

# GEprojekt

GE projekt, projektiranje, d.o.o.

Stegne 21c

1000 Ljubljana – SI

Telefon: 0590 57560

Telefaks: 0590 57561

[info@ge-projekt.eu](mailto:info@ge-projekt.eu)

[www.ge-projekt.eu](http://www.ge-projekt.eu)

## PREDINVESTICIJSKA ZASNOVA

Naslov:

### **Sončna mreža**

Predinvesticijska zasnova je izdelana v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016).

Ljubljana, 8. april 2024



**0 Navedba investitorja in izdelovalca dokumenta**

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Naslov:                     | PREDINVESTICIJSKA ZASNOVA:<br><b>Sončna mreža</b>   |
| Vodilni partner konzorcija: | Občina Puconci<br>Puconci 80, 9201 Puconci<br><br>Uroš Kamenšek, župan                        |
| Konzorcijski partner:       | Občina Lendava<br>Glavna ulica 20, 9220 Lendava<br><br>Janez Magyar, župan                    |
| Konzorcijski partner:       | Občina Zagorje ob Savi<br>Cesta 9.avgusta 5, 1410 Zagorje ob Savi<br><br>Matjaž Švagan, župan |
| Konzorcijski partner:       | Občina Hrastnik<br>Pot Vitka Pavliča 5, 1430 Hrastnik<br><br>Marko Funkl, župan               |
| Konzorcijski partner:       | Občina Trbovlje<br>Mestni trg 4, 1420 Trbovlje<br><br>mag. Zoran Poznič, župan                |
| Konzorcijski partner:       | Občina Turnišče<br>Ulica Štefana Kovača 73, 9224 Turnišče<br><br>Borut Horvat, župan          |
| Konzorcijski partner:       | Občina Kuzma<br>Kuzma 60c, 9263 Kuzma<br><br>Jožef Škalič, župan                              |

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Konzorcijski partner: | Občina Kobilje<br>Kobilje 56, 9227 Kobilje<br><br>mag. Darko Horvat, župan                       |
| Konzorcijski partner: | Občina Moravske Toplice<br>Kranjčeva ulica 3, 9226 Moravske Toplice<br><br>Alojz Glavač, župan   |
| Konzorcijski partner: | Občina Radenci<br>Radgonska cesta 9, 9252 Radenci<br><br>Roman Lejnak, župan                     |
| Konzorcijski partner: | Občina Ormož<br>Ptujška cesta 6, 2270 Ormož<br><br>Danijel Vrbnjak, župan                        |
| Konzorcijski partner: | Občina Središče ob Dravi<br>Trg talcev 4, 2277 Središče ob Dravi<br><br>Toni Jelovica, župan     |
| Konzorcijski partner: | Občina Sveti Tomaž<br>Sveti Tomaž 37,, 2258 Sveti Tomaž<br><br>Mirko Cvetko, župan               |
| Konzorcijski partner: | Občina Zavrč<br>Goričak 6, 2283 Zavrč<br><br>Slavko Pravdič, župan                               |
| Konzorcijski partner: | Mestna občina Murska Sobota<br>Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota<br><br>Damjan Anželj, župan |

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Konzorcijski partner:        | Občina Zavrč<br>Goričak 6, 2283 Zavrč<br><br>Slavko Pravdič, župan                                      |
| Konzorcijski partner:        | Občina Kobilje<br>Kobilje 56, 9227 Kobilje<br><br>Darko Horvat, župan                                   |
| Izdelovalec:                 | GE projekt d.o.o.<br>Stegne 21C<br>1000 Ljubljana   |
| Odgovorna oseba izdelovalca: | Branko Medvešek<br>Direktor   |
| Vodja projekta:              | Žiga Lesar  |
| Avtor:                       | Žiga Lesar<br>Jakob Lipar   |
| Žig in podpis izdelovalca:   | <br>GEprojekt d.o.o. |

| Rev. | Datum      | Izvod, popravki | Pripravil   |
|------|------------|-----------------|-------------|
| 0    | April 2024 | Sončna mreža    | Jakob Lipar |
|      |            |                 |             |
|      |            |                 |             |

KAZALO

|          |   |           |
|----------|---|-----------|
| <b>0</b> | <b>Navedba investitorja in izdelovalca dokumenta .....</b>  | <b>2</b>  |
| <b>1</b> | <b>Uvodno pojasnilo .....</b>   | <b>9</b>  |
| 1.1      | Splošno .....   | 9         |
| 1.2      | Pojasnilo poteka aktivnosti.....  | 9         |
| <b>2</b> | <b>Povzetek predinvesticijske zasnove .....</b>   | <b>10</b> |
| 2.1      | Namen in cilji.....   | 10        |
| 2.2      | Spisek strokovnih podlag .....  | 10        |
| 2.3      | Kratek opis upoštevanih variant ter utemeljitev izbora variante .....   | 10        |
| 2.4      | Predvidena organizacija investicije in spremljanje učinkov investicije.....   | 11        |
| 2.5      | Prikaz ocenjene vrednosti investicije ter predvidene finančne konstrukcije .....  | 11        |
| 2.6      | Zbirni prikaz rezultatov projekta in upravičenosti investicijskega projekta.....  | 15        |
| <b>3</b> | <b>Analiza stanja z opisom razlogov za investicijsko namero .....</b>   | <b>16</b> |
| <b>4</b> | <b>Opredelitev razvojnih možnosti in ciljev investicije ter preveritev skladnosti z razvojnimi strategijami in politikami .....</b> | <b>18</b> |
| 4.1      | Opredelitev razvojnih možnosti.....   | 18        |
| 4.1.1    | Predmet projekta .....  | 18        |
| 4.1.2    | Namen projekta .....  | 19        |
| 4.1.3    | Cilji projekta .....  | 19        |
| 4.2      | Usklajenost projekta z zakonodajo ter razvojnimi strategijami .....   | 19        |
| 4.3      | Zakonodaja, ki ureja predmetno področje .....   | 21        |
| <b>5</b> | <b>Predstavitev variant .....</b>   | <b>23</b> |
| 5.1      | Varianta brez investicije .....   | 23        |
| 5.2      | Varianta z investicijo .....  | 23        |
| 5.3      | Utemeljitev izbire optimalne rešitve .....  | 23        |
| <b>6</b> | <b>Opredelitev vrste investicije in ocena investicijskih stroškov.....</b>  | <b>24</b> |
| 6.1      | Vrsta investicije .....   | 24        |
| 6.2      | Vrednost investicije .....  | 26        |
| <b>7</b> | <b>Opredelitev temeljnih prvin, ki določajo investicijo .....</b>   | <b>29</b> |
| 7.1      | Strokovne podlage za pripravo dokumenta .....   | 29        |
| 7.2      | Analiza zaposlenih .....  | 29        |
| 7.3      | Opis lokacije.....  | 29        |
| 7.4      | Časovnica projekta.....   | 30        |
| 7.5      | Kadrovsko organizacijska shema .....  | 30        |
| 7.6      | Analiza vplivov na okolje .....   | 30        |
| 7.6.1    | Učinkovita izraba naravnih virov.....   | 30        |
| 7.6.2    | Okoljska učinkovitost .....   | 30        |

|          |  |           |
|----------|--|-----------|
| 7.6.3    | Trajnostna dostopnost .....  | 31        |
| 7.6.4    | Zmanjšanje vplivov na okolje.....  | 31        |
| 7.6.5    | Hrup   | 31        |
| 7.7      | Časovnica projekta.....  | 31        |
| 7.8      | Viri financiranja.....   | 32        |
| 7.9      | Vrednotenje stroškov in koristi ter presoja upravičenosti.....   | 34        |
| 7.9.1    | Finančni in ekonomski kazalniki .....  | 34        |
| 7.9.2    | Finančna analiza .....   | 34        |
| 7.9.3    | Ekonomska analiza .....  | 35        |
| 7.10     | Analiza tveganja .....   | 36        |
| <b>8</b> | <b>Ugotovitev smiselnosti in možnosti nadaljnje priprave investicijske, projektne, tehnične in druge dokumentacije s časovnim načrtom.....</b> | <b>38</b> |



SEZNAM TABEL

|   |    |
|---|----|
| Tabela 1: Ocena vrednosti investicije po stalnih/tekočih cenah .....        | 12 |
| Tabela 2: Struktura in viri financiranja po stalnih/tekočih cenah .....     | 14 |
| Tabela 3: Finančni in ekonomski kazalniki projekta.....                     | 15 |
| Tabela 4: Nabor samooskrbnih naprav .....                                   | 24 |
| Tabela 5: Nabor samooskrbnih naprav na ravni konzorcijskih partnerjev ..... | 26 |
| Tabela 6: Ocena vrednosti investicije po stalnih/tekočih cenah.....         | 28 |
| Tabela 7: Struktura in viri financiranja po stalnih/tekočih cenah .....     | 33 |
| Tabela 8: Kazalniki finančne upravičenosti izvedbe projekta.....            | 35 |
| Tabela 9: Finančni in ekonomski kazalniki projekta.....                     | 35 |
| Tabela 10: Analiza tveganj.....   | 37 |

## 1 Uvodno pojasnilo

### 1.1 Splošno

Predinvesticijska zasnova (v nadaljevanju: PIZ) obravnava izvedbo postavitve fotonapetostnih naprav za samooskrbo na objektih v lasti občin, ki so se skupaj povezale v konzorcij. V konzorciju nastopa kot vodilni partner Občina Puconci, konzorcij pa dodatno tvorijo Občina Lendava, Občina Zagorje ob Savi, Občina Hrastnik, Občina Trbovlje, Občina Turnišče, Občina Kuzma, Občina Moravske Toplice, Občina Radenci, Občina Ormož, Občina Središče ob Dravi, Občina Sveti Tomaž in Mestna občina Murska Sobota.

Projekt Sončna mreža zajema postavitev samooskrbnih naprav na stavbe v lasti občin. Na ravni projekta se bo pripravila skupna vloga, ki bo služila za prijavo na Javni razpis za sofinanciranje izgradnje novih naprav za proizvodnjo električne energije iz sončne energije na javnih stavbah in parkiriščih za obdobje 2024 do 2026 (oznaka: NOO – SE OVE 2024) v okviru Načrta za okrevanje in odpornost, razvojnega področja »Zeleni prehod«, komponente 1: »Obnovljivi viri energije in učinkovita raba energije v gospodarstvu« (C1 K1), naložbe »Proizvodnja elektrike iz obnovljivih virov energije«.

Načrtuje se, da bo postopek javnega razpisa za pridobitev nepovratnih sredstev zaključen v prvi polovici leta 2024, z zaključkom izvedbe do konca leta 2025.

### 1.2 Pojasnilo poteka aktivnosti

Za posamezne samooskrbne naprave oz. na ravni posamezne partnerice konzorcija so že pripravljene dokumenti identifikacije investicijskega projekta. Ker skupna vrednost projekta Sončna mreža presega vrednost 2,5 mio EUR z DDV, smo v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016) pristopili k pripravi skupnega PIZ dokumenta na ravni celotnega projekta.

V PIZ so upoštevani trenutno dostopni podatki o samooskrbnih napravah. V dokumentu so opredeljeni splošni finančni in tehnični podatki naprav. Tehnična dokumentacija za vgradnjo samooskrbnih naprav se dopolnjuje in bo dokončno ovrednotena v okviru končnega investicijskega dokumenta, tj. investicijskega programa.

## 2 Povzetek predinvesticijske zasnove

### 2.1 Namen in cilji

Predmet investicije je vgradnja fotonapetostnih naprav za samooskrbo na javnih stavbah v lasti občin. Investicija bo omogočila zmanjšanje stroškov za oskrbo javnih stavb z energijo.

Namen projekta je povečanje proizvodnje električne energije iz obnovljivih virov energije na območju Republike Slovenije za namen samooskrbe z električno energijo, kar bo prispevalo k čistejšemu okolju in k izpolnjevanju zastavljenim ciljem, ki so zastavljeni v strateških dokumentih s področja energije in obnovljivih virov.

Cilj projekta je izgradnja novih naprav za proizvodnjo električne energije iz sončne energije (z ali brez baterijskih hranilnikov) na obstoječih javnih stavbah in/ali na utrjenih površinah parkirišč na stavbnih zemljiščih v lasti občin in/ali države za namen samooskrbe z električno energijo. Naprave za samooskrbo bodo postavljene na obstoječih javnih stavbah s pridobljenim gradbenim in uporabnim dovoljenjem, ki so že priklopljene na distribucijsko omrežje, na pripadajočih enostavnih ali nezahtevnih objektih, ki se nahajajo ob javni stavbi, in/ali na utrjenih površinah parkirišč na stavbnih zemljiščih, zgrajenih v skladu z veljavnimi predpisi s področja graditve objektov.

Finančna sredstva za izvedbo projekta zagotavlja Evropska unija na podlagi Instrumenta za okrevanje »NextGenerationEU« iz naslova Sklada za okrevanje in odpornost v okviru NOO, razvojnega področja »Zeleni prehod«, komponente 1: »Obnovljivi viri energije in učinkovita raba energije v gospodarstvu« (C1 K1), naložbe »Proizvodnja elektrike iz obnovljivih virov energije«, in so v skladu s predpisi na področju javnih financ načrtovana v državnem proračunu v okviru Sklada za okrevanje in odpornost.

Naložba zasleduje cilje Nacionalnega energetskega in podnebne načrta 2020, saj spodbuja razogličenje ter energetske varnost.

### 2.2 Spisek strokovnih podlag

Strokovne podlage, ki jih upošteva dokument PIZ:

- Dokumenti identifikacije investicijskih projektov za postavitev samooskrbnih sončnih naprav, ki so jih pripravljali člani konzorcija na ravni posamezne naprave in/ali občine;
- Izdelana projektna dokumentacija PZI ali ocena investicije v skladu s pridobljenimi soglasji, če PZI dokumentacija še ni zaključena.

Izdelovalec dokumenta PIZ energetske sanacije objekta zavoda je v okviru naloge prevzel stanje objekta in predlog za izboljšave po zadnjih aktualnih dokumentih oziroma strokovnih podlagah. Zgoraj navedena dokumentacija predstavlja tudi vhodni vir podatkov za izdelavo tega dokumenta.

### 2.3 Kratak opis upoštevanih variant ter utemeljitev izbora variante

V dokumentu PIZ je obravnavana samo ena varianta tehnične rešitve, in sicer vgradnja samooskrbnih naprav na vse javne stavbe, kot opredeljeno v predhodnih strokovnih podlagah. Različnih tehničnih rešitev PIZ ne obravnava.

V dokumentu obravnavamo varianto izvedbe investicije z vidika možnosti zapiranja finančne konstrukcije z nepovratnimi sredstvi mehanizma za okrevanje in odpornost na podlagi načrta za okrevanje in odpornost (NOO).

Obravnavana je bila varianta izvedbe investicije s sofinanciranjem s sredstvi mehanizma za okrevanje in odpornost v višini 100 % upravičenih stroškov operacije z zgornjo mejo do višine 730 EUR/kW, kot opredeljeno v javnem razpisu NOO – SE OVE 2024, ki ga je objavilo Ministrstvo za okolje, podnebje in energetiko.

### **2.4 Predvidena organizacija investicije in spremljanje učinkov investicije**

Vodilni partner v navezi z ostalimi konzorcijskimi partnerji bo zagotovil vodenje in spremljanje izvajanja projekta. Organizacija delovanja investicijske službe javnega partnerja je oblikovana tako, da zagotavlja strokovno, učinkovito in racionalno izvrševanje nalog ter učinkovit notranji nadzor nad opravljanjem nalog. Investicija ne bo vplivala na potrebo po dodatnih delovnih mestih pri investitorju za vodenje in spremljanje izvajanja investicije, saj bo to prevzel konzorcija. Za izvedbo projekta bosta imenovana vodja operacije in vodja projekta s strani javnega partnerja. Za spremljanje in kontrolo izvajanja projekta bo vzpostavljena projektna skupina, ki bo spremljala napredovanje in izvajanje aktivnosti v okviru izvedbe investicije.

Vodja projekta bo skrbel za vodenje, kontrolo izvedbe del bo izvajal po vnaprej postavljenem načrtu izvajanja del. Tako se bo zagotovilo redno izvajanje projekta in odprava morebitnih zastojev. Vodja operacije bo skrbel za celostno vodenje operacije, s posebnim poudarkom na izpolnjevanju zahtev za pridobitev nepovratnih sredstev. Pregled nad izvajanjem projekta bo imela projektna skupina, ki bo v ta namen ustanovljena znotraj konzorcija in se bo sestajala na rednih sestankih. Sestanki bodo namenjeni predvsem seznanjanju s potekom projekta in projektnih dejavnosti, usklajevanju dejavnosti s terminskim načrtom, pregledom nad finančnimi izdatki in prepoznavanju morebitnih težav, še preden bodo te nastopile. V primeru odstopanja od načrta izvedbe projekta bo projektna skupina preko vodje projekta od izvajalcev del zahtevala pospešitev izvedbe del ali sprejela druge ustrezne ukrepe za zmanjšanje težav oziroma nevarnosti.

V primeru izkazane potrebe po dodatnih znanjih bo potrebno sodelovanje zunanjih izvajalcev oz. svetovalcev.

Za spremljanje in poročanje ter pripravo zahtevkov za plačilo bo odgovorna finančna služba v sodelovanju z vodjo projekta.

### **2.5 Prikaz ocenjene vrednosti investicije ter predvidene finančne konstrukcije**

Investicija obsega postavitev fotovoltaičnih naprav za samooskrbo na javne stavbe v lasti občin.

V nadaljevanju prikaz ocena skupne investicije na podlagi trenutnih ocen iz strokovnih podlag tega dokumenta.

Finančna konstrukcija je pripravljena ob predpostavki, da se bo projekt Sončna mreža izvajal z dinamiko, načrtovano v terminskem planu, kar pomeni, da bo izvedba projekta v roku enega leta. Skladno s tem so stalne cene enake tekočim. Zaradi zaokroževanja lahko prihaja do razlik za 0,01 EUR. Prikaz na ravni posamezne občine je v prilogi.

Tabela 1: Ocena vrednosti investicije po stalnih/tekočih cenah

| <b>Leto: 2024</b>  |                    | <b>Projekt Sončna mreža</b>   |              |              |                                  |
|--|--------------------|-------------------------------|--------------|--------------|----------------------------------|
| Stroški (seznam vseh stroškov posamezne stavbe) <sup>1</sup> | Upravičeni stroški | Neupravičeni stroški brez DDV | DDV          | Skupaj       | Sofinanciranje US - sredstva NOO |
| VP1 - Občina Puconci   | 170.945,17         | 0,00                          | 37.607,94    | 208.553,11   | 170.945,17                       |
| KP2 - Občina Lendava   | 217.324,00         | 115.983,62                    | 73.327,69    | 406.635,31   | 217.324,00                       |
| KP3 - Občina Zagorje ob Savi                                 | 246.017,30         | 30.220,41                     | 60.772,29    | 337.010,00   | 246.017,30                       |
| KP4 - Občina Hrastnik  | 51.229,51          | 0,00                          | 11.270,50    | 62.500,01    | 45.625,00                        |
| KP5 - Občina Trbovlje  | 145.682,45         | 17.895,42                     | 35.987,14    | 199.565,01   | 145.682,45                       |
| KP6 - Občina Turnišče  | 86.475,52          | 0,00                          | 19.024,65    | 105.500,17   | 65.992,00                        |
| KP7 - Občina Kuzma   | 20.631,18          | 0,00                          | 4.538,86     | 25.170,04    | 19.127,80                        |
| KP8 - Občina Moravske Toplice                                | 64.000,00          | 0,00                          | 14.080,00    | 78.080,00    | 58.400,00                        |
| KP9 - Občina Radenci   | 242.744,00         | 0,00                          | 53.403,68    | 296.147,68   | 221.503,90                       |
| KP10 - Občina Ormož  | 518.688,32         | 0,00                          | 114.111,43   | 632.799,75   | 406.238,32                       |
| KP11 - Občina Središče ob Dravi                              | 51.600,00          | 0,00                          | 11.352,00    | 62.952,00    | 37.668,00                        |
| KP12 - Občina Sveti Tomaž                                    | 21.120,00          | 0,00                          | 4.646,40     | 25.766,40    | 15.417,60                        |
| KP13 - Mestna občina Murska Sobota                           | 605.520,00         | 0,00                          | 133.214,40   | 738.734,40   | 508.080,00                       |
| KP14 - Občina Zavrč  | 78.768,26          | 11.340,77                     | 19.823,98    | 109.933,01   | 31.961,03                        |
| KP15 - Občina Kobilje  | 11.900,00          | 0,00                          | 2.618,00     | 14.518,00    | 10.858,75                        |
| skupaj   | 2.532.645,71       | 175.440,22                    | 595.778,96   | 3.303.864,89 | 2.200.841,32                     |
| <b>Leto: 2025</b>  |                    | <b>Projekt Sončna mreža</b>   |              |              |                                  |
| Stroški (seznam vseh stroškov posamezne stavbe) <sup>1</sup> | Upravičeni stroški | Neupravičeni stroški brez DDV | DDV          | Skupaj       | Sofinanciranje US - sredstva NOO |
| VP1 - Občina Puconci   | 170.945,16         | 0,00                          | 37.607,93    | 208.553,09   | 170.945,16                       |
| KP2 - Občina Lendava   | 217.324,00         | 115.983,59                    | 73.327,66    | 406.635,25   | 217.324,00                       |
| KP3 - Občina Zagorje ob Savi                                 | 116.150,30         | 14.267,73                     | 28.691,98    | 159.110,01   | 116.150,30                       |
| KP4 - Občina Hrastnik  | 51.229,51          | 0,00                          | 11.270,49    | 62.500,00    | 45.625,00                        |
| KP5 - Občina Trbovlje  | 145.682,45         | 17.895,42                     | 35.987,12    | 199.564,99   | 145.682,45                       |
| KP6 - Občina Turnišče  | 86.475,46          | 0,00                          | 19.024,59    | 105.500,05   | 65.992,00                        |
| KP7 - Občina Kuzma   | 20.631,17          | 0,00                          | 4.538,86     | 25.170,03    | 19.127,80                        |
| KP8 - Občina Moravske Toplice                                | 64.000,00          | 0,00                          | 14.080,00    | 78.080,00    | 58.400,00                        |
| KP9 - Občina Radenci   | 242.744,00         | 0,00                          | 53.403,68    | 296.147,68   | 221.503,90                       |
| KP10 - Občina Ormož  | 269.711,63         | 0,00                          | 59.336,56    | 329.048,19   | 211.238,98                       |
| KP11 - Občina Središče ob Dravi                              | 51.600,00          | 0,00                          | 11.352,00    | 62.952,00    | 37.668,00                        |
| KP12 - Občina Sveti Tomaž                                    | 21.120,00          | 0,00                          | 4.646,40     | 25.766,40    | 15.417,60                        |
| KP13 - Mestna občina Murska Sobota                           | 605.520,00         | 0,00                          | 133.214,40   | 738.734,40   | 508.080,00                       |
| KP14 - Občina Zavrč  | 196.276,86         | 28.259,21                     | 49.397,94    | 273.934,01   | 79.641,37                        |
| KP15 - Občina Kobilje  | 11.900,00          | 0,00                          | 2.618,00     | 14.518,00    | 10.858,75                        |
| skupaj   | 2.271.310,54       | 176.405,95                    | 538.497,61   | 2.986.214,10 | 1.923.655,31                     |
| <b>Skupaj vsa leta izvajanja</b>                             |                    | <b>Projekt Sončna mreža</b>   |              |              |                                  |
| Stroški (seznam vseh stroškov posamezne stavbe) <sup>1</sup> | Upravičeni stroški | Neupravičeni stroški brez DDV | DDV          | Skupaj       | Sofinanciranje US - sredstva NOO |
| VP1 - Občina Puconci   | 341.890,33         | 0,00                          | 75.215,87    | 417.106,20   | 341.890,33                       |
| KP2 - Občina Lendava   | 434.648,00         | 231.967,21                    | 146.655,35   | 813.270,56   | 434.648,00                       |
| KP3 - Občina Zagorje ob Savi                                 | 362.167,60         | 44.488,14                     | 89.464,27    | 496.120,01   | 362.167,60                       |
| KP4 - Občina Hrastnik  | 102.459,02         | 0,00                          | 22.540,99    | 125.000,00   | 91.250,00                        |
| KP5 - Občina Trbovlje  | 291.364,90         | 35.790,84                     | 71.974,26    | 399.130,00   | 291.364,90                       |
| KP6 - Občina Turnišče  | 172.950,98         | 0,00                          | 38.049,24    | 211.000,22   | 131.984,00                       |
| KP7 - Občina Kuzma   | 41.262,35          | 0,00                          | 9.077,72     | 50.340,07    | 38.255,60                        |
| KP8 - Občina Moravske Toplice                                | 128.000,00         | 0,00                          | 28.160,00    | 156.160,00   | 116.800,00                       |
| KP9 - Občina Radenci   | 485.488,00         | 0,00                          | 106.807,36   | 592.295,36   | 443.007,80                       |
| KP10 - Občina Ormož  | 788.399,95         | 0,00                          | 173.447,99   | 961.847,94   | 617.477,30                       |
| KP11 - Občina Središče ob Dravi                              | 103.200,00         | 0,00                          | 22.704,00    | 125.904,00   | 75.336,00                        |
| KP12 - Občina Sveti Tomaž                                    | 42.240,00          | 0,00                          | 9.292,80     | 51.532,80    | 30.835,20                        |
| KP13 - Mestna občina Murska Sobota                           | 1.211.040,00       | 0,00                          | 266.428,80   | 1.477.468,80 | 1.016.160,00                     |
| KP14 - Občina Zavrč  | 275.045,12         | 39.599,98                     | 69.221,92    | 383.867,02   | 111.602,40                       |
| KP15 - Občina Kobilje  | 23.800,00          | 0,00                          | 5.236,00     | 29.036,00    | 21.717,50                        |
| skupaj   | 4.803.956,25       | 351.846,17                    | 1.134.276,57 | 6.290.078,98 | 4.124.496,63                     |

Finančna konstrukcija ukrepov je za izbrano varianto predstavljena v nadaljevanju. Stroški operacije so sofinancirani v deležu 100 % upravičenih stroškov iz virov mehanizma za okrevanje in odpornost do višine 730 EUR/kWp. Neupravičene stroške, DDV in presežek upravičenih stroškov nad višino 730 EUR/kWp pokriva za svoj del posamezna občina.

Zaradi spremenjene EU zakonodaje, to je na podlagi Uredbe (EU, Eurotom) 2018/1046, izračun finančne vrzeli za obravnavan projekt ni potreben, saj operacija ne ustvarja drugih prihodkov, kot iz naslova prihrankov energije zaradi izvedbe sončnih elektrarn za samooskrbo. V tem primeru se privzame, da znaša finančna vrzel 100%, posledično smo

privzeli maksimalno stopnjo nepovratne spodbude glede na razpis, kar znaša 100 % stroškov do meje 730 EUR/kWp.

Tabela 2: Struktura in viri financiranja po stalnih/tekočih cenah

| 2024                      |                     |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 |                     |
|---------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|-----------------|---------------------|
| Partner                   | NOO sredstva        | Puonci           | Lendava           | Zagorje ob Savi   | Hrastnik         | Trbovlje          | Turnišče         | Kuzma            | M. Toplice       | Radenci           | Ormož             | Sr. ob Dravi     | Sv. Tomaž        | M. Sobota         | Zavrč             | Kobilje         | SKUPAJ              |
| VP1                       | 170.945,17          | 37.607,94        |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 208.553,11          |
| KP2                       | 217.324,00          |                  | 189.311,31        |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 406.635,31          |
| KP3                       | 246.017,30          |                  |                   | 90.992,70         |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 337.010,00          |
| KP4                       | 45.625,00           |                  |                   |                   | 16.875,01        |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 62.500,01           |
| KP5                       | 145.682,45          |                  |                   |                   |                  | 53.882,56         |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 199.565,01          |
| KP6                       | 65.992,00           |                  |                   |                   |                  |                   | 39.508,17        |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 105.500,17          |
| KP7                       | 19.127,80           |                  |                   |                   |                  |                   |                  | 6.042,24         |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 25.170,04           |
| KP8                       | 58.400,00           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  | 19.680,00        |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 78.080,00           |
| KP9                       | 221.503,90          |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  | 74.643,78         |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 296.147,68          |
| KP10                      | 406.238,32          |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   | 226.561,43        |                  |                  |                   |                   |                 | 632.799,75          |
| KP11                      | 37.668,00           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   | 25.284,00        |                  |                   |                   |                 | 62.952,00           |
| KP12                      | 15.417,60           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  | 10.348,80        |                   |                   |                 | 25.766,40           |
| KP13                      | 508.080,00          |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  | 230.654,40        |                   |                 | 738.734,40          |
| KP14                      | 31.961,03           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   | 77.971,98         |                 | 109.933,01          |
| KP15                      | 10.858,75           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   | 3.659,25        | 14.518,00           |
| <b>SKUPAJ</b>             | <b>2.200.841,32</b> | <b>37.607,94</b> | <b>189.311,31</b> | <b>90.992,70</b>  | <b>16.875,01</b> | <b>53.882,56</b>  | <b>39.508,17</b> | <b>6.042,24</b>  | <b>19.680,00</b> | <b>74.643,78</b>  | <b>226.561,43</b> | <b>25.284,00</b> | <b>10.348,80</b> | <b>230.654,40</b> | <b>77.971,98</b>  | <b>3.659,25</b> | <b>3.303.864,89</b> |
| 2025                      |                     |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 |                     |
| Partner                   | NOO sredstva        | Puonci           | Lendava           | Zagorje ob Savi   | Hrastnik         | Trbovlje          | Turnišče         | Kuzma            | M. Toplice       | Radenci           | Ormož             | Sr. ob Dravi     | Sv. Tomaž        | M. Sobota         | Zavrč             | Kobilje         | SKUPAJ              |
| VP1                       | 170.945,16          | 37.607,93        |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 208.553,09          |
| KP2                       | 217.324,00          |                  | 189.311,25        |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 406.635,25          |
| KP3                       | 116.150,30          |                  |                   | 42.959,71         |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 159.110,01          |
| KP4                       | 45.625,00           |                  |                   |                   | 16.874,99        |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 62.499,99           |
| KP5                       | 145.682,45          |                  |                   |                   |                  | 53.882,54         |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 199.564,99          |
| KP6                       | 65.992,00           |                  |                   |                   |                  |                   | 39.508,05        |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 105.500,05          |
| KP7                       | 19.127,80           |                  |                   |                   |                  |                   |                  | 6.042,23         |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 25.170,03           |
| KP8                       | 58.400,00           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  | 19.680,00        |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 78.080,00           |
| KP9                       | 221.503,90          |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  | 74.643,78         |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 296.147,68          |
| KP10                      | 211.238,98          |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   | 117.809,21        |                  |                  |                   |                   |                 | 329.048,19          |
| KP11                      | 37.668,00           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   | 25.284,00        |                  |                   |                   |                 | 62.952,00           |
| KP12                      | 15.417,60           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  | 10.348,80        |                   |                   |                 | 25.766,40           |
| KP13                      | 508.080,00          |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  | 230.654,40        |                   |                 | 738.734,40          |
| KP14                      | 79.641,37           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   | 194.292,64        |                 | 273.934,01          |
| KP15                      | 10.858,75           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   | 3.659,25        | 14.518,00           |
| <b>SKUPAJ</b>             | <b>1.923.655,31</b> | <b>37.607,93</b> | <b>189.311,25</b> | <b>42.959,71</b>  | <b>16.874,99</b> | <b>53.882,54</b>  | <b>39.508,05</b> | <b>6.042,23</b>  | <b>19.680,00</b> | <b>74.643,78</b>  | <b>117.809,21</b> | <b>25.284,00</b> | <b>10.348,80</b> | <b>230.654,40</b> | <b>194.292,64</b> | <b>3.659,25</b> | <b>2.986.214,09</b> |
| Skupaj vsa leta izvajanja |                     |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 |                     |
| Partner                   | NOO sredstva        | Puonci           | Lendava           | Zagorje ob Savi   | Hrastnik         | Trbovlje          | Turnišče         | Kuzma            | M. Toplice       | Radenci           | Ormož             | Sr. ob Dravi     | Sv. Tomaž        | M. Sobota         | Zavrč             | Kobilje         | SKUPAJ              |
| VP1                       | 341.890,33          | 75.215,87        |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 417.106,20          |
| KP2                       | 434.648,00          |                  | 378.622,56        |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 813.270,56          |
| KP3                       | 362.167,60          |                  |                   | 133.952,41        |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 496.120,01          |
| KP4                       | 91.250,00           |                  |                   |                   | 33.750,00        |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 125.000,00          |
| KP5                       | 291.364,90          |                  |                   |                   |                  | 107.765,10        |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 399.130,00          |
| KP6                       | 131.984,00          |                  |                   |                   |                  |                   | 79.016,22        |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 211.000,22          |
| KP7                       | 38.255,60           |                  |                   |                   |                  |                   |                  | 12.084,47        |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 50.340,07           |
| KP8                       | 116.800,00          |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  | 39.360,00        |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 156.160,00          |
| KP9                       | 443.007,80          |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  | 149.287,56        |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 592.295,36          |
| KP10                      | 617.477,30          |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   | 344.370,64        |                  |                  |                   |                   |                 | 961.847,94          |
| KP11                      | 75.336,00           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   | 50.568,00        |                  |                   |                   |                 | 125.904,00          |
| KP12                      | 30.835,20           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  | 20.697,60        |                   |                   |                 | 51.532,80           |
| KP13                      | 1.016.160,00        |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  | 461.308,80        |                   |                 | 1.477.468,80        |
| KP14                      | 111.602,40          |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   | 272.264,62        |                 | 383.867,02          |
| KP15                      | 21.717,50           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   | 7.318,50        | 29.036,00           |
| <b>SKUPAJ</b>             | <b>4.124.496,63</b> | <b>75.215,87</b> | <b>378.622,56</b> | <b>133.952,41</b> | <b>33.750,00</b> | <b>107.765,10</b> | <b>79.016,22</b> | <b>12.084,47</b> | <b>39.360,00</b> | <b>149.287,56</b> | <b>344.370,64</b> | <b>50.568,00</b> | <b>20.697,60</b> | <b>461.308,80</b> | <b>272.264,62</b> | <b>7.318,50</b> | <b>6.290.078,98</b> |

## 2.6 Zbirni prikaz rezultatov projekta in upravičenosti investicijskega projekta

Upravičenost investicijskega projekta smo analizirali z izračunom finančnih in ekonomskih kazalnikov in sicer notranje stopnje donosa, neto sedanje vrednosti in izračun relativne neto sedanje vrednosti. Pri izračunu omenjenih kazalnikov smo upoštevali metodo diskontiranja (DCF). Pri analizi finančnih kazalnikov smo upoštevali dobo projekta 15 let, višino prihrankov a podlagi količine proizvedene električne energije za samooskrbo ter cene trenutne oz. predvidene energije ter ocene investicijskih ter vzdrževalnih stroškov. Pri ekonomski analizi smo poleg finančnih tokov upoštevali tudi ekonomsko korist zaradi naslova zmanjšanja emisij CO<sub>2</sub>. Družbena korist zmanjšanja emisij CO<sub>2</sub> je ovrednotena kot 340 EUR/t CO<sub>2</sub>, kar izhaja iz dokumenta »Economic Appraisal VAdemecum 2021-2027«, ki ga je objavila Evropska komisija v letu 2021. V izračunih smo upoštevali 4 % finančno diskontno ter 5 % socialno diskontno stopnjo.

V preglednici spodaj so podani glavni finančni in ekonomski kazalci za obravnavano varianto na ravni projekta. Prikazi na ravni posameznega konzorcijskega partnerja so v prilogi. Prav tako so v prilogi prikazi vrednotenja denarnih tokov letih.

Tabela 3: Finančni in ekonomski kazalniki projekta

| Kazalniki                         | Finančni       | Ekonomski       |
|-----------------------------------|----------------|-----------------|
| Interna stopnja donosa (ISD)      | 12,5%          | 29,2%           |
| Neto sedanja vrednost (NSV)       | 3.537.704,65 € | 11.660.643,69 € |
| Doba vračila sredstev (enostavna) | 6,2            | 2,9             |

Na podlagi izvedene finančne in ekonomske analize investicijskega projekta lahko zaključimo, da je izvedba projekta finančno (NSV > 0 EUR, ISD > 4 %) in ekonomsko (NSV > 0 EUR, ISD > 5 %) upravičena.



### **3 Analiza stanja z opisom razlogov za investicijsko namero**

Občine se z električno energijo v splošnem oskrbujejo iz javnega distribucijskega omrežja. Cene energije za oskrbo javnih objektov so določene v okviru pogodb z izbranimi dobavitelji v okviru postopkov javnih naročil, zaradi povečevanja cen pa se strošek oskrbe kljub gospodarni rabi povečuje.

Javni razpis za sofinanciranje fotonapetostnih naprav za samooskrbo v okviru mehanizma za okrevanje in odpornost predstavlja odlično priložnost občinam za postavitev samooskrbnih naprav, ki bodo služile za zmanjševanje obstoječih stroškov električne energije za delovanje javnih stavb. Z izvedbo se bo prispevalo tudi k zmanjšanju emisij toplogrednih plinov in k povečanju deleža obnovljivih virov energije v končni rabi.

Izgradnja sončnih elektrarn na strehah javnih stavb v lasti občin ima več pomembnih razlogov:

- **Obnovljivi vir energije:** Sončna energija je obnovljiv vir energije, kar pomeni, da je neskončno obnovljiva in ne izčrpa naravnih virov. Izgradnja sončnih elektrarn na strehah javnih stavb prispeva k zmanjšanju odvisnosti od fosilnih goriv, kar zmanjšuje tudi emisije toplogrednih plinov in blaži podnebne spremembe.
- **Zmanjšanje stroškov:** Sončna energija je v dolgoročnem smislu cenovno stabilnejša od tradicionalnih virov energije, kot sta nafta in premog. Z izgradnjo sončnih elektrarn na strehah javnih stavb se lahko zmanjšajo stroški za električno energijo, kar omogoča občinam prihranke v dolgoročnem obdobju.
- **Lokalna proizvodnja energije:** Z izgradnjo sončnih elektrarn na strehah javnih stavb se lahko lokalno proizvaja električna energija, kar zmanjšuje potrebo po prenosu energije preko daljnovodov. To lahko pripomore k večji energetski neodvisnosti občine in poveča odpornost na morebitne motnje v oskrbi z energijo.
- **Podpora lokalnemu gospodarstvu:** Izgradnja sončnih elektrarn na strehah javnih stavb lahko spodbuja lokalno gospodarstvo, saj pogosto zahteva sodelovanje lokalnih podjetij za namestitve in vzdrževanje sistemov. To lahko ustvari nova delovna mesta in spodbudi razvoj lokalnih podjetij na področju obnovljivih virov energije.
- **Vzorčenje za skupnost:** Javne stavbe so pogosto v središču pozornosti in lahko služijo kot vzorčenje za skupnost v smislu trajnostnih praks. Z izgradnjo sončnih elektrarn na teh stavbah občina kaže svoj angažma v boju proti podnebnim spremembam in spodbuja trajnostno ravnanje med svojimi prebivalci.
- **Dohodek iz prodaje električne energije:** Presežna električna energija, ki jo proizvajajo sončne elektrarne na strehah javnih stavb, se lahko prodaja nazaj v omrežje, kar lahko prinese dodaten dohodek občini ali pa se ta dohodek uporabi za financiranje drugih lokalnih projektov ali infrastrukture.

Temeljni razlogi za investicijsko namero so:

- Implementacija evropskih in nacionalnih programov in strategij na področju obnovljivih virov energije;
- Zmanjšanje stroškov porabljene električne energije;
- Izgradnja sončne elektrarne pripomore k zmanjšanju emisij CO<sub>2</sub>;
- Sončna energija predstavlja obnovljiv vir energije;
- Razmeroma nizki stroški vzdrževanja solarnih elektrarn;
- Dolga življenjska doba sončnih elektrarn;
- Izraba obstoječih streh za postavitev sončne elektrarne dodatno prispeva k čistejšemu okolju, saj se proizvaja zelena električna energija;

- Izboljšanje poslovanja občin (možnost ustvarjanja dodatnih prihrankov).

## **4 Opredelitev razvojnih možnosti in ciljev investicije ter preveritev skladnosti z razvojnimi strategijami in politikami**

### **4.1 Opredelitev razvojnih možnosti**

Občine želijo z investicijskim projektom zagotoviti uspešno poslovanje, hkrati pa prispevati k ohranjanju narave in izboljšanju kakovosti okolja. Cilj investicije je tudi prispevati k zmanjšanju CO<sub>2</sub> in k povečanju uporabe obnovljivih virov.

- Obnovljive vire energije obravnavajo sledeči dokumenti:
- **Celoviti nacionalni energetski in podnebni načrt (NEPN) za obdobje 2021-2030**
- Resolucija o Dolgoročni podnebni strategiji Slovenije do leta 2050
- Operativni program za izvajanje evropske kohezijske politike v obdobju 2021-2027
- Načrt za okrevanje in odpornost
- **Kjotski protokol** k okvirni konvenciji Združenih narodov o spremembi podnebja

Področje obnovljivih virov energije in izgradnje sončnih elektrarn urejajo naslednji zakonski predpisi in podzakonski akti:

- **Energetski zakon** (Uradni list RS, št. 60/19 – uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 – ZURE, 121/21 – ZSROVE, 172/21 – ZOEE, 204/21 – ZOP in 44/22 – ZOTDS)
- **Uredba o manjših napravah za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov energije ali s soproizvodnjo z visokim izkoristkom** (Uradni list RS, št. 14/20, 121/21 – ZSROVE in 132/23)
- **Energetska bilanca Republike Slovenije za leto 2022** (Republika Slovenija, Ministrstvo za infrastrukturo, št. dokumenta 360-79/2022/1 z dne 21.10.2022)
- **Metodologija za določanje cene elektrike proizvodnih naprav in referenčnih stroškov proizvodnje elektrike proizvodnih naprav** (ki jo je na podlagi 32. člena uredbe in v skladu s Sklepom ministra za infrastrukturo št. 430-26/2014/2 z dne 5. 12. 2016 Ministrstvo za infrastrukturo objavilo na spletni strani Ministrstva za infrastrukturo, Direktorat za energijo, v nadaljevanju metodologija)
- **Sprememba Metodologije za določanje cene elektrike proizvodnih naprav in referenčnih stroškov proizvodnje elektrike proizvodnih naprav 2020** (ki jo je na podlagi 32. člena uredbe in v skladu s Sklepom ministra za infrastrukturo št. 430-26/2014/2 z dne 5. 12. 2016 Ministrstvo za infrastrukturo objavilo na spletni strani Ministrstva za infrastrukturo, Direktorat za energijo, v nadaljevanju metodologija)
- **Sprememba Metodologije za določanje cene elektrike proizvodnih naprav in referenčnih stroškov proizvodnje elektrike proizvodnih naprav 2022** (ki jo je na podlagi 32. člena uredbe in v skladu s Sklepom ministra za infrastrukturo št. 360-139/2020/21 z dne 4. 3. 2022 Ministrstvo za infrastrukturo objavilo na spletni strani Ministrstva za infrastrukturo, Direktorat za energijo, v nadaljevanju metodologija)

#### **4.1.1 Predmet projekta**

Predmet investicije je vgradnja fotonapetostnih naprav za samooskrbo na javnih stavbah v lasti občin. Investicija bo omogočila zmanjšanje stroškov za oskrbo javnih stavb z energijo.

## 4.1.2 Namen projekta

Namen projekta je povečanje proizvodnje električne energije iz obnovljivih virov energije na območju Republike Slovenije za namen samooskrbe z električno energijo, kar bo prispevalo k čistejšemu okolju in k izpolnjevanju zastavljenim ciljem, ki so zastavljeni v strateških dokumentih s področja energije in obnovljivih virov.

## 4.1.3 Cilji projekta

Cilj projekta je izgradnja novih naprav za proizvodnjo električne energije iz sončne energije (z ali brez baterijskih hranilnikov) na obstoječih javnih stavbah in/ali na utrjenih površinah parkirišč na stavbnih zemljiščih v lasti občin in/ali države za namen samooskrbe z električno energijo. Naprave za samooskrbo bodo postavljene na obstoječih javnih stavbah s pridobljenim gradbenim in uporabnim dovoljenjem, ki so že priklopljene na distribucijsko omrežje, na pripadajočih enostavnih ali nezahtevnih objektih, ki se nahajajo ob javni stavbi, in/ali na utrjenih površinah parkirišč na stavbnih zemljiščih, zgrajenih v skladu z veljavnimi predpisi s področja graditve objektov.

Cilji načrtovane investicije so:

- Izrabiti razpoložljive obstoječe strehe javnih stavb za postavitev sončnih elektrarn;
- Izboljšati poslovanje Občine Ormož (zmanjšanje stroškov za porabljeno el. energijo);
- Prispevati k zmanjšanju emisij CO<sub>2</sub>;
- Povečati uporabo obnovljivih virov za delovanje podjetja.

Finančna sredstva za izvedbo projekta zagotavlja Evropska unija na podlagi Instrumenta za okrevanje »NextGenerationEU« iz naslova Sklada za okrevanje in odpornost v okviru NOO, razvojnega področja »Zeleni prehod«, komponente 1: »Obnovljivi viri energije in učinkovita raba energije v gospodarstvu« (C1 K1), naložbe »Proizvodnja elektrike iz obnovljivih virov energije«, in so v skladu s predpisi na področju javnih financ načrtovana v državnem proračunu v okviru Sklada za okrevanje in odpornost.

Naložba zasleduje cilje Nacionalnega energetskega in podnebnega načrta 2020, saj spodbuja razogličanje ter energetske varnost.

## 4.2 Usklajenost projekta z zakonodajo ter razvojnimi strategijami

Načrtovana investicija bo predvidena v naslednjih programih in načrtih:

- Načrt za okrevanje in odpornost

Načrt za okrevanje in odpornost (NOO) je podlaga za koriščenje sredstev evropskega Mehanizma za okrevanje in odpornost ter sredstev za doseganje ciljev načrta REPowerEU. Načrt bo pripomogel k okrevanju slovenskega gospodarstva in prispeval k blažitvi socialnih posledic pandemije covid-19. Z izvedbo načrtovanih reform in naložb za zeleni in digitalni prehod bo slovenska družba bolj trajnostna, odpornejša in bolje pripravljena na izzive prihodnosti.

Projekt se nanaša na **razvojno področje »zeleni prehod«**.

Prehod v nizkoogljično krožno gospodarstvo je eden od ključnih dejavnikov zagotavljanja dolgoročne produktivnosti gospodarstva in splošne odpornosti družbe. Z reformami in naložbami Načrta za okrevanje in odpornost podpiramo doseganje ciljev Nacionalnega energetskega in podnebnega načrta Republike Slovenije in prispevamo k uresničevanju Evropskega zelenega dogovora.

S sredstvi Mehanizma za okrevanje in odpornost bomo podprli izvedbo reform na področju energetske učinkovitosti, rabe obnovljivih virov energije in trajnostne mobilnosti, izvedli ukrepe za boljše prilagajanje posledicam podnebnih sprememb. Prav tako bomo izvedli reforme in naložbe za izboljšanje kakovosti javnih storitev na področju oskrbe s pitno vodo in odvajanja ter čiščenja odpadnih voda.

### **Komponenta 1: »Obnovljivi viri energije in učinkovita raba energije v gospodarstvu« (C1 K1)**

Načrt za okrevanje in odpornost naslavlja več izzivov, s katerimi se soočajo proizvajalci in odjemalci energije iz obnovljivih virov v Sloveniji.

Cilji komponente Obnovljivi viri energije in učinkovita raba energije so povečati rabo obnovljivih virov energije, izboljšati energetske učinkovitost in zmanjšati emisije toplogrednih plinov. Reforme, ki podpirajo naložbe, vključujejo regulativne spremembe za izkoriščanje potenciala proizvodnje energije iz obnovljivih virov, krepitev elektroenergetskega omrežja in izboljšanje energetske učinkovitosti v gospodarstvu. Naložbe se nanašajo na povečanje deleža električne energije iz obnovljivih virov, zmanjšanje izgub v električnem omrežju in spodbujanje ukrepov za energetske učinkovitost v industriji.

#### **Naložbe »Proizvodnja elektrike iz obnovljivih virov energije«**

Cilj naložbe je vzpostaviti nove zmogljivosti za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov s tehnološko nevtralnim javnim razpisom med različnimi tehnologijami (geotermalna tehnologija in hidroelektrarne) ter sončno tehnologijo za javne stavbe.

Mejniki in cilji v zvezi z izvedbo naložbe bodo doseženi predvidoma do 30. junija 2026.

Vrednost naložbe je ocenjena na 202 milijona evrov, od tega predvidoma 50 milijonov evrov iz Mehanizma za okrevanje in odpornost.

Pristojni za izvedbo: Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo.

Končni prejemniki sredstev: elektroenergetska podjetja, investitorji v proizvodne naprave (geotermalne in hidroelektrarne), javni sektor (sončne elektrarne).

Investitor želi z investicijskim projektom zagotoviti pridobivanje električne energije iz obnovljivih virov energije

Pokriva pa to področje Zakon o lokalni samoupravi (ZLS), ki v svojem 21. členu določa, da občina samostojno opravlja lokalne zadeve javnega pomena "(izvirne naloge)", ki jih določi s splošnim aktom občine ali so določene z zakonom.

Občina tako za zadovoljevanje potreb svojih prebivalcev opravlja med drugim te naloge:

- omogoča pogoje za gospodarski razvoj občine in v skladu z zakonom opravlja naloge s področja gostinstva, turizma in kmetijstva;
- načrtuje prostorski razvoj, v skladu z zakonom opravlja naloge na področju posegov v prostor in graditve objektov ter zagotavlja javno službo gospodarjenja s stavbnimi zemljišči;
- pospešuje kulturno umetniško ustvarjalnost, omogoča dostopnost do kulturnih programov, zagotavlja splošnoizobraževalno knjižnično dejavnost ter v skladu z zakonom skrbi za kulturno dediščino na svojem območju;
- ureja druge lokalne zadeve javnega pomena.

Načrtovana investicija v izgradnjo sončne elektrarne je v javnem interesu in ne predstavlja državne pomoči.

### 4.3 Zakonodaja, ki ureja predmetno področje

Pri pripravi vse potrebne dokumentacije za predmetni projekt in izdelavo nadaljnje investicijske dokumentacije projekta je potrebno upoštevati merodajno evropsko zakonodajo, slovensko zakonodajo in zakonodajo občin, ki bodo vključene v projekt.

- Zakon o javnih financah (ZJF) (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 - ZIPRS1617, 13/18,195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-10 in 76/23);
- Proračun Republike Slovenije za leto 2024 (DP2024) (Uradni list RS, št. 150/22 in 123/23);
- Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2024 in 2025 (ZIPRS2425) (Uradni list RS, št. 123/23);
- Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 - ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F);
- Zakon o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06);
- Zakon o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13 in 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb);
- Zakon o varstvu osebnih podatkov (Uradni list RS, št. 163/22);
- Zakon o poslovni skrivnosti (Uradni list RS, št. 22/19);
- Zakon o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – UPB, 15/20, 3/22 – ZDeb in 16/23 – ZZPri);
- Zakon o preprečevanju pranja denarja in financiranja terorizma (Uradni list RS, št. 48/22 in 145/22);
- Zakon o finančnem poslovanju, postopkih zaradi insolventnosti in prisilnem prenehanju (Uradni list RS, št. 176/21 – uradno prečiščeno besedilo, 178/21 – popr., 196/21 – odl. US, 157/22 – odl. US, 35/23 – odl. US, 57/23 – odl. US in 102/23);
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE);
- Zakon o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17, 21/18 – popr., 80/20 – ZIUOOPE, 189/20 – ZFRO, 207/21 in 44/22 – ZVO-2);
- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR);
- Energetski zakon (Uradni list RS, št. 60/19 – UPB, 65/20, 158/20 – ZURE, 121/21 – ZSROVE, 172/21 – ZOEEE, 204/21 – ZOP in 44/22 – ZOTDS);
- Zakon o oskrbi z električno energijo (Uradni list RS, št. 172/21);
- Zakon o spodbujanju rabe obnovljivih virov energije (Uradni list RS, št. 121/21, 189/21 in 121/22 – ZUOKPOE);
- Zakon o učinkoviti rabi energije (Uradni list RS, št. 158/20);
- Zakon o uvajanju naprav za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov energije (Uradni list RS, št. 78/23);
- Zakon o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 – UPB, 33/11, 91/11, 32/12, 57/12, 44/13 – odl. US, 82/13, 55/15, 15/17, 22/19 – ZposS, 158/20 – ZintPK, 18/21, 18/23 – ZDU-10 in 75/23);
- Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04, 17/06 – ORZVO187, 20/06, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE, 158/20 in 44/22 – ZVO-2);
- Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23);

- Uredba o izvajanju Uredbe (EU) o Mehanizmu za okrevanje in odpornost (Uradni list RS, št. 167/21);
- Uredba o postopku, merilih in načinih dodeljevanja sredstev za spodbujanje razvojnih programov in prednostnih nalog (Uradni list RS, št. 56/11);
- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16);
- Uredba o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 96/22);
- Uredba o upravljanju z energijo v javnem sektorju (Uradni list RS, št. 52/16, 116/20 in 158/20 - ZURE);
- Uredba o samooskrbi z električno energijo iz obnovljivih virov energije (Uradni list RS, št. 17/19, 197/20 in 121/21 – ZSROVE);
- Uredba o samooskrbi z električno energijo iz obnovljivih virov energije (Uradni list RS, št. 43/22);
- Uredba o manjših napravah za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov energije ali s soproizvodnjo z visokim izkoristkom (Uradni list RS, št. 14/20, 121/21 – ZSROVE in 132/23);
- Uredba o energetski infrastrukturi (Uradni list RS, 22/16 in 173/21);
- Uredba o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17, 64/19, 121/21 in 132/23);
- Uredba o vzdrževalnih delih v javno korist na področju energetike (Uradni list RS, št. 37/18);
- Uredba o upravnem poslovanju (Uradni list RS, št. 9/18, 14/20, 167/20, 172/21, 68/22, 89/22, 135/22 in 77/23);
- Pravilnik o tehničnih zahtevah naprav za samooskrbo z električno energijo iz obnovljivih virov energije (Uradni list RS, št. 1/16, 46/18 in 121/21 – ZSROVE);
- Pravilnik o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, 61/08, 99/09 – ZIPRS1011, 3/13, 81/16, 11/22, 96/22, 105/22 – ZZNŠPP, 149/22 in 106/23);
- Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23);

## 5 Predstavitev variant

### 5.1 Varianta brez investicije

Varianta brez investicije predstavlja sedanje stanje in na dolgi rok velja za manj primerno glede na strateške usmeritve lokalne skupnosti, države in EU. To je varianta, ki ne vključuje nobenih investicijskih izdatkov za postavitve sončnih elektrarn. V konkretnem primeru to pomeni, da se potencial sončne energije na javnih objektih ne izkoristi in posledično je posledično funkcionalno delovanje teh objektov odvisnih od določitev cene električne energije na trgu.

Varianta »brez investicije« je minimalna varianta pri kateri bi obdržali obstoječe stanje in ne bi imeli nobenih investicijskih stroškov. V primeru te variante ni mogoče zagotoviti samooskrbe objektov z električno energijo.

To je varianta, ki ne vključuje nobenih investicijskih izdatkov za izboljšanje trenutnega stanja.

Ne izvedba projekta bi pomenila ohranjanje oziroma povišanje stroškov električne energije za delovanje javnih zavodov in neizpolnitev strateških zavez občin in države.

V primeru variante brez investicije so stroški investicije enaki nič in pomeni ohranitev obstoječega stanja. Varianta »brez investicije« je ocenjena kot manj primerna.

### 5.2 Varianta z investicijo

Varianta z investicijo je mnogo ugodnejša z vidika zagotavljanja večje energetske varnosti in obvladovanja stroškov električne energije.

Osnovni kriteriji, upoštevani pri opredelitvi omenjene variante, so naslednji:

- povečanje samooskrbe in povišanja deleža obnovljivih virov energije v energetske bilanci,
- izboljšanje kvalitete življenja in bivanja na podlagi nižjih stroškov in čistejšega okolja,
- izboljšanje okoljevarstvene situacije.

V nadaljevanju ne bomo obravnavali različnih variant izvajanja investicije, ker je smiselna le ena varianta realizacija projekta Sončna mreža ob predpostavki, da bo investicija sofinancirana z EU sredstvi Načrta za okrevanje in odpornost.

Smiselnost izvedbe variante z investicijo utemljujejo tudi rezultati finančne in ekonomske analize.

### 5.3 Utemeljitev izbire optimalne rešitve

Po primerjavi različic »brez« investicije in »z« investicijo lahko zaključimo, da le izpeljava različice »z« investicijo omogoča doseganje zastavljenih splošnih in specifičnih ciljev. Primerjava različic pokaže, da je različica »z« investicijo razvojno bolj smiselna, saj v širše okolje prinese pomembne družbeno-ekonomske koristi, kar upravičuje vlaganja javnih sredstev. Hkrati pa izvedba različice »z« investicijo uresničuje cilje in strategije razvojnih strategij in politik na občinski, državni in EU ravni ter izpolnjuje vse zakonske zahteve.



## 6 Opredelitev vrste investicije in ocena investicijskih stroškov

### 6.1 Vrsta investicije

Investicijski projekt obsega vgradnjo sončnih elektrarn za samooskrbo na javne stavbe konzorcijskih partnerjev za potrebe individualne oz. skupnostne samooskrbe.

Tabela 4: Nabor samooskrbnih naprav

| Občina               | Stavba                           | Moč, kW | Proizvodnja, kWh/leto | Cena EE, EUR/kWh | Vzdrževanje, EUR/leto |
|----------------------|----------------------------------|---------|-----------------------|------------------|-----------------------|
| VP1: Puconci         | OŠ Puconci                       | 240,56  | 270.619               | 0,18             | 2.405,60              |
| VP1: Puconci         | PUNGRAD                          | 230,35  | 259.133               | 0,18             | 2.303,50              |
| KP2: Lendava         | Mestni stadion Lendava           | 247,45  | 272.085               | 0,082            | 720,00                |
| KP2: Lendava         | Speedway stadion Petišovci       | 205,28  | 235.015               | 0,082            | 720,00                |
| KP2: Lendava         | DOŠ II Lendava                   | 33,30   | 44.000                | 0,082            | 340,00                |
| KP2: Lendava         | CZR Lendava                      | 25,60   | 28.000                | 0,082            | 200,00                |
| KP2: Lendava         | ŠKC Čentiba                      | 16,00   | 18.000                | 0,082            | 200,00                |
| KP2: Lendava         | Parkirišče pri DSŠ               | 124,80  | 130.000               | 0,082            | 340,00                |
| KP2: Lendava         | ZD Lendava                       | 100,80  | 110.000               | 0,082            | 340,00                |
| KP3: Zagorje ob Savi | Glasbena šola Zagorje            | 41,79   | 44.720                | 0,176            | 1.111,88              |
| KP3: Zagorje ob Savi | Proletarec                       | 24,64   | 23.200                | 0,176            | 655,58                |
| KP3: Zagorje ob Savi | OŠ Ivana Skvarče                 | 65,28   | 66.600                | 0,176            | 1.736,87              |
| KP3: Zagorje ob Savi | PŠ Mlinše                        | 28,28   | 32.730                | 0,176            | 752,43                |
| KP3: Zagorje ob Savi | Občina Zagorje                   | 27,20   | 33.320                | 0,176            | 723,70                |
| KP3: Zagorje ob Savi | PŠ Kisovec                       | 34,85   | 40.480                | 0,176            | 927,24                |
| KP3: Zagorje ob Savi | ZD Zagorje                       | 86,88   | 104.020               | 0,176            | 2.311,57              |
| KP3: Zagorje ob Savi | Športna dvorana                  | 187,20  | 204.580               | 0,176            | 4.980,73              |
| KP4: Hrastnik        | Dom rudarske godbe               | 25,00   | 30.000                | 0,168            | 650,00                |
| KP4: Hrastnik        | Kompresorska postaja             | 100,00  | 100.000               | 0,168            | 2.600,00              |
| KP5: Trbovlje        | OŠ Tončke Čeč                    | 34,44   | 34.440                | 0,176            | 215,72                |
| KP5: Trbovlje        | OŠ Trbovlje                      | 158,77  | 158.770               | 0,176            | 994,48                |
| KP5: Trbovlje        | Delavski dom Trbovlje            | 43,50   | 43.500                | 0,176            | 272,47                |
| KP5: Trbovlje        | ZD Trbovlje                      | 105,00  | 105.000               | 0,176            | 657,68                |
| KP5: Trbovlje        | Športna dvorana Polaj-samooskrba | 43,50   | 43.500                | 0,176            | 272,47                |
| KP5: Trbovlje        | Godbeni dom Trbovlje             | 13,92   | 13.920                | 0,176            | 87,19                 |
| KP6: Turnišče        | DOM GASILCEV                     | 70,40   | 81.714                | 0,196            | 600,00                |
| KP6: Turnišče        | ND NEDELICA                      | 11,20   | 13.000                | 0,196            | 250,00                |
| KP6: Turnišče        | ND RENKOVCI                      | 11,20   | 13.000                | 0,176            | 250,00                |
| KP6: Turnišče        | ND RENKOVCI - PREČRPALIŠČE       | 5,60    | 5.500                 | 0,176            | 250,00                |

|                    |                                       |        |         |       |          |
|--------------------|---------------------------------------|--------|---------|-------|----------|
| KP6: Turnišče      | NK SLAČILNICE - GOMILICA              | 13,60  | 15.000  | 0,196 | 300,00   |
| KP6: Turnišče      | OBČINA TURNIŠČE                       | 13,60  | 15.000  | 0,196 | 300,00   |
| KP6: Turnišče      | OT NOGOMETNI KLUB                     | 13,60  | 15.000  | 0,176 | 300,00   |
| KP6: Turnišče      | OBČINA - POSLOVNI PROSTORI            | 28,00  | 30.000  | 0,196 | 500,00   |
| KP6: Turnišče      | VGD GOMILICA                          | 13,60  | 15.000  | 0,176 | 300,00   |
| KP7: Kuzma         | MSE OBČINA (čistilna naprava)         | 22,95  | 23.492  | 0,176 | 655,58   |
| KP7: Kuzma         | MSE (OŠ+učilnice)                     | 29,75  | 32.268  | 0,176 | 1.736,87 |
| KP8: M. Toplice    | Fokovci                               | 80,00  | 80.000  | 0,160 | 800,00   |
| KP8: M. Toplice    | M. TOPLICE                            | 80,00  | 80.000  | 0,160 | 800,00   |
| KP9: Radenci       | OŠ Kapela                             | 63,21  | 63.000  | 0,086 | 632,10   |
| KP9: Radenci       | Vrtec Radenci                         | 105,41 | 105000  | 0,086 | 1.054,10 |
| KP9: Radenci       | OŠ KK Radenci                         | 69,72  | 70000   | 0,086 | 697,2    |
| KP9: Radenci       | Občina Radenci                        | 118,69 | 119000  | 0,086 | 1186,9   |
| KP9: Radenci       | Čistilna naprava                      | 249,83 | 250000  | 0,086 | 2498,3   |
| KP10: Ormož        | OŠ Kog                                | 125,60 | 108.055 | 0,087 | 1.256,00 |
| KP10: Ormož        | OŠ Miklavž                            | 48,10  | 127.785 | 0,087 | 481,00   |
| KP10: Ormož        | OŠ Ormož                              | 199,52 | 187.831 | 0,087 | 1.995,20 |
| KP10: Ormož        | Vrtec Ormož                           | 249,40 | 258.155 | 0,087 | 2.494,00 |
| KP10: Ormož        | ZD Ormož                              | 100,00 | 104.375 | 0,087 | 1.000,00 |
| KP10: Ormož        | CSO Ormož                             | 78,00  | 107.604 | 0,087 | 780,00   |
| KP10: Ormož        | OŠ Ivanjkovci                         | 68,60  | 68.600  | 0,087 | 686,00   |
| KP10: Ormož        | Gimnazija Ormož                       | 62,64  |         |       |          |
| KP11: Sr. ob Dravi | Telovadnica OŠ Središče ob Dravi      | 34,40  | 36.120  | 0,176 | 1.000,00 |
| KP11: Sr. ob Dravi | Osnovna šola Središče ob Dravi        | 34,40  | 36.120  | 0,176 | 1.000,00 |
| KP11: Sr. ob Dravi | Vrtec Navihanček                      | 34,40  | 36.120  | 0,176 | 1.000,00 |
| KP12: Sv. Tomaž    | Osnovna šola Sveti Tomaž              | 42,24  | 47520   | 0,176 | 1.000,00 |
| KP13: M. Sobota    | Vrtec Murska Sobota, enota Miške      | 66,00  | 66.000  | 0,160 | 660,00   |
| KP13: M. Sobota    | Vrtec Murska Sobota, enota Ringa Raja | 66,00  | 66.000  | 0,160 | 660,00   |
| KP13: M. Sobota    | Vrtec Murska Sobota, enota Gozdiček   | 104,00 | 104.000 | 0,160 | 1.040,00 |
| KP13: M. Sobota    | Mestna občina Murska Sobota           | 128,00 | 128.000 | 0,160 | 1.280,00 |
| KP13: M. Sobota    | Regijski promocijski center Expano    | 110,00 | 110.000 | 0,160 | 1.100,00 |
| KP13: M. Sobota    | OŠ III MS - TČ                        | 180,00 | 180.000 | 0,160 | 1.800,00 |
| KP13: M. Sobota    | OŠ III MS - ŠD                        | 128,00 | 128.000 | 0,160 | 1.280,00 |
| KP13: M. Sobota    | OŠ III MS - S                         | 160,00 | 160.000 | 0,160 | 1.600,00 |
| KP13: M. Sobota    | OŠ I MS - S                           | 180,00 | 180.000 | 0,160 | 1.800,00 |

|                 |  |        |         |       |          |
|-----------------|--|--------|---------|-------|----------|
| KP13: M. Sobota | Gledališče park                            | 270,00 | 270.000 | 0,160 | 2.700,00 |
| KP14: Zavrč     | ŠPORTNI PARK ZAVRČ-<br>STADION             | 51,40  | 56.540  | 0,124 | 1.367,75 |
| KP14: Zavrč     | KULTURNI DOM<br>ZAVRČ-OBČINA               | 53,32  | 58.652  | 0,124 | 1.418,84 |
| KP14: Zavrč     | ŠOLA ZAVRČ                                 | 48,16  | 52.976  | 0,124 | 1.281,54 |
| KP14: Kobilje   | Center za izvajanje<br>kulturne dejavnosti | 29,75  | 30.000  | 0,176 | 297,50   |

Tabela 5: Nabor samooskrbnih naprav na ravni konzorcijskih partnerjev

| Občina                                | Moč, kW        | Proizvodnja,<br>kWh/leto | Cena EE, EUR/kWh | Vzdrževanje,<br>EUR/leto |
|---------------------------------------|----------------|--------------------------|------------------|--------------------------|
| VP1 - Občina Puconci                  | 470,91         | 529.752                  | 0,180            | 4.709,10                 |
| KP2 - Občina Lendava                  | 753,23         | 837.100                  | 0,082            | 2.860,00                 |
| KP3 - Občina Zagorje<br>ob Savi       | 496,12         | 549.650                  | 0,176            | 13.200,00                |
| KP4 - Občina Hrastnik                 | 125,00         | 130.000                  | 0,168            | 3.250,00                 |
| KP5 - Občina Trbovlje                 | 399,13         | 399.130                  | 0,176            | 2.500,00                 |
| KP6 - Občina Turnišče                 | 180,80         | 203.214                  | 0,196            | 3.050,00                 |
| KP7 - Občina Kuzma                    | 52,70          | 55.760                   | 0,176            | 2.392,45                 |
| KP8 - Občina Moravske<br>Toplice      | 160,00         | 160.000                  | 0,160            | 1.600,00                 |
| KP9 - Občina Radenci                  | 606,86         | 607.000                  | 0,086            | 6.068,60                 |
| KP10 - Občina Ormož                   | 931,86         | 962.405                  | 0,087            | 8.692,20                 |
| KP11 - Občina Središče<br>ob Dravi    | 103,20         | 108.360                  | 0,176            | 3.000,00                 |
| KP12 - Občina Sveti<br>Tomaž          | 42,24          | 47.520                   | 0,176            | 1.000,00                 |
| KP13 - Mestna občina<br>Murska Sobota | 1392,00        | 1.392.000                | 0,160            | 13.920,00                |
| KP14 - Občina Zavrč                   | 152,88         | 168.168                  | 0,124            | 1.528,80                 |
| KP15 - Občina Kobilje                 | 29,75          | 30.000                   | 0,176            | 297,50                   |
| <b>skupaj</b>                         | <b>5896,68</b> | <b>6.180.059</b>         |                  | <b>68.068,65</b>         |

## 6.2 Vrednost investicije

Strokovna podlaga za oceno investicije so izdelani dokumenti projektne dokumentacije PZI oz. ocene investicije, če PZI dokumentacija še ni zaključena..

Investicijske stroške smo prikazali kot vse izdatke in vložke v denarju, ki so neposredno vezani na investicijski projekt.

Za obseg potrebne vsebine investicijske dokumentacije smo upoštevali Uredbo o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/10 in 27/16) ter Smernice glede metodologije za izvedbo analize stroškov in koristi<sup>1</sup> Realizacija celotne investicije je predvidena v letih 2024 in 2025, vendar je pogojena s pridobitvijo nepovratnih sredstev.

Investicija obsega postavitev fotovoltaičnih naprav za samooskrbo na javne stavbe v lasti občin.

V nadaljevanju prikaz ocena skupne investicije na podlagi trenutnih ocen iz strokovnih podlag tega dokumenta.

Finančna konstrukcija je pripravljena ob predpostavki, da se bo projekt Sončna mreža izvajal z dinamiko, načrtovano v terminskem planu, kar pomeni, da bo izvedba projekta v roku enega leta. Skladno s tem so stalne cene enake tekočim. Zaradi zaokroževanja lahko prihaja do razlik za 0,01 EUR. Prikaz na ravni posamezne občine je v prilogi.

Prikaz na ravni posameznega konzorcijskega člana je v prilogi.

Tabela 6: Ocena vrednosti investicije po stalnih/tekočih cenah

| <b>Leto: 2024</b>  |                    | <b>Projekt Sončna mreža</b>   |              |              |                                  |
|--|--------------------|-------------------------------|--------------|--------------|----------------------------------|
| Stroški (seznam vseh stroškov posamezne stavbe) <sup>1</sup> | Upravičeni stroški | Neupravičeni stroški brez DDV | DDV          | Skupaj       | Sofinanciranje US - sredstva NOO |
| VP1 - Občina Puconci   | 170.945,17         | 0,00                          | 37.607,94    | 208.553,11   | 170.945,17                       |
| KP2 - Občina Lendava   | 217.324,00         | 115.983,62                    | 73.327,69    | 406.635,31   | 217.324,00                       |
| KP3 - Občina Zagorje ob Savi                                 | 246.017,30         | 30.220,41                     | 60.772,29    | 337.010,00   | 246.017,30                       |
| KP4 - Občina Hrastnik  | 51.229,51          | 0,00                          | 11.270,50    | 62.500,01    | 45.625,00                        |
| KP5 - Občina Trbovlje  | 145.682,45         | 17.895,42                     | 35.987,14    | 199.565,01   | 145.682,45                       |
| KP6 - Občina Turnišče  | 86.475,52          | 0,00                          | 19.024,65    | 105.500,17   | 65.992,00                        |
| KP7 - Občina Kuzma   | 20.631,18          | 0,00                          | 4.538,86     | 25.170,04    | 19.127,80                        |
| KP8 - Občina Moravske Toplice                                | 64.000,00          | 0,00                          | 14.080,00    | 78.080,00    | 58.400,00                        |
| KP9 - Občina Radenci   | 242.744,00         | 0,00                          | 53.403,68    | 296.147,68   | 221.503,90                       |
| KP10 - Občina Ormož  | 518.688,32         | 0,00                          | 114.111,43   | 632.799,75   | 406.238,32                       |
| KP11 - Občina Središče ob Dravi                              | 51.600,00          | 0,00                          | 11.352,00    | 62.952,00    | 37.668,00                        |
| KP12 - Občina Sveti Tomaž                                    | 21.120,00          | 0,00                          | 4.646,40     | 25.766,40    | 15.417,60                        |
| KP13 - Mestna občina Murska Sobota                           | 605.520,00         | 0,00                          | 133.214,40   | 738.734,40   | 508.080,00                       |
| KP14 - Občina Zavrč  | 78.768,26          | 11.340,77                     | 19.823,98    | 109.933,01   | 31.961,03                        |
| KP15 - Občina Kobilje  | 11.900,00          | 0,00                          | 2.618,00     | 14.518,00    | 10.858,75                        |
| skupaj   | 2.532.645,71       | 175.440,22                    | 595.778,96   | 3.303.864,89 | 2.200.841,32                     |
| <b>Leto: 2025</b>  |                    | <b>Projekt Sončna mreža</b>   |              |              |                                  |
| Stroški (seznam vseh stroškov posamezne stavbe) <sup>1</sup> | Upravičeni stroški | Neupravičeni stroški brez DDV | DDV          | Skupaj       | Sofinanciranje US - sredstva NOO |
| VP1 - Občina Puconci   | 170.945,16         | 0,00                          | 37.607,93    | 208.553,09   | 170.945,16                       |
| KP2 - Občina Lendava   | 217.324,00         | 115.983,59                    | 73.327,66    | 406.635,25   | 217.324,00                       |
| KP3 - Občina Zagorje ob Savi                                 | 116.150,30         | 14.267,73                     | 28.691,98    | 159.110,01   | 116.150,30                       |
| KP4 - Občina Hrastnik  | 51.229,51          | 0,00                          | 11.270,49    | 62.500,00    | 45.625,00                        |
| KP5 - Občina Trbovlje  | 145.682,45         | 17.895,42                     | 35.987,12    | 199.564,99   | 145.682,45                       |
| KP6 - Občina Turnišče  | 86.475,46          | 0,00                          | 19.024,59    | 105.500,05   | 65.992,00                        |
| KP7 - Občina Kuzma   | 20.631,17          | 0,00                          | 4.538,86     | 25.170,03    | 19.127,80                        |
| KP8 - Občina Moravske Toplice                                | 64.000,00          | 0,00                          | 14.080,00    | 78.080,00    | 58.400,00                        |
| KP9 - Občina Radenci   | 242.744,00         | 0,00                          | 53.403,68    | 296.147,68   | 221.503,90                       |
| KP10 - Občina Ormož  | 269.711,63         | 0,00                          | 59.336,56    | 329.048,19   | 211.238,98                       |
| KP11 - Občina Središče ob Dravi                              | 51.600,00          | 0,00                          | 11.352,00    | 62.952,00    | 37.668,00                        |
| KP12 - Občina Sveti Tomaž                                    | 21.120,00          | 0,00                          | 4.646,40     | 25.766,40    | 15.417,60                        |
| KP13 - Mestna občina Murska Sobota                           | 605.520,00         | 0,00                          | 133.214,40   | 738.734,40   | 508.080,00                       |
| KP14 - Občina Zavrč  | 196.276,86         | 28.259,21                     | 49.397,94    | 273.934,01   | 79.641,37                        |
| KP15 - Občina Kobilje  | 11.900,00          | 0,00                          | 2.618,00     | 14.518,00    | 10.858,75                        |
| skupaj   | 2.271.310,54       | 176.405,95                    | 538.497,61   | 2.986.214,10 | 1.923.655,31                     |
| <b>Skupaj vsa leta izvajanja</b>                             |                    | <b>Projekt Sončna mreža</b>   |              |              |                                  |
| Stroški (seznam vseh stroškov posamezne stavbe) <sup>1</sup> | Upravičeni stroški | Neupravičeni stroški brez DDV | DDV          | Skupaj       | Sofinanciranje US - sredstva NOO |
| VP1 - Občina Puconci   | 341.890,33         | 0,00                          | 75.215,87    | 417.106,20   | 341.890,33                       |
| KP2 - Občina Lendava   | 434.648,00         | 231.967,21                    | 146.655,35   | 813.270,56   | 434.648,00                       |
| KP3 - Občina Zagorje ob Savi                                 | 362.167,60         | 44.488,14                     | 89.464,27    | 496.120,01   | 362.167,60                       |
| KP4 - Občina Hrastnik  | 102.459,02         | 0,00                          | 22.540,99    | 125.000,00   | 91.250,00                        |
| KP5 - Občina Trbovlje  | 291.364,90         | 35.790,84                     | 71.974,26    | 399.130,00   | 291.364,90                       |
| KP6 - Občina Turnišče  | 172.950,98         | 0,00                          | 38.049,24    | 211.000,22   | 131.984,00                       |
| KP7 - Občina Kuzma   | 41.262,35          | 0,00                          | 9.077,72     | 50.340,07    | 38.255,60                        |
| KP8 - Občina Moravske Toplice                                | 128.000,00         | 0,00                          | 28.160,00    | 156.160,00   | 116.800,00                       |
| KP9 - Občina Radenci   | 485.488,00         | 0,00                          | 106.807,36   | 592.295,36   | 443.007,80                       |
| KP10 - Občina Ormož  | 788.399,95         | 0,00                          | 173.447,99   | 961.847,94   | 617.477,30                       |
| KP11 - Občina Središče ob Dravi                              | 103.200,00         | 0,00                          | 22.704,00    | 125.904,00   | 75.336,00                        |
| KP12 - Občina Sveti Tomaž                                    | 42.240,00          | 0,00                          | 9.292,80     | 51.532,80    | 30.835,20                        |
| KP13 - Mestna občina Murska Sobota                           | 1.211.040,00       | 0,00                          | 266.428,80   | 1.477.468,80 | 1.016.160,00                     |
| KP14 - Občina Zavrč  | 275.045,12         | 39.599,98                     | 69.221,92    | 383.867,02   | 111.602,40                       |
| KP15 - Občina Kobilje  | 23.800,00          | 0,00                          | 5.236,00     | 29.036,00    | 21.717,50                        |
| skupaj   | 4.803.956,25       | 351.846,17                    | 1.134.276,57 | 6.290.078,98 | 4.124.496,63                     |

## **7 Opredelitev temeljnih prvin, ki določajo investicijo**

### **7.1 Strokovne podlage za pripravo dokumenta**

Pri pripravi in določanju vsebin PIZ-a smo upoštevali Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (UL RS, št. 60/2006), Uredbo o spremembah in dopolnitvah Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (UL RS, št. 54/2010) ter Uredbo o spremembah in dopolnitvah Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (UL RS, št. 27/2016).

Finančna sredstva za izvedbo projekta zagotavlja Evropska unija na podlagi Instrumenta za okrevanje »NextGenerationEU« iz naslova Sklada za okrevanje in odpornost v okviru NOO, razvojnega področja »Zeleni prehod«, komponente 1: »Obnovljivi viri energije in učinkovita raba energije v gospodarstvu« (C1 K1), naložbe »Proizvodnja elektrike iz obnovljivih virov energije«, in so v skladu s predpisi na področju javnih financ načrtovana v državnem proračunu v okviru Sklada za okrevanje in odpornost.

Naložba zasleduje cilje Nacionalnega energetskega in podnebne načrta 2020, saj spodbuja razogličanje ter energetske varnost.

### **7.2 Analiza zaposlenih**

Za obravnavano varianto brez investicije analiza zaposlenih ni relevantna, saj se obstoječe stanje z vidika zaposlenosti ne bi spremenilo. Kot ugotovljeno, pa varianta brez investicije ni sprejemljiva.

Z izvedbo investicijskih ukrepov v režiji javnega partnerja z lastnimi sredstvi, se obstoječa organizacija vzdrževalnih aktivnosti ne bi spreminjala, saj bodo tako investicijo, kot tudi samo vzdrževanje izvajali zunanji izvajalci. Je pa pričakovati tudi v tem primeru stroškovno učinkovitejše vzdrževanje sistemov glede na obstoječe stanje, saj bo s sanacijo obstoječih naprav potreba po izrednem vzdrževanju manjša.

### **7.3 Opis lokacije**

Projekt Sončna mreža se bo izvajal na območju občin, ki tvorijo skupni konzorcij:

- VP1 - Občina Puconci
- KP2 - Občina Lendava
- KP3 - Občina Zagorje ob Savi
- KP4 - Občina Hrastnik
- KP5 - Občina Trbovlje
- KP6 - Občina Turnišče
- KP7 - Občina Kuzma
- KP8 - Občina Moravske Toplice
- KP9 - Občina Radenci
- KP10 - Občina Ormož
- KP11 - Občina Središče ob Dravi
- KP12 - Občina Sveti Tomaž
- KP13 - Mestna občina Murska Sobota
- KP14 - Občina Zavrč
- KP15 - Občina Kobilje

## **7.4 Časovnica projekta**

Za dokončanje investicije je potrebno izvesti vse faze investicije. Vsi postopki naročanja morajo biti izvedeni v skladu z Zakonom o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 12/13 - uradno prečiščeno besedilo in 19/14). Predvideni časovni načrt prikazan v nadaljevanju predvideva, da se investicija izvede v najkrajših zakonskih in operativno možnih rokih. Predvidena realizacija projekta je v prvi polovici 2025.

## **7.5 Kadrovsko organizacijska shema**

Za izvedbo investicijskega projekta Sončna mreža ni predvidene posebne organizacije. Vodilni konzorcijski partner, Občina Puconci bo nastopal kot vlagatelj pri oddaji vloge na javni razpis NOO OVE SE in bo po potrebi usklajeval vse potrebne aktivnosti za uspešen zaključek projekta. Na Občini Puconci bo za to odgovoren župan, g. Uroš Kamenšek.

Zaposlitev novih oseb za upravljanje in vzdrževanje zgrajene sončne elektrarne ne bo potrebno, saj bo le-to opravljala oseba, ki je zadolžena s strani upravljavca, za vzdrževanje ter s tem zagotavljala redno kontrolo.

Projektno dokumentacijo je izdelal strokovni izdelovalec tovrstne dokumentacije.

Razpisno dokumentacijo in postopke javnega naročanja izvajalcev (projektiranja, gradnje,...) bodo izvajali konzorcijski partnerji svoje predvidene naprave.

Nadzor bo izvajal usposobljeni nadzornik. Izvajalec bo izbran na osnovi javnega naročila. Enako velja za koordinatorja varnosti na gradbišču.

Po zaključku del se bo izvedel tehnični pregled in izdaja uporabnega dovoljenja, ki ga bo izvedel za to usposobljeni strokovnjak.

## **7.6 Analiza vplivov na okolje**

Načrtovana investicija ne bo imela negativnega vpliva na okolje. Neposredne koristi izgradnje male sončne elektrarne se bodo odrazile v manjšem obremenjevanju okolja, v smislu manjših izpustov toplogrednih plinov ter skrbi za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov.

Načrtovana investicija ne bo imela negativnega vpliva na okolje.

### **7.6.1 Učinkovita izraba naravnih virov**

Sonce je trajen vir toplotne in svetlobne energije, ki ga kljub že dolgo znanim pozitivnim učinkom še vedno premalo izkoriščamo. Sončne elektrarne so zanesljiv in enostaven vir pridobivanja električne energije iz obnovljivih virov. S tem ko se bo na strehe objektov namestilo solarne panele, se bo v polni meri izrabilo naravni vir, to je sonca in njegovih sončnih žarkov.

### **7.6.2 Okoljska učinkovitost**

Investicija je zasnovana in bo izvedena v skladu z veljavnimi okoljevarstvenimi standardi in bo upoštevala vse zahteve, v času obratovanja pa bo vpliv objekta na okolje pod dopustno stopnjo obremenjevanja.

### 7.6.3 Trajnostna dostopnost

Trajnostna dostopnost se z izgradnjo malih sončnih elektrarn kaže predvsem v tem, da bo zaradi obratovanja le-teh se dolgoročno pripomoglo k zmanjšanju emisij CO<sub>2</sub> in k ohranitvi okolja ter čistega zraka. Od tega bo imela korist celotna občina. Sončne elektrarne predstavljajo lasten vir brezplačne energije s predvideno življenjsko dobo 30 let. Energija, ki se bo proizvedla v sončni elektrarni bo trajne narave, saj je sonce trajen vir toplotne in svetlobne energije.

### 7.6.4 Zmanjšanje vplivov na okolje

- Tla

Neposrednega vpliva na tla ne bo. Zaradi izvajanja projekta ne bo prišlo do spremembe rabe in dodatnega obremenjevanja tal. Solarni paneli bodo nameščeni na strehi objektov, preostala dela pa bodo izvedena na stenah objekta.

- Voda

Vpliva na površinske vode z vidika sprememb morfoloških značilnosti ne bo.

- Emisije v zrak

Večje emisije v zrak se ne pričakujejo. Izvedeni bodo vsi ukrepi, ki bodo zmanjševali emisije v zrak.

### 7.6.5 Hrup

Obremenitev okolja s hrupom je predpisana z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18, 59/19 in 44/22 – ZVO-2).

Nov vir hrupa ne sme povzročiti čezmerne obremenitve okolja s hrupom na območju varstva pred hrupom, na katerem pred obratovanjem novega vira hrupa celotna obremenitev okolja s hrupom na območju varstva pred hrupom ni bila presežena. Prav tako se ne sme povečati celotne obremenitve okolja s hrupom na območju varstva pred hrupom, na katerem je ta obremenitev pred obratovanjem novega vira hrupa čezmerna. V času izvedbe operacije bo hrup povečan, vendar ne bo presegal dopustnih ravni hrupa na poseljenih območjih. Tudi kumulativni vpliv hrupa ob izvedbi plana je sprejemljiv.

## 7.7 Časovnica projekta

Za dokončanje investicije je potrebno izvesti vse faze investicije. Vsi postopki naročanja morajo biti izvedeni v skladu z Zakonom o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 12/13 - uradno prečiščeno besedilo in 19/14). Predvideni časovni načrt prikazan v nadaljevanju predvideva, da se investicija izvede v najkrajših zakonskih in operativno možnih rokih. Predvidena realizacija projekta je v prvi polovici 2025.

Med prihajajočimi aktivnostmi, ki jih bo moral izvesti posamezen član konzorcija, so izvedba JN za izbiro izvajalca del in podpis pogodbe za izgradnjo sončnih elektrarn, gradnja in nadzor, pregled ter primopredaja.



## 7.8 Viri financiranja

Finančna konstrukcija ukrepov je za izbrano varianto predstavljena v nadaljevanju. Stroški operacije so sofinancirani v deležu 100 % upravičenih stroškov iz virov mehanizma za okrevanje in odpornost do višine 730 EUR/kWp. Neupravičene stroške, DDV in presežek upravičenih stroškov nad višino 730 EUR/kWp pokriva za svoj del posamezna občina.

Zaradi spremenjene EU zakonodaje, to je na podlagi Uredbe (EU, Eurotom) 2018/1046, izračun finančne vrzeli za obravnavan projekt ni potreben, saj operacija ne ustvarja drugih prihodkov, kot iz naslova prihrankov energije zaradi izvedbe sončnih elektrarn za samooskrbo. V tem primeru se privzame, da znaša finančna vrzel 100%, posledično smo privzeli maksimalno stopnjo nepovratne spodbude glede na razpis, kar znaša 100 % stroškov do meje 730 EUR/kWp.

Finančna konstrukcija je pripravljena ob predpostavki, da se bo projekt Sončna mreža izvajal z dinamiko, načrtovano v terminskem planu, kar pomeni, da bo izvedba projekta v roku enega leta. Skladno s tem so stalne cene enake tekočim. Zaradi zaokroževanja lahko prihaja do razlik za 0,01 EUR. Prikaz na ravni posameznega konzorcijskega partnerja je v prilogi.

Tabela 7: Struktura in viri financiranja po stalnih/tekočih cenah

| 2024                      |                     |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 |                     |
|---------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|-----------------|---------------------|
| Partner                   | NOO sredstva        | Puonci           | Lendava           | Zagorje ob Savi   | Hrastnik         | Trbovlje          | Turnišče         | Kuzma            | M. Toplice       | Radenci           | Ormož             | Sr. ob Dravi     | Sv. Tomaž        | M. Sobota         | Zavrč             | Kobilje         | SKUPAJ              |
| VP1                       | 170.945,17          | 37.607,94        |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 208.553,11          |
| KP2                       | 217.324,00          |                  | 189.311,31        |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 406.635,31          |
| KP3                       | 246.017,30          |                  |                   | 90.992,70         |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 337.010,00          |
| KP4                       | 45.625,00           |                  |                   |                   | 16.875,01        |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 62.500,01           |
| KP5                       | 145.682,45          |                  |                   |                   |                  | 53.882,56         |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 199.565,01          |
| KP6                       | 65.992,00           |                  |                   |                   |                  |                   | 39.508,17        |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 105.500,17          |
| KP7                       | 19.127,80           |                  |                   |                   |                  |                   |                  | 6.042,24         |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 25.170,04           |
| KP8                       | 58.400,00           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  | 19.680,00        |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 78.080,00           |
| KP9                       | 221.503,90          |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  | 74.643,78         |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 296.147,68          |
| KP10                      | 406.238,32          |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   | 226.561,43        |                  |                  |                   |                   |                 | 632.799,75          |
| KP11                      | 37.668,00           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   | 25.284,00        |                  |                   |                   |                 | 62.952,00           |
| KP12                      | 15.417,60           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  | 10.348,80        |                   |                   |                 | 25.766,40           |
| KP13                      | 508.080,00          |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  | 230.654,40        |                   |                 | 738.734,40          |
| KP14                      | 31.961,03           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   | 77.971,98         |                 | 109.933,01          |
| KP15                      | 10.858,75           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   | 3.659,25        | 14.518,00           |
| <b>SKUPAJ</b>             | <b>2.200.841,32</b> | <b>37.607,94</b> | <b>189.311,31</b> | <b>90.992,70</b>  | <b>16.875,01</b> | <b>53.882,56</b>  | <b>39.508,17</b> | <b>6.042,24</b>  | <b>19.680,00</b> | <b>74.643,78</b>  | <b>226.561,43</b> | <b>25.284,00</b> | <b>10.348,80</b> | <b>230.654,40</b> | <b>77.971,98</b>  | <b>3.659,25</b> | <b>3.303.864,89</b> |
| 2025                      |                     |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 |                     |
| Partner                   | NOO sredstva        | Puonci           | Lendava           | Zagorje ob Savi   | Hrastnik         | Trbovlje          | Turnišče         | Kuzma            | M. Toplice       | Radenci           | Ormož             | Sr. ob Dravi     | Sv. Tomaž        | M. Sobota         | Zavrč             | Kobilje         | SKUPAJ              |
| VP1                       | 170.945,16          | 37.607,93        |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 208.553,09          |
| KP2                       | 217.324,00          |                  | 189.311,25        |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 406.635,25          |
| KP3                       | 116.150,30          |                  |                   | 42.959,71         |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 159.110,01          |
| KP4                       | 45.625,00           |                  |                   |                   | 16.874,99        |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 62.499,99           |
| KP5                       | 145.682,45          |                  |                   |                   |                  | 53.882,54         |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 199.564,99          |
| KP6                       | 65.992,00           |                  |                   |                   |                  |                   | 39.508,05        |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 105.500,05          |
| KP7                       | 19.127,80           |                  |                   |                   |                  |                   |                  | 6.042,23         |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 25.170,03           |
| KP8                       | 58.400,00           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  | 19.680,00        |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 78.080,00           |
| KP9                       | 221.503,90          |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  | 74.643,78         |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 296.147,68          |
| KP10                      | 211.238,98          |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   | 117.809,21        |                  |                  |                   |                   |                 | 329.048,19          |
| KP11                      | 37.668,00           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   | 25.284,00        |                  |                   |                   |                 | 62.952,00           |
| KP12                      | 15.417,60           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  | 10.348,80        |                   |                   |                 | 25.766,40           |
| KP13                      | 508.080,00          |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  | 230.654,40        |                   |                 | 738.734,40          |
| KP14                      | 79.641,37           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   | 194.292,64        |                 | 273.934,01          |
| KP15                      | 10.858,75           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   | 3.659,25        | 14.518,00           |
| <b>SKUPAJ</b>             | <b>1.923.655,31</b> | <b>37.607,93</b> | <b>189.311,25</b> | <b>42.959,71</b>  | <b>16.874,99</b> | <b>53.882,54</b>  | <b>39.508,05</b> | <b>6.042,23</b>  | <b>19.680,00</b> | <b>74.643,78</b>  | <b>117.809,21</b> | <b>25.284,00</b> | <b>10.348,80</b> | <b>230.654,40</b> | <b>194.292,64</b> | <b>3.659,25</b> | <b>2.986.214,09</b> |
| Skupaj vsa leta izvajanja |                     |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 |                     |
| Partner                   | NOO sredstva        | Puonci           | Lendava           | Zagorje ob Savi   | Hrastnik         | Trbovlje          | Turnišče         | Kuzma            | M. Toplice       | Radenci           | Ormož             | Sr. ob Dravi     | Sv. Tomaž        | M. Sobota         | Zavrč             | Kobilje         | SKUPAJ              |
| VP1                       | 341.890,33          | 75.215,87        |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 417.106,20          |
| KP2                       | 434.648,00          |                  | 378.622,56        |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 813.270,56          |
| KP3                       | 362.167,60          |                  |                   | 133.952,41        |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 496.120,01          |
| KP4                       | 91.250,00           |                  |                   |                   | 33.750,00        |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 125.000,00          |
| KP5                       | 291.364,90          |                  |                   |                   |                  | 107.765,10        |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 399.130,00          |
| KP6                       | 131.984,00          |                  |                   |                   |                  |                   | 79.016,22        |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 211.000,22          |
| KP7                       | 38.255,60           |                  |                   |                   |                  |                   |                  | 12.084,47        |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 50.340,07           |
| KP8                       | 116.800,00          |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  | 39.360,00        |                   |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 156.160,00          |
| KP9                       | 443.007,80          |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  | 149.287,56        |                   |                  |                  |                   |                   |                 | 592.295,36          |
| KP10                      | 617.477,30          |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   | 344.370,64        |                  |                  |                   |                   |                 | 961.847,94          |
| KP11                      | 75.336,00           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   | 50.568,00        |                  |                   |                   |                 | 125.904,00          |
| KP12                      | 30.835,20           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  | 20.697,60        |                   |                   |                 | 51.532,80           |
| KP13                      | 1.016.160,00        |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  | 461.308,80        |                   |                 | 1.477.468,80        |
| KP14                      | 111.602,40          |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   | 272.264,62        |                 | 383.867,02          |
| KP15                      | 21.717,50           |                  |                   |                   |                  |                   |                  |                  |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                   | 7.318,50        | 29.036,00           |
| <b>KUPAJ</b>              | <b>4.124.496,63</b> | <b>75.215,87</b> | <b>378.622,56</b> | <b>133.952,41</b> | <b>33.750,00</b> | <b>107.765,10</b> | <b>79.016,22</b> | <b>12.084,47</b> | <b>39.360,00</b> | <b>149.287,56</b> | <b>344.370,64</b> | <b>50.568,00</b> | <b>20.697,60</b> | <b>461.308,80</b> | <b>272.264,62</b> | <b>7.318,50</b> | <b>6.290.078,98</b> |

## 7.9 Vrednotenje stroškov in koristi ter presoja upravičenosti

Upravičenost investicijskega projekta smo analizirali z izračunom finančnih in ekonomskih kazalnikov in sicer notranje stopnje donosa, neto sedanje vrednosti in izračun relativne neto sedanje vrednosti. Pri izračunu omenjenih kazalnikov smo upoštevali metodo diskontiranja (DCF).

Predpostavke, ki smo jih upoštevali pri vrednotenju investicije in pri kriterijih za določitev izbire posameznih variant so naslednje:

- Višina investicije v skladu z zadnjimi izdelanimi strokovnimi podlagami,
- Finančna diskontna stopnja: 4%,
- Ekonomska diskontna: 5%,
- Trajanje projekta: 15 let,
- Finančna korist projekta: letni prihranek stroškov energije,
- Finančni strošek projekta: investicija ter letni strošek vzdrževanja ter zavarovanja,
- Dodatna ekonomska oz. družbena korist projekta: zmanjšanje emisij CO<sub>2</sub>,
- Upoštevan emisijski faktor za proizvodnjo električne energije v Sloveniji: 0,42 t/MWh,
- Družbena korist zmanjšanja emisij CO<sub>2</sub>: 340 EUR/t CO<sub>2</sub> (vir: »Economic Appraisal Vademecum 2021-2027«, Evropska komisija, 2021).

### 7.9.1 Finančni in ekonomski kazalniki

Upravičenost investicijskega projekta smo analizirali z izračunom finančnih in ekonomskih kazalnikov in sicer notranje stopnje donosa, neto sedanje vrednosti in izračun relativne neto sedanje vrednosti. Pri izračunu omenjenih kazalnikov smo upoštevali metodo diskontiranja (DCF).

Neto sedanja vrednost: Neto sedanja vrednost ali čista sedanja vrednost je razlika med sedanjo vrednostjo izdatkov dolgoročne naložbe in sedanjo vrednostjo (diskontiranih) neto denarnih tokov od dolgoročne naložbe.

Interna stopnja donosnosti: Interna stopnja donosnosti je tista diskontna stopnja, pri kateri je neto sedanja vrednost enaka nič. Interna stopnja donosnosti se primerja z diskontno stopnjo, ki je merilo za oceno pričakovanih rezultatov predlaganega projekta.

Relativna neto sedanja vrednost: Relativna neto sedanja vrednost prikazuje sedanjo vrednost neto denarnih tokov v celotni ekonomski dobi investicije glede na sedanjo vrednost stroškov investicije. Relativna neto sedanja vrednost je razmerje med neto sedanjo vrednostjo projekta in diskontiranimi investicijskimi stroški.

Kazalniki, ki so uporabljeni pri analizi so:

- interna stopnja donosnosti,
- neto sedanja vrednost,
- relativna neto sedanja vrednost.

### 7.9.2 Finančna analiza

V nadaljevanju so prikazani učinki izvedbe projekta na operativne stroške v življenjski dobi investicije. Z vidika analize finančne upravičenosti je potrebno izpostaviti tudi pozitiven učinek izvedbe projekta na stroške v življenjski dobi investicije in izpolnjevanje enega od ciljev izvedbe projekta, z vidika stroškovne učinkovitosti infrastrukture v kateri deluje.

V finančni analizi so kot koristi opredeljeni letni prihranki na račun proizvedene električne energije z novo vgrajenimi sistemi. Prihranek je na ravni posamezne naprave opredeljen kot produkt proizvedene energije ter trenutno oz. predvidene cene električne energije. V analizi so kot strošek opredeljeni dejanski predvideni stroški za izvedbo elektrarne ter letni predvideni stroški za zavarovanje ter vzdrževanje naprav. Vrednosti so razvidne v poglavju 6.1.

Tabela 8: Kazalniki finančne upravičenosti izvedbe projekta

| Kazalniki                         | Finančni       |
|-----------------------------------|----------------|
| Interna stopnja donosa (ISD)      | 12,5%          |
| Neto sedanja vrednost (NSV)       | 3.537.704,65 € |
| Doba vračila sredstev (enostavna) | 6,2            |

Finančna analiza izkazuje upravičenost izvedbe projekta (NSV > 0 EUR, ISD > 4 %).

### 7.9.3 Ekonomska analiza

Koristi in stroške različnih učinkov je mogoče primerjati le v primeru skupne enote, v kateri so ti izraženi in ta enota je denarni ekvivalent ocenjenih koristi. Kriterij, po katerem odločamo ali posamezni projekt izvedemo ali ne je ta, da mora v svoji življenjski dobi prinašati pozitivne neto družbene koristi. Le na ta način je mogoče upravičiti uporabo (javnih) sredstev za izvedbo posameznega projekta. Pri vrednotenju učinkov projekta je potrebo upoštevati vse potencialne vplive, ki jih ta projekta ima, saj lahko na ta način ugotovimo, ali je projekt sprejemljiv tudi iz družbenega vidika. Družbeno-ekonomskih učinkov ni mogoče vedno denarno ovrednotiti, vendar jih je potrebno pri analizi upoštevati, saj lahko pomembno vplivajo na blaginjo ljudi.

Pri ekonomski analizi, ki upošteva koristi investicije iz širšega družbenega, ekonomskega in gospodarskega vidika, smo poleg finančnih učinkov upoštevali tudi širše družbene učinke na račun zmanjšanja emisij CO<sub>2</sub>. Količina zmanjšanja emisij CO<sub>2</sub> je določena na podlagi predvidene proizvodnje električne energije z novo vgrajenimi napravami, emisijskega faktorja električne energije v Sloveniji ter družbene koristi zmanjšanja CO<sub>2</sub>.

Tabela 9: Finančni in ekonomski kazalniki projekta

| Kazalniki                         | Ekonomski       |
|-----------------------------------|-----------------|
| Interna stopnja donosa (ISD)      | 29,2%           |
| Neto sedanja vrednost (NSV)       | 11.660.643,69 € |
| Doba vračila sredstev (enostavna) | 2,9             |

Ekonomska analiza izkazuje upravičenost izvedbe projekta (NSV > 0 EUR, ISD > 5 %) upravičena.

### 7.10 Analiza tveganja

Tveganja lahko razdelimo na finančna in nefinančna. Nefinančna tveganja v primeru izvajanja predmetnega projekta lahko opredelimo kot tveganja vezana na obdobje izvajanja del, ki so predvsem potencialno neugodne vremenske razmere, dobave opreme in materialov izven pogodbenih in kritičnih rokov za zaključek investicije ter tudi potencialno problematiko neustreznih projektних rešitev, posledično odprava le teh, ki lahko rezultira v terminskem zamiku zaključka investicije. Tveganja je možno omejiti z ustreznim načrtovanjem projekta in nadzorom nad izvajanja del.

Na analizo tveganja lahko gledamo tudi kot na ocenjevanje verjetnosti, da s projektom ne bo pričakovanih dosežkov. Če je mogoče to verjetnost številčno izraziti imenujemo to stopnja tveganja. Analiza zajema ovrednotenje projektnih (tveganje razvoja projekta, tveganje izvedbe in obratovanja projekta) in splošnih tveganj (politična, narodno-gospodarska, družbeno-kulturna in druga tveganja).

Druga tveganja ne bodo bistveno spremenila poteka projekta, gre pa zlasti za nepredvidene dogodke med gradnjo, ki bi lahko zakasnilo ali podražilo projekt.

Ti dogodki bi imeli tako nizek vpliv na celoten projekt, prav tako je verjetnost teh dogodkov razmeroma malo verjetna, čeprav mogoča. V nadaljevanju prikazujemo 3 kritične skupine tveganj in sicer:

- tveganja razvoja projekta in splošna tveganja,
- tveganja izvedbe projekta ter
- tveganja, ki lahko nastanejo v fazi obratovanja projekta vključno s prikazom njihovega vpliva ter možnost nastanka.

Natančnejši prikaz tveganj je predstavljen v preglednici v nadaljevanju

#### Legenda:

\*Stopnja tveganja:    1 = majhna verjetnost;  
                              3 = srednja verjetnost;  
                              5 = velika verjetnost.

\*\*Ocena vpliva:        0 = ni vpliva;  
                              1 = majhen vpliv;  
                              3 = srednji vpliv;  
                              5 = velik vpliv.

Tabela 10: Analiza tveganj

| Tveganja  | Stopnja tveganj (verjetnost dogodka)* | Ocena vpliva                        | Posledice tveganj   | Ukrepi za zmanjšanje tveganj  |
|---|---------------------------------------|-------------------------------------|---|---|
| <b>1. TVEGANJA RAZVOJA PROJEKTA IN SPLOŠNA TVEGANJA</b>   |                                       |                                     |   |   |
| Tveganje zaradi neskladnosti projekta s strategijami konzorcijskih partnerjev   | 1                                     | Čas: 1<br>Stroški: 1<br>Kakovost: 1 | - Neuskklajenost projekta s strategijo;<br>- Podaljšanje roka izvedbe zaradi potrebnih prilagoditev dokumentacije.  | - Sodelovanje z izvajalcem projekta ter obveščanje oz. informiranje o vseh veljavnih in sprejetih strategij in meril;<br>- Upoštevanje sprejetih strategij in meril v fazi projektiranja ter kasneje v fazi izvedbe.  |
| Tveganje zaradi spremembe zakonodaje.   | 1                                     | Čas: 1<br>Stroški: 3<br>Kakovost: 1 | - Neuskklajenost projekta z veljavno zakonodajo;<br>- Podaljšanje roka izvedbe projekta zaradi potrebnih prilagoditev dokumentacije.  | - Spremljanje zakonodaje v vseh fazah izvedbe projekta.   |
| Tveganje zaradi odklonilnega javnega mnenja do realizacije projekta (npr. vplivi na kvaliteto življenjskega okolja prebivalcev, hrup avtomobilov, itd.) | 1                                     | Čas: 3<br>Stroški: 1<br>Kakovost: 1 | - Podaljšanje roka izvedbe projekta.  | - Upoštevanje zahtev oz. priporočil ;<br>- Pozitivno informiranje javnosti glede projekta.  |
| <b>2. TVEGANJE IZVEDBE PROJEKTA</b>   |                                       |                                     |   |   |
| Tveganje v postopkih oddaje del.  | 1                                     | Čas: 3<br>Stroški: 1<br>kakovost: 1 | - Ponovitev postopka razpisa;<br>- Zamuda pri oddaji del.   | - Posebna pozornost namenjena postopku oddaje del (jasna opredelitev obsega del, itd.)  |
| Tveganje zaradi izbora nestrokovnih in neizkušenih zunanjih izvajalcev.   | 1                                     | Čas: 3<br>Stroški: 3<br>Kakovost: 3 | - Podaljševanje rokov izvedbe in potreba po zagotovitvi dodatnih denarnih sredstev (rebalans proračuna);<br>- Zamude pri pridobitvi ustrezne dokumentacije;<br>- Zapleti pri potrjevanju dokumentacije,<br>- Spreminjanje in dopolnjevanje dokumentacije.       | - Priprava kvalitetne razpisne dokumentacije v skladu z veljavno zakonodajo;<br>- Jasno definiranje pogojev, ki jih mora ponudnik – izvajalec izpolniti predvsem glede referenc, kadrovske zasedbe, ter določitev ustreznih meril za izbor ponudnika;<br>- Zagotavljanje stalnega nadzora nad delom izvajalcev za pravočasno ukrepanje. |
| Tveganje zaradi nerazpolaganja z zadostnimi finančnimi sredstvi (glede na pridobljene ponudbe).   | 1                                     | Čas: 5<br>Stroški: 5<br>Kakovost: 3 | - Projekt ne bo zaključen v predvidenem roku;<br>- Potreba po zagotovitvi dodatnih denarnih sredstev (rebalans proračuna);<br>- Pri prekoračitvi predvidenega zneska za izvedbo investicije za več kot 20 %, potreba po novelaciji investicijske dokumentacije. | - Priprava kvalitetne projektne dokumentacije v skladu z veljavno zakonodajo;<br>- Priprava natančnih popisov del, ki so sestavni del razpisne dokumentacije, za čim natančnejšo oceno predvidenih stroškov.  |
| <b>3. TVEGANJE OBRATOVANJA PROJEKTA</b>   |                                       |                                     |   |   |
| Tveganje zaradi nedoseganja okolje-varstvenih standardov.   | 1                                     | Čas: 3<br>Stroški: 1<br>Kakovost: 3 | - Poslabšanje kakovosti okolja;<br>- Povečanje obremenitev okolja;<br>- Povečanje stroškov izvedbe projekta.  | - Upoštevanje standardov kakovosti okolja v vseh fazah izvajanja investicije kakor tudi v fazi obratovanja objekta.   |

## **8 Ugotovitev smiselnosti in možnosti nadaljnje priprave investicijske, projektne, tehnične in druge dokumentacije s časovnim načrtom**

Izvedba nameravane investicije je smiselna s finančnega in ekonomskega vidika. Pripomogla bo k zmanjšanju stroškov za napajanje javnih objektov ter pri tem zmanjšala okoljski vpliv pri delovanju teh stavb.

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ v 4. členu določa mejne vrednosti za pripravo in obravnavo posamezne vrste investicijske dokumentacije, glede na višino predvidene investicije, določeno v stalnih cenah z vključenim in posebej prikazanim DDV, in sicer:

- za investicijske projekte z ocenjeno vrednostjo med 300.000 in 500.000 EUR najmanj dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP),
- za investicijske projekte z ocenjeno vrednostjo nad 500.000 EUR dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) in investicijski program (IP),
- za investicijske projekte z ocenjeno vrednostjo nad 2.500.000 EUR dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP), predinvesticijsko zasnovo (PIZ) in investicijski program (IP).

Obravnavan projekt na ravni vseh konzorcijskih partnerjev in samooskrbnih naprav ima po investicijsko vrednost v višini, ki zahteva izdelavo vse treh zgoraj navedenih dokumentov.

Glede na navedena dejstva ocenjujemo, da je smiselno in potrebno pristopiti k izdelavi nadaljnje investicijske dokumentacije za načrtovano naložbo, skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ. To pomeni pripravo investicijskega programa (IP).