

TISKOVINA

URADNI VESTNIK

ZASAVJA

LETO XXXIX

6. 7. 2004

Št. 13



VSEBINA

OBČINA TRBOVLJE

31. JAVNO PODJETJE KOMUNALA TRBOVLJE d.o.o.
CENIK OSNOVNIH KOMUNALNIH DEJAVNOSTI - TOPLOTNE ENERGIJE Z VELJAVNOSTJO OD 1. 7. DALJE

OBČINA HRASTNIK

22. POPRAVEK JAVNEGA RAZPISA ZA DODELITEV SREDSTEV ZA OHRANJANJE IN RAZVOJ KMETIJSTVA V OBČINI HRASTNIK ZA LETO 2004
23. JAVNO PONUDBO ZA PRODAJO POSLOVNIH PROSTOROV V OBJEKTU NOVI DOM 11, HRASTNIK
24. JAVNO PONUDBO ZA ODDAJO PARKIRNIH MEST NA PARKIRIŠČU TOVORNIH VOZIL IN AVTOBUSOV PRI ŽELEZNIŠKI POSTAJI HRASTNIK.
25. JAVNO PONUDBO ZA ODDAJO POSLOVNIH PROSTOROV V NAJEM V OBČINI HRASTNIK.

OBČINA TRBOVLJE

31

CENIK OSNOVNIH KOMUNALNIH DEJAVNOSTI- TOPLOTNE ENERGIJE z veljavnostjo od 1.7. 2004 dalje

Na podlagi uredbe o oblikovanju cen proizvodnje in distribucije pare in tople vode za namene daljinskega ogrevanja za tarifne uporabnike (Ur.list RS št. 38/04) in uredbe o oblikovanju najvišje povprečne prodajne

cene zemeljskega plina iz transportnega omrežja (Ur. list RS 109/02) in kurilnega olja EL. se dne 1.7.2004 zvišajo cene ogrevanja in sicer :

- ogrevanje pavšal za 5,05 %
- ogrevanje po števcu (za 399,88 SIT/MWh), kar pomeni zvišanje cen
- gospodinjstva, ustanove za 4,93%
- industrija za 3,79%
- ogrevanje vode
- gospodinjstvo, ustanove za 4,93%
- industrija za 3,79%
- povprečno zvišanje cen za 3,38 %
- cena za priključno moč se ne spremeni

OBRAČUN PO ŠTEVCU**1. VARIABILNI STROŠKI (SIT/MWh)**

	Cena brez DDV	DDV 20%	cena z DDV
GOSPODINJSTVO	8.507,18	1.701,44	10.208,62
USTANOVE	8.507,18	1.701,44	10.208,62
INDUSTRIJA	10.930,89	2.186,18	13.117,07

2. FIKSNI STROŠKI (SIT/MW/leto)

GOSPODINJSTVO	3.657.829,00	731.565,80	4.389.394,80
USTANOVE	3.657.829,00	731.565,80	4.389.394,80
INDUSTRIJA	3.853.869,30	770.773,86	4.624.643,16

OBRAČUN PO PAVŠALU (SIT/MWh)

GOSPODINJSTVO	11.892,96	2.378,59	14.271,55
USTANOVE	11.892,96	2.378,59	14.271,55
INDUSTRIJA	19,883,09	3.976,62	23.859,71

OGREVANJE VODE (SIT/m³)

GOSPODINJSTVO	1.103,78	220,76	1.324,54
USTANOVE	1.103,78	220,76	1.324,54
INDUSTRIJA	1.424,61	284,92	1.709,53

Povprečna prodajna cena	13.591,00	2.718,20	16.309,20
-------------------------	-----------	----------	-----------

Direktor
Milan Žnidaršič s.r.
dipl. ing. grad.

OBČINA HRASTNIK**22**

Na podlagi 36. člena Zakona o kmetijstvu (Ur. list RS št. 54/2000), Statuta občine Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja št. 3/99, 20/03) in Pravilnika o finančnih intervencijah za ohranjanje in razvoj kmetijstva v občini Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja št. 4/04) Občina Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, objavlja

**POPRAVEK JAVNEGA RAZPISA
za dodelitev sredstev za ohranjanje in razvoj
kmetijstva v občini Hrastnik za leto 2004**

1. Javni razpis za dodelitev sredstev za ohranjanje in razvoj kmetijstva v Občini Hrastnik za leto 2004, objavljen v Uradnem vestniku Zasavja št. 5, dne 20. 4. 2004 in na oglasni deski občinske uprave, se popravi kot je navedeno v nadaljevanju.

2. Znesek razpisanih subvencij se poveča za 596.000,00 SIT. Povečana sredstva v višini 596.000,00 SIT bodo razdeljena na postavko: sofinanciranje naložb v objekte in opremo na kmetijah.

3. Popravek navedenega javnega razpisa prične veljati naslednji dan po objavi.

Hrastnik, 4. 7. 2004
Št.: 414-03-6/04

ŽUPAN
Občine Hrastnik
Miran JERIČ, l.r.

23

Občina Hrastnik na osnovi sprejetega Načrta prodaje stvarnega premoženja občine za leto 2004 in 44. člena Uredbe o pridobivanju, razpolaganju in upravljanju s stvarnim premoženjem države in občin (Uradni list RS, št.12/2003) objavlja naslednjo

**JAVNO PONUDBO
za prodajo poslovnih prostorov v objektu Novi
dom 11, Hrastnik**

PREDMET PRODAJE: poslovni prostori v objektu Novi dom 11 v skupni površini 167,54 m² in sicer:

- Adaptirani poslovni prostori v izmeri 112,92 m²
- Neadaptirani poslovni prostori v izmeri 54,62 m²

OPIS PREDMETA PRODAJE: poslovni prostori so namenjeni in delno adaptirani za opravljanje zdravstvene ali sorodne dejavnosti. V neadaptiranem delu je potrebna obnova vseh instalacij, tlakov, zamenjava stavbnega pohištva...Na celotnem objektu pa je potrebna zamenjava strehe, zamenjava kleparskih izdelkov, ureditev toplotno izolirane fasade in zamenjava oken. Solastniki bodo na teh delih participirali v deležu lastništva objekta. Okna pa e obračunajo po dejanskem številu in vrednosti vgradnje.

VIŠINA KUPNINE: Kupnina znaša 23.169.885,20 SIT.

NAČIN IN ROK PLAČILA: Plačilo kupnine se izvrši v 8 dneh po overitvi prodajne pogodbe pri notarju. Mogoče je plačilo v dveh delih pri čemer znaša prvi del 15.000.000 SIT, plačljiv v 8 dneh, drugi del pa razliko revalorizirano z indeksom do dne plačila, najkasneje do 31.01.2005. Neplačani del kupnine mora kupec zavarovati z nepreklicno bančno garancijo na prvi poziv.

DRUGI POGOJI: Pod enakimi pogoji ima predkupno pravico dosedanji najemnik prostorov.

Obveznost prodajalca, da sklene pogodbo s ponudnikom, ki ponudi najugodnejše pogoje, je izključena. Komisija za izvedbo Javne ponudbe lahko v soglasju z županom občine Hrastnik ustavi postopek do sklenitve pravnega posla.

KONTAKTNE OSEBE PRODAJALCA: Vse podrobnejše informacije o predmetu prodaje daje naslednja kontaktna oseba: Janez KRANER, direktor občinske uprave (vsak dan med 12.00 in 14.00 uro na +386 41 647 083).

JAVNA PONUDBA se objavi v Uradnem vestniku Zasavja, na Kanalu 5 v Hrastniku, na oglasni deski občinske uprave. Interesenti morajo posredovati ponudbe v 15 dneh po objavi v UVZ v zaprti kuverti z oznako "Javna ponudba Novi dom 11 - ne odpiraj", na naslov Občina Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik.

Odločitev o najugodnejši ponudbi bo ponudnikom sporočena najkasneje v 30 dneh po poteku roka za oddajo ponudb. V primeru več enakovrednih ponudb se Komisija lahko odloči za izvedbo Javne dražbe.

OBVEZNA VSEBINA PONUDBE:

- naziv in firma ponudnika
- identifikacijska (davčna) številka ponudnika
- navedba odgovorne osebe za sklepanje pogodbe
- telefon, fax, E-mail
- potrdilo o registraciji dejavnosti
- opis dejavnosti predvidene v prostorih, ki so predmet prodaje oz. nakupa
- navedba roka plačila

Štev.: 361-02-9/03

Datum: 5/7-2004

ŽUPAN
Občine Hrastnik
Miran JERIČ, l.r.

24

Občina Hrastnik na osnovi Zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o javnih financah - ZJF - C (Ur.l. RS, št. 30/2002) in 60. člena Uredbe o pridobivanju, razpolaganju in upravljanju s stvarnim premoženjem države in občin (Ur.l.RS, št. 12/2003 in 77/2003) ter Sklepa občinskega sveta o določitvi višine najemnine za parkirna mesta na parkirišču tovornih vozil in avtobusov pri železniški postaji Hrastnik z dne 27.05.2003 objavlja

JAVNO PONUDBO

za oddajo parkirnih mest na parkirišču tovornih vozil in avtobusov pri železniški postaji Hrastnik

PREDMET PONUDBE: parkirna mesta za tovorna vozila in avtobuse na parkirišču pri železniški postaji.

OPIS: parkirna mesta so okvirno dveh velikosti in sicer za dvo ali triosna tovorna vozila in avtobuse ter za vlačilce oz. kamione s prikolico. Parkirna mesta so znotraj ograje, ponoči osvetljena in zavarovana z video nadzornim sistemom. Na parkirišču je objekt s TWC, čajno kuhinjo in manjšim bivalnim prostorom za počitek.

VIŠINA NAJEMNINE: Najemnina je določena na osnovi tržne ocene oz. opredelitve sprejemljive najemnine za parkirno mesto in sicer:

- parkirno mesto za vlačilec oz. kamion s prikolico - 20.000 SIT/mesec
- parkirno mesto za dvo ali triosno tovorno vozilo in avtobus - 10.000 SIT/mesec
- parkiranje na vsako začeto uro (tranzit) - 500 SIT/uro

Davek na dodano vrednost se obračuna v skladu z veljavno zakonodajo.

Opredeljena najemnina se ob sklenitvi najemne pogodbe preračuna v EUR in spreminja enkrat mesečno v skladu s spremembo tečaja EUR na dan izdaje računa.

NAČIN IN ROK PLAČILA: Najemnina se plačuje mesečno na osnovi izdanega računa, kot bo opredeljeno v najemni pogodbi. Rok plačila je 30 dni od prejema računa.

DRUGI POGOJI: Z izbranim ponudnikom - najemnikom se sklene najemna pogodba praviloma za nedoločen čas ali po dogovoru za določen čas.

V primeru, da z javno ponudbo ne bomo oddali vseh za najem predvidenih parkirnih mest, se lahko ostala za polno najemnino oddajo kasnejšemu interesentu z direktno pogodbo.

KONTAKTNA OSEBA NAJEMODAJALCA: Vse podrobnejše informacije o predmetu oddaje daje naslednja

kontaktna oseba: METKA KOCH, strokovna sodelavka za stanovanjske zadeve na tel. 03 / 56 54 390.

JAVNA PONUDBA se objavi v Uradnem vestniku Zasavja, na Kanalu 5 v Hrastniku, na oglasni deski občinske uprave in kot informacija v Biltenu Obrtne zbornice Hrastnik.

Interesenti morajo posredovati ponudbe v 15 dneh po objavi v UVZ v zaprti kuverti z oznako "Javna ponudba parkirišče - ne odpiraj", na naslov Občina Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik.

Odločitev bo ponudnikom sporočena najkasneje v 30 dneh po poteku roka za oddajo ponudb.

OBVEZNA VSEBINA PONUDBE:

- naziv in firma ponudnika
- identifikacijska (davčna) številka ponudnika
- navedba odgovorne osebe za sklepanje najemne pogodbe
- telefon, fax, E-mail
- potrdilo o registraciji dejavnosti
- opis dejavnosti in vozil
- število in velikost vozil oz. število željenih parkirnih mest

Štev.: 361-02-9/03

Datum: 5/7-2004

ŽUPAN
Občine Hrastnik
Miran JERIČ, l.r.

25

Na podlagi Uredbe o pridobivanju, razpolaganju in upravljanju s stvarnim premoženjem države in občin (Uradni list RS, št. 12/03), Zakona o poslovnih stavbah in poslovnih prostorih (Ur. list SRS, št. 18/74, 34/88 in 5/90), Pravilnika o oddajanju poslovnih prostorov v najem v občini Hrastnik (UVZ, št. 7/04) in 17. člena Statuta občine Hrastnik (UVZ št. 3/99 in 20/03) Občina Hrastnik objavlja

JAVNO PONUDBO

za oddajo poslovnih prostorov v najem v občini Hrastnik (v nadaljevanju: ponudba)

1. Najemodajalec : Občina Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik.
2. Predmet ponudbe:

Št.	Naslov	Kvadratura v m ²	Nadstropje	Izhodiščna mesečna najemnina/m ²	Namembnost
1.	Cesta 1. maja 26	145,94	P	545,21 SIT	trgovinska dejavnost
2.	Cesta 1. maja 53/a	352,00	P	650,65 SIT	neživilska trgovinska dejavnost
3.	Cesta 1. maja 56	141,50	I	802,64 SIT	storitvena dejavnost
4.	Novi dom 4	7,10	I	806,41 SIT	storitvena dejavnost
5.	Novi dom 4	55,12	K	837,69 SIT	storitvena dejavnost
6.	Trg Franca Kozarja 7	40,00	P	1.297,70 SIT	storitvena dejavnost
7.	Čeče 99	53,05	P	1.166,42 SIT	gostinska dejavnost

Založili občini Hrastnik in Trbovlje

Računalniška priprava, oblikovanje in tisk "S-PRINT" Trbovlje, tel 03 56 53 910

3. Najemnik je za vse razpisane poslovne prostore dolžan plačevati tudi obratovalne stroške, stroške stavbnega zemljišča in vse ostale stroške, ki jih pogojuje uporaba poslovnega prostora.
4. Vsi poslovni prostori se oddajo za nedoločen čas.
5. Rok za oddajo ponudbe je do 26.07.2004. Razpisno dokumentacijo interesenti dvignejo na vložišču ali v sobi št. 25, Občine Hrastnik, vsak delovni dan od 7.00 ure do 14.00 ure, v sredo do 17.00 ure. Pisne ponudbe se pošljejo v zaprti kuverti na naslov: Občina Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik, z oznako: "Poslovni prostori za javno ponudbo-ne odpiraj" ali osebno v vložišče Občine Hrastnik.
6. Sklep o oddaji poslovnega prostora bo vročen vsem ponudnikom, ki so oddali popolne vloge, v roku 15. dni od sprejema sklepa.
7. Z izbranim ponudnikom bo najemna pogodba sklenjena po dokončnosti sklepa. Če izbrani ponudnik ne podpiše najemne pogodbe v 15. dneh po dokončnosti sklepa o izbiri, se šteje, da najemnik odstopa od svoje ponudbe, razen, v primeru, če za to izkaže opravičene razloge.
8. Ogled poslovnih prostorov je mogoč po predhodnem dogovoru.
9. Vsa dodatna pojasnila in informacije lahko zainteresirani ponudniki dobijo na zgoraj navedenem naslovu pri strokovni sodelavki za stanovanjske zadeve Metki Koch, v pisarni št. 25, v II. nadstropju občinske uprave Občine Hrastnik oz. na telefon 03 56 54 390.

Štev.: 360-01-14/04

Datum: 6/7-2004

ŽUPAN
Občine Hrastnik
Miran JERIČ, l.r.