

TISKOVINA

URADNI VESTNIK

ZASAVJA

LETO XXXI

7. 10. 2021

Št. 26



OBČINA HRASTNIK

25. SKLEP O PRIPRAVI SPREMEMB IN DOPOLNITEV ZAZIDALNEGA NAČRTA ZA OBMOČJE CENTRA V HRASTNIKU „OB BOBNU“

OBČINA TRBOVLJE

20. CENIK OSNOVNIH KOMUNALNIH DEJAVNOSTI - TOPLOTNE ENERGIJE
z veljavnostjo od 1. 10. 2021 dalje

OBČINA HRASTNIK
25.

Na podlagi 123. in 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (v nadaljevanju ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/17) ter 33. člena Statuta Občine Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja - v nadaljevanju UVZ, št. 28/17) je župan Občine Hrastnik, dne 5. 10. 2021 sprejel

S K L E P

**o pripravi
sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta
za območje centra v Hrastniku »OB
BOBNU«**

**1. člen
(predmet sklepa)**

S tem sklepom se potrdijo »Izhodišča za pripravo sprememb in dopolnitev ZN za območje centra v Hrastniku ob Bobnu – OPPN«, št.proj. 40-2019, junij 2021, FINARS d.o.o. in se začne postopek priprave sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za območje centra v Hrastniku »OB BOBNU« (v nadaljevanju SD ZN).

Izhodišča za pripravo utemeljujejo skladnost predlagane ureditve z OPN. Le ta sledi usmeritvam: za aktiviranje razvojnih potencialov prostora in socialnega razvoja, za notranji razvoj naselij z možnostjo programskega prestrukturiranja in za pripravo OPPN ter opredeljeni namenski rabi prostora.

Pobudnik in naročnik izdelave sprememb in dopolnitev je Servis Gričar d.o.o., Zagorje ob Savi, izdelovalec pa podjetje FIN ARS d.o.o., Zagorje ob Savi.

Pravne podlage za pripravo sprememb in dopolnitev so PRS, ZUreP-2, Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07) in Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Hrastnik (v nadaljevanju: OPN, UVZ, št. 2/16).

**2. člen
(območje obravnave)**

Območje obravnave SD ZN se nahaja vzhodno od objekta Cesta 1. maja 77 do parka nad staro občino, na severu ga omejuje potok Boben, na jugu pa regionalna cesta R1 221/odsek1221 Trbovlje-Boben-Hrastnik. Obsega manjši del območja enote urejanja prostora (EUP) z oznako HR97, katero ureja veljavni Odlok o zazidalnem načrtu za območje centra v Hrastniku »OB BOBNU« – v nadaljevanju ZN (UVZ, št. 3/95, 8/08).

Območje SD ZN je po osnovni namenski rabi prostora stavbno zemljišče s podrobnejšo namensko rabo območja centralnih dejavnosti – osrednja območja centralnih dejavnosti (CU). Na severu meji na območje voda – površinske vode/celinske vode (VC), na jugu pa na območja prometnih površin – površine cest (PC).

Območje SD ZN obsega približno 0,34 ha in zajema zemljišča s parc. številkami 1057/1, 1057/2, 1058, 1059, 1060, 1062/1, 1062/2, vse k.o. 1855-Hrastnik mesto.

Območje urejanja se lahko tekom postopka priprave SP ZN tudi spremeni oz. razširi z namenom, da se zagotovijo celovite urbanistične, funkcionalne in prometne ureditve obravnavanega območja ter ostale ureditve gospodarske javne infrastrukture.

**3. člen
(predmet načrtovanja)**

Predmet načrtovanja SD ZN je sprememba določil veljavnega ZN tako, da se omogoči gradnja poslovnih objektov s pripadajočimi zunanji površinami ter izvedba novih prometnih ureditev, dostopnih poti in njihove navezave na regionalno cesto oziroma izvede ureditve, v okviru katerih bo možno izvajanje poslovnih dejavnosti, ki so dopustne z veljavno namensko rabo območja, ter razvoj novih mestotvornih dejavnosti.

Na obravnavani lokaciji je predvidena gradnja prefabricirane ročne pralnice za osebna vozila ter objekta centralnih in podobnih dejavnosti.

**4. člen
(način pridobitve strokovnih rešitev)**

Strokovne podlage umestitve v prostor so bile skladno z OPN izdelane v variantah in predstavljene v izhodiščih. Izbrana je bila varianta »Izhodišča za pripravo sprememb in dopolnitev ZN za območje centra v Hrastniku ob Bobnu – OPPN«, št.proj. 40-2019, junij 2021, FIN ARS d.o.o., ki bo omogočala dostavo za potrebe stavbe Cesta 1. maja 77. Nadaljuje se z obdelavo izbrane variante na ravni idejne zasnove v okviru nadaljnjih faz SD ZN.

V fazi oblikovanja izhodišč so bili pri izdelavi strokovne rešitve upoštevani podatki iz javno dostopnih evidenc, prikaz stanja prostora, usmeritve in smernice nosilcev urejanja prostora ter pripomba prejeta med javno objavo izhodišč, geodetski načrt in ostala strokovna gradiva, potrebna za izdelavo.

5. člen (vrsta postopka)

SD ZN se pripravi in bo sprejet po rednem postopku, kot je predpisan v 123. in 119. členu ZUreP-2.

6. člen (roki za pripravo)

Postopek priprave se izvaja skladno s 119. členom ZUreP-2. S tem sklepom se določijo naslednji okvirni roki priprave OPPN:

- objava sklepa o pripravi v UVZ in skupaj z izhodišči na spletni strani Občine Hrastnik: oktober 2021,
- pridobitev mnenj državnih nosilcev urejanja prostora (v nadaljevanju NUP) o verjetnosti pomembnejših vplivov SD ZN na okolje in konkretnih smernic NUP (po presoji): 30 dni,
- pridobitev odločitve ministrstva, pristojnega za okolje (v nadaljevanju Ministrstva), o potrebnosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje (v nadaljevanju CPVO): 21 dni,
- priprava osnutka: 30 dni,
- priprava okoljskega poročila, v primeru CPVO: 30 dni,
- pridobitev prvih mnenj NUP in mnenj državnih NUP o ustreznosti okoljskega poročila in sprejemljivosti vplivov izvedbe SD ZN na okolje, v primeru CPVO: 30 dni,
- pridobitev odločitve ministrstva o ustreznosti okoljskega poročila, v primeru CPVO: 30 dni,
- priprava dopolnjenega osnutka za javno razgrnitev in dopolnitev okoljskega poročila: 30 dni,

- prva obravnava predloga odloka na Občinskem svetu,
- javna razgrnitev dopolnjenega osnutka OPPN in okoljskega poročila: 30 dni,
- proučitev pripomb podanih med javno razgrnitvijo in zavzem stališč: 15 dni,
- potrditev stališč na Občinskem svetu,
- priprava predloga: 15 dni-po potrditvi stališč do pripomb in predlogov,
- pridobitev drugih mnenj NUP in mnenj državnih NUP o sprejemljivosti vplivov izvedbe SD ZN na okolje, v primeru CPVO: 30 dni,
- pridobitev odločitve ministrstva ali so vplivi izvedbe predloga SD ZN na okolje sprejemljivi, v primeru CPVO,
- priprava usklajenega predloga OPPN: 15 dni,
- druga obravnava in sprejem odloka na Občinskem svetu ter njegova objava.

Upoštevani so okvirni roki. V primeru, da bo potrebna kompleksnejša izdelava dodatnih strokovnih podlag, bodo le-te potekale sočasno z izdelavo SD ZN, navedeni okvirni roki izdelave pa se bodo ustrezno prilagodili.

7. člen (navedba državnih in lokalnih NUP, ki bodo pozvani za podajo mnenj)

NUP, ki pripravijo smernice za pripravo SD ZN in podajo mnenja, so:

1. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo
Dunajska 22, 1000 Ljubljana – za področje ribištva
2. Ministrstvo za obrambo RS, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana
3. Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območje Ljubljana, Trdinova ulica 8, 1000 Ljubljana
4. Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana
5. Elektro Ljubljana d.d., DE Elektro Trbovlje, Gimnazijska 25, 1420 Trbovlje
6. Telekom Slovenije d.d., Dostopovna omrežja, Operativa, TKO vzhodna Slovenija, Lava 1, 3000 Celje
7. Plinovodi d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11b, 1001 Ljubljana

8. ADRIAPLIN d.o.o., Dunajska cesta 7, 1000 Ljubljana
9. Elstik d.o.o. Hrastnik, Novi dom 4, 1430 Hrastnik
10. PETROL d.d. Ljubljana, PE Hrastnik, Ulica prvoborcev 5a, 1430 Hrastnik
11. Komunala Hrastnik d.o.o., Cesta 3. julija 7, 1430 Hrastnik
12. Občina Hrastnik, Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik
13. Javna razsvetljava d.d., Litijska cesta 263, 1000 Ljubljana

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (za CPVO) sodeluje v postopku kot organ, ki skladno z zakonodajo na podlagi pridobljenih mnenj odloča, ali je za prostorski akt potrebno izvesti celovito presojo vplivov plana na okolje.

Državni nosilci urejanja prostora, kateri podajo svoja mnenja o verjetnosti pomembnejših vplivov na okolje, so naslednji:

- Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana
- Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Celje, Vodnikova ulica 3, 3000 Celje
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana
- Direkcija RS za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana
- Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Ljubljana, Tržaška cesta 2, 1000 Ljubljana

V postopek se vključijo tudi drugi NUP, če se v okviru priprave akta ugotovi, da upravljajo ali so odgovorni za posamezno področje.

8. člen (načrt vključevanja javnosti)

Javnost je bila vključena že med pripravo izhodišč za pripravo SD ZN. Predlog izhodišč je bil javno objavljen v času od 01. 10. 2020 do 15. 05. 2021.

V postopku priprave bo sodelovanje javnosti zagotovljeno na način, kot ga v postopku priprave predvideva ZUreP-2 v 112. členu. Dopolnjen osnutek bo javno razgrnjen za najmanj 30 dni, v času javne razgrnitve bo izvedena javna obravnava razgrnjenih gradiv.

Javnost bo imela možnost dajanja pripomb, ki jih bo občina preučila, do njih zavzela stališče in ga javno objavila na spletni strani Občine Hrastnik.

9. člen (seznam podatkov in strokovnih podlag ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja)

Geodetski načrt območja, podatke in strokovne podlage na podlagi zahtev nosilcev urejanja prostora zagotovi pobudnik, prikaz stanja in podatke iz javno dostopnih evidenc pa pridobi izdelovalec SD ZN.

V kolikor bo v postopku priprave SD ZN potrebno izvesti CPVO, se v času priprave osnutka pripravi tudi okoljsko poročilo, ki ga financira pobudnik.

Skladno s 65. členom ZUreP-2 se izdelava elaborat ekonomike.

V postopku priprave SD ZN ob Bobnu se lahko določi izdelava tudi morebitnih dodatnih strokovnih podlag glede na zahteve nosilcev urejanja prostora, ki jih zagotovi pobudnik.

10. člen (obveznosti v zvezi s financiranjem in koordinacija z NUP)

Izdelavo SD ZN ob Bobnu in vseh potrebnih strokovnih podlag in gradiv za pripravo in sprejetje financira Servis Gričar d.o.o., Zagorje ob Savi.

Vso koordinacijo v zvezi z izdelavo strokovnih podlag, okoljskega poročila, pridobivanjem smernic in mnenj ter odločbe Ministrstva glede izvedbe CPVO, prevzame po pooblastilu Občine Hrastnik izdelovalec SD ZN.

11. člen (objava in začetek veljavnosti)

Ta sklep se objavi v UVZ in začne veljati naslednji dan po objavi. Po uveljavitvi se sklep z izhodišči objavi na spletni strani Občine Hrastnik.

S tem sklepom se prekličeta Program priprave sprememb in dopolnitev ZN za območje centra v Hrastniku »Ob Bobnu«, št. 350-05-3/01 (Uradni list RS, št. 36/02) in Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev Zazidalnega načrta za območje centra v Hrastniku »OB BOBNU«, št. 3505-4/2008 (UVZ, št. 21/08).

Številka: 3505-3/2019

Hrastnik, 5. 10. 2021

Župan
Občine Hrastnik
Marko Funkl

OBČINA TRBOVLJE
20.

**CENIK OSNOVNIH KOMUNALNIH DEJAVNOSTI-
TOPLOTNE ENERGIJE
z veljavnostjo od 1. 10. 2021 dalje**

Skladno z Aktom o obvezni vsebini sistemskih obratovalnih navodil za distribucijski sistem toplote (Ur. l. RS št. 47/2015), Energetskim zakonom (EZ-1, Ur. l. RS št. 17/2014, 81/2015 in 43/2019) in Aktom o metodologiji za oblikovanje cene toplote za daljinsko ogrevanje (Ur. l. RS št. 27/2015, 47/15, 61/15, 36/16 in 2/17) smo spremenili ceno variabilnega dela. Cena ogrevanja po števcu za vse tarifne skupine se poveča za 57,68 %, cena fiksnega dela ostaja enaka.

tarifna skupina - variabilni del	cena v €/MWh brez DDV	cena z DDV
OGP 01 - GOSPODINJSKI ODJEM - 1.podskupina ($0 < P_{obr} \leq 0,050$ MW)	75,58948	92,21917
OGP 01 - GOSPODINJSKI ODJEM - 2.podskupina ($0,050 < P_{obr} \leq 0,300$ MW)	75,58948	92,21917
OGP 01 - GOSPODINJSKI ODJEM - 3.podskupina ($P_{obr} > 0,300$ MW)	75,58948	92,21917
OGP 02 - INDUSTRIJSKI ODJEM - 1.podskupina ($0 < P_{obr} \leq 0,050$ MW)	75,58948	92,21917
OGP 02 - INDUSTRIJSKI ODJEM - 2.podskupina ($0,050 < P_{obr} \leq 0,300$ MW)	75,58948	92,21917
OGP 02 - INDUSTRIJSKI ODJEM - 3.podskupina ($P_{obr} > 0,300$ MW)	75,58948	92,21917
OGP 03 - POSLOVNI ODJEM - 1.podskupina ($0 < P_{obr} \leq 0,050$ MW)	75,58948	92,21917
OGP 03 - POSLOVNI ODJEM - 2.podskupina ($0,050 < P_{obr} \leq 0,300$ MW)	75,58948	92,21917
OGP 03 - POSLOVNI ODJEM - 3.podskupina ($P_{obr} > 0,300$ MW)	75,58948	92,21917
STV 01 - GOSPODINJSKI ODJEM - 1.podskupina ($0 < P_{obr} \leq 0,050$ MW)	75,58948	92,21917
STV 01 - GOSPODINJSKI ODJEM - 2.podskupina ($0,050 < P_{obr} \leq 0,300$ MW)	75,58948	92,21917
STV 01 - GOSPODINJSKI ODJEM - 3.podskupina ($P_{obr} > 0,300$ MW)	75,58948	92,21917
STV 02 - INDUSTRIJSKI ODJEM - 1.podskupina ($0 < P_{obr} \leq 0,050$ MW)	75,58948	92,21917
STV 02 - INDUSTRIJSKI ODJEM - 2.podskupina ($0,050 < P_{obr} \leq 0,300$ MW)	75,58948	92,21917
STV 02 - INDUSTRIJSKI ODJEM - 3.podskupina ($P_{obr} > 0,300$ MW)	75,58948	92,21917
STV 03 - POSLOVNI ODJEM - 1.podskupina ($0 < P_{obr} \leq 0,050$ MW)	75,58948	92,21917
STV 03 - POSLOVNI ODJEM - 2.podskupina ($0,050 < P_{obr} \leq 0,300$ MW)	75,58948	92,21917
STV 03 - POSLOVNI ODJEM - 3.podskupina ($P_{obr} > 0,300$ MW)	75,58948	92,21917

tarifna skupina - fiksni del	cena v €/MW/mesec brez DDV	cena z DDV
OGP 01 - GOSPODINJSKI ODJEM - 1.podskupina ($0 < \text{Pobr} \leq 0,050 \text{ MW}$)	1.989,0515	2.426,6428
OGP 01 - GOSPODINJSKI ODJEM - 2.podskupina ($0,050 < \text{Pobr} \leq 0,300 \text{ MW}$)	1.989,0515	2.426,6428
OGP 01 - GOSPODINJSKI ODJEM - 3.podskupina ($\text{Pobr} > 0,300 \text{ MW}$)	1.989,0515	2.426,6428
OGP 02 - INDUSTRIJSKI ODJEM - 1.podskupina ($0 < \text{Pobr} \leq 0,050 \text{ MW}$)	1.989,0515	2.426,6428
OGP 02 - INDUSTRIJSKI ODJEM - 2.podskupina ($0,050 < \text{Pobr} \leq 0,300 \text{ MW}$)	1.989,0515	2.426,6428
OGP 02 - INDUSTRIJSKI ODJEM - 3.podskupina ($\text{Pobr} > 0,300 \text{ MW}$)	1.989,0515	2.426,6428
OGP 03 - POSLOVNI ODJEM - 1.podskupina ($0 < \text{Pobr} \leq 0,050 \text{ MW}$)	1.989,0515	2.426,6428
OGP 03 - POSLOVNI ODJEM - 2.podskupina ($0,050 < \text{Pobr} \leq 0,300 \text{ MW}$)	1.989,0515	2.426,6428
OGP 03 - POSLOVNI ODJEM - 3.podskupina ($\text{Pobr} > 0,300 \text{ MW}$)	1.989,0515	2.426,6428
STV 01 - GOSPODINJSKI ODJEM - 1.podskupina ($0 < \text{Pobr} \leq 0,050 \text{ MW}$)	1.989,0515	2.426,6428
STV 01 - GOSPODINJSKI ODJEM - 2.podskupina ($0,050 < \text{Pobr} \leq 0,300 \text{ MW}$)	1.989,0515	2.426,6428
STV 01 - GOSPODINJSKI ODJEM - 3.podskupina ($\text{Pobr} > 0,300 \text{ MW}$)	1.989,0515	2.426,6428
STV 02 - INDUSTRIJSKI ODJEM - 1.podskupina ($0 < \text{Pobr} \leq 0,050 \text{ MW}$)	1.989,0515	2.426,6428
STV 02 - INDUSTRIJSKI ODJEM - 2.podskupina ($0,050 < \text{Pobr} \leq 0,300 \text{ MW}$)	1.989,0515	2.426,6428
STV 02 - INDUSTRIJSKI ODJEM - 3.podskupina ($\text{Pobr} > 0,300 \text{ MW}$)	1.989,0515	2.426,6428
STV 03 - POSLOVNI ODJEM - 1.podskupina ($0 < \text{Pobr} \leq 0,050 \text{ MW}$)	1.989,0515	2.426,6428
STV 03 - POSLOVNI ODJEM - 2.podskupina ($0,050 < \text{Pobr} \leq 0,300 \text{ MW}$)	1.989,0515	2.426,6428
STV 03 - POSLOVNI ODJEM - 3.podskupina ($\text{Pobr} > 0,300 \text{ MW}$)	1.989,0515	2.426,6428

Direktor: Tomaž TROTOVŠEK, mag. geotehnol.

