



## NAPOVED PODATKOV ZA ODmero NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA

1. PODATKI O ZAVEZANCU	
Priimek in ime / Naziv podjetja	
Stalno prebivališče/Sedež podjetja (ulica/cesta, hišna številka, poštna številka, kraj)	
EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA	

3. PODATKI O STAVBNEM ZEMLJIŠČU			
<b>3.1. STANOVANJSKA POVRŠINA STAVBE</b>			
Lokacija - naslov (naselje, ulica/cesta, hišna številka, poštna številka, kraj)			
ID dela stavbe			
Delež površine za odmero			
<b>3.2. POSLOVNA POVRŠINA STAVBE</b>			
<b>3.2.1. POSLOVNI PROSTOR</b>			
Legra (naselje, ulica/cesta, hišna številka, poštna številka, kraj)			
ID dela stavbe			
Delež površine za odmero			
<b>3.2.2. POVRŠINA ZEMLJIŠČ, NAMENJENIH POSLOVNI DEJAVNOSTI</b>			
nepokrito skladišče	parkirišče	delavnica na prostem	
poslovna površina kamnoloma	deponija	druga odprta površina namenjena poslovnosti	
Legra (naselje, ulica/cesta, hišna številka, poštna številka, kraj)			
ID zemljišča			

Površina (v m <sup>2</sup> )	
------------------------------	--

<b>4. PRIČETEK DAVČNE OBVEZNOSTI</b>	
Datum pričetka davčne obveznosti	

<b>5. IZPOLNJEVALEC NAPOVEDI</b>	
Priimek in ime	
Telefon	
Elektronska pošta	

<b>6. OPOMBE</b>

S podpisom potrjujem, da so vsi podatki, navedeni v napovedi, resnični, točni in popolni.

Občina bo osebne podatke obdelovala za namen izvedbe postopka za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na podlagi Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 31/85-poper., 33/89, Uradni list RS, št. 24/92-Odl. US, 44/97-ZSZ, 101/13-ZDavNepr) in Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja, št. 31/2019).

Občina bo hranila in varovala osebne podatke za skladno z roki določenimi v klasifikacijskem načrtu občine in na primeren način, tako da ne bo prišlo do morebitnih neupravičenih razkritij podatkov nepooblaščenim osebam. Občina bo omogočila obdelavo oziroma posredovanje osebnih podatkov izključno naslednjim pooblaščenim uporabnikom: pooblaščenim zaposleni občine, pooblaščenim osebam, ki obdelujejo osebne podatke pri pogodbenem obdelovalcu občine, osebe, ki izkažejo pooblastilo za dostop do osebnih podatkov v okviru zakona oziroma podzakonskih predpisov. Občina ne uporablja avtomatiziranega sprejemanja odločitev, vključno z oblikovanjem profilov. V kolikor potrebni osebni podatki ne bodo zagotovljeni, obravnava vloge ne bo možna.

Seznanjen/a sem, da imam glede osebnih podatkov, ki se nanašajo name, pravico seznanitve, dopolnitve, popravka, omejitve obdelave, izbrisa, prenosljivosti in ugovora (vključno s pravico do pritožbe pri Informacijskem pooblaščenju in sodnim varstvom pravic).

Podrobnejše informacije o tem, kako občina ravna z osebnimi podatki, so na voljo na preko kontaktnih podatkov pooblaščenih oseb za varstvo osebnih podatkov: e-pošta: [dpo@virtuo.si](mailto:dpo@virtuo.si).

<b>DATUM</b>		<b>PODPIS FIZIČNE OSEBE oziroma PODPIS IN ŽIG PRAVNE OSEBE</b>	
--------------	--	--	--

Na podlagi 29. točke 28. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10-UPB5, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 - ZKZaš) je napoved takse prosta.

## Navodila za izpolnjevanje napovedi

1. Za uporabo stavbnega zemljišča se na celotnem območju Občine Hrastnik plačuje nadomestilo v skladu z Odlokom o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Hrastnik (Uradni vestnik Zasavja, št. 31/2019; v nadaljevanju: Odlok).

2. V skladu z 62. členom Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85-popr., 33/89, Uradni list RS, št. 24/92-Odl. US, 44/97-ZSZ, 101/13-ZDavNepr, 22/14 – odl. US) je zavezanec za plačilo NUSZ neposredni uporabnik zemljišča oziroma stavbe ali dela stavbe.

3. Napoved je treba izpolniti za vsako stavbo posebej. Če ima stavba več zavezancev, mora napoved izpolniti vsak zavezanec posebej.

4. V napoved je treba v rubriki *Podatki o stavbnem zemljišču* v vrstici *ID dela stavbe* ali *ID zemljišča* vpisati identifikacijsko oznako dela stavbe oziroma parcele, kot izhaja iz katastra stavb oziroma zemljiškega katastra (oznaka dela stavbe v povezavi s številko stavbe (številka dela stavbe) oziroma oznaka parcele v povezavi s šifro katastrske občine (parcelna številka)). *Delež površine za odmero* je delež, v katerem zavezanec prevzema obveznost plačila NUSZ za posamezen del stavbe.

5. Za določitev površine za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za zazidano stavbno zemljišče se pri **stanovanjskih prostorih** upošteva čista tlorisna površina<sup>1</sup> sob, predsob, kuhinj, kopalnic, hodnikov v stanovanju, shramb in drugih zaprtih prostorov stanovanja ter čista tlorisna površina garaže za osebne avtomobile.

6. Za določitev površine za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za zazidano stavbno zemljišče se pri **poslovnih prostorih** upošteva čista tlorisna površina v vseh etažah poslovnega prostora in vseh prostorov, ki so funkcionalno povezani s poslovnim prostorom. V skladu z Odlokom so poslovne površine tudi površine zemljišč, ki so namenjene poslovni dejavnosti, kot so nepokrita skladišča, parkirišča, delavnice na prostem, poslovne površine kamnolomov, deponije in druge odprte površine namenjene poslovni dejavnosti. Poslovna dejavnost pomeni opravljanje dejavnosti v katerikoli organizacijski obliki, ki je vpisana v poslovni register Slovenije.

---

<sup>1</sup> Definicija čiste tlorisne površine po vsebini ustreza pojmu neto tlorisne površine iz standarda SIST ISO 9836, na uporabo katerega napotuje 207. člen Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 19/15, 61/17 – GZ, 66/17 – odl. US; v nadaljevanju: ZGO-1).