstva, ki zajema vodenje in koordinacijo gasilske organizacije, opravlja strokovne naloge na področju varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

Občina Hrastnik jim zagotavlja sredstva, skladno z načrtom varstva pred požarom in merili za opremljanje in organiziranje gasilskih enot. Medsebojne obveznosti so podrobno navedene v pogodbi, ki zajema tudi sankcije za neprimerno opravljanje pogodbenih obveznosti.

#### 14. člen

Gasilska zveza in PGD pripravljajo predloge letnega načrta varstva pred požarom, ki zajema:

- letni načrt dela;
- finančni načrt;
- nabavo opreme, investicijske nabave ter druga vlaganja;
- usposabljanje in zavarovanje operativnih gasilcev.

**15. člen**

Gasilska zveza in PGD lahko opravljajo svojo dejavnost tudi izven območja občine (v sosednjih občinah) na podlagi medsebojnega pisnega dogovora o sodelovanju in pomoči na področju varstva pred požari v naravi in ob drugih večjih nesrečah.

Gasilske enote društev so lahko aktivirane tudi na podlagi državnih načrtov zaščite in reševanja oziroma na podlagi odločitve pristojnega regijskega ali državnega poveljnika Civilne zaščite, če z državnimi načrti aktiviranje gasilskih enot ni predvideno.

**16. člen**

Gasilske enote so na podlagi veljavnih meril za organiziranje in opremljanje gasilskih enot razvrščena po kategorijah in skladno s tem usposobljena in tehnično opremljena.

Obveščanje in alarmiranje posameznih društev izvajajo po sprejetem Načrtu alarmiranja operativnih gasilskih enot v občini Hrastnik Regijski center za obveščanje Trbovlje (ReCO Trbovlje), gasilske organizacije in pristojne službe.

**17. člen**

Ko posledice elementarne ali druge nesreče v občini presegajo intervencijske zmožnosti delovanja gasilske zveze in PGD, je potrebno aktivirati tudi ostale občinske enote in službe zaščite in reševanja (pogodbena podjetja, operativni sestavi društev, Civilna zaščita).

Občinskim operativnim gasilskim enotam poveljujejo poveljniki PGD, ki so določeni s strani gasilske zveze.

**18. člen**

Intervencije, pri katerih sodeluje več gasilskih enot, vodi poveljnik gasilske enote na območju katere je požar ali druga nesreča, lahko pa sporazumno preda vodenje poveljniku višje kategorizirane enote ali višjemu po činu. Poveljniki sodelujočih gasilskih enot in drugih reševalnih enot sestavljajo operativno vodstvo intervencije, ki je odgovorno vodji intervencije.

Pri izvajanju zaščitnih in reševalnih aktivnosti na območju celotne občine Hrastnik, vse aktivnosti ob večjih nesrečah in katastrofah organizira in vodi župan ali poveljnik Civilne zaščite občine Hrastnik, operativnim gasilskim enotam pa poveljuje poveljnik gasilske zveze ali pooblaščen član poveljstva gasilske zveze.

**19. člen**

Nadzor nad izvajanjem javne gasilske službe opravlja župan, ki ob ugotovitvi nepravilnosti določa roke za odpravo pomanjkljivosti, v hujših primerih pa pristojnosti PGD ustrezno omeji ali odvzame. Župan nadzoruje tudi namembnost uporabe dodeljenih sredstev iz občinskega proračuna.

2. Operativni sestavi društev in drugih nevladnih organizacij

**20. člen**

Za opravljanje nalog zaščite, reševanja in pomoči v občini Hrastnik se v okviru društev in drugih nevladnih organizacij po potrebi organizirajo naslednje enote:

- enota za podvodno reševalno službo (društvo za podvodne dejavnosti);
- enota za vzpostavljanje zvez (društvo radioamaterjev),
- Območna enota Rdečega križa Hrastnik,
- Brodarsko društvo Steklarna Hrastnik,
- Planinsko društvo Hrastnik,
- Planinsko društvo Dol pri Hrastniku

Ta društva in druge nevladne organizacije, če jih za to določi župan, morajo izpolnjevati predpisane pogoje skladno z merili za organiziranje in opremljanje enot, služb in drugih operativnih sestavov za zaščito, reševanje in pomoč.

Kadar se ugotovi, da enote, službe ali druge operativne sestave društva ali druge nevladne organizacije iz prvega odstavka tega člena ne opravljajo nalog oziroma javne službe v skladu s predpisi in odločitvijo pristojnega organa, ji ta organ določi rok za odpravo pomanjkljivosti. Če pomanjkljivosti ne odpravi v določenem roku, se ji opravljanje nalog oziroma javne službe odpove.

Ne glede na določbe tega člena lahko pri zaščiti, reševanju in pomoči prostovoljno sodelujejo tudi druga društva in nevladne organizacije, če imajo ustrezne kadre in opremo.

**21. člen**

Podrobnosti o opravljanju nalog, financiranju, zavarovanju operativnih članov, sankcijah in drugih obojestranskih obveznosti se določi z ustreznimi pogodbami.

Nadzor nad izvajanjem nalog zaščite, reševanja in pomoči opravlja župan.

## 22. člen

Območno združenje Rdečega križa Hrastnik poleg rednih dejavnosti, ki sovpadajo z zaščito in reševanjem, organizira poizvedovalno službo v zvezi z zbiranjem, obveščanjem in evidentiranjem podatkov o prizadetih ob naravnih in drugih nesrečah, vključno v izrednem ali vojnem stanju.

### 3. Gospodarske družbe, zavodi in druge organizacije

## 23. člen

Za opravljanje določenih operativnih nalog zaščite, reševanja in pomoči lahko župan Občine Hrastnik določi gospodarske družbe, zavode in druge organizacije v občini za opravljanje določenih operativnih nalog zaščite, reševanje in pomoči, ki imajo za ta namen ustrezne kadre in sredstva.

Z njimi lahko sklene Občina Hrastnik pogodbe, v katerih se uredi vsebina, obseg in način opravljanja nalog na območju občine Hrastnik ter način njihovega financiranja, predvsem tistega dela, ki presega njihovo redno dejavnost v skladu s 73. in 75. členom Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami. Med te naloge spadajo:

- gradbeno - tehnično reševanje;
- reševanje ob ujmah, poplavah ter ekoloških nesrečah;
- izvajanje zaščite, reševanja in pomoči ob nesrečah z nevarnimi snovmi;
- pomoč ogroženim in prizadetim prebivalcem pri začasnem bivanju, prehrani in nujni oskrbi;
- pomoč pri iskanju pogrešanih oseb;
- prva veterinarska pomoč in drugo.

### 4. Enote in službe Civilne zaščite

## 24. člen

Občina Hrastnik organizira enote in službe Civilne zaščite v skladu z merili za organiziranje, opremljanje in usposabljanje Civilne zaščite, ki jih predpiše vlada.

## VII. AKTIVIRANJE IN MOBILIZACIJA

## 25. člen

O aktiviranju Civilne zaščite in drugih sil za zaščito, reševanje in pomoč ob naravni ali drugi nesreči odloča poveljnik Civilne zaščite občine Hrastnik in drugi organi, pristojni za vodenje, v skladu z načrti zaščite in reševanja.

Mobilizacija se izvaja v primeru vojne nevarnosti. Mobilizacijo razglasi vlada RS.

## 26. člen

Za sodelovanje pri zaščiti in reševanju ob naravnih in drugih nesrečah in za škodo, ki jo pri tem utrpijo, imajo aktivirane sile iz prejšnjega člena pravico do povračila dejanskih stroškov in dejanske škode.

Državljeni oziroma delavci imajo pravico do brezplačne prehrane, če neprekinjeno sodelujejo v akcijah zaščite in reševanja najmanj 4 ure.

Povračilo oziroma odškodnina uporabnikom oz. lastnikom sredstev in nepremičnin gre v breme proračuna Občine Hrastnik, v primeru tehnoloških, prometnih in drugih nesreč, gre povračilo v breme podjetja, zavoda, prevozne organizacije ali druge organizacije, katere obratovanje ali vozniki so povzročili nastanek nesreče.

## VIII. UPRAVLJANJE IN VODENJE

## 27. člen

Župan vodi zaščito, reševanje in pomoč ter odpravljanje posledic naravnih in drugih nesreč. Za operativno-strokovno vodenje zaščite, reševanja in pomoči ob naravnih in drugih nesrečah župan imenuje poveljnika Civilne zaščite ter krajevne poveljnike in štabe Civilne zaščite.

## 28. člen

Zaščito in reševanje ob vseh manjših nesrečah vodijo samostojno vodje gasilskih enot.

## 29. člen

Po metodologiji, ki jo predpiše vlada, škodo ob naravni ali drugi nesreči v občini Hrastnik ocenjujejo komisije, ki jih imenuje župan iz strokovnjakov po posameznih področjih.

## 30. člen

Škoda ob naravni ali drugi nesreči se začne ocenjevati na podlagi odločitve Uprave Republike Slovenije za zaščito in reševanje, ki določi območje, rok za zaključek ocenjevanja ter druga navodila, pomembna za celovito oceno neposredne škode v skladu s predpisano metodologijo. Pobudo za začetek ocenjevanja škode lahko da Upravi Republike Slovenije za zaščito in reševanje Občina Hrastnik, gospodarska družba, zavod ali druga organizacija.

Ocene škode, ki jih izdelajo komisije za ocenjevanje škode v občini Hrastnik oziroma jih predložijo oškodovanci neposredno, morajo potrditi regijske komisije za ocenjevanje škode v regijah, na območjih, na katerih je škoda nastala, ter državna komisija za ocenjevanje škode.

## **IX. IZOBRAŽEVANJE IN USPOSABLJANJE**

### **31. člen**

Občina Hrastnik organizira izobraževanje kot neobvezne oblike usposabljanja občanov za osebno in vzajemno zaščito ter za izvajanje zaščitnih ukrepov.

Za pripadnike organov vodenja in sil za zaščito, reševanje in pomoč ter Civilne zaščite organizira izobraževanje in usposabljanje skladno s predpisanimi programi usposabljanja.

### **32. člen**

Usposabljanje opravljajo skladno s svojimi načrti tudi upravljavci javnih služb na področju zaščite, reševanja in pomoči, društva in druge organizacije, gospodarske družbe ter druge organizacije, ki nastopajo kot izvajalci v sistemu varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami v Občini Hrastnik.

## **X JAVNE SLUŽBE V SISTEMU VARSTVA PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI V OBČINI HRASTNIK**

### **33. člen**

Javne službe za zaščito, reševanje in pomoč v občini Hrastnik so:

- gasilska javna služba, ki jo opravljajo gasilske enote (PGD Hrastnik-mesto, PGD Prapretno, PGD Dol pri Hrastniku, PGD Marno in PGD Turje) v skladu s predpisi o gasilstvu,
- podvodna reševalna služba, ki jo v okviru postaje Podvodne reševalne službe Ljubljana opravlja Društvo za podvodne dejavnosti Trbovlje.

## **XI. NADZOR IN INŠPEKCIJA**

### **34. člen**

Nadzorstvo nad delovanjem lokalne skupnosti na področju zaščite, reševanja in pomoči opravlja na podlagi zakonov in predpisov pristojni inšpektorat za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami.

## **XII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE**

### **35. člen**

Organizacijo sistema varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami je treba uskladiti v roku enega leta po uveljavitvi tega odloka.

### **36. člen**

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami ter obrambi v občini Hrastnik, št. 851-4/95 z dne 30.03.1995.

### **37. člen**

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Zasavja.

Številka: 007-1/2011

Datum: 31. 3.2011

Župan Občine Hrastnik  
Miran Jerič



**23.**

Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt) (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09) ter 17. člena Statuta Občine Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja, št. 17/2010 - čistopis) je Občinski svet Občine Hrastnik na 5. seji dne 31. 3. 2011 sprejel

**ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM  
PROSTORSKEM NAČRTU  
za ureditev parkirišča na območju "bivše trgovine  
EMONA" v Hrastniku**

**I. SPLOŠNE DOLOČBE****1. člen**

(podlaga in predmet UN)

(1) S tem odlokom se skladno s prostorskimi sestavinami dolgoročnega plana Občine Hrastnik za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in prostorskimi sestavinami srednjeročnega plana za območje Občine Hrastnik - v nadaljevanju prostorski plan (Ur. Vestnik Zasavja, št. 20/91, Ur. list. RS, št. 78/98 in 55/02) sprejme Občinski podrobni prostorski načrt za ureditev parkirišča na območju "bivše trgovine EMONA" v Hrastniku (v nadaljevanju: OPPN).

(2) OPPN je izdelalo podjetje PRONIG d.o.o. iz Trbovelj, pod številko OPPN 226/2010, marec 2011.

**2. člen**

(vsebina)

(1) OPPN vsebuje tekstualne opise in grafične prikaze, ki se nanašajo na mejo območja ter na lego, potek, zmožljivost, velikost in oblikovanje objektov, naprav in ureditev.

(2) Tekstualni del OPPN vsebuje:

I. Splošne določbe

II. Opis prostorske ureditve

III. Umestitev načrtovane ureditve v prostor

IV. Zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro

V. Rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine

VI. Rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave

VII. Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom

VIII. Etapnost izvedbe prostorske ureditve

IX. Nova parcelacija

X. Velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev

XI. Usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti podrobnega načrta

XII. Drugi pogoji in zahteve za izvajanje načrta

(3) Grafični del OPPN vsebuje:

1. Izsek iz grafičnega načrta kartografskega dela občinskega prostorskega načrta s prikazom lege prostorske ureditve na širšem območju M 1 : 5000

2. Območje podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem M 1:250

3. Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji M 1:2500

4. Zazidalna oziroma ureditvena situacija M 1:250

5. Prikaz ureditve glede poteka omrežji in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro M 1:250

6. Prikaz ureditev, potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanja narave M 1:250

7. Prikaz ureditev, potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom M 1:250

8. Načrt parcelacije M 1:250

9. Prečni profili P1, P2, P3 M 1:100

10. Vzdolžni profil M 1:100

(4) Priloge OPPN so:

1. Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta

2. Prikaz stanja prostora

3. Strokovne podlage

4. Smernice in menja

5. Obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta

6. Povzetek za javnost

7. Sklep o začetku priprave OPPN

**II. OPIS PROSTORSKE UREDITVE****3. člen**

(meja območja OPPN)

(1) Skladno s prostorskimi sestavinami dolgoročnega plana Občine Hrastnik za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in prostorskimi sestavinami srednjeročnega plana za območje Občine Hrastnik (Ur. vestnik Zasavja, št. 20/91, Ur. list RS, št. 78/98 in 55/02), je območ-

je obravnave po namenski rabi opredeljeno kot območje za oskrbne in storitvene dejavnosti ter stanovanja - center naselja. V grafičnem delu je to območje označeno kot CS.

(2) Območje podrobnega načrta zajema površine znotraj katastrske občine Hrastnik mesto in je razvidno iz grafičnega dela podrobnega načrta na grafičnem načrtu št. 2 Območje podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem, m 1:250 - (obsega zemljiške parcele št. 58/1, 59 in 61 v celoti in del zemljiških parcel št. 50/1, 50/3, 62/1, 63/1 in 65/2, vse k.o. Hrastnik mesto).

(3) Izven območja OPPN potekajo priključitve spremljajoče novo zgrajene gospodarske javne infrastrukture na obstoječe omrežje.

#### 4. člen

(namembnost objektov in površin)

(1) Zemljišče v naravi predstavljajo utrjene tlakovane in asfaltirane površine, opuščen trgovski objekt "bivše trgovine EMONA" ter zelene površine. Po poružitvi trgovskega objekta bo površina prosta grajenih objektov.

(2) Območje obravnave je po namenski rabi opredeljeno kot območje za oskrbne in storitvene dejavnosti ter stanovanja - center naselja. OPPN predvideva prenavo območja urejanja z načrtovano izgradnjo parkirišča za osebne avtomobile.

#### 5. člen

(prometna ureditev)

Dostopno cesto do območja urejanja OPPN predstavlja občinska cesta št. 122950 Ojstro - Emona. Cesta se nahaja na severni strani OPPN. Severo - vzhodno od OPPN se občinska cesta priključuje na regionalno cesto R1-221/1221 Trbovlje - Hrastnik - Šmarjeta.

#### 6. člen

(komunalno energetska ureditev območja)

Preko obravnavanega območja potekajo sledeči komunalni vodi:

- elektro omrežje (podzemni in zračni vod),
- telefonsko omrežje (podzemni in zračni vod),
- vodovodno omrežje,
- kabelski razdelilni sistem,
- vročevod,
- kanalizacija (meteorna, fekalna in mešana).

### III. UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

#### 7. člen

(vplivi in povezave prostorskih ureditev s soslednjimi območji )

(1) Območje urejanja je dolgoročno namenjeno za oskrbne in storitvene dejavnosti ter stanovanja. Območje prostorske ureditve je umeščeno med stanovanjsko pozidavo na vzhodni strani, poslovnim objektom na jugu in razsejano individualno pozidavo na zahodu in severu. Na severu se navezuje na obstoječo občinsko prometnico, na jugu je že obstoječa peš povezava s trgom pred poslovnim objektom, na zahodu pa je iztek iz kompleksa povezan na prostor pred godbenim domom. Na zahodu je iz kompleksa urejen dovoz do individualne stanovanjske hiše Trg Franca Kozarja 19.

(2) Na območju urejanja je predvidena gradnja enonivojskega parkirišča in sicer na nivoju obstoječega terena. Načrtovan objekt v območju urejanja tako ne bo poslabšal bivalnih pogojev okoliških stanovanjskih objektov in v splošnem ne bo imel obremenilnih vplivov na sosednja območja. Z izgradnjo objekta se bodo bistveno izboljšali pogoji za mirujoč promet saj na obravnavanem območju primanjkuje parkirnih mest za stanovalce in uporabnike poslovnega objekta.

(3) Preko območja urejanja je zagotovljen dostop do objektov Trg Franca Kozarja 7, 7A in 7B, Trg Franca Kozarja 14A (stanovanjski del) in Trg Franca Kozarja 19. Dostop do objekta Trg Franca Kozarja 19, stoječega na zemljišču parc.št. 72/3, k.o. Hrastnik mesto, je zagotovljen preko zemljišč parc. št. 62/1, 62/2 in 72/2, vse k.o. Hrastnik mesto, ki so v lasti Občine Hrastnik.

#### 8. člen

(rešitve načrtovanih objektov in površin)

(1) OPPN obravnava odstranitev objekta "bivše trgovine Emona" in odstranitev obstoječega opornega zidu ter gradnjo objekta za mirujoči promet (parkirišča), s potrebno gospodarsko javno infrastrukturo (komunalni vodi, pešpoti, dovozi, EKO otok,...) in pripadajočimi inženirskimi objekti (zidovi).

(2) Znotraj območja urejanja je možnost gradnje nezahtevnih in enostavnih objektov skladno z veljavnimi predpisi in namensko rabo.

#### 9. člen

(pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo))

(1) Arhitektonsko in krajinsko oblikovanje:  
Na območju OPPN je pri oblikovanju novega objekta parkirišča ter ureditve zunanijih površin ustvarjena

takšna kompozicija arhitekturnih in krajinskih elementov, ki so za prostor sprejemljive in je nadaljevanje območja v njegovi morfologiji. Krajinski element predstavljajo elementi ozelenitve (drevesa) in urbana parkovna oprema (klopi).

(2) Objekti:

- lega objekta: po zazidalni oziroma ureditveni situaciji, znotraj obstoječih utrjenih, pozidanih površin in z manjšim posegom na zelene površine na zahodu in jugo - zahodu, dovoljena je gradnja na parcelni meji
- horizontalni gabariti: okvirni gabariti po zazidalni oziroma ureditveni situaciji. Posamezno parkirno mesto in širina prevoza morata biti takšnih dimenzij, da je osebnemu avtomobilu omogočeno parkiranje ter uvažanje in izvažanje na parkirno mesto. Pri tem je potrebno zagotoviti takšno širino prevoza, ki omogoča vožnjo intervencijskega in smetarskega vozila. Na zahodnem robu je v opornem zidu niša dimenzij 11m x 2m, ki predstavlja EKO otok s smetnjaki. Na jugozahodu se uredi klančina za invalide in pešpot širine minimalno 1.00m. Širina dovoza do individualne stanovanjske hiše Trg Franca Kozarja 19 znaša minimalno 3.00m.
- vertikalni gabarit: objekt parkirišča bo enonivojski, kota ureditve bo prilagojena navezavi na okoliško pozidavo in dostopne ceste, kota ureditve bo nižja od nivoja platoja pred vhodi v stanovanjski objekt ob vzhodni meji OPPN.
- konstrukcija: utrjen nasip, finalni sloj asfaltna prevleka z otoki prsti v osi parkirišča za ozelenitev z drevesi.
- zunanja ureditev parcele: vse povozne in pohodne površine bodo utrjene in so lahko asfaltirane ali tlakovane. Ostali del parcele se hortikulturno uredi.
- faznost gradnje objekta: objekti znotraj parcele se lahko gradijo fazno, s tem da je ena faza konstrukcijska in funkcionalna celota.

(3) Gradbeno inženirski objekti:

Gradbeno inženirski objekti obsegajo vse objekte in naprave vezane na prometno, komunalno energetska infrastrukturo (ceste, pešpote, parkirišča, ekološki otok, oporni zid in podobno), postavitve cestne in ostale urbane opreme (ograje, prometna signalizacija, svetilke, klopi) ter objekte in naprave zvez in telekomunikacij. Oblikovanje gradbeno inženirskih objektov je svobodno, če s tem odlokom ni določeno drugače:

- pohodne in povozne površine v območju OPPN so asfaltirane ali tlakovane,
- dovoljena je izvedba opornih zidov na parcelno mejo.

#### IV. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

##### 10. člen

(pogoji za komunalno in energetska urejanje)

Splošni pogoji za potek in gradnjo gospodarske javne infrastrukture in komunikacijskega omrežja na območju podrobnega načrta so:

- novi objekti v območju morajo biti priključeni na obstoječe in načrtovano komunalno opremo in energetska infrastrukturo omrežje. Priklučitev se izvede po pogojih posameznih upravljavcev, pri čemer je treba upoštevati prioriteto priključevanje na komunalno opremo in energetska infrastrukturo;
- vsi vodi morajo potekati tako, da je omogočeno vzdrževanje infrastrukturnih objektov in naprav ter omrežja;
- v primeru, ko potek v javnih površinah ni možen, mora lastnik prizadetega zemljišča omogočiti izvedbo in vzdrževanje vodov gospodarske javne infrastrukture na njegovem zemljišču ter dati služnost upravljavcu posameznega voda;
- trase posameznih objektov, vodov in naprav morajo biti medsebojno usklajene z upoštevanjem zadostnih medsebojnih odmikov in odmikov do ostalih naravnih ali grajenih struktur;
- gradnja komunalnih naprav in objektov mora potekati usklajeno;
- dopustna je gradnja pomožnih infrastrukturnih objektov;
- dopustne so naknadne in usklajene spremembe tras posameznih vodov, objektov in naprav ter priključkov zaradi racionalnejše izrabe prostora;
- dopustne so delne in začasne ureditve, ki morajo biti v skladu s programi upravljavcev posameznih vodov in morajo biti izvedene tako, da jih bo možno vključiti v končno fazo ureditve posameznega voda po izdelanih idejnih rešitvah za to območje;
- obstoječo infrastrukturo in omrežja, ki se nahajajo v ureditvenem območju, je dopustno odstraniti, zaščititi, prestavljati, obnavljati, dograjevati in jim povečevati zmogljivosti v skladu s prostorskimi možnostmi ter ob upoštevanju veljavnih predpisov;
- poleg s tem odlokom določenih ureditev komunalne opreme je dovoljena tudi gradnja drugih linijskih vodov in naprav, če jih je treba zgraditi zaradi potreb predmetnega območja ali sistemskih potreb infrastrukture na širšem območju pod pogojem, da dodatne ureditve ne onemogočajo izvedbe ureditev po tem odloku.

**11. člen**

(prometno omrežje)

(1) Območje občinskega podrobnega prostorskega načrta se bo preko obstoječe občinske ceste št. 122950 Ojstro - Emona priključevalo na regionalno cesto R1-221/1221 Trbovlje - Hrastnik - Šmarjeta preko obstoječega priključka.

(2) Na območju urejanja je predvidena ureditev parkirišča. Pri izdelavi projektne dokumentacije je potrebno upoštevati naslednje:

- skladno s predpisi je potrebno predvideti zadostno število parkirnih mest za invalide;
- upoštevana mora biti odprava arhitektonskih ovir;
- meteorne in druge odpadne vode s predmetnega območja ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje ceste in cestnega telesa;
- parkirišče mora biti urejeno tako, da bo omogočen dostop do objektov Trg Franca Kozarja 7, 7A in 7B, Trg Franca Kozarja 14A in Trg Franca Kozarja 19;
- na parceli 62/1 se obnovi obstoječi dovoz do individualne stanovanjske hiše Trg Franca Kozarja 19.

**12. člen**

(kanalizacijsko omrežje)

(1) Na obravnavanem območju se nahaja obstoječa kanalizacija, ki je v pretežnem delu mešanega značaja.

(2) Z OPPN je predvidena ureditev ločenega sistema kanalizacij. Vsa kanalizacija mora biti izvedena v vodotesni izvedbi in ustrezno dimenzionirana. Meteorne vode iz novo urejenega parkirišča se preko predvidenih peskolovov in lovilca olj speljejo v obstoječo javno kanalizacijo, ki poteka skozi pasažo objekta Trg Franca Kozarja 14a (severo - zahodni del območja). Vgrajeni lovilcec olja mora ustrezati standardom EN 858-2 in mora biti v PGD dokumentaciji ustrezno dimenzioniran. Obstoječa meteorna kanalizacija se priključuje na novo meteorno kanalizacijo za lovilcem olj. Za obstoječo fekalno kanalizacijo se zgradi nov skupni odvodnik in se priključi na obstoječo kanalizacijo ki poteka mimo poslovnega objekta Trg Franca Kozarja 7 (na jugu območja).

(3) Odvajanje odpadnih voda iz obravnavanega območja naj se izvede v skladu s predpisano zakonodajo in veljavnim občinskim odlokom o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode.

(4) Pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja za objekt, si mora investitor pridobiti soglasje k projektni dokumentaciji upravljavca za priključek in gradnjo v varstvenem pasu kanalizacijskega omrežja. Trase obstoječega in načrtovanega kanalizacijskega omrežja so razvidne iz grafične priloge št. 5.

**13. člen**

(vodovodno in hidrantno omrežje)

(1) Na obravnavanem območju se nahaja obstoječe vodovodno omrežje. Odklop porušenega objekta trgovine EMONA iz vodovodnega omrežja se uredi v sklopu načrta rušitve objekta v PGD dokumentaciji.

(2) Za oskrbo s požarno vodo je na razpolago obstoječe hidrantno omrežje.

(3) Pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja za objekt si mora investitor pridobiti soglasje k projektni dokumentaciji od upravljavca vodovodnega omrežja. Trase obstoječega vodovodnega omrežja so razvidne iz grafične priloge št. 5.

**14. člen**

(električno omrežje)

(1) Na obravnavanem območju se nahaja obstoječe elektro omrežje (podzemni in zračni vod). Obstoječa trgovina EMONA je priključena na transformatorsko postajo Spodnji log. Objekt je potrebno pred rušitvijo odklopiti iz električnega omrežja ter demontirati nizkonapetostni kabel, ki napaja objekt. Odklop objekta se uredi v sklopu načrta rušitve objekta v PGD dokumentaciji. Pred pričetkom izvajanja gradnje je potrebno naročiti pri ELEKTRO Ljubljana, DE Trbovlje zakoličbo obstoječega kablovoda in kableske kanalizacije. V območju nizkonapetostnega kabla je potrebno vse izkope izvajati ročno.

(2) Pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja za objekt si mora investitor pridobiti soglasje k projektni dokumentaciji od upravljavca Elektro Ljubljana, DE Trbovlje, za priključek in gradnjo v varstvenem pasu. Trase obstoječega energetskega omrežja so razvidne iz grafične priloge št. 5.

**15. člen**

(telekomunikacijsko omrežje)

(1) Na obravnavanem območju se nahaja obstoječe telekomunikacijsko omrežje (podzemni in zračni vod). Pri vseh posegih v prostor je potrebno upoštevati obstoječe TK omrežje. Obstoječa trgovina EMONA je priključena na zračni telekomunikacijski vod. Objekt je potrebno pred rušitvijo odklopiti iz omrežja ter demontirati zračni kabel, ki napaja objekt ter urediti vse potrebne prevezave. Odklop objekta ter prevezava se uredi v sklopu načrta rušitve objekta v PGD dokumentaciji, lahko pa se izdela tudi samostojen načrt. Pred pričetkom izvajanja gradnje je potrebno pri pristojni organizacijski enoti znotraj Telekom Slovenije, d.d., naročiti zakoličbo obstoječega kablovoda in kableske kanalizacije.

(2) Pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja za objekt si mora investitor pridobiti soglasje k projektni dokumentaciji od upravljavca TELEKOM Slovenije, d.d., za gradnjo v varstvenem pasu. Trase obstoječega TK omrežja so razvidne iz grafične priloge št. 5.

**16. člen**  
(KKS omrežje)

(1) Na obravnavanem območju se nahaja obstoječ kabelsko razdelilni sistem (KKS). Vso telekomunikacijsko KKS infrastrukturo, križanja, morebitne prestativte ali zaščite obstoječih KKS podzemnih vodov je potrebno projektno obdelati v skladu s tehničnimi pogoji in veljavnimi tehničnimi predpisi, standardi ter tipiziranimi zahtevami kabelskega operaterja. Pred pričetkom del je potrebno naročiti pri ELSTIK, d.o.o. zakoličbo obstoječe trase. V območju podzemnih KKS vodov je potrebno vse izkope izvajati ročno.

(2) V kolikor bo objekt priključen na telekomunikacijske storitve v smislu daljinskega nadzora in varovanja, je potrebno do jaška položiti TK cev ? 110 mm , v katero se bo kasneje uvlekel potreben optični kabel. Na objektu mora biti vgrajena tipska KKS omarica.

(3) Pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja za objekt, si mora investitor od upravjalca KKS sistema, družbe ELSTIK, d.o.o., pridobiti soglasje k projektni dokumentaciji za gradnjo v varstvenem pasu. Trase obstoječega KKS omrežja so razvidne iz grafične priloge št. 5.

**17. člen**  
(vročevodno omrežje)

(1) Na območju načrtovane gradnje poteka trasa kinete z vročevodom in toplovodom. Kineta je na globini cca 1,80 m. Obstoječa trgovina Emona je priključena na vročevodno omrežje. Objekt je potrebno pred rušitvijo odklopiti iz omrežja. Odklop objekta se uredi v sklopu načrta rušitve objekta v PGD dokumentaciji. Pri izkopu in zasutju zemljišča nad kineto vročevoda in toplovoda mora biti prisoten predstavnik Petrol energetike, d.o.o. Križanje komunalnih vodov (kablovodi, vodovod) z vročevodnim sistemom mora biti izvedeno po predpisih (trase naj bodo pod vročevodnim sistemom).

(2) Pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja za objekt, si mora investitor od upravjalca vročevodnega sistema, družbe Petrol energetika, d.o.o., pridobiti soglasje k projektni dokumentaciji za gradnjo v varstvenem pasu. Trase obstoječega vročevodnega omrežja so razvidne iz grafične priloge št. 5.

**18. člen**  
(javna razsvetljava)

(1) Na območju nameravane gradnje se nahaja obstoječa javna razsvetljava. V PGD naj se upošteva obnova obstoječe razsvetljave (zamenjava svetilnih teles).

(2) Predvidena je izgradnja nove - dodatne cestne javne razsvetljave, ki se smiselno vklopi v razporeditev obstoječe razsvetljave. Upošteva naj se Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS št.: 81/07).

(3) Način vklopa javne razsvetljave v obstoječe omrežje se definira v PGD, v sklopu katerega je potrebno izdelati ločen načrt javne razsvetljave. Smiselno glede na izbran priključek je potrebno pridobiti vsa potrebna soglasja za novo javno razsvetljava.

**19. člen**  
(odpadki)

Predvidena je ureditev ekološkega otoka na zahodni strani parkirišča. Dostop do zabojnikov mora biti vedno dostopen specialnim smetarskim vozilom za odvoz odpadkov.

**V. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO  
OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE**

**20. člen**  
(varstvo kulturne dediščine)

(1) Območje predvidenih posegov leži izven evidentiranih in zavarovanih območij nepremične kulturne dediščine, zato pridobivanje smernic in mnenja ni potrebno.

(2) Za nameravano gradnjo velja določilo 26. člena ZVKD-1 ki pravi, da je ob vseh posegih v zemeljske plasti obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke.

**VI. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA,  
NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJA NARAVE**

**21. člen**

Skladno z odločbo Ministrstva za okolje in prostor za predmetni OPPN ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

**22. člen**

(varstvo pred hrupom)

(1) Glede na dejansko in namensko rabo prostora se obravnavano območje, skladno s 4. členom Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Ur. l. RS, št. 105/05, dopolnitve Ur. l. RS št. 34/08, 109/09, 62/10), uvršča v območje s III. stopnjo varstva pred hrupom. Z uporabo predvidenega objekta ne bodo presežene kritične vrednosti kazalcev hrupa L<sub>noč</sub> in L<sub>divn</sub>. Dodatni ukrepi v času uporabe objekta niso potrebni.

(2) Za varstvo pred hrupom v času gradnje in obratovanja je treba izvajati naslednje omilitvene ukrepe:

- na manipulativnih površinah se ne smejo zadrževati tovorna vozila s prižganimi motorji;
- gradbena dela se izvajajo le v dnevnem času (6.-18. ure);
- omejiti zelo hrupna opravila na najkrajši možni čas;
- razmestiti hrupno gradbeno opremo (kompresorji in generatorji) na tak način, da bo čim bolj oddaljena od najbližjih stavb (tam, kjer se to da);
- postaviti hrupno gradbeno opremo tako, da bodo deli, ki povzročajo hrup, obrnjeni proč od obstoječih stavb;
- uporabiti gradbeno opremo, tovorna vozila in gradbeno mehanizacijo s čim manjšo emisijo hrupa - pri tem je treba upoštevati pravilnik o emisiji strojev, ki se uporabljajo na prostem;
- uporaba električnega toka iz omrežja za pogon opreme pri gradbenih delih, kjer je to mogoče;
- uporaba gradbene opreme, tovornih vozil in gradbene mehanizacije s čim manjšo emisijo hrupa - upoštevati je treba pravilnik o emisiji strojev, ki se uporabljajo na prostem (Ur. l. RS, št. 106/02, 50/05; 49/06).

**23. člen**

(varstvo zraka)

(1) Predviden objekt ne bo predstavljal možnosti povečanja onesnaženosti zraka.

(2) Omilitveni ukrepi za zaščito zraka so potrebni le v času gradnje in zajemajo:

- vlaženje in škropljenje tistih površin, ki bi lahko povzročale emisije prahu v okolje (npr. v času rušitve stavbe, transportne poti, druge odkrite površine, gradbeni materiali, ravnanje z odpadki);
- pokrivanje tovornjakov pri odvozu gradbenih odpadkov;
- čiščenje tovornih vozil in gradbene mehanizacije preden zapustijo območje gradbišča, tako da ne bo prihajalo do onesnaževanja javnih cest;
- prepovedano je kurjenje raznih materialov in odpadkov na gradbišču;
- redno vzdrževanje in pravilno delovanje gradbene mehanizacije.

**24. člen**

(varstvo voda)

(1) Odvajanje odpadnih voda iz območja urejanja mora biti urejeno s pogoji, določenimi v veljavni zakonodaji in v skladu z veljavnim občinskimi predpisi.

(2) Izboljšanje okolja oziroma varstvo voda bo doseženo z:

- ločitvijo obstoječe mešane kanalizacije na meteorološko kanalizacijo in fekalno kanalizacijo,
- vgradnjo lovilca mineralnih olj in goriv (lovilec olj mora delovati v skladu s SIST EN 858-2),
- rednim vzdrževanjem kanalizacijskega sistema.

**25. člen**

(urejanje voda)

V bližini območja ni obstoječih vodotokov. Potok Boben poteka 40 metrov vzhodno od območja OPPN v pokriti strugi pod tržnico. Načrtovani objekt na območju urejanja bo od parcelne meje potoka Boben oziroma od zgornjega roba brežine oddaljen več kot 5.00m.

**26. člen**

(ukrepi za zmanjšanje odtoka padavinskih vod z urbanih površin)

Ukrepi za zmanjševanje odtoka padavinskih vod z urbanih površin niso potrebni. Na območju predvidene gradnje se nahajajo obstoječe utrjene povozne površine in trgovski objekt. Z izgradnjo predvidenega parkirišča ni predvideno povečanje utrjenih površin in s tem povezano povečanje prispevnih meteoroloških vod.

**27. člen**

(ohranjanje narave)

Na obravnavanem območju ni vsebin ohranjanja narave (zavarovanih območij, naravnih vrednot, ekološko pomembnih območij, območje Natura 2000) kot to določa Zakon o ohranjanju narave (Ur.l. RS, št. 96/04, v nadaljevanju ZON-UPB), zato pridobivanje naravovarstvenih smernic in mnenja ni potrebno.

**28. člen**

(odpadki)

V času gradnje je v smislu ravnanja z gradbenimi odpadki potrebno upoštevati Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur. l. RS 34/08).

## VII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

### 29. člen (požarna varnost)

(1) Požarna varnost je zagotovljena z razporeditvijo obstoječega hidrantnega omrežja.

(2) Predvidena pozidava omogoča dostop gasilskim vozilom neposredno do objektov. Vse dovozne ceste in parkirišča so namenjena tudi prometnim in delovnim površinam za intervencijska vozila.

(3) Dodatno se na obstoječi ploščadi vzhodno od poslovnega objekta Trg Franca Kozarja 7 označi površina za intervencijska vozila.

(4) Z novo ureditvijo so zagotovljeni pogoji za varen umik ljudi, živali in premoženja v smislu upoštevanja prostorskih ukrepov varstva pred požarom. Zagotovljeni so potrebni odmiki med objekti.

(5) V zvezi z uporabo parkirišča, ki se ureja z OPPN ni predvidena uporaba požarno nevarnih snovi in tehnoloških postopkov, ki bi povečali možnost nastanka požara. Parkirišče ne bo predstavljalo povečanja požarne ogroženosti okolja. Dodatni ukrepi za varovanje okolja pred požarom niso potrebni.

(6) Ker glede na predpisano vsebino OPPN iz le-tega ne morejo biti razvidni vsi predpisani ukrepi požarne varnosti je potrebno v sklopu izdelave PGD dokumentacije izdelati dokument zasnove požarne varnosti. Pri izdelavi PGD projektne dokumentacije je potrebno upoštevati vse morebitne dodatne ugotovitve in navodila iz dokumenta zasnove požarne varnosti.

### 30. člen (potresna varnost)

Pri načrtovanju objektov je potrebno upoštevati določila za potresno odporno gradnjo. Območje nameravane gradnje se za povratno periodo potresov 500 let uvršča v stopnjo 7,2 po MSK lestvici.

### 31. člen (naravne in druge nesreče)

(1) Skladno s strokovnimi podlagami za strategijo prostorskega razvoja Občine Hrastnik se območje OPPN nahaja izven poplavnega območja. Za območje so predvideni običajni proti erozijski ukrepi. Plazovitost na obravnavanem območju ni evidentirana.

(2) Za projektiranje zidov je v sklopu PGD dokumentacije potrebno pridobiti geomehansko poročilo. Vsi posegi v območju urejanja morajo biti dimenzionirani, projektirani in izvedeni skladno z geomehanskim poročilom.

(3) V času uporabe parkirišča lahko pride do izlitja olja ali naftnih derivatov iz parkiranih vozil. Zaradi preprečitev posledic onesnaženja podtalnice je povozne površine potrebno izdelati v utrjeni izvedbi na način, ki preprečuje ponikanje vode v podtalje. Meteorne vode iz površin je potrebno pred izpustom v vodotok prečistiti v ustreznem lovilcu olj in naftnih derivatov (lovilec olj mora delovati v skladu s SIST EN 858-2).

### 32. člen (obramba in zaščita)

Glede na določbe Uredbe o graditvi in vzdrževanju zaklonišč (Ur. l. RS, št. 57/96), ni potrebno predvideti zaklonišč, zaklonilnikov ali drugih zaščitnih objektov za zaščito pred vojnimi dejstvomani.

## VIII. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

### 33. člen (etapnost gradnje)

Objekti znotraj območja OPPN se lahko gradijo v celoti ali fazno. Pri tem je potrebno upoštevati, da je ena faza konstrukcijska in funkcionalna celota. Gradnja se lahko razdeli v sledeče etape:

- I. etapa: rušenje objekta "bivše trgovine Emona" in odstranitev obstoječega opornega zidu,
- II. etapa: izgradnja, komunalne in energetske infrastrukture,
- III. etapa: izgradnja opornega zidu za potrebe načrtovanega objekta,
- IV. etapa: izgradnja samega parkirišča z manipulativnimi površinami,
- V. etapa: hortikultura ureditev okolice objekta.

## IX. NOVA PARCELACIJA

### 34. člen (parcelacija)

Nova parcelacija je prikazana na grafični prilogi št. 8.

## X. VELIKOST DOPUSTNIH ODPSTOPANJ OD FUNKCIONALNIH, OBLIKOVALSKIH IN TEHNIČNIH REŠITEV

### 35. člen (tolerance)

Na območju urejanja so dovoljene naslednje tolerance:

- za lego objekta: pri legi načrtovanega objekta so mogoča odstopanja če se poiščejo tehnološko, ekonomsko, geološko, geomehansko ali tehnično utemeljene oz. primernejše rešitve. Odstopanja so možna pod pogojem, da ni ogrožena požarna, zdravstvena in ekološka varnost objektov in ljudi ter da odstopanje ne posega preko meje OPPN.
- za velikost objekta: objekt se lahko gradi manjšega tlorisa, če se ugotovi da je to zaradi geoloških in geomehanskih razmer potrebno. Pri tem ni omejitev v "-". Objekt se lahko gradi večjega tlorisa če se ugotovi, da je to zaradi prometno - tehničnih pogojev potrebno. Odstopanja v "+" so možna pod pogojem, da ni ogrožena požarna, zdravstvena in ekološka varnost objektov in ljudi ter da odstopanje ne posega preko meje OPPN.
- pri izvedbi komunalne, prometne in energetske infrastrukture so mogoča odstopanja zaradi izboljšanja tehničnih in strokovnih rešitev ob pogojem, da so te rešitve usklajene z upravljavci le-teh in da ne vplivajo na sosednja zemljišča in ne poslabšujejo bivalnih pogojev sosedov,
- pri načrtu parcelacije je možno odstopanje, v kolikor se pojavijo utemeljeni razlogi zaradi lastništva zemljišč ali izboljšanih tehničnih rešitev

## XI. USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI OPPN

### 36. člen

(usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti OPPN)

(1) Odlok o OPPN bo prenehal veljati, ko bodo z načrtom predvideni posegi zgrajeni in dani v uporabo.

Po prenehanju veljavnosti OPPN velja za to območje hierarhično višji prostorski akt.

(2) Merila in pogoji za enoto urejanja prostora, v katero sodi območje OPPN, se po prenehanju njegove veljavnosti določijo v hierarhično višjem prostorskem aktu tako, da se smiselno povzamejo merila, pogoji in dopustni posegi v prostor iz tega odloka ki zajemajo:

- vzdrževanja prometnih in zelenih površin,
- postavitve prometne in druge signalizacije v skladu z veljavnimi predpisi s področja javnih cest,

- združevanje in razdruževanje gradbenih parcel,
- gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov skladno z veljavnimi predpisi in namensko rabo.

## XII. DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE NAČRTA

### 37. člen

(drugi pogoji in zahteve za izvajanje načrta)

(1) Pri izvajanju posegov v prostor na obravnavanem območju je izvajalec dolžan zagotoviti dostope do obstoječih objektov in zemljišč v času gradnje, racionalno urediti gradbišča in pri posegih na prometnicah zagotoviti varen promet.

(2) Pri urejanju okolice in javnih površin mora investitor:

- ob izvedbi posega odstraniti plodno zemljo in jo začasno deponirati;
- po končani gradnji odstraniti začasne objekte, odvečni gradbeni material in urediti okolico ter višino zemljišča na parcelni meji prilagoditi sosednjemu zemljišču;
- pred pričetkom gradnje mora investitor pravočasno obvestiti upravljavce objektov, naprav in vodov gospodarske javne infrastrukture, ki so tangirani pri predmetni gradnji.

## XIII. KONČNE DOLOČBE

### 38. člen (vpogled)

OPPN je stalno na vpogled občanom na Oddelku za prostor, okolje in gospodarske javne službe Občine Hrastnik.

### 39. člen

(nadzor nad izvajanjem)

Nadzor nad izvajanjem OPPN izvajajo pristojne inšpekcijske službe.

### 40. člen

(prenehanje veljavnosti)

Na območju urejanja s tem OPPN z dnem uveljavitve tega odloka prenehata veljati Odlok o zazidalnem načrtu C2 "OJSTRO" (Uradni vestnik Zasavja, št. 2/1987) in Odlok o sprejemu zazidalnega načrta Center naselja Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja, št. 10/1984, 11/2009 - sprem. in dop.).



**41. člen**  
(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Zasavja.

Številka: 3505-1/2010  
Hrastnik, 31. 3. 2011

Župan  
Občine Hrastnik  
Miran JERIČ

**24.**

Petrol Energetika, d.o.o., Koroška cesta 14, 2390  
Ravne na Koroškem skladno s 97. členom Ener-  
getskega zakona objavlja

**C E N I K**  
**daljinskega ogrevanja za POSLOVNO ENOTO**  
**HRASTNIK na podlagi določil Koncesijske**  
**pogodbe in Tarifnega sistema z veljavnostjo**  
**od 1. 4. 2011 dalje**

**1. Cena za enoto obračunske moči:**

Tarifna skupina	Obračunska moč	EUR brez DDV	DDV 20 %	EUR z DDV
Gospodinjski odjem	kW priključne moči/mesec	1,7780	0,3556	2,1336
Ustanove	kW priključne moči/mesec	1,7780	0,3556	2,1336
Gospodarstvo	kW priključne moči/mesec	2,3114	0,4623	2,7737

**2. Cena za enoto dobavljene toplote:**

Tarifna skupina	Dobavljena toplota	EUR brez DDV	Dodatek za zagotavljanje prihranka energije EUR/MWh brez DDV	Skupaj cena EUR/MWh brez DDV
Gospodinjski odjem	MWh	64,9576	0,5	65,4576
Ustanove	MWh	64,9576	0,5	65,4576
Gospodarstvo	MWh	84,4449	0,5	84,9449

Tarifna skupina	Dobavljena toplota	DDV 20 %	EUR z DDV
Gospodinjski odjem	MWh	13,0915	78,5491
Ustanove	MWh	13,0915	78,5491
Gospodarstvo	MWh	16,9890	101,9339

**3. Cena za ogrevanje vode:**

Tarifna skupina	Dobavljena voda	EUR brez DDV	DDV 20 %	EUR z DDV
Gospodinjski odjem	m3	6,5776	1,3155	7,8931
Ustanove	m3	6,5776	1,3155	7,8931
Gospodarstvo	m3	10,7130	2,1426	12,8556

**4. Cena prispevka za priključitev na vročevodno omrežje (EUR/W):**

Tarifna skupina	EUR brez DDV	DDV 20 %	EUR z DDV
Vsi odjemalci	0,0126	0,0025	0,0151

Cene se zvišajo za 3,72 %.

Direktor PE Hrastnik:  
mag .Matej HABERL



